

PROCES VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 02/06/2016

Le 02/06/2016 à 20 h 04 les copropriétaires de l'immeuble, Résidence « ²LE BELVEDERE 1 » se sont réunis en Assemblée Générale sur convocation régulièrement adressée par le syndic IMMO DE FRANCE PARIS IDF représenté par Madame Ana ROMIEU, à tous les copropriétaires.

Il a été dressé une feuille de présence qui a été signée par tous les Copropriétaires présents et par les mandataires qui s'étaient faits représenter soit : 537297 / 1000000 Tantièmes.

Sont ABSENTS et NON REPRÉSENTÉS avant l'ouverture des votes :

SCI ABIGAIL (2638), M. ABOURA Chamsedean (989), Mme ACCOT G.OU MME ACCOT I (2348), SCI AD2PV (1723), M. AGRECH VINCENT (2053), SCI AHAVA -MR BELLAICHE PH. (2165), M. & Mme AHOLOU PLACIDE (2208), M. & Mme AIZCORBE JOSE (191), Mme ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1564), M. ALLAIN YVES (3469), M. ALOUI MONJI (447), M. & Mme ALOUI MONJI (2458), M. & Mme ALTUR J-BAPTISTE/ISABELLE (149), Mme AMAR SARAH (1222), M. & Mme ANDRE STEPHANE (968), M. & Mlle ANENTO F. - PERIAUX V. (3333), Mlle ANENTO FRANCOISE (1702), Mlle ANENTO FRANCOISE (190), M. & Mlle ARIRA/KHORSI GILBERT/DALILA (2671), M. & Mme AUCLAIR ALAIN (1549), M. & Mme AVIGES ABRAM (2756), M. & Mlle BAKU/GUEHI BOBA/STEPHANIE (2240), M. & Mme BAL OU GUEGUEN FREDERIC/ALICE (2491), M. & Mme BARBARA EZEQUIEL (191), M. & Mme BARBIN ANDRE (340), M. & Mme BARDY LIGERON PHILIPPE ANNE (149), Mme BARREAU EVA (1575), M. BARROT ADRIEN (138), M. BASARTE ROBERT (1064), Mlle BASTIDE CAROLINE (1357), Mlle BATTRE Ingrid (154), M. BAUDOY NICOLAS (1199), M. & Mme BEAUSSET DOMINIQUE (2251), M. BELLEC JEAN-PIERRE (149), M. BENAYOUN (917), M. BENHAIM HAROLD (149), M. BERARD ROLAND (2160), M. BERARD ROLAND (1118), INDI. BERETTI -MME BERETTI ANNE (224), M. BERTRAND DANIEL (1453), M. BETHOUX ALAIN (144), M. BIANQUIS VINCENT (920), INDI. BIELOF-BERTEAU (2936), INDI. BIRCKENER - M/MME BIRCKENER JEAN (1612), M. BITAN GABRIEL (2096), M. BITAN GABRIEL (1490), SCI BLIMA (2384), Mlle BLIN CHRYSTELE (235), M. BLOCOURT (2666), M. & Mme BOCCARA VICTOR (149), M. BOEDA MAURICE (1064), INDI. BONNEVIE (1666), Mlle BORREL ALEXIA (134), Mme BOSSET CELINE (138), CONS. BOUCHER C/O MME BOUCHER MARTINE (1431), M. & Mme BOUCHET JEAN (2468), Mme BOURBON CLAUDETTE (1570), Mme BOURICAT MAUD (2581), M. & Mme BOURON MICHEL (2309), M. BOURREL JEAN-PHILIPPE (128), M. & Mme BOUYAHIA MOHAMMED (1064), SCI BULLE (770), M. & Mme BUNEL (154), Mme CAMPIGNON/BENNETT RITA (2287), M. & Mme CANDILIS TAKIS (149), M. CARLE JEAN (2609), M. CARRE MICHAEL (149), M. & Mlle CASSIM/GUILLAUMET SAMIR/EVELYNE (1058), M. CHADELAT Dominique (144), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1506), Mme CHAOUAT JACQUELINE (840), M. CHAUVET GILLES (2192), M. CHAUVIN GUY (186), M. & Mme CHAVELAS IOANNIS (144), M. CHAZE FREDERIC (778), Mlle CHEDEVILLE JOSIANE (2384), M. & Mme CHELLY STEEVE (1958), Mlle CHEREL GINETTE (134), Mlle CHOTRO ISABELLE (990), M. & Mlle CIBOT/GOUYET FRANCOIS/BEATRICE (144), M. & Mme CIRAVEGNA DIDIER (144), M. & Mme CLAIRET FRANCIS (154), INDI. CLARYS (1617), M. COHEN ALEXANDRE (2102), M. & Mme COMTE-TROTET DAVID (138), Mlle CORSET Muriel (1638), M. COULON PIERRE/ MME CARPENTIER (2149), M. & Mme COURBOULAY CHRISTIAN (2958), M. CUNIN PATRICK (958), Mme CURIE MARIE-CLAUDE (1345), MM. DAGNAUD/DELESTRE FRANCOIS/FABRICE (144), Mme DANG NGOC THI VIET VAN (2389), M. DARCOS (2470), M. & Mme DARCOS ROBERT (191), M. & Mme DARRE Eric/Fabienne (149), M. & Mme DASNIERE-INI THIERRY (149), Mlle DECHELLE CLAUDINE (1134), INDI. DEGONVILLE THIERRY (1421), M. DELAPORTE CYRIL (1064), M. & Mme DELAUNAY JACQUES (1836), M. & Mme DELAVILLE MARC (851), M. DELCOURTE FRANCOIS (1111), M. & Mme DELEERSNYDER DOMINIQUE (144), M. & Mme DELSOL Sylvain & Suzanne (175), M. DEL SOL YANN (181), M. DESILLES JEAN PHILIPPE (1388), SARL DEXIM (149), M. DHIVER VINCENT (1500), Mme DIRLES CECILE (1585), SCI DOCKSIDE (787), Mlle & M. DORSAMY/DANEL MELISSA/ALEXIS (2048), M. & Mme DOS SANTOS VIRGILE (1953), Mlle DOSSI HELENA (1415), M. & Mme DRAI MESSAOUD (186), M. DRUJON (138), M. & Mme DUCASSE ANDRE (INDIVISION) (134), SCI DU CLOS EN THOUX (1096), Mlle DUFOUR STEPHANIE (149), Mme DU MARS VALERIE (2788), M. & Mme DUPONT (160), M. & Mme DUQUESNE JEAN FRANCOISE (1032), M. DURAND GUY (1001), Mme DUVERNE HELENE (138), SCI EB 28 (382), M. & Mme ELFASSI PATRICK (2458), M. & Mme EL GHOZI NICOLAS (2734), Mme EMAILLE PIERRE (1612), Mme ENJALBAL CHRISTIANE (2160), SCI ETOILE PARIS (2639), M. & Mme FALLOURD (1979), M. & Mme FIGAROL -JEAN-MARC/CATHERINE (276), M. FLEURY GILLES (2521), M. FOCH ARTHUR (2192), STE FONCIERE ROMAIN D'INVEST./LEXA (7636), Mme FONTAINE M. OU MR FONTAINE C. (144), Mme FODRIAT ROUSSEL JOSEE (2246), Mme FODRIAT ROUSSEL JOSEE (894), Mme FODRIAT ROUSSEL JOSEE (319), Mlle FROMENT ROBERTE (1527), M. FRYDE MICHEL (144), Mme GARINO/MARTINOT DANIELE (149), INDI. GAULTIER (2708), M. & Mme GAY PASCAL (2037), M. & Mlle GELIN/PASSADEOS FABRICE/STEPHANE (138), Mlle GENAUD ISABELLE (830), SCI GEOULA (2926), M. GERARD GUILLAUME (1862), M. GERDIL ALAIN (186), M. & Mme GESLIN BERTRAND (2553), Mme GESLIN MARIE (149), Mme GIBEL VIEILLEVIGNE (138), M. GILBERT (181), M. GORCY PHILIPPE (1177), M. & Mme GOZLANE RAPHAEL (2638), M. GRANGIER GUILLAUME (138), M. GUILLOU MICHEL (2160), Mlle GUILLOU PASCALE (1549), M. GUILLOU RONAN (191), M. & Mme HADJ-HAMDRI ERIC (2202), M. HAMDANI FOUAD (2282), Mme HANQUET GYSLAINE (1490), M. HAZARD HUGUES (1085), Mme HEBERT-DELIGNY B. (1420), M. & Mme HECQUET PIERRE (181), Mlle HERBELIN LAURENCE (138), Mme HOLLEMAERT CLAUDE (154), M. HOUPPE (2421), M. & Mme IDHAMMOU FOUAD (958), INDI. ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1378), STE INTERTOP (2602), STE INTERTOP (2586), M. & Mme JACOBSEN HENRIK (138), Mme JAUFFRET CLAUDE (138), SCI JAURES WILSON MR VASSEREAU ALAIN (693), MME JEANTET JACQUELINE (170), Mme JOUSSET GISELE (2776), Mlle KERGUILLEC LOUISE (149), M. & Mlle KIRCH/D'AT DE SAINT FOULC YVON/ISABELLE (324), Mmes KOBILIANSKY F./KEUCHEGUERIAN FRANCINE/THERESE (154), Mme KOMLA HENRIETTE OU MR KOMLA M. (2458), M. KULAWIK ZBIGNIEW (2470), Mme LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745), SCI LAFAYETTE (2949), SCPI LAFFITTE PIERRE (1464), M. LAFONT EMMANUEL (1378), Mme LAGAUCHE SUZANNE (149), M. & Mme LAMBERT Fabrice/Laure (144), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2203), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme LAPEYRE CATHERINE (2448), Mme LARSON (288), M. LAUBERT MORGAN (138), Mme LAURENT GERMAINE (2348), M. LAYEC OLIVIER (149), M. LECONTE J. OU MR LECONTE PH. (2414), M. LEFEUVRE RAYMOND (2565), SCI LE JAURES (298), M. & Mme LELEU Benoit/Carmen (1564), Mme LELLOUCHE CATHERINE (873), CONS. LEMAY C/O LEMAY MICHEL (1505), Mme LEMERLE (276), M. & Mme LEMONNIER JEAN-PIERRE (144), Mme LE MOULLEC MARIANNE (138), M. & Mme LENA PHILIPPE (138), M. LENOIR BENJAMIN (809), M. LEONARD OLIVIER (154), M. LEPINE YVES (921), M. LE POGAM DOMINIQUE (149), M. & Mme LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2331), M. LERICHE LAURENT (149), INDI. LEVY SITBON (2687), Mme LIBRAIRE LYDIE (1419), Mme LICOPPE AUDREY (894), M. & Mme LI FRANCOIS (2315), M. & Mme LI MARC (2596), M. & Mme LOKIEC RAOUL-SAM (144), M. LONDON STEVE (INDIVISION) (149), Mme LOUIS FRANCOISE (1543), M. & Mme LOUREIRO/LENOIR Valentin/Mathilde (138), M. LUCCHI FREDERIC (960), Mme MAGNIEZ (1085), Mlle MAILLOT ELISABETH (2122), Mme MANI (138), Mme MARCEAU ANNIE (2287), CONS. MARTEL -MME MARTEL A.MARIE (2288), M. & Mme MASSACRIER HENRI (862), M. & Mme MAURIERES PATRICK (1549), SCI MAZAL (2448), SCI MAZAL (2022), SCI MEDIMO (10399), M. MEDINA FELIX (1607), M. & Mme MELLOUL ALBERT (144), SCI MESLAY -MR KRIEF THIERRY (154), M. MICHEL OLIVIER (1543), Mlle MOELLINGER SOPHIE (1606), M. MONIER CHRISTOPHE (1612), M. MONSEGU LOUIS (2117), CONS. MR ANENTO CERDAN JAIME & MME ANENTO Françoise (2581), Mme MUNTEANU CARMEN (138), INDI. NABETH (1495), M. & Mme NADJAR DANY (2086), M. & Mme NEZRI ELIE (138), M. NOEL NICOLAS (170), M. & Mme



NOUCHY RICHARD (1415), M. & Mme OBSER JACQUES (2298), SCI OCEANE (149), M. & Mme OGHINA GRIGORE (2096), INDI. OLLIVE C/O MR OLIVE PIERRE (706), SA OSEO (20001), Mlle OVTCHARENKO CORINNE (1638), Mme PAOLI FRANCE (1388), SCI PAUL VAILLANT COUTURIER (764), Mlle PELLETIER LILIANE (1617), Mlle PEREZ MICHELE (1053), M. PERIAUX VIRGILE (224), Mme PERIDIER JEANINE (1548), M. & Mlle PERIN/LAPLANCHE SAMUEL/CAROLINE (2215), M. PERIN SAMUEL (30), M. & Mlle PERNA/NARDINI Andréa/Daniëla (181), M. PERRIER PIERRE (1048), M. PESSSEL JEAN PIERRE (1088), INDI. PETIT (1436), M. & Mlle PEYRAGA ROMAIN/DESCAMPS MARIE-CECILE (160), Mme PHILIPBERT NELLY (1527), M. PIGNAT JEAN-MARC (936), Mlle PINERO Ingrid (2537), Mme PONS JULIE (134), M. POULAIN JEAN-LUC (138), Mlle POULAIN Marilyne (1746), M. QUESSADA Pierre Antoine (1404), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2702), M. & Mme RAMADIER MAURICE (144), M. REGIS NICOLAS (1042), Mme RENEAU sylvie (149), M. REZKALLAH RACHID (2389), M. & Mme RIAZUELO MAX (3437), M. & Mme RIBES Stanislas (149), M. & Mme RICHERAND GERARD (2229), M. RIGAL ANDRE (191), M. & Mme ROCHER GUILLAUME / HELENE (149), Mlle ROMIGUIER SOPHIE (149), M. & Mlle ROPITAL/CHANTREL BENOIT/ANNE-LYSE (1240), M. & Mme RUMAN OU MME SALLE B. (1538), SCI S.A.D.M. -MR/ME BONODOT/NURET (2064), MM. S.C.I. COURBET LE BELVEDERE (149), M. & Mme S.C.I. H.C. (843), S.C.I. LA MARIGNOLLE (149), M. & Mme SAEZ CLAUDE (851), M. SALAH HADJ (2245), M. & Mme SALAH HAMZA (2287), M. SALIM CHARBEL (2229), M. SALIM CHARBEL (1154), M. & Mme SANDID IMAD (1027), Mme SANZ PATRICIA (149), SCI SAULAIS TISSOT (298), M. & Mme SAUSSOL MARC (1538), M. & Mme SCHACHTER MICHEL (2399), Mme SCHAPIRA Adina (2581), M. & Mme SCHEINFELD JOACHIN (1638), M. SCHINDLER CHARLES (2500), Mlle SCHMIDT MONIQUE (1516), M. SEBAN GILBERT (2596), Mme SEBBAR ASMAE (2584), M. SERADJ HEDJAZI (2337), M. & Mme SERVAT GEORGES (2634), M. SILVERSTON GERARD (191), M. & Mme SITBON JACQUES (186), MM. SOFRAPLUS C/O SOFRADOM (952), Mme STECKAR-GANAS CATHERINE (1330), M. STEVENIN LOUIS-ROBINSON (1591), M. STEVENSON ERIC (1500), M. & Mme SUISSA DANIEL (2200), SCI T-JIMO (910), SARL TADDI (170), Mme TAIION AGNES (1020), M. TALOU PATRICK (930), M. TALUCIER (1516), Mme TANGUY JOELLE (1069), Mme TARACENA RUIZ BERTA (149), M. TA ROLAND (1026), M. TEISSIER CHARLES (1234), SARL TEN FEET UNDER (2327), Mlle TERCERIE FRANCOISE (1543), Mlle THOLLOT SOPHIE (1644), M. THUEL-CHASSAIGNE HUGUES (149), M. TILKIN OU MELLE PICARD (1096), M. & Mme TORJMANE MOISE (1378), CONS. TROJANOWSKI C/O (1538), M. UGIDOS NORIEGA ANTONIO (2234), Mlle ULM ELISE (1542), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1505), INDI. VAN DE VELDE /CO MME VAN DE VELDE J. (1517), Mme VEDEL Patricia (149), M. VERGNE JEAN-FRANCOIS (1404), SAS VIAGER LIFE FRANCE (1032), M. & Mme VIGNERON GERARD / CORINNE (149), M. & Mme VILLACA JOEL (149), INDI. WATINE -MR WATINE LUDOVIC (3278), Mme WIZMAN AYALA (2417), Mme ZENNOU NATHALIE (1607), M. & Mlle ZEPHIR/SOLONINA JEAN/LAURENCE (2133)

Soit **341 / 550** absents totalisant **462703 / 1000000** Tantièmes

Le représentant du syndic dépose sur le bureau à disposition de l'Assemblée :

- Le règlement de copropriété
- Le livre des convocations à la présente Assemblée
- Le registre des délibérations

Le syndic déclare la séance ouverte et rappelle l'ordre du jour sur lequel l'Assemblée est appelée à délibérer.

Les résolutions apparaissent dans l'ordre dans lequel elles ont été abordées durant l'Assemblée Générale

Résolution 1

DÉSIGNATION DU PRÉSIDENT DE SÉANCE : M. GALLOIS

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes générales

L'assemblée désigne en qualité de Président de séance : M. GALLOIS

Votes pour	537297 <i>èmes</i>
Votes contre	0 <i>èmes</i>
Abstentions	0 <i>èmes</i>
Absents	462703 <i>èmes</i>
Non exprimés	0 <i>èmes</i>
Soit un total	1000000 / 1000000 <i>èmes</i>

La résolution est adoptée

Au vu des résultats, M. GALLOIS est élu président de séance

Résolution 2

DÉSIGNATION DU PREMIER SCRUTATEUR : MME LIOTARD

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

L'assemblée désigne en qualité de premier scrutateur : MME LIOTARD

Votes pour	537297 émes
Votes contre	0 éme
Abstentions	0 éme
Absents	462703 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Au vu des résultats, MME LIOTARD est élue scrutatrice de séance

Résolution 3

DÉSIGNATION DU SECOND SCRUTATEUR : MME DECONINCK

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

L'assemblée désigne en qualité de second scrutateur : Mme DECONINCK

Votes pour	537297 émes
Votes contre	0 éme
Abstentions	0 éme
Absents	462703 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Au vu des résultats, Mme DECONINCK est élue scrutatrice de séance

Résolution 4

DÉSIGNATION DU SECRÉTAIRE DE SÉANCE :

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

L'assemblée désigne en qualité de secrétaire de séance : Mme ROMIEU représentant IMMO DE FRANCE PARIS IDF

Votes pour	537297 émes
Votes contre	0 éme
Abstentions	0 éme
Absents	462703 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Au vu des résultats, Mme ROMIEU représentant IMMO DE FRANCE PARIS IDF est élue secrétaire de séance

Arrivées :

M. & Mme CHELLY STEEVE (1958), M. GUILLOU MICHEL (2180)

4118 ^{èmes}

Résolution 5

RAPPORT DU CONSEIL SYNDICAL

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

L'assemblée prend acte du rapport de mission du Conseil Syndical joint à la convocation et le remercie pour son action.

Résolution 6

POINTS D'INFORMATION SUR LES DOSSIERS EN COURS

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

Le syndic et le Président de séance informent l'assemblée générale de l'état d'avancement des dossiers suivants :

- Passage à la boucle d'eau chaude,
- Point sur le nouveau contrat de curage des colonnes (eaux usées, eaux vannes et eaux pluviales),
- Etat des balcons
- Point sur le gardiennage.

Arrivées

INDI. BIELOF-BERTEAU (2936), M. & Mme DELAVILLE MARC (851), M. & Mme GAY PASCAL (2037), Mme LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745), M. LAFONT EMMANUEL (1378), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme MARCEAU ANNIE (2287), M. & Mme NADJAR DANY (2086), M. REZKALLAH RACHID (2389), M. & Mme SUISSA DANIEL (2266)

21060 ^{èmes}

Résolution 7

APPROBATION DES COMPTES DE L'EXERCICE CLOS

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance des documents joints à la convocation et nécessaires à la validité de la décision, approuve en leur forme, teneur, imputation et répartition, les comptes de l'exercice clos au 31/12/2015.

Votes pour

531788 ^{èmes}

Votes contre

12259 ^{èmes}

M. & Mme CHAN MARCELIN (3181), M. & Mme CHAN MARCELLIN (429), M. & Mme CHAN MICHEL (2851), M. & Mme DAUTRIAT ALAIN (2596), Mme RICHARD MICHELE (3202)

Abstentions

15385 ^{èmes}

INDI. AZOT JOSEPH (2272), M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), Mme LAVERNY (2533), M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585), M. THULLIEZ LUC (1192), Mme VAUTRIN CHRISTIANE (616)

Absents

437525 ^{èmes}

Non exprimés

3043 ^{èmes}

M. & Mlle VINOLAS/HIVERNAUD ROMAIN/DELPHINE (1687), Mlle WENK MAELLE (1356)

Soit un total

1000000 / 1000000 ^{èmes}

La résolution est adoptée

Départs

M. & Mlle VINOLAS/HIVERNAUD ROMAIN/DELPHINE (1687), Mlle WENK MAELLE (1356)

3043 émas

Résolution 8

QUITUS AU SYNDIC

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes générales

L'assemblée générale donne quitus à IMMO DE FRANCE PARIS IDF, syndic, pour sa gestion arrêtée au 31/12/2015.

Votes pour

250961 émas

M. & Mme AGRECH Claude (2422), Mme AZNAR LAURENCE (1623), Mme BARRAULT HELENE (2213), M. BELLETOILE JULIEN (1394), M. & Mme BOSSUET ALBERT (2427), M. & Mme BOSSUET ALBERT (1628), M. & Mme BOSSUET ALBERT OU Mlle BOSSUET (1660), M. & Mme BRUNEL JOEL (4447), Mme CHANTREUIL (2406), SA CMCIC LEASE (25110), STE COGECO/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911), MM. COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (2053), M. DE ALMEIDA ARMENIO (989), M. & Mme DECONINCK Gilles/Caroline (2491), M. & Mme DELAVILLE MARC (851), Mme DEMONT ANDREE (2059), M. DUCHEIN OU MR FRANCHELLO L (2427), SCI ELISANT (2559), CONS. FORNELL MARIA-TERESA (1335), Mme FOURNIER MARIE-PAULE (2628), M. GASCHET DAVID (968), Mme GAUD MADELEINE (1389), M. GUILLOU MICHEL (2160), MM. GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (2618), M. HEBEISEN FRANCK (149), M. & Mme JACQUIOT AURELIEN (2373), M. & Mlle JEAN / SALAMA ALEXANDRE / HELENE (2501), M. & Mlle JEAN / SALAMA ALEXANDRE / HELENE (1139), M. KOPEL JOEL (1367), Mme KRUCZYK (1127), M. & Mme LE DEUN Raymond/Geneviève (873), Mlle LEGRAND GERSENDE (1549), INDI. LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2692), M. LOUBIERE BERNARD (1634), M. & Mme MALOUVIER ALEXANDRE (2434), Mme MARCEAU ANNIE (2287), M. & Mme MARTYNCIOW NICOLAS (2335), Mme MERAULT catherine (1660), M. & Mme MONEGER JEAN (128), SA MONOPRIX (47104), Mme MOREVE NICOLE (2059), MUTUELLE DES DOUANES (29388), MUTUELLE DES DOUANES (21939), SCI MYA (3815), OEUVRE DES ORPHELINS DOUANES (14703), STE PATRIMMO COMMERCE (5205), Mme PETREMANN MARIE-LOUISE (1565), INDI. PINAS LUIS OU ELVIRE (1442), Mme RIX-GEAY MARIE-THERESE (2464), M. SAPIN JIMMY (1304), M. SAULOUP (2224), M. & Mme THOMAS BRUNO (2459), Mme THUILLIER MONIQUE (2287), M. TORLET PATRICE (138), M. VALLAUD DANIEL (2438), M. VATTEPAIN PIERRE (2756), M. & Mme VIGER-BONILLA ANTOINE (2718), M. VOISIN FREDERIC (149), M. & Mme ZILBERTI PIERRE (276), INDI. ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (2512)

Votes contre

299881 émas

Abstentions

8590 émas

INDI. BERTAGNOLIO (2223), Mme LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745), INDI. STEINMULLER (186), M. STEINMULLER CLAUDE (1202), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.), (2043), INDI. STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191)

Absents

440568 émas

Non exprimés

0 émas

Soit un total

1000000 / 1000000 émas

La résolution est repoussée

Résolution 53

AUTORISATION À DONNER À LA MAAF DE RÉALISER À SES FRAIS DES TRAVAUX AFFECTANT LES PARTIES COMMUNES OU L'ASPECT EXTÉRIEUR DE L'IMMEUBLE, SELON DOSSIER JOINT A LA CONVOCATION

Majorité article 25 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes générales

A la demande de la MAAF et après avoir pris connaissance des documents joints à la convocation, l'assemblée générale décide de l'autoriser à réaliser à ses frais exclusifs et sous son entière responsabilité, les travaux de modification de façades sous réserve pour elle d'obtenir toutes les autorisations administratives qui seraient nécessaires.

Votes pour

549351 émas

Votes contre

7496 émas

INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), Mme THUILLIER MONIQUE (2287), M. THULLIEZ LUC (1192)

Abstentions

2585 émas

M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585)

Absents

440568 émas

Non exprimés

0 émas

Soit un total

1000000 / 1000000 émas

La résolution est adoptée

Résolution 9

DÉSIGNATION DU SYNDIC

Majorité article 25 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance des documents joints à la convocation et nécessaires à la validité de la décision, désigne en qualité de syndic, IMMO DE FRANCE PARIS IDF, représentée par M. LESAGE, société au capital de 23 486 520 €, dont le siège social est 20 Rue Treilhard 75415 PARIS CEDEX 08, immatriculée au RCS de PARIS, sous le numéro 529 196 412, garantie par la GALIAN SA 89 rue de la Boétie 75008 PARIS, titulaire de la carte professionnelle n° G5792, et ce pour une durée de 1 an et 29 jours, à compter du 02/06/2016 jusqu'au 30/06/2017.

L'assemblée générale approuve les conditions du contrat de syndic joint à la convocation, pour la rémunération forfaitaire annuelle de 108.500 TTC, pour l'exercice et donne mandat au Président de séance, M. GALLOIS, pour le signer au nom du syndicat des copropriétaires.

Votes pour	504940	èmes	
Votes contre	35163	èmes	
M. & Mme BAROUKH JEAN (2565), INDI. BELLANGER (2351), Mme CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2564), M. CHERFA MESAOUUD (149), M. & Mme CROISSET OLIVIER (2490), M. DAUDET JEAN-CLAUDE (1559), M. & Mme DAUTRIAT ALAIN (2586), M. & Mme DELABRE GUY (1341), Mme DOULCIER MARIE CLAIRE (2750), M. HOSANA (2458), INDI. KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (2395), M. & Mme KASBARIAN/KOYOUNIAN Arthur/Nelly (329), INDI. KEUCHEGUERIAN-KOBILIANSKY- ELIAS (2613), M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585), Mme MARZORATI JOSIANE OU (2379), M. NATALE ALBERT (144), M. PETIT PHILIPPE (2703), M. THULLIEZ LUC (1192)			
Abstentions	19329	èmes	
INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. CHAINEAUX PASCAL (2149), M. & Mlle ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582), Mlle FERY ANNE MARIE (2170), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mlle LECLERE LISETTE (820), M. SOLDI (3208), CONS. VERDIER C/O MME WOODMAN NICOLE (2298)			
Absents	440568	èmes	
Non exprimés	0	ème	
Soit un total	1000000	/ 1000000	èmes

La résolution est adoptée

Résolution 10

APPROBATION DU BUDGET PRÉVISIONNEL DU 01/01/2017 AU 31/12/2017

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance des documents joints à la convocation et nécessaires à la validité de la décision, approuve le budget prévisionnel de l'exercice du 01/01/2017 jusqu'au 31/12/2017, pour un montant de 2.816.570 € TTC.

Le budget est appelé par provisions égales au quart de son montant, exigibles le premier jour de chaque trimestre.

Votes pour	549468	èmes	
Votes contre	1192	èmes	
M. THULLIEZ LUC (1192)			
Abstentions	8772	èmes	
M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585)			
Absents	440568	èmes	
Non exprimés	0	ème	
Soit un total	1000000	/ 1000000	èmes

La résolution est adoptée

Résolution 11

CONSTITUTION D'UN FONDS TRAVAUX

Majorité article 25 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes générales

Le syndic informe l'assemblée générale que, conformément aux dispositions de l'article 14-2 modifié de la Loi du 10 juillet 1965, elle doit constituer un fonds travaux afin de faire face à de futurs travaux prescrits par la loi, à des travaux autres que ceux de maintenance et plus généralement aux travaux visés par l'article 44 du décret du 17 mars 1967.

Ce fonds sera alimenté par une cotisation annuelle, qui ne peut être inférieure à 5 % du budget de fonctionnement annuel voté.

Néanmoins l'assemblée générale décide de reporter ce point à l'ordre du jour de l'assemblée générale 2017.

Votes pour	551559 émes
Votes contre	3202 émes
M. & Mme MONEGER JEAN (128), M. OLLIVIER RICHARD (1569), M. SCHAAF ALAIN (1505)	
Abstentions	4671 émes
M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585), M. & Mme NADJAR DANY (2086)	
Absents	440568 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 28

DÉCISION DE PROCÉDER AUX TRAVAUX DE MISE EN CONFORMITÉ DES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES DU BÂTIMENT B - RAPPORT D'ANALYSE DES OFFRES REÇUES PAR LE CABINET ETC

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Base de répartition 1002

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance du rapport du maître d'œuvre, la société E.T.C., et de la grille de simulation de la répartition des coûts entre les copropriétaires, joints à la convocation, décide de faire procéder aux travaux de mise en conformité des installations électriques du bâtiment B, pour un montant global de 256.948,20 € T.T.C., selon proposition de la société xxx et comprenant le coût :

- des travaux et aléas chantier,
- des honoraires de la sté ETC GIFFRAD au titre de la maîtrise d'œuvre d'exécution des travaux,
- des honoraires du coordonnateur SPS
- des honoraires du bureau de contrôle,
- du diagnostic amiante.

Le coût de ces travaux sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- Charges bâtiment B,
- appels (nombre, montant, date d'exigibilité de chaque appel).

Néanmoins l'assemblée générale décide de reporter le vote de cette résolution à l'assemblée générale 2017.

Votes pour	51184 émes
Votes contre	921 émes
M. BERTEAUX R. OU MR BERGHEN R. (500), Mme GENTY CLAUDE (421)	
Abstentions	416 émes
M. LAPALUS PHILIPPE (416)	
Absents	47002 émas
Non exprimés	477 émas
Mme ASLANGUL MADELEINE (477)	
Soit un total	100000 / 100000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 29

MANDAT À DONNER AU CONSEIL SYNDICAL POUR CHOISIR L'ENTREPRISE QUI EFFECTUERA LES TRAVAUX DE MISE EN CONFORMITÉ DE L'ÉLECTRICITÉ DU BÂTIMENT B

Majorité article 25 - Loi du 10 juillet 1965 - Base de repartition 1002

Vote sans objet.

Résolution 30

HONORAIRES DU SYNDIC POUR TRAVAUX DE MISE EN CONFORMITÉ DE L'ÉLECTRICITÉ DU BÂTIMENT B

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Base de repartition 1002

Vote sans objet.

Résolution 12

MONTANT DES MARCHÉS ET CONTRATS POUR LESQUELS LA CONSULTATION DU CONSEIL SYNDICAL EST OBLIGATOIRE

Majorité article 25 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

L'assemblée générale décide de fixer à 1.000 € H.T. le montant des marchés de travaux et contrats à partir duquel la consultation du Conseil syndical par le syndic est obligatoire.

Votes pour	559432 émes
Votes contre	0 éme
Abstentions	0 éme
Absents	440568 émas
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 13

MONTANT DES MARCHÉS ET CONTRATS POUR LESQUELS LA MISE EN CONCURRENCE EST OBLIGATOIRE

Majorité article 25 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

L'assemblée générale décide de fixer à 5.000 € H.T. le montant des marchés de travaux et contrats à partir duquel une mise en concurrence est obligatoire.

Votes pour	553283 émes
Votes contre SCI ELISANT (2559), M. LAPALUS PHILIPPE (2085)	4644 émes
Abstentions M. SCHAAF ALAIN (1505)	1505 émes
Absents	440568 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 14

AUTORISATION DONNÉE AU CONSEIL SYNDICAL POUR ENGAGER DES DÉPENSES HORS BUDGET

Majorité article 25 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

L'assemblée générale autorise le conseil syndical à engager certaines dépenses à caractère exceptionnel, hors budget, dans la limite des décisions relevant de l'article 24 et en cas d'urgence, à concurrence de 15.000 € H.T. par opération.

Votes pour	548180 émes
Votes contre Mme ANJOLINI ANNIE (2453), M. THULLIEZ LUC (1192)	3645 émes
Abstentions INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), M. SCHAAF ALAIN (1505)	7607 émes
Absents	440568 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 15.1

AUTORISATION PERMANENTE DONNÉE À LA POLICE OU LA GENDARMERIE D'ACCÉDER AUX PARTIES COMMUNES

Majorité article 25 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

L'assemblée générale autorise de façon permanente la police et la gendarmerie nationale à pénétrer dans les parties communes.

Votes pour	454575 émes
M. & Mme AGRECH Claude (2422), Mme ANJOLINI ANNIE (2453), Mlle ARNAUD (1138), Mlle ARNAUD PASCALE (995), Mme ASLANGUL MADELEINE (2352), Mme ASLANGUL MADELEINE (1000), M. & Mme AZNAR GUY (2480), M. & Mme AZNAR GUY (1021), Mme AZNAR LAURENCE (1623), INDI. AZOT JOSEPH (2272), INDI. BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936), M. & Mme BAROUKH JEAN (2565), Mme BARRAULT HELENE (2213), M. & Mme BASSO GEORGES (3458), Mme BEAUSSET RENEE (1921), INDI. BELLANGER (2351), M. BELLETOILE JULIEN (1394), M. BELLOT MICHEL (920), M. & Mme BEN HAJ KACEM-MEJID/MORGANE (2170), INDI. BERTAGNOLIO (2223), M. BERTEAUX R. OU MR BERGHEN R. (2446), M. BERTEAUX R. OU MR BERGHEN R. (1064), M. BERTEAUX R. OU MR BERGHEN R. (149), M. BERTEAUX R. OU MR BERGHEN R. (138), M. BERTRAND Emmanuel (1314), M. & Mme BIBIAN JEAN MARIE (2441), INDI. BIELOF-BERTEAU (2936), M. & Mlle BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2489), M. & Mme BORHANI ALAMDARI BIJAN (2875), M. & Mme BOSSUET ALBERT (2427), M. & Mme BOSSUET ALBERT (1628), M. & Mme BOSSUET ALBERT OU Mlle BOSSUET (1660), M. & Mme BOURCET JEAN (2128), Mme BOYER/BAILLARD MARIE-CHRISTINE (2363), M. & Mme BREGIER MICHEL (4799), M. & Mme BRUNEL JOEL (4447), M. & Mme BUCK HANS (2064), M. & Mme BUCK HANS (1485), M. & Mme BUCK HANS (1373), M. & Mme BUCK HANS (186), M. & Mme BUCK HANS (138), Mme	

CANALE LAETITIA (1549), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. & Mlle CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2401), Mme CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2564), Mme CARRIER MONIQUE (3916), M. & Mme CELLIER PATRICK (2278), M. & Mme CHABOT/DORGLER ERIC/CAROLE (2049), M. CHAINEAUX PASCAL (2149), M. & Mme CHAN MARCELIN (3181), M. & Mme CHAN MARCELLIN (429), M. & Mme CHAN MICHEL (2851), Mme CHANTREUIL (2406), M. CHAPPEL PATRICK (795), M. CHAUVIN HUBERT (1553), M. & Mme CHELLEY STEEVE (1958), M. CHERFA MESAUD (149), Mme CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2469), SA CMCIC LEASE (25110), STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911), MM. COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL/JEAN PAUL (2053), M. COUEIGNOUX (2586), M. & Mme CROISSET OLIVIER (2490), M. CYWIE CHRISTIAN (494), Mme CYWIE NOELLE (1862), SCI DANJON -MR RABOSSEAU FRANCK (1812), M. & Mme DAUBUS (2348), M. DAUDET JEAN-CLAUDE (1559), M. & Mme DAUTRIAT ALAIN (2596), M. DE ALMEIDA ARMENIO (989), INDI. DEBRINCAT -MME DEBRINCAT D. (2433), M. & Mme DECONINCK Gilles/Caroline (2491), M. & Mme DELAVILLE MARC (851), Mme DEMONT ANDREE (2059), Mme DEROUINEAU FABIENNE (2182), Mme DOULCIER MARIE CLAIRE (2750), M. DUCHEIN OU MR FRANCHELLO L (2427), M. & Mme DUPE DANIEL (2522), SCIE LISANT (2559), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (2149), Mlle FERY ANNE MARIE (2170), M. FEVRIER Pierre (1170), M. & Mme FLEISCHMANN MARTIN (1958), CONS. FORNELL MARIA-TERESA (1335), Mlle FOURIER (1858), Mme FOURNIER MARIE-PAULE (2628), M. GAILLARD (SUCCESION) C/O (2000), M. GASCHET DAVID (968), Mme GAUDINAT MARIE-HELENE (2138), Mme GAUD MADELEINE (1389), M. & Mme GAY PASCAL (2037), Mme GENTY CLAUDE (1915), Mme GENTY CLAUDE (168), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2411), M. GUILLOU MICHEL (2160), MM. GUILOU MICHEL/GALLOIS JEROME (2618), M. HEBEISEN FRANCK (149), Mme HERVET CHRISTIANE (1367), Mme HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (1527), M. HOSANA (2458), M. & Mme HUTTMANN KURT (2416), Mme HUTTMANN MONIQUE (1585), SCI IMMOTEC (5021), M. & Mme JACQUIOT AURELIEN (2373), M. & Mlle JEAN / SALAMA ALEXANDRE / HELENE (2501), M. & Mlle JEAN / SALAMA ALEXANDRE / HELENE (1139), M. & Mme JESU FREDERIC (2734), Mme JOZWIAK Caroline (1527), INDI. KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (2395), M. & Mme KASBARIAN/KOYOUNIAN Arthur/Nelly (329), INDI. KEUCHIEGUERIAN-KOBILIANSKY- ELIAS (2613), M. KOPEL JOEL (1367), Mme KRUCZYK (1127), M. LABRE JEAN (2395), Mme LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745), Mme LAVERNY (2533), M. & Mme LECOMTE DANIEL (2592), M. & Mme LE DEUN Raymond/Geneviève (873), M. LE GALLOU FRANCIS (2592), Mlle LEGRAND GERSENDE (1549), M. LEGROS PHILIPPE (2582), Mme LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (2053), M. & Mme LEPIETRE (2229), Mme LEVY-MOREL DOMINIQUE (1431), M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585), INDI. LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2692), M. LOUBIERE BERNARD (1634), M. & Mme MALOUVIER ALEXANDRE (2434), M. & Mme MANZANAL IAN (2106), Mme MARCEAU ANNIE (2287), INDI. MARCENAC (149), M. & Mme MARTYNCIOW NICOLAS (2335), Mme MARZORATI JOSIANE OU (2379), Mme MENI MICHELLE (947), Mme MERAULT catherine (1660), Mme MILLOUR GILBERTE (2394), M. & Mme MONEGER JEAN (128), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378), SA MONOPRIX (47104), Mme MOREVE NICOLE (2059), Mme MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1553), Mme MURINGER CATHERINE (2017), SCI MYA (3815), M. & Mme NADJAR DANY (2086), Mme NALY Jacqueline (1112), M. NATALE ALBERT (144), INDI. NGUYEN (1431), Mme OFFRET GINETTE (1553), M. & Mme PAPUCHON (2133), Mme PAPUCHON JACQUELINE (2144), STEC PARIVU (2374), STE PATRIMMO COMMERCE (5205), Mme PETER NICOLE (2702), M. PETIT PHILIPPE (2703), Mme PETREMANN MARIE-LOUISE (1585), INDI. PINAS LUIS OU ELVIRE (1442), Mlle PORTEMANN MAURICETTE (1484), M. & Mlle RANGUIN/MARNAT -FREDERIC/SANDRINE (2734), INDI. REGOURD (1207), SCI REMO (1248), M. REZKALLAH RACHID (2389), Mme RICHARD MICHELE (3202), Mme RIX-GEAY MARIE-THERESE (2464), S.C.I. LOCA IMMO (1771), MM. S.C.I. NIFLAOT (787), Mlle SAINT JORE CHRISTINE (1345), M. & Mme SAMIE MASCOOD (2840), M. SAPIN JIMMY (1304), M. SAULOUPE (2224), M. & Mme SITBON MOUCHI (2171), M. SOLDO (3208), M. & Mme SUISSA DANIEL (2266), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), M. & Mme THOMAS BRUNO (2459), Mme THUILLIER MONIQUE (2287), Mme TISSOT (1692), M. & Mme TODEA MIHAI (2309), M. TORLET PATRICE (138), M. TORTEL JEAN (2405), M. VALLAUD DANIEL (2438), M. VATTEPAIN PIERRE (2756), Mme VAUTRIN CHRISTIANE (616), CONS. VERDIER C/O MME WOODMAN NICOLE (2298), M. & Mme VIALFONT ALAIN (2671), INDI. VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198), M. & Mme VIGER-BONILLA ANTOINE (2718), M. VOISIN FREDERIC (149), M. & Mme WELLENSTEIN TILMAN (2512), CONS. WOLFF C/O MME WOLFF HERMINE (1702), M. & Mme ZILBERTI PIERRE (276), INDI. ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (2512)

Votes contre	25414 ^{6mes}
Abstentions	79443 ^{6mes}
Mme CHICAL BRIGITTE (2363), M. & Mlle ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), MUTUELLE DES DOUANES (29388), MUTUELLE DES DOUANES (21939), OEUVRE DES ORPHELINS DOUANES (14703), M. OLLIVIER RICHARD (1569), INDI. STEINMULLER (186), M. STEINMULLER CLAUDE (1202), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.) (2043), INDI. STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191), M. THULLIEZ LUC (1192)	
Absents	440568 ^{6mes}
Non exprimés	0 ^{6mes}
Soit un total	1000000 / 1000000 ^{6mes}

La résolution est repoussée

L'Assemblée Générale constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet recueille au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires.

Conformément à l'article 25-1, l'Assemblée Générale procède immédiatement à un second vote dans les conditions de la majorité de l'article 24.

Résolution 15.2

AUTORISATION PERMANENTE DONNÉE À LA POLICE OU LA GENDARMERIE D'ACCÉDER AUX PARTIES COMMUNES

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes générales

L'assemblée générale autorise de façon permanente la police et la gendarmerie nationale à pénétrer dans les parties communes.

Votes pour	454575 ^{6mes}
------------	------------------------

Votes contre	25414 <small>èmes</small>
Mlle BARBIER Noémie (925), M. BAUDRINGHIEN REMI (936), M. BIJAOU HUBERT (2277), M. & Mme BOUYSSOU Pierre / daniela (2245), Mme BUCHNER SYLVIANE (1500), M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. DINH QUANG CHI (2272), M. DUSSAUD (2571), Mme DUSSAUD ANNE (1724), M. LAFONT EMMANUEL (1378), Mlle LECLERE LISETTE (820), M. & Mme ROPA BERNARD (3541), M. SCHAAF ALAIN (1505), Mlle SEUBILLE SANDRINE (2379)	
Abstentions	79443 <small>èmes</small>
Mme CHICAL BRIGITTE (2363), M. & Mlle ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), MUTUELLE DES DOUANES (29388), MUTUELLE DES DOUANES (21939), OEUVRE DES ORPHELINS DOUANES (14703), M. OLLIVIER RICHARD (1569), INDI. STEINMULLER (186), M. STEINMULLER CLAUDE (1202), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.), (2043), INDI. STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191), M. THULLIEZ LUC (1192)	
Absents	440568 <small>èmes</small>
Non exprimés	0 <small>ème</small>
Soit un total	1000000 / 1000000 <small>èmes</small>

La résolution est adoptée

Résolution 16.1

MANDAT À DONNER AU CONSEIL SYNDICAL POUR NÉGOCIER LE FUTUR CONTRAT DE CHAUFFAGE (RENOUVELLEMENT PRÉVU DÉBUT 2017)

Majorité article 25 - Loi du 10 juillet 1965 - Base de répartition 0300

L'assemblée générale donne mandat au conseil syndical pour négocier le futur contrat de chauffage.

Votes pour	45177 <small>èmes</small>
M. & Mme AGRECH Claude (222), Mme ANJOLINI ANNIE (226), Mlle ARNAUD (95), Mlle ARNAUD PASCALE (101), Mme ASLANGUL MADELEINE (222), Mme ASLANGUL MADELEINE (95), M. & Mme AZNAR GUY (222), M. & Mme AZNAR GUY (78), Mme AZNAR LAURENCE (143), INDI. AZOT JOSEPH (222), INDI. BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (183), Mlle BARBIER Noémie (78), M. & Mme BAROUKH JEAN (222), Mme BARRAULT HELENE (183), M. & Mme BASSO GEORGES (300), M. BAUDRINGHIEN REMI (78), Mme BEAUSSET RENEE (183), INDI. BELLANGER (226), M. BELLETOILE JULIEN (138), M. BELLOT MICHEL (83), M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (195), INDI. BERTAGNOLIO (222), M. BERTEAUX R. OU MR BERGHEN R. (222), M. BERTEAUX R. OU MR BERGHEN R. (101), M. BERTRAND Emmanuel (112), M. & Mme BIBIAN JEAN MARIE (190), INDI. BIELOF-BERTEAU (258), M. BIJAOU HUBERT (222), M. & Mlle BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (227), M. & Mme BORHANI ALAMDARI BJAN (236), M. & Mme BOSSUET ALBERT (222), M. & Mme BOSSUET ALBERT (143), M. & Mme BOSSUET ALBERT OU Mlle BOSSUET (138), M. & Mme BOURCET JEAN (183), M. & Mme BOUYSSOU Pierre / daniela (222), Mme BOYER/BAILLARD MARIE-CHRISTINE (222), M. & Mme BREGIER MICHEL (438), M. & Mme BRUNEL JOEL (339), Mme BUCHNER SYLVIANE (138), M. & Mme BUCK HANS (222), M. & Mme BUCK HANS (143), M. & Mme BUCK HANS (138), Mme CANALE LAETITIA (127), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (222), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (78), M. & Mlle CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (222), Mme CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (227), Mme CARRIER MONIQUE (300), M. & Mme CELLIER PATRICK (222), M. & Mme CHABOT/DORGLER ERIC/CAROLE (186), M. CHAINEAUX PASCAL (183), M. & Mme CHAN MARCELIN (278), M. & Mme CHAN MICHEL (255), Mme CHANTREUIL (222), M. CHAPPEL PATRICK (102), M. CHAUVIN HUBERT (143), M. & Mme CHELLY STEEVE (190), Mme CHICAL BRIGITTE (222), Mme CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (222), SA CMCIC LEASE (2037), STE COGEO/chez CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (771), MM. COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL & JEAN PAUL (190), M. COUEIGNOUX (255), M. & Mme CROISSET OLIVIER (222), Mme CYWIE NOELLE (183), SCI DANJON -MR RABOSSEAU FRANCK (177), M. & Mme DAUBUS (222), M. DAUDET JEAN-CLAUDE (138), M. & Mme DAUTRIAT ALAIN (255), M. DE ALMEIDA ARMENIO (78), INDI. DEBRINCAT -MME DEBRINCAT D. (222), M. & Mme DECONINCK Gilles/Caroline (222), M. & Mme DELABRE GUY (138), M. & Mme DELAVILLE MARC (73), Mme DEMONT ANDREE (196), Mme DEROUINEAU FABIENNE (183), M. DINH QUANG CHI (222), Mme DOULCIER MARIE CLAIRE (255), M. DUCHEIN OU MR FRANCHELLO L (222), M. & Mme DUPE DANIEL (222), M. DUSSAUD (222), Mme DUSSAUD ANNE (138), SCI ELISANT (227), M. & Mlle ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (222), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (218), Mlle FERY ANNE MARIE (190), M. FEVRIER Pierre (101), M. & Mme FLEISCHMANN MARTIN (183), CONS. FORNELL MARIA-TERESA (131), Mlle FOURIER (138), Mme FOURNIER MARIE-PAULE (255), M. GAILLARD (SUCCESION) C/O (156), M. GASCHET DAVID (78), Mme GAUDINAT MARIE-HELENE (186), Mme GAUD MADELEINE (131), M. & Mme GAY PASCAL (190), Mme GENTY CLAUDE (183), MLES GUIANVARCHINGUYEN HELENE/THI HANH (222), M. GUILLOU MICHEL (195), MM. GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (222), Mme HERVET CHRISTIANE (112), Mme HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (138), M. HOSANA (226), M. & Mme HUTTMANN KURT (222), Mme HUTTMANN MONIQUE (143), SCI IMMOTEC (521), M. & Mme JACQUIOT AURELIEN (222), M. & Mlle JEAN / SALAMA ALEXANDRE / HELENE (222), M. & Mlle JEAN / SALAMA ALEXANDRE / HELENE (78), M. & Mme JESU FREDERIC (255), Mme JOZWIAK Caroline (138), INDI. KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (222), INDI. KEUCHEGUERIAN-KOBILIANSKY-ELIAS (222), M. KOPEL JOEL (112), Mme KRUCZYK (83), M. LABRE JEAN (222), Mme LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (258), M. LAPALUS PHILIPPE (183), Mme LAVERNY (222), Mlle LECLERE LISETTE (78), M. & Mme LECOMTE DANIEL (255), M. & Mme LE DEUN Raymond/Geneviève (78), M. LE GALLOU FRANCIS (222), Mlle LEGRAND GERSENDE (138), M. LEGROS PHILIPPE (222), Mme LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (183), M. & Mme LEPIETRE (222), Mme LEVY-MOREL DOMINIQUE (112), M. & Mme LHOMME RAYMOND (183), INDI. LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (255), M. LOUBIERE BERNARD (143), M. & Mme MALOUIER ALEXANDRE (222), M. & Mme MANZANAL IAN (195), Mme MARCEAU ANNIE (222), M. & Mme MARTYNCIOW NICOLAS (195), Mme MARZORATI JOSIANE OU (222), Mme MENI MICHELLE (83), Mme MERAULT catherine (138), Mme MILLOUR GILBERTE (226), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (131), Mme MOREVE NICOLE (190), Mme MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (138), Mme MURINGER CATHERINE (183), MUTUELLE DES DOUANES (2418), MUTUELLE DES DOUANES (1854), SCI MYA (487), M. & Mme NADJAR DANY (195), Mme NALY Jacqueline (78), INDI. NGUYEN (122), OEUVRE DES ORPHELINS DOUANES (1134), Mme OFFRET GINETTE (138), M. OLLIVIER RICHARD (138), M. & Mme PAPUCHON (190), Mme PAPUCHON JACQUELINE (190), STEC PARIVU (222), STE PATRIMMO COMMERCE (502), Mme PETER NICOLE (258), M. PETIT PHILIPPE (255), Mme PETREMANN MARIE-LOUISE (138), INDI. PINAS LUIS OU ELVIRE (131), Mlle PORTEMANN MAURICETTE (131), M. & Mlle RANGUIN/MARNAT -FREDERIC/SANDRINE (258), INDI. REGOURD (112), SCI REMO (138), M. REZKALLAH RACHID (222), Mme RICHARD MICHELE (278), Mme RIX-GEAY MARIE-THERESE (222), M. & Mme ROPA BERNARD (300), S.C.I. LOCA IMMO (209), MM. S.C.I. NIFLAOT (100), Mlle SAINT JORE CHRISTINE (112), M. & Mme SAMIE MASCOOD (257), M. SAPIN JIMMY (112), M. SAULOUP	

(222), M. SCHAAF ALAIN (131), Mlle SEUBILLE SANDRINE (222), M. & Mme SITBON MOUCHI (220), M. SOLDO (300), M. STEINMULLER CLAUDE (122), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.) (190), M. & Mme SUISSA DANIEL (222), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (165), M. & Mme THOMAS BRUNO (222), Mme THUILLIER MONIQUE (222), M. THULLIEZ LUC (78), Mme TISSOT (143), M. & Mme TODEA MIHAI (222), M. TORTEL JEAN (227), M. VALLAUD DANIEL (222), M. VATTEPAIN PIERRE (255), CONS. VERDIER C/O MME WOODMAN NICOLE (190), M. & Mme VIALFONT ALAIN (222), INDI. VICAIRES - M/MME VICAIRES BERNARD (300), M. & Mme VIGER-BONILLA ANTOINE (255), M. & Mme WELLENSTEIN TILMAN (222), CONS. WOLFF C/O MME WOLFF HERMINE (138), INDI. ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (222)

Votes contre	131 émes
Abstentions	0 éme
Absents	54692 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	100000 / 100000 émes

La résolution est repoussée

L'Assemblée Générale constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet recueille au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires.

Conformément à l'article 25-1, l'Assemblée Générale procède immédiatement à un second vote dans les conditions de la majorité de l'article 24.

Résolution 16.2

MANDAT À DONNER AU CONSEIL SYNDICAL POUR NÉGOCIER LE FUTUR CONTRAT DE CHAUFFAGE (RENOUVELLEMENT PRÉVU DÉBUT 2017)

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Base de répartition 0300

L'assemblée générale donne mandat au conseil syndical pour négocier le futur contrat de chauffage.

Votes pour	45177 émes
Votes contre M. LAFONT EMMANUEL (131)	131 émes
Abstentions	0 éme
Absents	54692 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	100000 / 100000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 17.1

DÉCISION DE PROCÉDER AUX TRAVAUX DE SÉCURISATION DE L'ACCÈS AU REZ-DE-CHAUSSÉE DU BÂTIMENT B PAR L'INSTALLATION D'UN SYSTÈME VIGIK ET DIGICODE - DEVIS DE LA SOCIÉTÉ MPR DE 2.457,68 € TTC - DEVIS DE LA SOCIÉTÉ DERQUENNE & BEAUVINEAU DE 2.486 € TTC

Majorité article 25 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes générales

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance des devis joints à la convocation, décide de faire procéder aux travaux de sécurisation de l'accès au rez-de-chaussée du bâtiment B par l'installation d'un système VIGIK et digicode, pour un budget maximal de 3.500 € T.T.C.

Le coût de ces travaux sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- Charges communes hors supermarché,
- un appel de fonds, le 01/10/2016 (100 %).

Votes pour421119 ^{èmes}

M. & Mme AGRECH Claude (2422), INDI. AZOT JOSEPH (2272), INDI. BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936), Mlle BARBIER Noémie (925), M. & Mme BAROUKH JEAN (2565), Mme BARRAULT HELENE (2213), M. & Mme BASSO GEORGES (3458), M. BAUDRINGHIEN REMI (936), INDI. BELLANGER (2351), M. BELLETOILE JULIEN (1394), M. BELLOT MICHEL (920), INDI. BERTAGNOLIO (2223), M. BERTEAUX R. OU MR BERGHEN R. (2446), M. BERTEAUX R. OU MR BERGHEN R. (1064), M. BERTEAUX R. OU MR BERGHEN R. (149), M. BERTEAUX R. OU MR BERGHEN R. (138), M. & Mme BIBIAN JEAN MARIE (2441), M. BIJAOUI HUBERT (2277), M. & Mlle BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2489), M. & Mme BOSSUET ALBERT (2427), M. & Mme BOSSUET ALBERT (1628), M. & Mme BOSSUET ALBERT OU Mlle BOSSUET (1660), M. & Mme BOURCET JEAN (2128), Mme BOYER/BAILLARD MARIE-CHRISTINE (2363), M. & Mme BREGIER MICHEL (4799), M. & Mme BRUNEL JOEL (4447), Mme BUCHNER SYLVIANE (1500), M. & Mme BUCK HANS (2064), M. & Mme BUCK HANS (1485), M. & Mme BUCK HANS (1373), M. & Mme BUCK HANS (186), M. & Mme BUCK HANS (138), M. & Mlle CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2401), Mme CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2564), Mme CARRIER MONIQUE (3916), M. & Mme CELLIER PATRICK (2278), M. & Mme CHABOT/DORGLER ERIC/CAROLE (2049), M. CHAINEAUX PASCAL (2149), M. & Mme CHAN MARCELIN (3181), M. & Mme CHAN MARCELLIN (429), M. & Mme CHAN MICHEL (2851), Mme CHANTREUIL (2406), M. CHAPPEL PATRICK (795), M. CHAUVIN HUBERT (1553), M. & Mme CHELLE STEEVE (1958), M. CHERFA MESAUD (149), SA CMCIC LEASE (25110), STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911), MM. COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL & JEAN PAUL (2053), M. & Mme CROISSET OLIVIER (2490), M. CYWIE CHRISTIAN (494), Mme CYWIE NOELLE (1862), M. & Mme DAUBUS (2348), M. DAUDET JEAN-CLAUDE (1559), M. & Mme DAUTRIAT ALAIN (2596), M. DE ALMEIDA ARMENIO (989), INDI. DEBRINCAT - MME DEBRINCAT D. (2433), M. & Mme DECONINCK Gilles/Caroline (2491), M. & Mme DELAVILLE MARC (851), Mme DEMONT ANDREE (2059), M. DINH QUANG CHI (2272), Mme DOULCIER MARIE CLAIRE (2750), M. DUCHEIN OU MR FRANCHELLO L (2427), M. & Mme DUPE DANIEL (2522), SCI ELISANT (2559), M. & Mlle ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (2149), Mlle FERY ANNE MARIE (2170), M. FEVRIER Pierre (1170), CONS. FORNELL MARIA-TERESA (1335), Mlle FOURIER (1858), Mme FOURNIER MARIE-PAULE (2628), M. GAILLARD (SUCCESSION) C/O (2000), M. GASCHET DAVID (968), Mme GAUDINAT MARIE-HELENE (2138), Mme GAUD MADELEINE (1389), M. & Mme GAY PASCAL (2037), Mme GENTY CLAUDE (1915), Mme GENTY CLAUDE (168), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2411), M. GUILLOU MICHEL (2160), MM. GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (2618), M. HEBEISEN FRANCK (149), Mme HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (1527), M. HOSANA (2458), M. & Mme HUTTMANN KURT (2416), Mme HUTTMANN MONIQUE (1585), M. & Mme JACQUIOT AURELIEN (2373), M. & Mlle JEAN / SALAMA ALEXANDRE / HELENE (2501), M. & Mlle JEAN / SALAMA ALEXANDRE / HELENE (1139), M. & Mme JESU FREDERIC (2734), Mme JOZWIAK Caroline (1527), INDI. KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (2395), M. & Mme KASBARIAN/KOYOUUNIAN Arthur/Nelly (329), INDI. KEUCHEGUERIAN-KOBILIANSKY- ELIAS (2613), M. KOPEL JOEL (1367), Mme KRUCZYK (1127), M. LABRE JEAN (2395), Mme LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745), M. LAFONT EMMANUEL (1378), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme LAVERNY (2533), Mlle LECLERE LISETTE (820), M. & Mme LÉCOMTE DANIEL (2592), M. & Mme LE DEUN Raymond/Geneviève (873), M. LE GALLOU FRANCIS (2592), Mlle LEGRAND GERSENDE (1549), M. LEGROS PHILIPPE (2582), Mme LEHERICY-PELLIER MARIE-LAURENC (2053), Mme LEVY-MOREL DOMINIQUE (1431), M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585), INDI. LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2692), M. LOUBIERE BERNARD (1634), M. & Mme MALOUIER ALEXANDRE (2434), M. & Mme MANZANAL IAN (2106), Mme MARCEAU ANNIE (2287), M. & Mme MARTYNCIOW NICOLAS (2335), Mme MARZORATI JOSIANE OU (2379), Mme MERAULT catherine (1660), Mme MILLOUR GILBERTE (2394), M. & Mme MONEGER JEAN (128), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378), SA MONOPRIX (298), Mme MOREVE NICOLE (2059), Mme MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1553), MUTUELLE DES DOUANES (29388), MUTUELLE DES DOUANES (21939), SCI MYA (3815), M. & Mme NADJAR DANY (2086), Mme NALY Jacqueline (1112), M. NATALE ALBERT (144), INDI. NGUYEN (1431), OEUVRE DES ORPHELINS DOUANES (14703), Mme OFFRET GINETTE (1553), M. OLLIVIER RICHARD (1569), M. & Mme PAPUCHON (2133), Mme PAPUCHON JACQUELINE (2144), STE PATRIMMO COMMERCE (5205), M. PETIT PHILIPPE (2703), Mme PETREMANN MARIE-LOUISE (1565), INDI. PINAS LUIS OU ELVIRE (1442), Mlle PORTEMANN MAURICETTE (1484), INDI. REGOURD (1207), M. REZKALLAH RACHID (2389), Mme RICHARD MICHELE (3202), Mme RIX-GEAY MARIE-THERESE (2464), M. & Mme ROPA BERNARD (3541), MM. S.C.I. NIFLAOT (787), Mlle SAINT JORE CHRISTINE (1345), M. SAPIN JIMMY (1304), M. SAULOUP (2224), M. SCHAAF ALAIN (1505), Mlle SEUBILLE SANDRINE (2379), M. & Mme SITBON MOUCHI (2171), M. SOLDO (3208), M. & Mme SUISSA DANIEL (2266), Mme THULLIER MONIQUE (2287), M. THULLIEZ LUC (1192), Mme TISSOT (1692), M. & Mme TODEA MIHAI (2309), M. TORLET PATRICE (138), M. TORTEL JEAN (2405), M. VALLAUD DANIEL (2438), M. VATEPAIN PIERRE (2756), Mme VAUTRIN CHRISTIANE (616), CONS. VERDIER C/O MME WOODMAN NICOLE (2298), M. & Mme VIALFONT ALAIN (2671), M. VOISIN FREDERIC (149), M. & Mme WELLENSTEIN TILMAN (2512), CONS. WOLFF C/O MME WOLFF HERMINE (1702), M. & Mme ZILBERTI PIERRE (276), INDI. ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (2512)

Votes contre71082 ^{èmes}**Abstentions**20425 ^{èmes}

Mme ASLANGUL MADELEINE (2352), Mme ASLANGUL MADELEINE (1000), Mme CHICAL BRIGITTE (2363), M. COUEIGNOUX (2586), M. & Mme DELABRE GUY (1341), Mme MENI MICHELLE (947), INDI. STEINMULLER (186), M. STEINMULLER CLAUDE (1202), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.) (2043), INDI. STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), INDI. VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198)

Absents440568 ^{èmes}**Non exprimés**0 ^{ème}**Soit un total**953194 / 953194 ^{èmes}**La résolution est repoussée**

L'Assemblée Générale constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet recueille au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires.

Conformément à l'article 25-1, l'Assemblée Générale procède immédiatement à un second vote dans les conditions de la majorité de l'article 24.

Résolution 17.2

DÉCISION DE PROCÉDER AUX TRAVAUX DE SÉCURISATION DE L'ACCÈS AU REZ-DE-CHAUSSÉE DU BÂTIMENT B PAR L'INSTALLATION D'UN SYSTÈME VIGIK ET DIGICODE - DEVIS DE LA SOCIÉTÉ MPR DE 2.457,68 € TTC - DEVIS DE LA SOCIÉTÉ DERQUENNE & BEAUVINEAU DE 2.486 € TTC

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes générales

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance des devis joints à la convocation, décide de faire procéder aux travaux de sécurisation de l'accès au rez-de-chaussée du bâtiment B par l'installation d'un système VIGIK et digicode, pour un budget maximal de 3.500 € T.T.C.

Le coût de ces travaux sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- Charges communes hors supermarché,
- un appel de fonds, le 01/10/2016 (100 %).

Votes pour	421119 ^{èmes}
Votes contre	71082 ^{èmes}
Mme ANJOLINI ANNIE (2453), Mlle ARNAUD (1138), Mlle ARNAUD PASCALE (995), M. & Mme AZNAR GUY (2480), M. & Mme AZNAR GUY (1021), Mme AZNAR LAURENCE (1623), Mme BEAUSSET RENEE (1921), M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170), M. BERTRAND Emmanuel (1314), INDI. BIELOF-BERTEAU (2936), M. & Mme BORHANI ALAMDARI BIJAN (2875), M. & Mme BOUYSSOU Pierre / daniela (2245), Mme CANALE LAETITIA (1549), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), Mme CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2469), SCI DANJON -MR RABOSSEAU FRANCK (1812), Mme DEROUINEAU FABIENNE (2182), M. DUSSAUD (2571), Mme DUSSAUD ANNE (1724), M. & Mme FLEISCHMANN MARTIN (1958), Mme HERVET CHRISTIANE (1367), SCI IMMOTEC (5021), M. & Mme LEPIETRE (2229), INDI. MARGENAC (149), Mme MURINGER CATHERINE (2017), STEC PARIVU (2374), Mme PETER NICOLE (2702), M. & Mlle RANGUIN/MARNAT - FREDERIC/SANDRINE (2734), SCI REMO (1248), S.C.I. LOCA IMMO (1771), M. & Mme SAMIE MASCOOD (2840), M. & Mme THOMAS BRUNO (2459), M. & Mme VIGER-BONILLA ANTOINE (2718)	
Abstentions	20425 ^{èmes}
Mme ASLANGUL MADELEINE (2352), Mme ASLANGUL MADELEINE (1000), Mme CHICAL BRIGITTE (2363), M. COUEIGNOUX (2586), M. & Mme DELABRE GUY (1341), Mme MENI MICHELLE (947), INDI. STEINMULLER (186), M. STEINMULLER CLAUDE (1202), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.), (2043), INDI. STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), INDI. VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198)	
Absents	440568 ^{èmes}
Non exprimés	0 ^{ème}
Soit un total	953194 / 953194 ^{èmes}

La résolution est adoptée

Résolution 18.1

MANDAT À DONNER AU CONSEIL SYNDICAL POUR CHOISIR L'ENTREPRISE QUI EFFECTUERA LES TRAVAUX DE SÉCURISATION DE L'ACCÈS AU REZ-DE-CHAUSSÉE DU BÂTIMENT B

Majorité article 25 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes générales

L'assemblée générale donne mandat au conseil syndical pour choisir l'entreprise qui exécutera les travaux de sécurisation de l'accès au rez-de-chaussée du bâtiment B, dans la limite du budget voté.

Votes pour	457085 ^{èmes}
M. & Mme AGRECH Claude (2422), Mlle ARNAUD (1138), Mlle ARNAUD PASCALE (995), INDI. AZOT JOSEPH (2272), INDI. BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936), Mlle BARBIER Noémie (925), M. & Mme BAROUKH JEAN (2565), Mme BARRAULT HELENE (2213), M. & Mme BASSO GEORGES (3456), M. BAUDRINGHIEN REMI (936), Mme BEAUSSET RENEE (1921), INDI. BELLANGER (2351), M. BELLETOILE JULIEN (1394), M. BELLOT MICHEL (920), INDI. BERTAGNOLIO (2223), M. BERTEAUX R.OU MR BERGHEN R. (2446), M. BERTEAUX R.OU MR BERGHEN R. (1064), M. BERTEAUX R.OU MR BERGHEN R. (149), M. BERTEAUX R.OU MR BERGHEN R. (138), M. BERTRAND Emmanuel (1314), M. & Mme BIBIAN JEAN MARIE (2441), INDI. BIELOF-BERTEAU (2936), M. BIJAQOU HUBERT (2277), M. & Mlle BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2489), M. & Mme BORHANI ALAMDARI BIJAN (2875), M. & Mme BOSSUET ALBERT (2427), M. & Mme BOSSUET ALBERT (1628), M. & Mme BOSSUET ALBERT OU Mlle BOSSUET (1660), M. & Mme BOURCET JEAN (2128), Mme BOYER/BAILLARD MARIE-CHRISTINE (2363), M. & Mme BREGIER MICHEL (4799), Mme BUCHNER SYLVIANE (1500), M. & Mme BUCK HANS (2064), M. & Mme BUCK HANS (1485), M. & Mme BUCK HANS (1373), M. & Mme BUCK HANS (186), M. & Mme BUCK HANS (138), M. & Mlle CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2401), Mme CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2564), Mme CARRIER MONIQUE (3916), M. & Mme CELLIER PATRICK (2278), M. & Mme CHABOT/DORGLER ERIC/CAROLE (2049), M. CHAINEAUX PASCAL (2149), M. & Mme CHAN MARCELIN (3181), M. & Mme CHAN MARCELLIN (429), M. & Mme CHAN MICHEL (2851), Mme CHANTREUIL (2406), M. CHAPPEL PATRICK (795), M. CHAUVIN HUBERT (1553), M. & Mme CHELLY STEEVE (1958), M. CHERFA MESAOUUD (149), Mme CHICAL BRIGITTE (2363), SA CMCIC LEASE (25110), STE COGEO/CHYZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911), MM. COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL/JEAN PAUL (2053), M. & Mme CROISSET OLIVIER (2490), M. CYWIE CHRISTIAN (494), Mme CYWIE NOELLE (1862), SCI DANJON -MR RABOSSEAU FRANCK (1812), M. & Mme DAUBUS (2348), M. DAUDET JEAN-CLAUDE (1559), M. & Mme DAUTRIAT ALAIN (2596), M. DE ALMEIDA ARMENIO (989), INDI. DEBRINCAT -MME DEBRINCAT D. (2433), M. & Mme DECONINCK Gilles/Caroline (2491), M. & Mme DELAVILLE MARC (851), Mme DEMONT	

ANDREE (2059), Mme DEROUINEAU FABIENNE (2182), M. DINH QUANG CHI (2272), Mme DOULCIER MARIE CLAIRE (2750), M. & Mme DUPE DANIEL (2522), SCI ELISANT (2559), M. & Mlle ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (2149), Mlle FERY ANNE MARIE (2170), M. FEVRIER Pierre (1170), M. & Mme FLEISCHMANN MARTIN (1958), CONS. FORNELL MARIA-TERESA (1335), Mlle FOURIER (1858), M. GAILLARD (SUCCESSION) C/O (2000), M. GASCHET DAVID (968), Mme GAUDINAT MARIE-HELENE (2138), Mme GAUD MADELEINE (1389), M. & Mme GAY PASCAL (2037), Mme GENTY CLAUDE (1915), Mme GENTY CLAUDE (168), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2411), M. GUILLOU MICHEL (2160), MM. GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (2618), M. HEBEISEN FRANCK (149), Mme HERVET CHRISTIANE (1367), Mme HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (1527), M. HOSANA (2458), M. & Mme HUTTMANN KURT (2416), Mme HUTTMANN MONIQUE (1585), SCI IMMOTEC (5021), M. & Mme JACQUIOT AURELIEN (2373), M. & Mlle JEAN / SALAMA ALEXANDRE / HELENE (2501), M. & Mlle JEAN / SALAMA ALEXANDRE / HELENE (1139), M. & Mme JESU FREDERIC (2734), Mme JOZWIAK Caroline (1527), INDI. KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (2395), M. & Mme KASBARIAN/KOYOUNIAN Arthur/Nelly (329), INDI. KEUCHEGUERIAN-KOBILIANSKY- ELIAS (2613), M. KOPEL JOEL (1367), Mme KRUCZYK (1127), M. LABRE JEAN (2395), Mme LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745), M. LAFONT EMMANUEL (1378), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme LAVERNY (2533), Mlle LECLERE LISETTE (820), M. & Mme LECOMTE DANIEL (2592), M. & Mme LE DEUN Raymond/Geneviève (873), M. LE GALLOU FRANCIS (2592), Mlle LEGRAND GERSENDE (1549), M. LEGROS PHILIPPE (2582), Mme LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (2053), M. & Mme LEPIETRE (2229), Mme LEVY-MOREL DOMINIQUE (1431), INDI. LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2692), M. LOUBIERE BERNARD (1634), M. & Mme MALOUVIER ALEXANDRE (2434), M. & Mme MANZANAL IAN (2106), Mme MARCEAU ANNIE (2287), M. & Mme MARTYNCIOW NICOLAS (2335), Mme MARZORATI JOSIANE OU (2379), Mme MENI MICHELLE (947), Mme MERAULT Catherine (1660), Mme MILLOUR GILBERTE (2394), M. & Mme MONEGER JEAN (128), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378), SA MONOPRIX (298), Mme MOREVE NICOLE (2059), Mme MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1553), Mme MURINGER CATHERINE (2017), MUTUELLE DES DOUANES (29388), MUTUELLE DES DOUANES (21939), SCI MYA (3815), M. & Mme NADJAR DANY (2086), Mme NALY Jacqueline (1112), M. NATALE ALBERT (144), INDI. NGUYEN (1431), OEUVRE DES ORPHELINS DOUANES (14703), Mme OFFRET GINETTE (1553), M. OLLIVIER RICHARD (1569), M. & Mme PAPUCHON (2133), Mme PAPUCHON JACQUELINE (2144), STEC PARIVU (2374), STE PATRIMMO COMMERCE (5205), Mme PETER NICOLE (2702), M. PETIT PHILIPPE (2703), Mme PETREMANN MARIE-LOUISE (1565), INDI. PINAS LUIS OU ELVIRE (1442), Mlle PORTEMANN MAURICETTE (1484), INDI. REGOURD (1207), SCI REMO (1248), M. REZKALLAH RACHID (2389), Mme RICHARD MICHELE (3202), Mme RIX-GEAY MARIE-THERESE (2464), M. & Mme ROPA BERNARD (3541), S.C.I. LOCA IMMO (1771), MM. S.C.I. NIFLAOT (787), Mlle SAINT JORE CHRISTINE (1345), M. & Mme SAMIE MASCOOD (2840), M. SAPIN JIMMY (1304), M. SAULOUP (2224), M. SCHAAF ALAIN (1505), Mlle SEUBILLE SANDRINE (2379), M. & Mme SITBON MOUCHI (2171), M. SOLDI (3208), INDI. STEINMULLER (186), M. STEINMULLER CLAUDE (1202), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.) (2043), INDI. STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191), M. & Mme SUISSA DANIEL (2266), M. & Mme THOMAS BRUNO (2459), Mme THULLIER MONIQUE (2287), M. THULLIEZ LUC (1192), Mme TISSOT (1692), M. & Mme TODEA MIHAI (2309), M. TORLET PATRICE (138), M. TORTEL JEAN (2405), M. VALLAUD DANIEL (2438), Mme VAUTRIN CHRISTIANE (616), CONS. VERDIER C/O MME WOODMAN NICOLE (2298), M. & Mme VIALFONT ALAIN (2671), M. & Mme VIGER-BONILLA ANTOINE (2718), M. VOISIN FREDERIC (149), M. & Mme WELLENSTEIN TILMAN (2512), CONS. WOLFF C/O MME WOLFF HERMINE (1702), M. & Mme ZILBERTI PIERRE (276), INDI. ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (2512)

Votes contre

30583 ^{4mes}

Abstentions

24958 ^{4mes}

Mme ASLANGUL MADELEINE (2352), Mme ASLANGUL MADELEINE (1000), M. & Mme BOUYSSOU Pierre / daniela (2245), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), Mme CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2469), M. COUEIGNOUX (2586), M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585), INDI. MARCENAC (149), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I, (3016), INDI. VICAIRES - M/MME VICAIRES BERNARD (3198)

Absents

440568 ^{4mes}

Non exprimés

0 ^{4mes}

Soit un total

953194 / 953194 ^{4mes}

La résolution est repoussée

L'Assemblée Générale constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet recueille au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires.

Conformément à l'article 25-1, l'Assemblée Générale procède immédiatement à un second vote dans les conditions de la majorité de l'article 24.

Résolution 18.2

MANDAT À DONNER AU CONSEIL SYNDICAL POUR CHOISIR L'ENTREPRISE QUI EFFECTUERA LES TRAVAUX DE SÉCURISATION DE L'ACCÈS AU REZ-DE-CHAUSSÉE DU BÂTIMENT B

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes générales

L'assemblée générale donne mandat au conseil syndical pour choisir l'entreprise qui exécutera les travaux de sécurisation de l'accès au rez-de-chaussée du bâtiment B, dans la limite du budget voté.

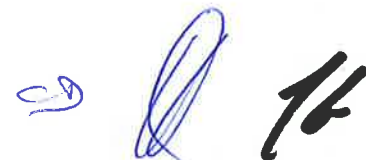
Votes pour

457085 ^{4mes}

Votes contre

30583 ^{4mes}

Mme ANJOLINI ANNIE (2453), M. & Mme AZNAR GUY (2480), M. & Mme AZNAR GUY (1021), Mme AZNAR LAURENCE (1623), M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170), M. & Mme BRUNEL JOEL (4447), Mme CANALE LAETITIA (1549), M. DUCHEIN OU MR FRANCHELLO L (2427), M. DUSSAUD (2571), Mme DUSSAUD ANNE (1724), Mme FOURNIER MARIE-PAULE (2628), M. & Mlle RANGUIN/MARNAT - FREDERIC/SANDRINE (2734), M. VATTÉPAIN PIERRE (2756)



Abstentions	24958 émes
Mme ASLANGUL MADELEINE (2352), Mme ASLANGUL MADELEINE (1000), M. & Mme BOUYSSOU Pierre / daniela (2245), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), Mme CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2469), M. COUEIGNOUX (2586), M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585), INDI. MARCENAC (149), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), INDI. VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198)	
Absents	440568 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	953194 / 953194 émes

La résolution est adoptée

Résolution 19

HONORAIRES DU SYNDIC POUR TRAVAUX DE SÉCURISATION DE L'ACCÈS AU REZ-DE-CHAUSSÉE DU BÂTIMENT B

Majorité article 25 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

L'assemblée générale, conformément à l'article 18-1 A de la Loi du 10 juillet 1965, prend acte qu'à titre commercial, le syndic ne prend pas d'honoraires pour le suivi administratif et comptable des travaux de sécurisation de l'accès au rez-de-chaussée du bâtiment B.

Votes pour	512626 émes
Votes contre	0 éme
Abstentions	0 éme
Absents	440568 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	953194 / 953194 émes

La résolution est adoptée

Résolution 20.1

DÉCISION DE PROCÉDER AUX TRAVAUX DE SÉCURISATION DE L'ACCÈS AU BÂTIMENT C PAR LE REMPLACEMENT DE LA PORTE DU HALL ET L'INSTALLATION D'UN SYSTÈME VIGIK ET DIGICODE - DEVIS DE LA SOCIÉTÉ MPR DE 11.767,86 € T.T.C. - DEVIS DE LA SOCIÉTÉ DERQUENNE ET BEAUVINEAU DE 8.140 € T.T.C.

Majorité article 25 - Loi du 10 juillet 1965 - Base de repartition 1003

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance des devis et de la grille de simulation de la répartition des coûts entre les copropriétaires joints à la convocation, décide de faire procéder aux travaux de sécurisation de l'accès au bâtiment C par le remplacement de la porte du hall et l'installation d'un système VIGIK et digicode, dans un budget maximal de 10.000 € T.T.C.

Le coût de ces travaux sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- Charges bâtiment C,
- Deux appels de fonds, les 01/10/2016 (50 %) et 01/01/2017 (50 %).

Votes pour	3901 émes
Mlle ARNAUD (93), Mlle ARNAUD PASCALE (94), M. BELLOT MICHEL (86), M. BERTEAUX R. OU MR BERGHEN R. (100), M. & Mme CHAN MARCELIN (283), M. FEVRIER Pierre (97), CONS. FORNELL MARIA-TERESA (126), Mme GAUD MADELEINE (131), M. GUILLOU MICHEL (190), Mme JOZWIAK Caroline (131), Mme KRUCZYK (93), M. & Mme MANZANAL IAN (181), M. & Mme MARTYNCIOW NICOLAS (205), Mme MENI MICHELLE (89), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (131), Mme MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (134), SCI MYA (383), M. & Mme NADJAR DANY (185), M. OLLIVIER RICHARD (135), Mme PETREMANN MARIE-LOUISE (135), INDI. PINAS LUIS OU ELVIRE (136), Mlle PORTEMANN MAURICETTE (126), Mme RICHARD MICHELE (273), M. & Mme SAMIE MASCOOD (235), M. SCHAAF ALAIN (129)	
Votes contre	323 émes

Abstentions	228 0èmes
Mme ASLANGUL MADELEINE (94), Mme HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (134)	
Absents	5548 0èmes
Non exprimés	0 0èmes
Soit un total	10000 / 10000 0èmes

La résolution est repoussée

L'Assemblée Générale constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet recueille au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires.

Conformément à l'article 25-1, l'Assemblée Générale procède immédiatement à un second vote dans les conditions de la majorité de l'article 24.

Résolution 20.2

DÉCISION DE PROCÉDER AUX TRAVAUX DE SÉCURISATION DE L'ACCÈS AU BÂTIMENT C PAR LE REMPLACEMENT DE LA PORTE DU HALL ET L'INSTALLATION D'UN SYSTÈME VIGIK ET DIGICODE - DEVIS DE LA SOCIÉTÉ MPR DE 11.767,86 € T.T.C. - DEVIS DE LA SOCIÉTÉ DERQUENNE ET BEAUVINEAU DE 8.140 € T.T.C.

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Base de répartition 1003

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance des devis et de la grille de simulation de la répartition des coûts entre les copropriétaires joints à la convocation, décide de faire procéder aux travaux de sécurisation de l'accès au bâtiment C par le remplacement de la porte du hall et l'installation d'un système VIGIK et digicode, dans un budget maximal de 10.000 € T.T.C.

Le coût de ces travaux sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- Charges bâtiment C,
- Deux appels de fonds, les 01/10/2016 (50 %) et 01/01/2017 (50 %).

Votes pour	3901 0èmes
Votes contre	323 0èmes
M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (192), M. LAFONT EMMANUEL (131)	
Abstentions	228 0èmes
Mme ASLANGUL MADELEINE (94), Mme HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (134)	
Absents	5548 0èmes
Non exprimés	0 0èmes
Soit un total	10000 / 10000 0èmes

La résolution est adoptée

Résolution 21.1

MANDAT À DONNER AU CONSEIL SYNDICAL POUR CHOISIR L'ENTREPRISE QUI EFFECTUERA LES TRAVAUX DE SÉCURISATION DE L'ACCÈS AU BÂTIMENT C

Majorité article 25 - Loi du 10 juillet 1965 - Base de répartition 1003

L'assemblée générale donne mandat au conseil syndical pour choisir l'entreprise qui exécutera les travaux de sécurisation de l'accès au bâtiment C, dans la limite du budget voté.

Votes pour	3901 émes
Mlle ARNAUD (93), Mlle ARNAUD PASCALE (94), M. BELLOT MICHEL (86), M. BERTEAUX R. OU MR BERGHEN R. (100), M. & Mme CHAN MARCELIN (283), M. FEVRIER Pierre (97), CONS. FORNELL MARIA-TERESA (126), Mme GAUD MADELEINE (131), M. GUILLOU MICHEL (190), Mme JOZWIAK Caroline (131), Mme KRUCZYK (93), M. & Mme MANZANAL IAN (181), M. & Mme MARTYNCIOW NICOLAS (205), Mme MENI MICHELLE (89), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (131), Mme MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (134), SCI MYA (383), M. & Mme NADJAR DANY (185), M. OLLIVIER RICHARD (135), Mme PETREMANN MARIE-LOUISE (135), INDI. PINAS LUIS OU ELVIRE (136), Mlle PORTEMANN MAURICETTE (126), Mme RICHARD MICHELE (273), M. & Mme SAMIE MASCOOD (235), M. SCHAAF ALAIN (129)	
Votes contre	131 émes
Abstentions	420 émes
Mme ASLANGUL MADELEINE (94), M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (192), Mme HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (134)	
Absents	5548 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	10000 / 10000 émes

La résolution est repoussée

L'Assemblée Générale constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet recueille au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires.

Conformément à l'article 25-1, l'Assemblée Générale procède immédiatement à un second vote dans les conditions de la majorité de l'article 24.

Résolution 21.2

MANDAT À DONNER AU CONSEIL SYNDICAL POUR CHOISIR L'ENTREPRISE QUI EFFECTUERA LES TRAVAUX DE SÉCURISATION DE L'ACCÈS AU BÂTIMENT C

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Base de répartition 1003

L'assemblée générale donne mandat au conseil syndical pour choisir l'entreprise qui exécutera les travaux de sécurisation de l'accès au bâtiment C, dans la limite du budget voté.

Votes pour	3901 émes
Votes contre	131 émes
M. LAFONT EMMANUEL (131)	
Abstentions	420 émes
Mme ASLANGUL MADELEINE (94), M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (192), Mme HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (134)	
Absents	5548 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	10000 / 10000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 22.1

HONORAIRES DU SYNDIC POUR TRAVAUX DE SÉCURISATION DE L'ACCÈS AU BÂTIMENT C

Majorité article 25 - Loi du 10 juillet 1965 - Base de répartition 1003

L'assemblée générale, conformément à l'article 18-1 A de la Loi du 10 juillet 1965, prend acte qu'à titre commercial, le syndic ne prend pas d'honoraires pour le suivi administratif et comptable des travaux de sécurisation de l'accès au bâtiment C.

Votes pour	4452 émes
Mlle ARNAUD (93), Mlle ARNAUD PASCALE (94), Mme ASLANGUL MADELEINE (94), M. BELLOT MICHEL (86), M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (192), M. BERTEAUX R. OU MR BERGHEN R. (100), M. & Mme CHAN MARCELIN (283), M. FEVRIER Pierre (97), CONS. FORNELL MARIA-TERESA (126), Mme GAUD MADELEINE (131), M. GUILLOU MICHEL (190), Mme HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (134), Mme JOZWIAK Caroline (131), Mme KRUCZYK (93), M. LAFONT EMMANUEL (131), M. & Mme MANZANAL IAN (181), M. & Mme MARTYNCIOW NICOLAS (205), Mme MENI MICHELLE (89), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (131), Mme MOUGENOT JACQUELINE	

(INDIVIS) (134), SCI MYA (383), M. & Mme NADJAR DANY (185), M. OLLIVIER RICHARD (135), Mme PETREMANN MARIE-LOUISE (135), INDI. PINAS LUIS OU ELVIRE (136), Mlle PORTEMANN MAURICETTE (126), Mme RICHARD MICHELE (273), M. & Mme SAMIE MASCOOD (235), M. SCHAAF ALAIN (129)

Votes contre	0 éme
Abstentions	0 éme
Absents	5548 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	10000 / 10000 émes

La résolution est repoussée

L'Assemblée Générale constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet recueille au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires.

Conformément à l'article 25-1, l'Assemblée Générale procède immédiatement à un second vote dans les conditions de la majorité de l'article 24.

Résolution 22.2

HONORAIRES DU SYNDIC POUR TRAVAUX DE SÉCURISATION DE L'ACCÈS AU BÂTIMENT C

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Base de répartition 1003

L'assemblée générale, conformément à l'article 18-1 A de la Loi du 10 juillet 1965, prend acte qu'à titre commercial, le syndic ne prend pas d'honoraires pour le suivi administratif et comptable des travaux de sécurisation de l'accès au bâtiment C.

Votes pour	4452 émes
Votes contre	0 éme
Abstentions	0 éme
Absents	5548 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	10000 / 10000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 23

DÉCISION DE PROCÉDER AUX TRAVAUX DE REMPLACEMENT DE LA PORTE DE PARKING SORTIE CÔTÉ RUE DE LORRAINE - DEVIS DE LA SOCIÉTÉ ATTIA DE 12.227,13 € T.T.C. - DEVIS DE LA SOCIÉTÉ ATPE : EN ATTENTE DE RÉCEPTION

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Base de répartition 2000

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance des devis et de la grille de simulation de la répartition des coûts entre les copropriétaires joints à la convocation, décide de faire procéder aux travaux de remplacement de la porte de parking SORTIE côté rue de Lorraine, pour un budget maximal de 13.000 € T.T.C..

Le coût de ces travaux sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- Charges parking,
- Deux appels de fonds, les 01/07/2016 (50 %) et 01/10/2016 (50 %)

Votes pour	39685 ^{èmes}
Votes contre	1769 ^{èmes}
Mme ANJOLINI ANNIE (132), Mlle ARNAUD (140), Mlle ARNAUD PASCALE (17), M. BELLOT MICHEL (17), M. & Mme BEN HAJ KACEM - MEJID/MORGANE (127), SCI ELISANT (132), Mlle FERY ANNE MARIE (127), M. & Mme GAY PASCAL (140), M. LAFONT EMMANUEL (17), Mme LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (127), Mme MILLOUR GILBERTE (161), Mme PETER NICOLE (127), M. REZKALLAH RACHID (242), Mlle SAINT JORE CHRISTINE (127), CONS. VERDIER C/O MME WOODMAN NICOLE (136)	
Abstentions	2144 ^{èmes}
M. BERTRAND Emmanuel (17), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (184), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (136), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (136), M. & Mme MANZANAL IAN (170), Mme MENI MICHELLE (17), M. OLLIVIER RICHARD (127), STE PATRIMMO COMMERCE (1098), M. SOLDI (259)	
Absents	56402 ^{èmes}
Non exprimés	0 ^{èmes}
Soit un total	100000 / 100000 ^{èmes}

La résolution est adoptée

Résolution 24.1

MANDAT À DONNER AU CONSEIL SYNDICAL POUR CHOISIR L'ENTREPRISE QUI EFFECTUERA LES TRAVAUX DE REMPLACEMENT DE LA PORTE DE PARKING SORTIE CÔTÉ RUE DE LO RRAINE

Majorité article 25 - Loi du 10 juillet 1965 - Base de repartition 2000

L'assemblée générale donne mandat au conseil syndical pour choisir l'entreprise qui exécutera les travaux de remplacement de la porte de parking SORTIE côté rue de Lorraine, dans la limite du budget voté.

Votes pour	40829 ^{èmes}
M. & Mme AGRECH Claude (132), Mlle ARNAUD (140), Mlle ARNAUD PASCALE (17), Mme ASLANGUL MADELEINE (161), Mme ASLANGUL MADELEINE (17), M. & Mme AZNAR GUY (136), M. & Mme AZNAR GUY (17), Mme AZNAR LAURENCE (132), INDI. AZOT JOSEPH (150), INDI. BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (127), Mlle BARBIER Noémie (127), M. & Mme BAROUKH JEAN (281), Mme BARRAULT HELENE (136), M. & Mme BASSO GEORGES (263), M. BAUDRINGHIEN REMI (17), Mme BEAUSSET RENEE (132), INDI. BELLANGER (127), M. BELLETOILE JULIEN (17), M. BELLOT MICHEL (17), INDI. BERTAGNOLIO (127), M. BERTEAUX R. OU MR BERGHEN R. (144), M. BERTEAUX R. OU MR BERGHEN R. (119), M. BERTEAUX R. OU MR BERGHEN R. (110), M. BERTEAUX R. OU MR BERGHEN R. (17), M. BERTRAND Emmanuel (17), M. & Mme BIBIAN JEAN MARIE (250), INDI. BIELOF-BERTEAU (280), M. BIJAOUI HUBERT (161), M. & Mlle BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (127), M. & Mme BORHANI ALAMDARI BIJAN (357), M. & Mme BOSSUET ALBERT (127), M. & Mme BOSSUET ALBERT (127), M. & Mme BOSSUET ALBERT OU Mlle BOSSUET (127), M. & Mme BOURCET JEAN (136), M. & Mme BOUYSSOU Pierre / daniela (127), Mme BOYER/BAILLARD MARIE-CHRISTINE (136), M. & Mme BREGIER MICHEL (381), M. & Mme BRUNEL JOEL (565), Mme BUCHNER SYLVIANE (127), M. & Mme BUCK HANS (149), M. & Mme BUCK HANS (132), M. & Mme BUCK HANS (110), M. & Mme BUCK HANS (17), M. & Mme BUCK HANS (17), Mme CANALE LAETITIA (136), M. & Mlle CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (132), Mme CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (161), Mme CARRIER MONIQUE (399), M. & Mme CELLIER PATRICK (127), M. & Mme CHABOT/DORGLER ERIC/CAROLE (132), M. CHAINEAUX PASCAL (237), M. & Mme CHAN MARCELIN (183), M. & Mme CHAN MARCELLIN (340), M. & Mme CHAN MICHEL (306), Mme CHANTREUIL (136), M. CHAUVIN HUBERT (127), M. & Mme CHELLY STEEVE (136), M. CHERFA MESAOUUD (119), Mme CHICAL BRIGITTE (127), Mme CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (127), SA CMCI LEASE (2504), STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (1337), MM. COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (127), M. COUEIGNOUX (161), M. & Mme CROISET OLIVIER (127), M. CYWIE CHRISTIAN (395), Mme CYWIE NOELLE (17), M. & Mme DAUBUS (132), M. DAUDET JEAN-CLAUDE (132), M. & Mme DAUTRIAT ALAIN (127), M. DE ALMEIDA ARMENIO (127), INDI. DEBRINCAT -MME DEBRINCAT D. (123), M. & Mme DECONINCK Gilles/Caroline (136), M. & Mme DELABRE GUY (17), M. & Mme DELAVILLE MARC (136), Mme DEMONT ANDREE (132), Mme DEROUINEAU FABIENNE (145), M. DINH QUANG CHI (132), Mme DOULCIER MARIE CLAIRE (201), M. DUCHEIN OU MR FRANCHELLO L (127), M. & Mme DUPE DANIEL (153), M. DUSSAUD (132), Mme DUSSAUD ANNE (136), M. & Mlle ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (251), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (170), Mlle FERY ANNE MARIE (127), M. FEVRIER Pierre (127), M. & Mme FLEISCHMANN MARTIN (127), CONS. FORNELL MARIA-TERESA (17), Mlle FOURIER (251), Mme FOURNIER MARIE-PAULE (127), M. GAILLARD (SUCCESION) C/O (280), M. GASCHET DAVID (127), Mme GAUDINAT MARIE-HELENE (127), Mme GAUD MADELEINE (17), Mme GENTY CLAUDE (127), Mme GENTY CLAUDE (17), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (140), M. GUILLOU MICHEL (136), MM. GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (170), M. HEBEISEN FRANCK (119), Mme HERVET CHRISTIANE (161), Mme HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (105), M. HOSANA (136), M. & Mme HUTTMANN KURT (127), Mme HUTTMANN MONIQUE (127), SCI IMMOTEC (1093), M. & Mme JACQUIOT AURELIEN (127), M. & Mlle JEAN / SALAMA ALEXANDRE / HELENE (136), M. & Mlle JEAN / SALAMA ALEXANDRE / HELENE (136), M. & Mme JESU FREDERIC (161), Mme JOZWIAK Caroline (127), INDI. KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (136), M. & Mme KASBARIAN/KOYOUNIAN Arthur/Nelly (263), INDI. KEUCHEGUERIAN-KOBILJANSKY- ELIAS (259), M. KOPEL JOEL (127), Mme KRUCZYK (127), M. LABRE JEAN (127), Mme LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (161), M. LAPALUS PHILIPPE (170), Mme LAVERNY (170), Mlle LECLERE LISETTE (17), M. & Mme LECOMTE DANIEL (123), M. & Mme LE DEUN Raymond/Geneviève (17), M. LE GALLOU FRANCIS (259), Mlle LEGRAND GERSENDE (123), M. LEGROS PHILIPPE (310), Mme LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (127), M. & Mme LEPIETRE (132), Mme LEVY-MOREL DOMINIQUE (140), INDI. LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (153), M. LOUBIERE BERNARD (132), M. & Mme MALOUVIER ALEXANDRE (297), M. & Mme MANZANAL IAN (170), Mme MARCEAU ANNIE (170), INDI. MARCENAC (119), M. & Mme MARTYNCIOW NICOLAS (150), Mme MARZORATI JOSIANE OU (132), Mme MENI MICHELLE (17), Mme MERAULT catherine (136), Mme MILLOUR GILBERTE (161), M. & Mme MONEGER JEAN (102), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (17), SA MONOPRIX (238), Mme MOREVE NICOLE (132), Mme MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (127), Mme MURINGER CATHERINE (132), MUTUELLE DES DOUANES (2632), MUTUELLE DES DOUANES (1550), M. & Mme NADJAR DANY (119), Mme NALY Jacqueline (132), M. NATALE ALBERT (115), INDI. NGUYEN (136), OEUVRE DES ORPHELINS DOUANES (1895), Mme OFFRET GINETTE (127), M. OLLIVIER RICHARD (127), M. & Mme PAPUCHON (166), Mme PAPUCHON JACQUELINE (132), STEC PARIVU (17), Mme PETER NICOLE (127), M. PETIT PHILIPPE (161), Mme PETREMANN MARIE-LOUISE (123), INDI. PINAS LUIS OU ELVIRE (17), Mlle PORTEMANN MAURICETTE (136), M. & Mlle RANGUIN/MARNAT -FREDERIC/SANDRINE (127), INDI. REGOURD (17), Mme RICHARD MICHELE (280), Mme RIX-GEAY MARIE-THERESE (140), M. & Mme ROPA BERNARD (132), Mlle SAINT JORE CHRISTINE (127), M. & Mme SAMIE MASCOOD (306), M. SAPIN JIMMY (119), M. SAULOUP (161), M. SCHAAF ALAIN (127), Mlle SEUBILLE SANDRINE (132), M. & Mme SITBON MOUCHI (145), M. SOLDI (259), INDI. STEINMULLER (149), M. STEINMULLER CLAUDE (17), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.) (17), INDI. STEINMULLER MR STEINMULLER C. (153), M. & Mme SUISSA DANIEL (161), SCI TECHNIC-JAURES -MLE	

MAZOUFFRE I. (1340), M. & Mme THOMAS BRUNO (161), Mme THULLIER MONIQUE (127), M. THULLIEZ LUC (145), Mme TISSOT (161), M. & Mme TODEA MIHAI (127), M. TORLET PATRICE (110), M. TORTEL JEAN (127), M. VALLAUD DANIEL (136), M. VATTEPAIN PIERRE (136), Mme VAUTRIN CHRISTIANE (492), CONS. VERDIER C/O MME WOODMAN NICOLE (136), M. & Mme VIALFONT ALAIN (314), INDI. VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (259), M. & Mme VIGER-BONILLA ANTOINE (150), M. VOISIN FREDERIC (119), M. & Mme WELLENSTEIN TILMAN (136), CONS. WOLFF C/O MME WOLFF HERMINE (127), M. & Mme ZILBERTI PIERRE (220), INDI. ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE (136)

Votes contre	1246 émes
Abstentions	1523 émes
M. & Mme LHOMME RAYMOND (425), STE PATRIMMO COMMERCE (1098)	
Absents	56402 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	100000 / 100000 émes

La résolution est repoussée

L'Assemblée Générale constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet recueille au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires.

Conformément à l'article 25-1, l'Assemblée Générale procède immédiatement à un second vote dans les conditions de la majorité de l'article 24.

Résolution 24.2

MANDAT À DONNER AU CONSEIL SYNDICAL POUR CHOISIR L'ENTREPRISE QUI EFFECTUERA LES TRAVAUX DE REMPLACEMENT DE LA PORTE DE PARKING SORTIE CÔTÉ RUE DE LO RRAINE

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Base de repartition 2000

L'assemblée générale donne mandat au conseil syndical pour choisir l'entreprise qui exécutera les travaux de remplacement de la porte de parking SORTIE côté rue de Lorraine, dans la limite du budget voté.

Votes pour	40829 émes
Votes contre	1246 émes
Mme ANJOLINI ANNIE (132), M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (127), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (184), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (136), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (136), SCI ELISANT (132), M. & Mme GAY PASCAL (140), M. LAFONT EMMANUEL (17), M. REZKALLAH RACHID (242)	
Abstentions	1523 émes
M. & Mme LHOMME RAYMOND (425), STE PATRIMMO COMMERCE (1098)	
Absents	56402 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	100000 / 100000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 25

HONORAIRES DU SYNDIC POUR TRAVAUX DE REMPLACEMENT DE LA PORTE DE PARKING SORTIE CÔTÉ RUE DE LORRAINE

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Base de repartition 2000

L'assemblée générale, conformément à l'article 18-1 A de la Loi du 10 juillet 1965, prend acte qu'à titre commercial, le syndic ne prend pas d'honoraires pour le suivi administratif et comptable des travaux de remplacement de la porte de parking, côté rue de Lorraine.

Votes pour	43598 émes
Votes contre	0 éme

Abstentions	0 éme
Absents	56402 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	100000 / 100000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 26

RATIFICATION DE LA DÉCISION DU CONSEIL SYNDICAL D'INSTALLATION DE RUCHES DANS L'ENCEINTE DE LA RÉSIDENCE

Majorité article 25 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

L'assemblée générale ratifie la décision unanime du conseil syndical d'installation de ruches dans l'enceinte de la résidence.

Votes pour	536176 émes
Votes contre	17475 émes
M. & Mme BASSO GEORGES (3458), Mme BEAUSSET RENEE (1921), INDI. BIELOF-BERTEAU (2936), M. BIJAOUI HUBERT (2277), M. & Mme BOUYSSOU Pierre / daniela (2245), Mme LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (2053), M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585)	
Abstentions	5781 émes
M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. & Mlle ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582), Mlle FOURIER (1858)	
Absents	440568 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 27

MODIFICATION DU MODE DE FERMETURE DES SKYDÔMES EXISTANTS, ACTUELLEMENT FIXES PAR UN SYSTÈME AMOVIBLE, SITUÉS AU PLAFOND DES LOCAUX COMMERCIAUX DE LA GALERIE.

Majorité article 25 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

L'assemblée générale décide la modification du mode de fermeture des skydômes existants, actuellement fixes, par un système amovible, situés au plafond des locaux commerciaux de la galerie, selon proposition de la société COUVERTEX, aux frais exclusifs de M. HABIB.

Votes pour	473436 émes
M. & Mme AGRECH Claude (2422), Mme ANJOLINI ANNIE (2453), Mlle ARNAUD (1138), Mlle ARNAUD PASCALE (995), Mme ASLANGUL MADELEINE (2352), Mme ASLANGUL MADELEINE (1000), M. & Mme AZNAR GUY (2480), M. & Mme AZNAR GUY (1021), Mme AZNAR LAURENCE (1823), INDI. BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936), Mlle BARBIER Noémie (925), M. & Mme BAROUKH JEAN (2565), Mme BARRAULT HELENE (2213), M. BAUDRINGHIEN REMI (936), Mme BEAUSSET RENEE (1921), INDI. BELLANGER (2351), M. BELLETOILE JULIEN (1394), M. BELLOT MICHEL (920), M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170), INDI. BERTAGNOLIO (2223), M. BERTRAND Emmanuel (1314), M. BIJAOUI HUBERT (2277), M. & Mlle BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2489), M. & Mme BORHANI ALAMDARI BIJAN (2875), M. & Mme BOSSUET ALBERT (2427), M. & Mme BOSSUET ALBERT (1828), M. & Mme BOSSUET ALBERT OU Mlle BOSSUET (1660), M. & Mme BOUYSSOU Pierre / daniela (2245), Mme BOYER/BAILLARD MARIE-CHRISTINE (2363), M. & Mme BRUNEL JOEL (4447), Mme BUCHNER SYLVIANE (1500), M. & Mme BUCK HANS (2064), M. & Mme BUCK HANS (1485), M. & Mme BUCK HANS (1373), M. & Mme BUCK HANS (186), M. & Mme BUCK HANS (138), Mme CANALE LAETITIA (1549), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. & Mlle CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2401), Mme CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2564), M. & Mme CHABOT/DORGLER ERIC/CAROLE (2049), M. CHAINEAUX PASCAL (2149), M. & Mme CHAN MARCELIN (3181), M. & Mme CHAN MARCELLIN (429), M. & Mme CHAN MICHEL (2851), Mme CHANTREUIL (2406), M. CHAUVIN HUBERT (1553), M. & Mme CHELLY STEEVE (1958), M. CHERFA MESAOUUD (149), SA CMCIC LEASE (25110), STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911), MM. COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (2053), M. COUEIGNOUX (2586), SCI DANJON -MR RABOSSEAU FRANCK (1812), M. DAUDET JEAN-CLAUDE (1559), M. & Mme DAUTRIAT ALAIN (2596), M. DE ALMEIDA ARMENIO (989), M. & Mme DECONINCK Gilles/Caroline (2491), M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. & Mme DELAVILLE MARC (851), Mme DEMONT ANDREE (2059), Mme DEROUINEAU FABIENNE (2182), Mme DOULCIER MARIE CLAIRE (2750), M. DUCHEIN OU MR FRANCHELLO L (2427), M. & Mme DUPE DANIEL (2522), M. DUSSAUD (2571), Mme DUSSAUD ANNE (1724), SCI ELISANT (2559), M. & Mlle ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (2149), Mlle FERY ANNE MARIE (2170), M. FEVRIER Pierre (1170), M. & Mme FLEISCHMANN MARTIN (1958), CONS. FORNELL MARIA-TERESA (1335), Mlle FOURIER (1858), Mme FOURNIER MARIE-PAULE (2628), M. GAILLARD (SUCCESSION) C/O (2000), M. GASCHET DAVID (968), Mme GAUDINAT MARIE-HELENE (2138), Mme GAUD MADELEINE (1389), M. & Mme GAY PASCAL (2037), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2411), M. GUILLOU MICHEL (2160), MM. GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (2618), M. HEBEISEN FRANCK (149), Mme HERVET CHRISTIANE (1367), Mme HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (1527), M. HOSANA (2458), SCI IMMOTEC (5021), M. & Mme JACQUIOT AURELIEN (2373),	

M. & Mlle JEAN / SALAMA ALEXANDRE / HELENE (2501), M. & Mlle JEAN / SALAMA ALEXANDRE / HELENE (1139), Mme JOZWIAK Caroline (1527), INDI. KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (2395), M. & Mme KASBARIAN/KOYOUNIAN Arthur/Nelly (329), INDI. KEUCHEGUERIAN-KOBILJANSKY- ELIAS (2613), M. KOPEL JOEL (1367), Mme KRUCZYK (1127), M. LABRE JEAN (2395), M. LAFONT EMMANUEL (1378), Mme LAVERNY (2533), M. & Mme LECOMTE DANIEL (2592), M. & Mme LE DEUN Raymond/Geneviève (873), Mlle LEGRAND GERSENDE (1549), M. LEGROS PHILIPPE (2582), Mme LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (2053), M. & Mme LEPIETRE (2229), Mme LEVY-MOREL DOMINIQUE (1431), INDI. LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2692), M. LOUBIERE BERNARD (1634), M. & Mme MALOUVIER ALEXANDRE (2434), M. & Mme MANZANAL IAN (2106), Mme MARCEAU ANNIE (2287), M. & Mme MARTYNCIOW NICOLAS (2335), Mme MARZORATI JOSIANE OU (2379), Mme MENI MICHELLE (947), Mme MERAULT catherine (1660), Mme MILLOUR GILBERTE (2394), M. & Mme MONEGER JEAN (128), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378), SA MONOPRIX (47104), Mme MOREVE NICOLE (2059), Mme MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1553), Mme MURINGER CATHERINE (2017), MUTUELLE DES DOUANES (29388), MUTUELLE DES DOUANES (21939), SCI MYA (3815), M. & Mme NADJAR DANY (2086), Mme NALY Jacqueline (1112), M. NATALE ALBERT (144), INDI. NGUYEN (1431), OEUVRE DES ORPHELINS DOUANES (14703), M. OLLIVIER RICHARD (1569), STEC PARIVU (2374), STE PATRIMMO COMMERCE (5205), Mme PETER NICOLE (2702), M. PETIT PHILIPPE (2703), Mme PETREMANN MARIE-LOUISE (1565), INDI. PINAS LUIS OU ELVIRE (1442), M. & Mlle RANGUIN/MARNAT -FREDERIC/SANDRINE (2734), INDI. REGOURD (1207), SCI REMO (1248), M. REZKALLAH RACHID (2389), Mme RICHARD MICHELE (3202), Mme RIX-GEAY MARIE-THERESE (2464), M. & Mme ROPA BERNARD (3541), S.C.I. LOCA IMMO (1771), Mlle SAINT JORE CHRISTINE (1345), M. & Mme SAMIE MASCOOD (2840), M. SAPIN JIMMY (1304), M. SAULOUPE (2224), M. SCHAAF ALAIN (1505), Mlle SEUBILLE SANDRINE (2379), M. & Mme SITBON MOUCHI (2171), M. SOLDO (3208), M. & Mme SUISSA DANIEL (2266), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), M. & Mme THOMAS BRUNO (2459), Mme THUILLIER MONIQUE (2287), M. THULLIEZ LUC (1192), Mme TISSOT (1692), M. TORLET PATRICE (138), M. VALLAUD DANIEL (2438), M. VATTÉPAIN PIERRE (2756), Mme VAUTRIN CHRISTIANE (818), CONS. VERDIER C/O MME WOODMAN NICOLE (2298), M. & Mme VIALFONT ALAIN (2671), INDI. VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198), M. & Mme VIGER-BONILLA ANTOINE (2718), M. VOISIN FREDERIC (149), M. & Mme ZILBERTI PIERRE (276), INDI. ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (2512)

Votes contre	61401 émes
Abstentions	24595 émes
INDI. AZOT JOSEPH (2272), Mme CHICAL BRIGITTE (2363), Mme CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2469), Mme LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mlle LECLERE LISETTE (820), INDI. MARCENAC (149), M. & Mme PAPUCHON (2133), Mme PAPUCHON JACQUELINE (2144), Mlle PORTEMANN MAURICETTE (1484), INDI. STEINMULLER (186), M. STEINMULLER CLAUDE (1202), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.), (2043), INDI. STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191), M. & Mme TODEA MIHAI (2309)	
Absents	440568 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est repoussée

Résolution 31

DÉCISION DE PROCÉDER AUX TRAVAUX DE REMPLACEMENT DES ESCALIERS MÉCANIQUES - DEVIS DE LA SOCIÉTÉ KONE DE 308.000 € T.T.C. - DEVIS DE LA SOCIÉTÉ THYSSEN : EN ATTENTE DE RÉCEPTION

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

Suite à l'arrêt définitif de l'un des escaliers mécaniques, l'assemblée générale mandate le conseil syndical pour faire procéder aux travaux de remplacement des escaliers mécaniques, pour un budget maximal de 350.000 € T.T.C., et comprenant le coût :

- des travaux soit 312.113,64 € H.T. / 343.325 € T.T.C.
- de la souscription de l'assurance dommages-ouvrage, soit 2,15 % T.T.C., soit 6.622 € TTC + 53 € T.T.C./dossier

Le coût de ces travaux sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- Charges communes générales,
- Trois appels de fonds, les 01/10/2016 (34 %), 01/01/2017 (33 %) et 01/04/2017 (33 %)

Votes pour	458226 émes
Votes contre	31069 émes
Mme ANJOLINI ANNIE (2453), INDI. BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936), M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170), Mme CANALE LAETITIA (1549), M. & Mme GAY PASCAL (2037), M. LAFONT EMMANUEL (1378), M. & Mme MANZANAL IAN (2106), Mme MILLOUR GILBERTE (2394), Mme PETER NICOLE (2702), M. & Mlle RANGUIN/MARNAT -FREDERIC/SANDRINE (2734), M. REZKALLAH RACHID (2389), Mlle SEUBILLE SANDRINE (2379), M. & Mme SITBON MOUCHI (2171), M. & Mme VIALFONT ALAIN (2671)	
Abstentions	3208 émes
M. SOLDO (3208)	
Absents	440568 émes
Non exprimés	20123 émes

M. & Mme BORHANI ALAMDARI BIJAN (2875), SCI DANJON -MR RABOSSEAU FRANCK (1812), Mme DEROUINEAU FABIENNE (2182), SCI IMMOTEC (5021), STEC PARIVU (2374), SCI REMO (1248), S.C.I. LOCA IMMO (1771), M. & Mme SAMIE MASCOOD (2840)

Soit un total

953194 / 953194 ^{èmes}

La résolution est adoptée

Résolution 32

MANDAT À DONNER AU CONSEIL SYNDICAL POUR CHOISIR L'ENTREPRISE QUI EFFECTUERA LES TRAVAUX DE REMPLACEMENT DES ESCALIERS MÉCANIQUES

Majorité article 25 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes générales

L'assemblée générale donne mandat au conseil syndical pour choisir l'entreprise qui exécutera les travaux de remplacement des escaliers mécaniques, dans la limite du budget voté.

Votes pour	494693 ^{èmes}
Votes contre	15763 ^{èmes}
Mme ANJOLINI ANNIE (2453), INDI. BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936), M. & Mme GAY PASCAL (2037), M. & Mme MANZANAL IAN (2106), M. REZKALLAH RACHID (2389), M. & Mme SITBON MOUCHI (2171), M. & Mme VIALFONT ALAIN (2671)	
Abstentions	2170 ^{èmes}
M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170)	
Absents	440568 ^{èmes}
Non exprimés	0 ^{èmes}
Soit un total	953194 / 953194 ^{èmes}

La résolution est adoptée

Départs	10447 ^{èmes}
M. & Mme BRUNEL JOEL (4447), Mme FOURNIER MARIE-PAULE (2628), M. VATTEPAIN PIERRE (2756), Mme VAUTRIN CHRISTIANE (616)	

Résolution 33

HONORAIRES DU SYNDIC POUR TRAVAUX DE REMPLACEMENT DES ESCALIERS MÉCANIQUES

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes générales

L'assemblée générale, conformément à l'article 18-1 A de la Loi du 10 juillet 1965, prend acte qu'à titre commercial, le syndic ne prend pas d'honoraires pour le suivi administratif et comptable des travaux de remplacement des escaliers mécaniques.

Votes pour	495326 ^{èmes}
Votes contre	0 ^{èmes}
Abstentions	0 ^{èmes}
Absents	462602 ^{èmes}
Non exprimés	-4734 ^{èmes}
Soit un total	953194 / 953194 ^{èmes}

La résolution est adoptée

Départs	11587 ^{èmes}
M. & Mme DAUTRIAT ALAIN (2596), M. DUCHEIN OU MR FRANCHELLO L (2427), Mme GAUDINAT MARIE-HELENE (2138), M. & Mme GAY PASCAL (2037), M. REZKALLAH RACHID (2389)	

Départs

7838 émes

M. BERTEAUX R. OU MR BERGHEN R. (2446), M. BERTEAUX R. OU MR BERGHEN R. (1064), M. BERTEAUX R. OU MR BERGHEN R. (149), M. BERTEAUX R. OU MR BERGHEN R. (138), M. & Mme CHELLY STEEVE (1958), Mme GENTY CLAUDE (1915), Mme GENTY CLAUDE (168)

Résolution 34

DÉCISION D'AUGMENTER LE BUDGET, VOTÉ LORS DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DU 27/05/2015, DÉDIÉ AUX TRAVAUX DE RÉFECTION DE LA COUVERTURE DE LA COUR ANGLAISE, POUR LE PORTER À 10.000 EUROS

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes générales

L'assemblée générale décide l'augmentation de 3.000 euros du budget, voté lors de l'assemblée générale du 27/05/2015, dédié aux travaux de réfection de la couverture de la cour anglaise, pour le porter à 10.000 euros.

Ce montant sera réparti et financé comme suit :

- Charges communes hors supermarché
- Un appel de fonds, le 01/10/2016 (100 %)

Votes pour

371372 émes

Votes contre

52972 émes

M. & Mme AZNAR GUY (2480), M. & Mme AZNAR GUY (1021), Mme AZNAR LAURENCE (1623), Mme BEAUSSET RENEE (1921), M. BELLOT MICHEL (920), M. BERTRAND Emmanuel (1314), M. & Mme CELLIER PATRICK (2278), STE COGÉFO/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911), M. & Mme DECONINCK Gilles/Caroline (2491), M. DINH QUANG CHI (2272), M. & Mlle JEAN / SALAMA ALEXANDRE / HELENE (2501), M. & Mlle JEAN / SALAMA ALEXANDRE / HELENE (1139), M. KOPEL JOEL (1367), M. & Mme LE DEUN Raymond/Geneviève (873), Mlle LEGRAND GERSENDE (1549), M. & Mme LEPIETRE (2229), INDI. LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2692), Mme MERAULT catherine (1660), Mme MILLOUR GILBERTE (2394), M. & Mme MONEGER JEAN (128), Mme MOREVE NICOLE (2059), SCI MYA (3815), Mme PETER NICOLE (2702), M. SOLDI (3208), M. VOISIN FREDERIC (149), M. & Mme ZILBERTI PIERRE (278)

Abstentions

58410 émes

M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170), INDI. BIELOF-BERTEAU (2936), M. & Mme BORHANI ALAMDARI BIJAN (2875), Mme CANALE LAETITIA (1549), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. & Mlle CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2401), M. & Mme CHABOT/DORGLER ERIC/CAROLE (2049), M. CHAUVIN HUBERT (1553), SCI DANJON -MR RABOSSEAU FRANCK (1812), Mme DEROUINEAU FABIENNE (2182), M. & Mme DUPE DANIEL (2522), SCI ELISANT (2559), M. & Mlle ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582), Mlle FERY ANNE MARIE (2170), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2411), SCI IMMOTEC (5021), Mme JOZWIAK Caroline (1527), M. LAFONT EMMANUEL (1378), INDI. NGUYEN (1431), STEC PARIVU (2374), M. & Mlle RANGUIN/MARNAT -FREDERIC/SANDRINE (2734), SCI REMO (1248), S.C.I. LOCA IMMO (1771), M. & Mme SAMIE MASCOOD (2840), CONS. VERDIER C/O MME WOODMAN NICOLE (2298)

Absents

470440 émes

Non exprimés

0 éme

Soit un total

953194 / 953194 émes

La résolution est adoptée

Départs

6475 émes

Mme BOYER/BAILLARD MARIE-CHRISTINE (2363), Mme HERVET CHRISTIANE (1367), Mme LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745)

Résolution 35

DÉCISION DE SAISIE IMMOBILIÈRE DU LOT 252 APPARTENANT À LA SCI COURBET LE BELVEDERE

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes générales

L'assemblée générale, après avoir été informée des actions menées par le syndic pour recouvrer les sommes dues par la SCI COURBET LE BELVEDERE, et des voies d'exécution diligentées et restées à ce jour infructueuses, et conformément à l'article 55 du décret du 17 mars 1967, autorise le syndic à procéder à la saisie immobilière du lot 252, appartenant à la SCI COURBET LE BELVEDERE, en vue de sa vente.

En application de l'article 19-2 de la loi du 10/07/1965 complété par la loi ALUR du 24/03/2014, les voix de la SCI COURBET LE BELVEDERE ne seront pas prises en compte pour ce vote.

Votes pour	505464 émes
Votes contre	8800 émes
M. COUEIGNOUX (2586), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), INDI. VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198)	
Abstentions	8821 émes
INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378)	
Absents	476915 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 36

FIXATION DE LA MISE À PRIX DU LOT 252 APPARTENANT À LA SCI COURBET LE BELVEDERE

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

Il est rappelé qu'en l'absence d'enchérisseur dans le cadre d'une vente forcée d'un lot, le syndicat des copropriétaires, en sa qualité de poursuivant, sera d'office déclaré adjudicataire et tenu de régler le montant fixé pour la mise à prix.

en conséquence, l'assemblée générale, après avoir pris connaissance du montant du solde débiteur actuel du compte de la SCI COURBET LE BELVEDERE, à savoir 6.753,19 € et des prévisions de charges, frais et intérêts à échoir jusqu'au jour de la vente du lot, décide de fixer la mise à prix du lot 252 à 8.000 €.

En application de l'article 19-2 de la loi du 10/07/1965 complété par la loi ALUR du 24/03/2014, les voix de la SCI COURBET LE BELVEDERE ne seront pas prises en compte pour ce vote.

Votes pour	505464 émes
Votes contre	8800 émes
M. COUEIGNOUX (2586), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), INDI. VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198)	
Abstentions	8821 émes
INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378)	
Absents	476915 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 37

DOTATION POUR CRÉANCE DOUTEUSE / IRRÉCOUVRABLE DU LOT 252 APPARTENANT À LA SCI COURBET LE BELVEDERE

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

L'assemblée générale, après avoir été informée des actions menées par le syndic pour récupérer les sommes dues par la SCI COURBET LE BELVEDERE, et des voies d'exécution diligentées et restées à ce jour infructueuses, et conformément à l'article 11 du décret du 17 mars 1967, décide d'évaluer à un montant de 0 €, les sommes estimées définitivement perdues.

Votes pour	505464 émes
------------	-------------

Votes contre	8800 émes
M. COUEIGNOUX (2586), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), INDI. VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198)	
Abstentions	8821 émes
INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378)	
Absents	476915 émes
Non exprimés	0 émes
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 38

DÉCISION DE SAISIE IMMOBILIÈRE DU LOT 3011 APPARTENANT À LA SCI MYA

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

L'assemblée générale, après avoir été informée des actions menées par le syndic pour recouvrer les sommes dues par la SCI MYA, et des voies d'exécution diligentées et restées à ce jour infructueuses, et conformément à l'article 55 du décret du 17 mars 1967, autorise le syndic à procéder à la saisie immobilière du lot 3011, appartenant à la SCI MYA, en vue de sa vente.

En application de l'article 19-2 de la loi du 10/07/1965 complété par la loi ALUR du 24/03/2014, les voix de la SCI MYA ne seront pas prises en compte pour ce vote.

Votes pour	505464 émes
Votes contre	8800 émes
M. COUEIGNOUX (2586), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), INDI. VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198)	
Abstentions	8821 émes
INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378)	
Absents	476915 émes
Non exprimés	0 émes
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 39

FIXATION DE LA MISE À PRIX DU LOT 3011 APPARTENANT À LA SCI MYA

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

Il est rappelé qu'en l'absence d'enchérisseur dans le cadre d'une vente forcée d'un lot, le syndicat des copropriétaires, en sa qualité de poursuivant, sera d'office déclaré adjudicataire et tenu de régler le montant fixé pour la mise à prix.

en conséquence, l'assemblée générale, après avoir pris connaissance du montant du solde débiteur actuel du compte de la SCI MYA, à savoir 10.449,68 € et des prévisions de charges, frais et intérêts à échoir jusqu'au jour de la vente du lot, décide de fixer la mise à prix du lot 3011 à 17.000 €.

En application de l'article 19-2 de la loi du 10/07/1965 complété par la loi ALUR du 24/03/2014, les voix de la SCI MYA ne seront pas prises en compte pour ce vote.

Votes pour	505464 émes
Votes contre	8800 émes
M. COUEIGNOUX (2586), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), INDI. VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198)	

Abstentions	8821 èmes
INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378)	
Absents	476915 èmes
Non exprimés	0 ème
Soit un total	1000000 / 1000000 èmes

La résolution est adoptée

Résolution 40

DOTATION POUR CRÉANCE DOUTEUSE / IRRÉCOUVRABLE DU LOT 3011 APPARTENANT À LA SCI MYA

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

L'assemblée générale, après avoir été informée des actions menées par le syndic pour récupérer les sommes dues par la SCI MYA, et des voies d'exécution diligentées et restées à ce jour infructueuses, et conformément à l'article 11 du décret du 17 mars 1967, décide d'évaluer à un montant de 0 €, les sommes estimées définitivement perdues.

Votes pour	505464 èmes
Votes contre	8800 èmes
M. COUEIGNOUX (2588), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), INDI. VICAIRES - M/MME VICAIRES BERNARD (3198)	
Abstentions	8821 èmes
INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378)	
Absents	476915 èmes
Non exprimés	0 ème
Soit un total	1000000 / 1000000 èmes

La résolution est adoptée

Résolution 41

DÉCISION DE SAISIE IMMOBILIÈRE DES LOTS 3077, 558 ET 1279 APPARTENANT À M.ML CASSIM/GUILLAUMET SAMIR/EVELYNE

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

L'assemblée générale, après avoir été informée des actions menées par le syndic pour recouvrer les sommes dues par M.ML CASSIM/GUILLAUMET SAMIR/EVELYNE, et des voies d'exécution diligentées et restées à ce jour infructueuses, et conformément à l'article 55 du décret du 17 mars 1967, autorise le syndic à procéder à la saisie immobilière des lots 3077, 558 et 1279, appartenant à M.ML CASSIM/GUILLAUMET SAMIR/EVELYNE, en vue de sa vente.

En application de l'article 19-2 de la loi du 10/07/1965 complété par la loi ALUR du 24/03/2014, les voix de M.ML CASSIM/GUILLAUMET SAMIR/EVELYNE ne seront pas prises en compte pour ce vote.

Votes pour	505464 èmes
Votes contre	8800 èmes
M. COUEIGNOUX (2588), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), INDI. VICAIRES - M/MME VICAIRES BERNARD (3198)	
Abstentions	8821 èmes
INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378)	
Absents	476915 èmes
Non exprimés	0 ème
Soit un total	1000000 / 1000000 èmes

La résolution est adoptée

Résolution 42

FIXATION DE LA MISE À PRIX DES LOTS 3077, 558 ET 1279 APPARTENANT À M.ML CASSIM/GUILLAUMET SAMIR/EVELYNE

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

Il est rappelé qu'en l'absence d'enchérisseur dans le cadre d'une vente forcée d'un lot, le syndicat des copropriétaires, en sa qualité de poursuivant, sera d'office déclaré adjudicataire et tenu de régler le montant fixé pour la mise à prix.

en conséquence, l'assemblée générale, après avoir pris connaissance du montant du solde débiteur actuel du compte de M.ML CASSIM/GUILLAUMET SAMIR/EVELYNE, à savoir 10.582,57 € et des prévisions de charges, frais et intérêts à échoir jusqu'au jour de la vente du lot, décide de fixer la mise à prix des lots 3077, 558 et 1279 à 17.000 €.

En application de l'article 19-2 de la loi du 10/07/1965 complété par la loi ALUR du 24/03/2014, les voix de M.ML CASSIM/GUILLAUMET SAMIR/EVELYNE ne seront pas prises en compte pour ce vote.

Votes pour	505464	èmes
Votes contre	8800	èmes
M. COUEIGNOUX (2586), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), INDI. VICAIRES - M/MME VICAIRES BERNARD (3198)		
Abstentions	8821	èmes
INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378)		
Absents	476915	èmes
Non exprimés	0	èmes
Soit un total	1000000	/ 1000000

La résolution est adoptée

Résolution 43

DOTATION POUR CRÉANCE DOUTEUSE / IRRÉCOUVRABLE DES LOTS 3077, 558 ET 1279 APPARTENANT À M.ML CASSIM/GUILLAUMET SAMIR/EVELYNE

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

L'assemblée générale, après avoir été informée des actions menées par le syndic pour récupérer les sommes dues par M.ML CASSIM/GUILLAUMET SAMIR/EVELYNE, et des voies d'exécution diligentées et restées à ce jour infructueuses, et conformément à l'article 11 du décret du 17 mars 1967, décide d'évaluer à un montant de 0 €, les sommes estimées définitivement perdues.

Votes pour	505464	èmes
Votes contre	8800	èmes
M. COUEIGNOUX (2586), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), INDI. VICAIRES - M/MME VICAIRES BERNARD (3198)		
Abstentions	8821	èmes
INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378)		
Absents	476915	èmes
Non exprimés	0	èmes
Soit un total	1000000	/ 1000000

La résolution est adoptée

Résolution 44

DÉCISION DE SAISIE IMMOBILIÈRE DES LOTS 2150, 619 ET 1371 APPARTENANT À MME KOMLA HENRIETTE OU M. KOMLA M.

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

L'assemblée générale, après avoir été informée des actions menées par le syndic pour recouvrer les sommes dues par MME KOMLA HENRIETTE OU M. KOMLA M., et des voies d'exécution diligentées et restées à ce jour infructueuses, et conformément à l'article 55 du décret du 17 mars 1967, autorise le syndic à procéder à la saisie immobilière des lots 2150, 619 et 1371, appartenant à MME KOMLA HENRIETTE OU M. KOMLA M., en vue de sa vente.

En application de l'article 19-2 de la loi du 10/07/1965 complété par la loi ALUR du 24/03/2014, les voix de MME KOMLA HENRIETTE OU M. KOMLA M. ne seront pas prises en compte pour ce vote.

Votes pour	505464 émes
Votes contre	8800 émes
M. COUEIGNOUX (2586), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), INDI. VICAIRES - M/MME VICAIRES BERNARD (3198)	
Abstentions	8821 émes
INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378)	
Absents	476915 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 45

FIXATION DE LA MISE À PRIX DES LOTS 2150, 619 ET 1371 APPARTENANT À MME KOMLA HENRIETTE OU M. KOMLA M.

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

Il est rappelé qu'en l'absence d'enchérisseur dans le cadre d'une vente forcée d'un lot, le syndicat des copropriétaires, en sa qualité de poursuivant, sera d'office déclaré adjudicataire et tenu de régler le montant fixé pour la mise à prix.

en conséquence, l'assemblée générale, après avoir pris connaissance du montant du solde débiteur actuel du compte de MME KOMLA HENRIETTE OU M. KOMLA M., à savoir 51.262,72 € et des prévisions de charges, frais et intérêts à échoir jusqu'au jour de la vente du lot, décide de fixer la mise à prix des lots 2150, 619 et 1371 à 65.000 €.

En application de l'article 19-2 de la loi du 10/07/1965 complété par la loi ALUR du 24/03/2014, les voix de MME KOMLA HENRIETTE OU M. KOMLA M. ne seront pas prises en compte pour ce vote.

Votes pour	505464 émes
Votes contre	8800 émes
M. COUEIGNOUX (2586), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), INDI. VICAIRES - M/MME VICAIRES BERNARD (3198)	
Abstentions	8821 émes
INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378)	
Absents	476915 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 46

DOTATION POUR CRÉANCE DOUTEUSE / IRRÉCOUVRABLE DES LOTS 2150, 619 ET 1371 APPARTENANT À MME KOMLA HENRIETTE OU M. KOMLA M.

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes générales

L'assemblée générale, après avoir été informée des actions menées par le syndic pour récupérer les sommes dues par MME KOMLA HENRIETTE OU M. KOMLA M., et des voies d'exécution diligentées et restées à ce jour infructueuses, et conformément à l'article 11 du décret du 17 mars 1967, décide d'évaluer à un montant de 0 €, les sommes estimées définitivement perdues.

Votes pour	505464 émes
Votes contre	8800 émes
M. COUEIGNOUX (2586), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), INDI. VICAIRES - M/MME VICAIRES BERNARD (3198)	
Abstentions	8821 émes
INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378)	
Absents	476915 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 47

DÉCISION DE SAISIE IMMOBILIÈRE DES LOTS 2660, 470 ET 1078 APPARTENANT À MME WIZMAN AYALA

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes générales

L'assemblée générale, après avoir été informée des actions menées par le syndic pour recouvrer les sommes dues par MME WIZMAN AYALA, et des voies d'exécution diligentées et restées à ce jour infructueuses, et conformément à l'article 55 du décret du 17 mars 1967, autorise le syndic à procéder à la saisie immobilière des lots 2660, 470 et 1078, appartenant à MME WIZMAN AYALA, en vue de sa vente.

En application de l'article 19-2 de la loi du 10/07/1965 complété par la loi ALUR du 24/03/2014, les voix de MME WIZMAN AYALA ne seront pas prises en compte pour ce vote.

Votes pour	505464 émes
Votes contre	8800 émes
M. COUEIGNOUX (2586), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), INDI. VICAIRES - M/MME VICAIRES BERNARD (3198)	
Abstentions	8821 émes
INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378)	
Absents	476915 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 48

FIXATION DE LA MISE À PRIX DES LOTS 2660, 470 ET 1078 APPARTENANT À MME WIZMAN AYALA

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes générales

Il est rappelé qu'en l'absence d'enchérisseur dans le cadre d'une vente forcée d'un lot, le syndicat des copropriétaires, en sa qualité de poursuivant, sera d'office déclaré adjudicataire et tenu de régler le montant fixé pour la mise à prix.

En conséquence, l'assemblée générale, après avoir pris connaissance du montant du solde débiteur actuel du compte de MME WIZMAN AYALA, à savoir 8.294,62 € et des prévisions de charges, frais et intérêts à échoir jusqu'au jour de la vente du lot, décide de fixer la mise à prix des lots 2660, 470 et 1078 à 22.000 €.

En application de l'article 19-2 de la loi du 10/07/1965 complété par la loi ALUR du 24/03/2014, les voix de MME WIZMAN AYALA ne seront pas prises en compte pour ce vote.

Votes pour	505464 émes
Votes contre	8800 émes
M. COUEIGNOUX (2586), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), INDI. VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198)	
Abstentions	8821 émes
INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378)	
Absents	476915 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 49

DOTATION POUR CRÉANCE DOUTEUSE / IRRÉCOUVRABLE DES LOTS 2660, 470 ET 1078 APPARTENANT À MME WIZMAN AYALA

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes générales

L'assemblée générale, après avoir été informée des actions menées par le syndic pour récupérer les sommes dues par MME WIZMAN AYALA, et des voies d'exécution diligentées et restées à ce jour infructueuses, et conformément à l'article 11 du décret du 17 mars 1967, décide d'évaluer à un montant de 0 €, les sommes estimées définitivement perdues.

Votes pour	505464 émes
Votes contre	8800 émes
M. COUEIGNOUX (2586), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), INDI. VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198)	
Abstentions	8821 émes
INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378)	
Absents	476915 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 50

DÉCISION DE SAISIE IMMOBILIÈRE DES LOTS 509, 2696 ET 1123 APPARTENANT À M.MME BOUYAHIA MOHAMMED

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

L'assemblée générale, après avoir été informée des actions menées par le syndic pour recouvrer les sommes dues par M.MME BOUYAHIA MOHAMMED, et des voies d'exécution diligentées et restées à ce jour infructueuses, et conformément à l'article 55 du décret du 17 mars 1967, autorise le syndic à procéder à la saisie immobilière des lots 509, 2696 et 1123, appartenant à M.MME BOUYAHIA MOHAMMED, en vue de sa vente.

En application de l'article 19-2 de la loi du 10/07/1965 complété par la loi ALUR du 24/03/2014, les voix de M.MME BOUYAHIA MOHAMMED ne seront pas prises en compte pour ce vote.

Votes pour	505464 émes
Votes contre	8800 émes
M. COUEIGNOUX (2586), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), INDI. VICAIRES - M/MME VICAIRES BERNARD (3198)	
Abstentions	8821 émes
INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378)	
Absents	476915 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 51

FIXATION DE LA MISE À PRIX DES LOTS 509, 2696 ET 1123 APPARTENANT À M.MME BOUYAHIA MOHAMMED

Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes generales

Il est rappelé qu'en l'absence d'enchérisseur dans le cadre d'une vente forcée d'un lot, le syndicat des copropriétaires, en sa qualité de poursuivant, sera d'office déclaré adjudicataire et tenu de régler le montant fixé pour la mise à prix.

en conséquence, l'assemblée générale, après avoir pris connaissance du montant du solde débiteur actuel du compte de M.MME BOUYAHIA MOHAMMED, à savoir 6.657,66 € et des prévisions de charges, frais et intérêts à échoir jusqu'au jour de la vente du lot, décide de fixer la mise à prix des lots 509, 2696 et 1123 à 13.000 €.

En application de l'article 19-2 de la loi du 10/07/1965 complété par la loi ALUR du 24/03/2014, les voix de M.MME BOUYAHIA MOHAMMED ne seront pas prises en compte pour ce vote.

Votes pour	505464 émes
Votes contre	8800 émes
M. COUEIGNOUX (2586), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), INDI. VICAIRES - M/MME VICAIRES BERNARD (3198)	
Abstentions	8821 émes
INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378)	
Absents	476915 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 52

DOTATION POUR CRÉANCE DOUTEUSE / IRRÉCOUVRABLE DES LOTS 509, 2696 ET 1123 APPARTENANT À M.MME BOUYAHIA MOHAMMED

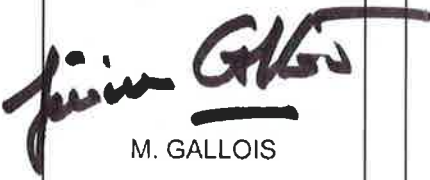



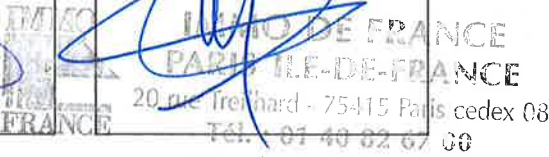
Majorité article 24 - Loi du 10 juillet 1965 - Charges communes générales

L'assemblée générale, après avoir été informée des actions menées par le syndic pour récupérer les sommes dues par M.MME BOUYAHIA MOHAMMED, et des voies d'exécution diligentées et restées à ce jour infructueuses, et conformément à l'article 11 du décret du 17 mars 1967, décide d'évaluer à un montant de 0 €, les sommes estimées définitivement perdues.

Votes pour	505464 émes
Votes contre	8800 émes
M. COUEIGNOUX (2586), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), INDI. VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198)	
Abstentions	8821 émes
INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (2576), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (1213), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELAINE (228), M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378)	
Absents	476915 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Aux termes des opérations qui précèdent, l'ordre du jour se trouvant épuisé et personne ne demandant plus la parole, le Président déclare l'Assemblée close et la séance est levée le 03/06/2016 à 00:34.

<p>LE PRÉSIDENT</p>  <p>M. GALLOIS</p>	<p>LES SCRUTATEURS</p>  <p>Mme LIOTARD</p>  <p>Mme DECONINCK</p>	<p>LE SECRÉTAIRE</p>  <p>Mme ROMIEU IMMO DE FRANCE PARISTDF</p>  <p>20 rue Irenhard - 75415 Paris cedex 08 TÉL. 01 40 02 67 00 www.immodefrance.com R.C. 529 196 412 - TVA FR 45 529 196 412 Cartes professionnelles n° 65792 et T15243 Affilié aux Caisses de Garanties : CGAIM et CM CIF</p>
---	--	--

LOI DU 10 JUILLET 1965 - Article 42 - Alinéa 2

(modifiée par la Loi n°58-1470 du 31 DECEMBRE 1985)

Les actions qui ont pour objet de contester les décisions des Assemblées Générales doivent, à peine de déchéance, être introduites par les Copropriétaires opposants ou défaillants, dans un délai de deux mois à compter de la notification des dites décisions qui leur est faite à la diligence du Syndic dans un délai de deux mois à compter de la tenue de l'Assemblée Générale. Sauf en cas d'urgence, l'exécution par le Syndic des travaux décidés par l'Assemblée Générale en application des articles 25 et 26 est suspendue jusqu'à l'expiration du délai mentionné à la première phrase du présent alinéa.