



**PROCES VERBAL
ASSEMBLEE DU 04/12/2020**

**Syndicat des Copropriétaires
LE BELVEDERE I**

**A rappeler impérativement
N/Réf. : 2032/AG21669
A.G du 04/12/2020**

Paris, le 04/12/2020.

**PROCES VERBAL D'ASSEMBLEE GENERALE DU SYNDICAT DES
COPROPRIETAIRES
LE BELVEDERE I
118-130 AVENUE JEAN JAURES RUE DANJON - PETIT - LORRAINE
75019 - PARIS**

L'AN DEUX MILLEVINGT, LE QUATRE DÉCEMBRE

Les copropriétaires se sont prononcés en assemblée générale, EXCLUSIVEMENT PAR FORMULAIRE DE VOTE PAR CORRESPONDANCE, sur convocation adressée par le Syndic IMMO DE FRANCE PARIS IDF par lettre recommandée avec accusé de réception, afin de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

RESOLUTION 1 : Election du président de séance

Majorité : *SansVote*

RESOLUTION 2 : Election du premier scrutateur

Majorité : *SansVote*

RESOLUTION 3 : Election du second scrutateur

Majorité : *SansVote*

RESOLUTION 4 : Election du secrétaire de séance

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 5 : Rapport du conseil syndical / information sur les procédures / dossiers en cours

Majorité : *SansVote*

RESOLUTION 6 : Approbation des comptes de l'exercice clos au 31/12/2019

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 7 : Désignation du syndic et acceptation du contrat joint en annexe

Majorité : *Article25* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 8 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Désignation du syndic et acceptation du contrat joint en annexe

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 9 : Renouvellement partiel du conseil syndical

Majorité : *SansVote*

RESOLUTION 10 : Candidature de Monsieur LECUYER JEAN

Majorité : *Article25* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 11 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Candidature de Monsieur LECUYER JEAN

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 12 : Candidature de Monsieur DESILLES JEAN-PHILIPPE

Majorité : *Article25* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 13 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Candidature de Monsieur DESILLES JEAN-PHILIPPE

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 14 : Candidature de Madame DANEL MELISSA

Majorité : *Article25* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 15 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Candidature de Madame DANEL

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 16 : Candidature de Monsieur RAVIER

Majorité : *Article25* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 17 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Candidature de Monsieur RAVIER

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 18 : Candidature de Madame DUJARDIN

Majorité : *Article25* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 19 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Candidature de Madame DUJARDIN

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 20 : Candidature de Monsieur DAREAU

Majorité : *Article25* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 21 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Candidature de Monsieur DAREAU

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 22 : Approbation du budget prévisionnel du 01/01/2021 au 31/12/2021

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 23 : Modalités de consultation des pièces comptables

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 24 : Constitution "FONDS TRAVAUX"

Majorité : *Article25* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 25 : Décision de procéder aux travaux de condamnation des colonnes vide-ordures situées dans le bâtiment A (cages A1, A2 et A3)

Majorité : *Article25* – Base de répartition : *Base de repartition 1001*

RESOLUTION 26 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Décision de procéder aux travaux de condamnation des colonnes vide-ordures situées dans le bâtiment A (cages A1, A2 et A3)

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 1001*

RESOLUTION 27 : Honoraires du syndic pour travaux de condamnation des colonnes vide-ordures situées dans le bâtiment A (cages A1, A2 et A3)

Majorité : *Article25* – Base de répartition : *Base de repartition 1001*

RESOLUTION 28 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Honoraires du syndic pour travaux de condamnation des colonnes vide-ordures situées dans le bâtiment A (cages A1, A2 et A3)

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 1001*

RESOLUTION 29 : Autorisation permanente donnée à la police ou la gendarmerie d'accéder aux parties communes

Majorité : *Article25* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 30 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Autorisation permanente donnée à la police ou la gendarmerie d'accéder aux parties communes

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 31 : Transfert de la propriété des colonnes montantes électriques à Enedis

Majorité : *Article25* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 32 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Transfert de la propriété des colonnes montantes électriques à Enedis

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 33 : PROJET THERMIQUE

Majorité : *Titre*

RESOLUTION 34 : Décision de procéder en 2021, dans le cadre du projet thermique du Belvédère 2017-23, aux travaux de remplacement de la CTA de la piscine, conformément au devis de l'entreprise SAB, choisie sur appel d'offres en 2020, et à la condition d'obtention des aides publiques si le projet thermique est déclaré lauréat (sans partage des coûts avec le 2e îlot).

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 0101*

RESOLUTION 35 : Honoraires du syndic pour travaux de remplacement de la centrale de traitement de l'air de la piscine

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 0101*

RESOLUTION 36 : Décision de procéder en 2021, dans le cadre du projet thermique du Belvédère 2017-23, aux travaux de remplacement des vitrages du 26e étage, de la salle de réunion, du poste de gardien, conformément au devis de l'entreprise Negro (choisie sur appel d'offres en 2020) et à la condition d'obtention d'aides publiques si le projet thermique est déclaré lauréat (sans partage des coûts avec le 2e îlot).

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 0101*

RESOLUTION 37 : Honoraires du syndic pour travaux de remplacement des vitrages du 26ème, du poste de gardiennage, de la salle de réunion, de la bibliothèque et de la salle de ping-pong

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 0101*

RESOLUTION 38 : Décision de procéder aux travaux de remplacement des bouches de VMC actuelles, situées dans les pièces d'eau, par des bouches hygro-réglables

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 3001*

RESOLUTION 39 : Décision de procéder aux travaux de rénovation de la VMC en terrasse du Bâtiment A

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 1001*

RESOLUTION 40 : Décision de procéder aux travaux de renovation de la VMC en terrasse du bâtiment B

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 1002*

RESOLUTION 41 : Décision de procéder aux travaux de rénovation l'installation VMC en terrasse du bâtiment C

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 1003*

RESOLUTION 42 : Honoraires du syndic pour travaux de rénovation des installations VMC en terrasse

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 43 : Décision de procéder en 2023 aux travaux de réfection de l'isolation des toits-terrasses du A, conformément au devis de l'entreprise Etandex et à la condition d'obtention d'aides publiques si le projet thermique est déclaré lauréat.

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 1001*

RESOLUTION 44 : Honoraires du syndic pour travaux de réfection de l'isolation des toits-terrasses du A

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 1001*

RESOLUTION 45 : Décision de procéder en 2023 aux travaux de réfection de l'isolation des toits-terrasses du C, conformément au devis de l'entreprise Etandex et à la condition d'obtention d'aides publiques si le projet thermique est déclaré lauréat.

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 1003*

RESOLUTION 46 : Honoraires du syndic pour travaux de réfection de l'isolation des toits-terrasses du C

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 1003*

RESOLUTION 47 : Désignation d'un maître d'oeuvre (exécution des travaux)

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 0101*

RESOLUTION 48 : Souscription d'une assurance dommages-ouvrage

Majorité : *Article25* – Base de répartition : *Base de repartition 0101*

RESOLUTION 49 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Souscription d'une assurance dommages-ouvrage

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 0101*

RESOLUTION 50 : Mandat à donner au conseil syndical pour choisir les entreprises qui effectueront les travaux votés dans le cadre du projet thermique

Majorité : *Article25* – Base de répartition : *Base de repartition 0101*

RESOLUTION 51 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Mandat à donner au conseil syndical pour choisir les entreprises qui effectueront les travaux votés dans le cadre du projet thermique

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 0101*

RESOLUTION 52 : Mandat à donner au conseil syndical pour choisir les entreprises qui effectueront les travaux votés dans le cadre du projet thermique

Majorité : *Article25* – Base de répartition : *Base de repartition 0101*

RESOLUTION 53 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Mandat à donner au syndic afin de déposer toute demande de subvention pour le compte du Syndicat des copropriétaires adresse

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 0101*

RESOLUTION 54 : Mandat à donner au syndic pour procéder à l'ouverture d'un compte séparé spécifique travaux au nom du Syndicat des copropriétaires.

Majorité : *Article25* – Base de répartition : *Base de repartition 0101*

RESOLUTION 55 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Mandat à donner au syndic pour procéder à l'ouverture d'un compte séparé spécifique travaux au nom du Syndicat des copropriétaires.

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 0101*

RESOLUTION 56 : Mandat à donner au syndic pour vendre les certificats d'économie d'énergie générés par les travaux composant le projet thermique

Majorité : *Article25* – Base de répartition : *Base de repartition 0101*

RESOLUTION 57 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Mandat à donner au syndic pour vendre les certificats d'économie d'énergie générés par les travaux composant le projet thermique

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 0101*

RESOLUTION 58 : Souscription auprès de la Caisse d'Epargne Ile-de-France d'un emprunt collectif au nom du syndicat des copropriétaires destiné au financement de (travaux dans le cadre du projet thermique) au bénéfice des seuls copropriétaires décidant d'y participer et mandat donné au syndic à l'effet de le signer (PRÊT COLLECTIF A ADHESION VOLONTAIRE « COPRO 100 »)

Majorité : *Article25* – Base de répartition : *Base de repartition 0101*

RESOLUTION 59 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Souscription auprès de la Caisse d'Epargne Ile-de-France d'un emprunt collectif au nom du syndicat des copropriétaires destiné au financement de (travaux dans le cadre du projet thermique) au bénéfice des seuls copropriétaires décidant d'y participer et mandat donné au syndic à l'effet de le signer

Majorité : *Article25* – Base de répartition : *Base de repartition 0101*

RESOLUTION 60 : Délégation de pouvoir pour le prélèvement des quotes-parts de l'emprunt collectif et le recouvrement des impayés.

Majorité : *Article25* – Base de répartition : *Base de repartition 0101*

RESOLUTION 61 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Délégation de pouvoir pour le prélèvement des quotes-parts de l'emprunt collectif et le recouvrement des impayés.

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 0101*

RESOLUTION 62 : Décision de procéder en 2021 aux travaux de remplacement de la CTA de la piscine, conformément au devis de l'entreprise SAB choisie sur appel d'offres en 2020, si le projet thermique 2017-23 n'est pas retenu.

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 0101*

RESOLUTION 63 : Décision de procéder en 2021 aux travaux de remplacement des vitrages du 26ème étage, conformément au devis de l'entreprise Negro, si le projet thermique n'est pas retenu

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 0101*

RESOLUTION 64 : Vente forcée des lots 2172, 35 et 1386 appartenant à l'indivision LEVY SITBON

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 65 : Fixation de la mise à prix des lots 2172 - 35 et 1386 appartenant à IND LEVY SITBON

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 66 : Dotation pour créances douteuses

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *CCG*

RESOLUTION 67 : Questions diverses

Majorité : *SansVote*

Présent(s) et représenté(s)	226 copropriétaire(s)	Représentant	515036 / 1000000 tantièmes
Dont votant(s) par correspondance	226 copropriétaire(s)	Représentant	515036 / 1000000 tantièmes
Absent(s)	315 copropriétaire(s)	Représentant	484964 / 1000000 tantièmes

Liste des absents

M&ME ABERKANE AMAR ET MALIKA (1367), SCI ABIGAIL (2638), MME ACCOT G.OU MME ACCOT I (2348), SCI AD2PV (1723), STE AGLM IMMO (47104), M/ME AGRECH Claude (2422), SCI AHAVA -MR BELLAICHE PH. (2165), M/ME AHOLOU PLACIDE (2208), M/ME AIZCORBE JOSE (191), M&ME ALLAIN / BERTHELOT THIERRY & VALERIE (2096), M. ALOUI MONJI (447), M/ME ALOUI MONJI (2458), MME AMAR SARAH (1222), M/ME AVIGES ABRAM (2756), MR BAFFET CHEZ MME LISE GAYRAU (186), M/ME BARBARA EZEQUIEL (191), M/ME BARBIER Noémie (925), M/ME BARBIN ANDRE

(340), MME BARREAU EVA (1575), M. BARROT ADRIEN (138), M. BASARTE ROBERT (1064), M. BAUDOUY NICOLAS (1229), M. BAUDRINGHIEN REMI (936), M.&MME BAYTEKIN TALAT BAHADIR (186), IND BELLANGER (2351), M. BELLEC JEAN-PIERRE (149), MR BELLETOILE JULIEN (1394), M. BENAYOUN (917), M. BENHAIM HAROLD (149), IND BERETTI -MME BERETTI ANNE (224), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (3797), MME BERTOLI (1096), M. BERTRAND Emmanuel (1314), M. BERTRAND DANIEL (1453), M. BIANQUIS VINCENT (920), SUCC BITAN GABRIEL (2096), MR BLANCHARD THIERRY (144), M. BLANCHARD VINCENT (894), SCI BLIMA (2384), MME BLIN CHRYSTELE (235), M/ME BOCCARA VICTOR (149), M. BOEDA MAURICE (1064), IND BONNEVIE (1666), M/ME BORHANI ALAMDARI BIJAN (2875), MME BORREL ALEXIA (134), IND BOUCHER (149), CTS BOUCHER C/0 MR BOUCHER CYRIL (1277), M/ME BOUCHET JEAN (2468), MME BOURICAT MAUD (2581), M. BOURREL JEAN-PHILIPPE (128), M/ME BOUYAHIA MOHAMMED (1064), MME BOYER/BAILLARD MARIE-CHRISTINE (2363), SA BPIFRANCE FINANCEMENT (20001), MME BREULEUX MARION (1612), MME BROCAS SEVERINE (1490), SCI BULLE (770), MME BULUT BINNUR (138), M/ME BUNEL (154), MR CALDER JONATHAN (149), MME CANALE CANDICE (1549), M/ME CANDILIS TAKIS (149), M. CARRE MICHAEL (149), MR CARUSO DIDIER (916), MME CELLIER BRIGITTE (138), M/ME CELLIER PATRICK (2278), M. CHADELAT Dominique (144), M/ME CHAN MARCELLIN (429), M/ME CHAN MICHEL (2851), M/ME CHAN MARCELIN (3181), MME CHAOUAT JACQUELINE (840), M. CHAUVET GILLES (2192), M. CHAUVIN GUY (186), M/ME CHAVELAS IOANNIS (144), MR CHAZE FREDERIC (778), MME CHEDEVILLE JOSIANE (2384), MME CHEREL GINETTE (134), M. CHERFA MESAUD (149), MMES CHEVILLOTTE / MONBET (149), MME CHOPIN/GESLIN MARIE (154), MME CHOTRO ISABELLE (990), M/ME CHTEREV VLADIMIR (330), M/ML CIBOT/GOUYET FRANCOIS/BEATRICE (144), M/ME CLAIRET FRANCIS (154), MME COHEN NADINE (154), M. COHEN ALEXANDRE (2102), M/ME COMTE-TROTET DAVID (138), MME CORSET Muriel (1638), M. COULON PIERRE/MME CARPENTIER (2149), M/ME COURBOULAY CHRISTIAN (2958), M. CUNIN PATRICK (958), MME CURIE MARIE-CLAUDE (1345), MRS DAGNAUD/DELESTRE FRANCOIS/FABRICE (144), MME DANG NGOC THI VIET VAN (2389), M. DARCOS (2470), M/ME DARCOS ROBERT (191), M/ME DARRE Eric/Fabienne (149), M/ME DASNIERE-INI THIERRY (149), MME DAUDET ISABELLE (2160), IND DEBRINCAT -MME DEBRINCAT D. (2433), MME DECHELLE CLAUDINE (1134), IND DEGONVILLE THIERRY (1421), M. DEL SOL YANN (181), M. DELAPORTE CYRIL (1064), M/ME DELAUNAY JACQUES (1836), M. DELAY EMMANUEL (144), M. DELCOURTE FRANCOIS (1111), M/ME DELSOL Sylvain & Suzanne (175), MME DEROUINEAU FABIENNE (2182), MME DERRIEN LAURE (2490), M&ME DESCAMPS DAMIEN (1096), SARL DEXIM (149), M. DINH QUANG CHI (2272), SCI DOCKSIDE (787), MME/M DORSAMY/DANEL MELISSA/ALEXIS (2048), M/ME DOS SANTOS VIRGILE (1953), M. DRUJON (138), M/ME DUCASSE ANDRE (INDIVISION) (134), M. DUCHEIN OU MR FRANCHELLO L (2427), MME DUFOUR STEPHANIE (149), M/ME DUPONT (160), MMD DUQUESNE JEAN FRANCOISE (1032), MME DUVERNE HELENE (138), SCI EB 26 (382), M/ME EL GHOZI NICOLAS (2734), M/ME ELFASSI PATRICK (2458), SCI ELISANT (2559), SCI ETOILE PARIS (2639), M/ME FALLOURD (1979), MME FAYARD CHANTAL (191), M/ME FIGAROL -JEAN-MARC/CATHERINE (276), M. FOCH ARTHUR (2192), STE FONCIERE ROMAIN D'INVEST./LEXA (7636), MME FOUARIAT ROUSSEL JOSEE (3459), MME FROMENT ROBERTE (1527), M. FRYDE MICHEL (144), MME GARELLI VERONIQUE (154), MME GARINO/MARTINOT DANIELE (149), M. GASCHET DAVID (968), IND GAULTIER (2708), M/ML GELIN/PASSADEOS FABRICE/STEPHANE (138), MME GENAUD ISABELLE (830), SCI GEOULA (2926), M. GERARD GUILLAUME (1862), M. GERDIL ALAIN (186), M/ME GESLIN BERTRAND (2553), IND GICQUEL/ALLAIN ELIANE (3469), M/ME GOZLANE RAPHAEL (2638), M. GRANGIER GUILLAUME (138), MME GUILLOU PASCALE (1549), MME GUY CAROLINE (170), M. HAMDANI FOUAD (2282), MME HANOUET GYSLAINE (1490), M. HAZARD HUGUES (1085), M. HEBEISEN FRANCK (149), MME HEBERT-DELIGNY B. (1420), MME HERBELIN LAURENCE (138), MME HOLLEMAERT CLAUDE (154), M. HOSANA (2458), M/ME IDHAMMOU FOUAD (958), SCI IMMOTEC (5021), STE INTERTOP (5188), SCI ISYG 26 (149), M/ME JACOBSEN HENRIK (138), MME JAUFFRET CLAUDE (138), SCI JAURES WILSON MR VASSEREAU ALAIN (693), M. JOLLY VICTOR (1644), MME JOUSSET GISELE (1388), MME KERGUILLEC LOUISE (149), IND KEUCHEGUERIAN-KOBILIANSKY- ELIAS (2613), M. KHOURY ROBINSON (904), MME KIM YOU RI (1495), M/ML KIRCH/D'AT DE SAINT FOULC YVON/ISABELLE (324), MMES KOBILIANSKY/KEUCHEGUERIAN FRANCINE/THERESE (308), M. KOPEL JOEL (1367), M. KULAWIK ZBIGNIEW (2470), M. LA ROSA HUGO (1607), M. LABRE JEAN (2395), SCI LAFAYETTE (2949), SCPI LAFFITTE PIERRE (804), MR LAFONT EMMANUEL (1378), MME LAGAUCHE SUZANNE (149), MME LAPEYRE CATHERINE (2448), M/ME LAROCHE DIDIER / YUKA (2272), MME LARSON (288), M. LAUBERT MORGAN (138), M/MLLE LAUNAY - BOSSER ELODIE & PIERRE (138), M/ME LE DEUN Raymond/Geneviève (873), SCI LE JAURES (298), M. LE POGAM DOMINIQUE (149), MME LE ROUX ONNWN (181), M. LECONTE J. OU MR LECONTE PH. (2414), M&ML LECUYER/ALBERT

JEAN/EMILIE (2788), M. LEFEUVRE RAYMOND (2565), CTS LEMAY C/O LEMAY MICHEL (1505), MME LEMERLE (276), M/ME LEMONNIER JEAN-PIERRE (144), M/ME LENA PHILIPPE (138), M. LEONARD OLIVIER (154), M. LERICHE LAURENT (149), IND LEVY SITBON (2687) représenté(e) par BEATRICE DUNOGUE-GAFFIE , M/ME LHOMME RAYMOND (2585), M/ME LI MARC (2596), M/ME LI FRANCOIS (2315), MME LIBRAIRE LYDIE (1419), MME LOKIEC DENISE (144), M. LONDON STEVE (INDIVISION) (149), M. LOUBARESSSE PATRICE (149), MME LOUIS FRANCOISE (1543), M. LUCCHI FREDERIC (960), M/ME MAILLOT ELISABETH (2122), M&ME MALEUVRE - VAULEON (1415), MME MANI (138), MME MANTOVANI IRIS (1702), CTS MARTEL -MME MARTEL A.MARIE (2288), MME MARZORATI JOSIANE OU (2379), M/ME MASSACRIER YVETTE (862), SCI MAZAL (4470), SCI MEDIMO (10399), M/ME MELLOUL ALBERT (144), MR MERIOCHAUD DAVID (2362), M. MICHEL OLIVIER (1543), M. MONIER CHRISTOPHE (1612), IND MONSEGU (2117), MME MUNTEANU CARMEN (138), SCI MYA (3815), M/ME NADJAR DANY (2086), MME NALY Jacqueline (1112), M. NATALE ALBERT (144), MR NEGRE CHARLES (1617), M/ME NEZRI ELIE (138), M. NOEL NICOLAS (170), M/ME NOUCHY RICHARD (1415), M. NOUVELOT CEDRIC (936), . OEUVRE DES ORPHELINS DOUANES (14703), M. OLLIVIER RICHARD (1569), M/ME OVTCHARENKO CORINNE (1638), STEC PARIVU (2374), SDC PARTIES COMMUNES (0), MME PAUTHE CELIE (1516), M/ME PEREZ MICHELE (1053), MME PERIDIER JEANINE (1548), MR&L PERNA/NARDINI Andréa/Daniéla (181), M. PERRIER PIERRE (1048), MR PESSEL JEAN PIERRE (1088), MME PETER NICOLE (2702), IND PETIT (1436), M/ML PEYRAGA ROMAIN/DESCAMPS MARIE-CECILE (160), MR PHILIPBERT YANNICK (1527), M. PIGNAT JEAN-MARC (936), MME PINAS ELVIRA (1442), M/ME PINERO Ingrid (2537), MME PONS JULIE (134), MME PORTNOI MARIE-FRANCE (2049), MR QUINOL VINCENT (382), M. RAMADIER MAURICE (144), MR REGIS NICOLAS (138), SCI REMO (1397), MME RENEAU sylvie (149), M/ME RIBES Stanislas (149), IND RIGAL (191), M/ME ROCHER GUILLAUME / HELENE (149), M/ME ROMIGUIER SOPHIE (149), M/ML ROPITAL/CHANTREL BENOIT/ANNE-LYSE (1240), SCI S.A.D.M (2501), MRS S.C.I. COURBET LE BELVEDERE (149), MRS S.C.I. NIFLAOT (787), M/ME SAEZ CLAUDE (851), SCI SAILLARD-VIOSSAT (1771), MR SALAH HADJ (2245), M/ME SALAH HAMZA (2287), M. SALIM CHARBEL (2367), M&ME SALLES JEAN CLAUDE & CORINE (1027), M. SALMON HUBERT (191), MME SAMIE MASOOD (2840), MME SANZ PATRICIA (149), SCI SAULAIS TISSOT (298), M/ME SCHACHTER MICHEL (2399), MRS SDC DU BELVEDERE ILOT 2 BATE (0), MME SEBBAR ASMAE (2584), M/ME SEUBILLE SANDRINE (2379), MRS SOFRAPLUS C/O SOFRADOM (952), MME STECKAR-GANAS CATHERINE (1330), M. STEVENIN LOUIS-ROBINSON (1591), M. STEVENSON ERIC (1580), M. TA ROLAND (1026), SARL TABBI (170), MME TAHON AGNES (1623), MME TANGUY JOELLE (1069), MME TARACENA RUIZ BERTA (149), SCI TECHNIC-JAURES - M/ME MAZOUFFRE I. (3016), M. TEISSIER CHARLES (1234), M/ME TERCERIE FRANCOISE (1543), MME THEILLOUX NATHALIE (361), M. THEOBALD FABRICE (144), M./MME THIBAUDIER CLAUDE (2458), MR THUEL-CHASSAIGNE HUGUES (149), M. THULLIEZ LUC (1192), M/ME TORJMANE MOISE (1378), M. TORLET PATRICE (138), STE TPB (2476), CTS TROJANOWSKI C/O (1538), M/ME ULM ELISE (1542), IND VAN DE VELDE /CO MME VAN DE VELDE J. (1517), MME VEDEL Patricia (149), M. VERGNE JEAN-FRANCOIS (1404), SAS VIAGER LIFE FRANCE (1032), M/ME VILLACA JOEL (149), M. VOISIN FREDERIC (149), IND WATINE -MR WATINE LUDOVIC (1634), M/ME WENK MAELLE (1356), M./MME WINTENBERGER/CREMADES OLIVIER (2666), MME WIZMAN AYALA (2417), M/ME XAYAVONGSACK - MAVRAGANIS CHAMPHATONG ET ELISE (2337), M/ML ZEPHIR/SLONINA JEAN/LAURENCE (2133), M/ME ZILBERTI PIERRE (276)

L'Assemblée Générale procède à la composition du bureau :

RESOLUTION 1 : Election du président de séance

Majorité : *SansVote*

L'assemblée générale désigne Mme BONILLA en qualité de Présidente de séance qui par suite de son élection, certifiera, après vérification, la feuille de présence, conformément à l'article 14 du décret du 17 mars 1967.

Lorsque les décisions sont prises au seul moyen du vote par correspondance, le président du conseil syndical, ou à défaut, l'un de ses membres, ou en leur absence, l'un des copropriétaires votant désigné par le syndic, assure les missions qui incombent au président de séance en application des dispositions du décret du 17 mars 1967 susvisé.

RESOLUTION 2 : Election du premier scrutateur

Majorité : *SansVote*

RESOLUTION 3 : Election du second scrutateur

Majorité : *SansVote*

RESOLUTION 4 : Election du secrétaire de séance

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *CCG*



MME DJEDJE Lydie a été élue secrétaire.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 188 copropriétaires représentant 432685 / 445937 tantièmes

Ont voté contre : 7 copropriétaires représentant 13252 / 445937 tantièmes

IND BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936/445937), M/ME BAROUKH JEAN (2565/445937), M. CYWIE CHRISTIAN (494/445937), MME CYWIE NOELLE (1862/445937), M/ME HADJ-HAMDRI ERIC (2202/445937), MME LAVERNY (2533/445937), MME MERAULT catherine (1660/445937)

Se sont abstenus : 22 copropriétaires représentant 50944 / 445937 tantièmes

MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/445937), MM. BARRIEU ET AUPIED (843/445937), STE COGEFO/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/445937), M. COUEIGNOUX (2586/445937), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/445937), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/445937), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/445937), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (1564/445937), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2331/445937), M/ME LECOMTE DANIEL (2592/445937), M/ME MALOUVIER ALEXANDRE (2434/445937), M/ME MARTYNCIOW NICOLAS (2335/445937), M. MEDINA FELIX (1607/445937), MME MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378/445937), MME MURINGER CATHERINE (2017/445937), M/ME OBSER JACQUES (2298/445937), M. SEBAN GILBERT (2596/445937), M/ME SERVAT GEORGES (2634/445937), M/MLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1606/445937), M/ME SUISSA DANIEL (2266/445937), M. TALUCIER (1516/445937), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/445937)

Sont défaillants : 9 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M/ME BOURCET JEAN (2128/999998), MME CAJTAK JOELLE (2245/999998), M. CARLE JEAN (2609/999998), MME KRUCZYK (1127/999998), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/999998), MMD MODESTINE JACKY (1549/999998), M/ME PAPUCHON (2133/999998), MME PAPUCHON JACQUELINE (2144/999998), M/ME VIALFONT ALAIN (2671/999998)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 432685 / 445937 tantièmes.

RESOLUTION 5 : Rapport du conseil syndical / information sur les procédures / dossiers en cours

Majorité : *SansVote*

Le conseil syndical rend compte de l'exécution de sa mission concernant l'exercice écoulé, ainsi que sur les procédures et les dossiers en cours.

RESOLUTION 6 : Approbation des comptes de l'exercice clos au 31/12/2019

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *CCG*



L'assemblée générale, après avoir pris connaissance des documents joints à la convocation et nécessaires à la validité de la décision, approuve en leur forme, teneur, imputation et répartition, les comptes de l'exercice clos au **31/12/2019**, et qui s'élève à **2 634 336.11 €** pour un budget de **2 672 886.55 €** soit un excédent de **38 550.44 €**.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 174 copropriétaires représentant 358828 / 378006 tantièmes

Ont voté contre : 11 copropriétaires représentant 19178 / 378006 tantièmes

IND BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936/378006), M. CYWIE CHRISTIAN (494/378006), MME CYWIE NOELLE (1862/378006), M&ME DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (2171/378006), M/ME HADJ-HAMDRI ERIC (2202/378006), IND KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (2395/378006), M/ME KASBARIAN/KOYOUNIAN Arthur/Nelly (329/378006), MME LAVERNY (2533/378006), MME MERAULT catherine (1660/378006), IND REGOURD (1207/378006), M. REZKALLAH RACHID (2389/378006)

Se sont abstenus : 36 copropriétaires représentant 124893 / 378006 tantièmes

MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/378006), MM. BARRIEU ET AUPIED (843/378006), M/ME BASTIDE CAROLINE (1357/378006), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170/378006), IND BERTAGNOLIO (2223/378006), M. BIJAOUI HUBERT (2277/378006), M/ME BOURON MICHEL (2309/378006), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2245/378006), M/ME BUCK HANS (5246/378006), M. CHAUVIN HUBERT (1553/378006), STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/378006), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/378006), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1617/378006), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/378006), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/378006), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/378006), M. HOUPE (2421/378006), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (1564/378006), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2331/378006), M/ME LECOMTE DANIEL (2592/378006), M. LENOIR BENJAMIN (809/378006), M/ME LEPIETRE (2229/378006), MME MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378/378006), . MUTUELLE DES DOUANES (51327/378006), M/ME OBSER JACQUES (2298/378006), MME OFFRET GINETTE (1553/378006), MME RICHARD MICHELE (3202/378006), M/ME SAUSSOL MARC (1538/378006), M. SEBAN GILBERT (2596/378006), M/ME SERVAT GEORGES (2634/378006), M/MLLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1606/378006), IND STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191/378006), IND STEINMULLER (186/378006), M. STEINMULLER CLAUDE (1202/378006), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2043/378006), M/ME WELLENSTEIN TILMAN (2512/378006)

Sont défailants : 5 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : MME BEAUSSET RENEE (1921/999998), M/ME BRUNEL JOEL (4447/999998), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/999998), MMD MODESTINE JACKY (1549/999998), M/ME VIALFONT ALAIN (2671/999998)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 358828 / 378006 tantièmes.

RESOLUTION 7 : Désignation du syndic et acceptation du contrat joint en annexe

Majorité : Article 25 – Base de répartition : CCG



L'assemblée générale, après avoir pris connaissance des documents joints à la convocation et nécessaires à la validité de la décision, désigne en qualité de syndic, IMMO DE FRANCE PARIS IDF, représentée par M. SENANEDJ, société au capital de 24 521 164 €, dont le siège social est 67/69 Boulevard Bessières - CS 35260 75176 PARIS CEDEX 17, immatriculée au RCS de PARIS, sous le numéro 529 196 412, garantie par CECG 16, rue Hoche - Tour Kupka B - TSA 39999 - 92919 LA DEFENSE Cedex, titulaire de la carte professionnelle n° CPI75012016000005019, et ce pour une durée de **12 mois**, à compter du **01/07/2020** (date de fin du précédent contrat) jusqu'au **30/06/2021**.

L'assemblée générale approuve les conditions du contrat de syndic joint à la convocation, pour la rémunération forfaitaire annuelle de **112.299,60 TTC**, pour l'exercice et donc à effet du **04/11/2020**, et donne mandat au Président de séance, Madame BONILLA, pour le signer au nom du syndicat des copropriétaires.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 180 copropriétaires représentant 375020 / 1000000 tantièmes
SCI 23 DEGRS OUEST (2213/1000000), M. ABOURA Chamsedean (989/1000000), M. AGRECH VINCENT (2053/1000000), M/ME ANDRE STEPHANE (968/1000000), M/ME ANENTO FRANCOISE (1892/1000000), CTS ANENTO CERDAN JAIME & M/ME (2427/1000000), M/ML ANENTO F. - PERIAUX V. (3333/1000000), M/ME ANJOLLINI ANNIE (2453/1000000), M/ME ARNAUD (1138/1000000), M/ME ARNAUD PASCALE (995/1000000), M/ME ASLANGUL MADELEINE (3352/1000000), M/ME AUCLAIR ALAIN (1549/1000000), M/ME AZNAR LAURENCE (1623/1000000), M/ME AZNAR GUY (3501/1000000), M/ME BARDY LIGERON PHILIPPE ANNE (149/1000000), M/ME BASSO GEORGES (3458/1000000), M&ME BAZIN LAURENT ET AGATHE (2671/1000000), STE BBK (138/1000000), M/ME BEAUSSET DOMINIQUE (2251/1000000), CTS BELE FRANCE & PATRICK (181/1000000), M. BELLOT MICHEL (920/1000000), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170/1000000), M./M/ME BENASSE - SENHAJI THOMAS & SARAH (2298/1000000), M. BETHOUX ALAIN (144/1000000), M/ME BIBIAN JEAN MARIE (2441/1000000), IND BIELOF-BERTEAU (2936/1000000), M. BIJAOUI HUBERT (2277/1000000), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2489/1000000), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (1016/1000000), M/ME BOSSUET ALBERT (4055/1000000), M/ME BOSSUET ALBERT OU M/ME BOSSUET (1660/1000000), M/ME BOURBON CLAUDETTE (1570/1000000), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2245/1000000), M/ME BREGIER MICHEL (4799/1000000), MRS BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1585/1000000), M/ME BRUNEL JOEL (4447/1000000), M/ME BUCHNER SYLVIANE (1500/1000000), M/ME BUCK HANS (5246/1000000), M/ME CAJTAK JOELLE (2245/1000000), IND CARAT C/O M/ME CARAT MADELEINE (3789/1000000), M. CARLE JEAN (2609/1000000), M/ML CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2401/1000000), M/ME CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2564/1000000), M/ME CARRIER MONIQUE (3916/1000000), M. CHAINEAUX PASCAL (2149/1000000), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1506/1000000), M/ME CHANTREUIL (2406/1000000), M. CHAPPEL PATRICK (795/1000000), M/ME CHARPENTIER ANNIK (1692/1000000), M/ME CHICAL BRIGITTE (2363/1000000), M/ME CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2469/1000000), SA CMCIC LEASE (25110/1000000), MRS COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (2053/1000000), M. COUEIGNOUX (2586/1000000), M/ME COUTTS ANDREW & ZUZANNA (2596/1000000), ME&M CROS Sebastien (1687/1000000), M&ME DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (2171/1000000), M/ME DAUBUS (2348/1000000), M&ME DAVIS PASCAL & AURELIE (2491/1000000), M. DE ALMEIDA ARMENIO (989/1000000), M/ME DECONINCK Gilles/Caroline (2491/1000000), M/ME DEJUST (1559/1000000), M/ME DELABRE GUY (1341/1000000), M/ME DELAVILLE SEVERINE (1463/1000000), M/ME DELAVILLE MARC (851/1000000), M/ME DELEERSNYDER DOMINIQUE (144/1000000), M/ME DELUCINGE - ROJO SEBASTIEN-STEPHANIE (2234/1000000), M/ME DEMONT ANDREE (2059/1000000), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (1388/1000000), M. DHIVER VINCENT (1500/1000000), M/ME DOULCIER MARIE CLAIRE (2750/1000000), M./M/ME DUHAYOT/COPE (2160/1000000), M/ME DUPE DANIEL (2522/1000000), M. DURAND GUY (1001/1000000), INDIV DUSSAUD C/O M/ME DUSSAUD ANNE (2571/1000000), MR EVENNOU ARTHUR (1139/1000000), M. FALFOUL SLAH OU M/ME BERTRAND

(2149/1000000), M/LE FERY ANNE MARIE (2170/1000000), M. FEVRIER Pierre (1170/1000000), M/ME FLEISCHMANN MARTIN (1958/1000000), M. FLEURY GILLES (2521/1000000), CTS FORNELL MARIA-TERESA (1335/1000000), M/LE FOURIER FRANCOISE (1858/1000000), M/ME FOURNIER MARIE-PAULE (2628/1000000), M. GAILLARD (SUCCESSION) C/O (2000/1000000), M/ME GAUD MADELEINE (1389/1000000), M/ME GAY PASCAL (2037/1000000), M/ME GAZZERA - NEVES VIVIAN & CYRIL (138/1000000), M. GORCY PHILIPPE (1177/1000000), M/LES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2411/1000000), M. GUILLOU MICHEL (2160/1000000), M/RS GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (2618/1000000), M/ME HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (1527/1000000), M/ME HUTTMANN KURT (2416/1000000), M/ME HUTTMANN MONIQUE (1585/1000000), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1378/1000000), M/ME JACQUIOT AURELIEN (2373/1000000), M/ME JESU FREDERIC (2734/1000000), M/ME JOZWIAK Caroline (1527/1000000), M/ME LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2287/1000000), M/ME LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745/1000000), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2203/1000000), M. LAPALUS PHILIPPE (2085/1000000), M/ME LAVOIE NICOLE (3644/1000000), M. LE GALLOU FRANCIS (2592/1000000), M. LEGROS PHILIPPE (2582/1000000), M/ME LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (2053/1000000), M/ME LEJEUNE ANNICK (2053/1000000), M/ME LELLOUCHE CATHERINE (873/1000000), M. LEPINE YVES (921/1000000), M/ME LEVY-MOREL DOMINIQUE (1431/1000000), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2692/1000000), M. LOUBIERE BERNARD (1634/1000000), M&ME LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2438/1000000), SCI M LOUFENTRAC (1812/1000000), M/ME MAGNIEZ (1085/1000000), M/ME MALOUVIER ALEXANDRE (2434/1000000), M/ME MANZANAL IAN (2106/1000000), M/ME MARCEAU ANNIE (2287/1000000), M/ME MARTYNCIOW NICOLAS (2335/1000000), M/ME MENI MICHELLE (947/1000000), M/ME MONEGER JEAN (128/1000000), M/ME MOREVE NICOLE (2059/1000000), CTS MOUTARD (149/1000000), M/ME MURINGER CATHERINE (2017/1000000), M/ME NADAUD MARIE JOSE LILIANE SOLANGE (228/1000000), IND NGUYEN (1431/1000000), M/ME OBSER JACQUES (2298/1000000), M/ME OFFRET GINETTE (1553/1000000), M. OLLIVE PIERRE (2394/1000000), IND OLLIVE C/O MR OLIVE PIERRE (706/1000000), M/ME PAOLI FRANCE (1388/1000000), M/ME PAPUCHON (2133/1000000), M/ME PAPUCHON JACQUELINE (2144/1000000), M. PERIAUX VIRGILE (224/1000000), M/ME PETIT FRANCOISE (2703/1000000), M/ME PETREMANN MARIE-LOUISE (1565/1000000), M/LE PORTEMANN MAURICETTE (1484/1000000), M&ME POSTY THIERRY ET SYLVIANE (1118/1000000), M/LE POULAIN Marilyne (1746/1000000), STE PRATRIMMO COMMERCE (5205/1000000), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2702/1000000), IND REGOURD (1207/1000000), M/ME RIAZUELO MAX (3437/1000000), M/ME RICHARD MICHELE (3202/1000000), M/ME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2464/1000000), M/ME ROJO STEPHANIE (138/1000000), M/ME ROPA BERNARD (3541/1000000), M/ME ROSSI CLAIRE (191/1000000), M. ROUSSO LAURENT (2348/1000000), M/LE SAINT JORE CHRISTINE (1345/1000000), M. SAPIN JIMMY (1304/1000000), M. SAULOUP (2224/1000000), M/ME SAUSSOL MARC (1538/1000000), M. SCHAAF ALAIN (1505/1000000), M/ME SCHEINFELD JOACHIN (1638/1000000), M/ME SITBON JACQUES (186/1000000), M. SOLDI (3208/1000000), IND STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191/1000000), IND STEINMULLER (186/1000000), M. STEINMULLER CLAUDE (1202/1000000), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2043/1000000), M/ME SUISSA DANIEL (2266/1000000), M&ME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1538/1000000), M/ME THOMAS BRUNO (2459/1000000), M/ME THOUIN MARIE-HELENE (1058/1000000), M/ME THUILLIER MONIQUE (2287/1000000), M/ME TODEA MARIETTE (2309/1000000), M. TORTEL JEAN (2405/1000000), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1505/1000000), M/ME VALLETOUX (1388/1000000), M. VATTEPAIN PIERRE (2756/1000000), M/ME VAUTRIN CHRISTIANE (616/1000000), M&ME VERGES / KREITMANN (2734/1000000), M/ME VIGER-BONILLA ANTOINE (2718/1000000), MR&L VILLA - LAY GUILLAUME ET OLIVIA (1958/1000000), M/ME WELLENSTEIN TILMAN (2512/1000000), INDIV WIERTELAK / DUSSAUD C/O M/ME DUSSAUD ANNE (1724/1000000), M./M/ME YONGER MARC (2064/1000000), IND ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (2512/1000000)

Ont voté contre : 12 copropriétaires représentant 20262 / 1000000 tantièmes

M/ME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/1000000), M/LE BASTIDE CAROLINE (1357/1000000), IND BERTAGNOLIO (2223/1000000), M/ME BOURON MICHEL (2309/1000000), M. CHAUVIN HUBERT (1553/1000000), STE COGEFO/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/1000000), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/1000000), M/ME DESPEAUX ANNE-LAURE (1617/1000000), M.&M/ME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/1000000), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/1000000), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/1000000), M. HOUPPE (2421/1000000), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (1564/1000000), M/ME KRUCZYK

(1127/1000000), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2331/1000000), M/ME LECOMTE DANIEL (2592/1000000), M/ME LEPIETRE (2229/1000000), M. MEDINA FELIX (1607/1000000), MME MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378/1000000), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1553/1000000), . MUTUELLE DES DOUANES (51327/1000000), M. REZKALLAH RACHID (2389/1000000), M. SEBAN GILBERT (2596/1000000), M/MLLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1606/1000000), M. TALUCIER (1516/1000000), IND VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198/1000000), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/1000000)

Se sont abstenus : 27 copropriétaires représentant 106978 / 1000000 tantièmes

Sont défaillants : 7 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : MME BEAUSSET RENEE (1921/999998), M/ME BOURCET JEAN (2128/999998), M.&MME BUREAU-GAUDINAT MARIE-HELENE (2138/999998), MLLE LECLERE LISETTE (820/999998), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/999998), MMD MODESTINE JACKY (1549/999998), M/ME VIALFONT ALAIN (2671/999998)

Cette résolution est rejetée. La majorité des voix de l'ensemble des copropriétaires n'a pas été atteinte soit 375020 tantièmes.

RESOLUTION 7.1 : Deuxième vote à la majorité simple (article 24)

Majorité : *Article 24* – Base de répartition : *CCG*



L'Assemblée Générale des copropriétaires n'ayant pas pu décider à la majorité prévue à l'article 25 mais le tiers au moins des voix recueillies de tous les copropriétaires étant favorable, l'Assemblée procède à un second vote à la majorité prévue à l'article 24.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 180 copropriétaires représentant 375020 / 395282 tantièmes

Ont voté contre : 12 copropriétaires représentant 20262 / 395282 tantièmes

IND BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936/395282), M/ME BAROUKH JEAN (2565/395282), MM. BARRIEU ET AUPIED (843/395282), M. CYWIE CHRISTIAN (494/395282), MME CYWIE NOELLE (1862/395282), M/ME HADJ-HAMDRI ERIC (2202/395282), IND KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (2395/395282), M/ME KASBARIAN/KOYOUNIAN Arthur/Nelly (329/395282), MME LAVERNY (2533/395282), M. LENOIR BENJAMIN (809/395282), MME MERAULT catherine (1660/395282), M/ME SERVAT GEORGES (2634/395282)

Se sont abstenus : 27 copropriétaires représentant 106978 / 395282 tantièmes

MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/395282), MLLE BASTIDE CAROLINE (1357/395282), IND BERTAGNOLIO (2223/395282), M/ME BOURON MICHEL (2309/395282), M. CHAUVIN HUBERT (1553/395282), STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/395282), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/395282), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1617/395282), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/395282), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/395282), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/395282), M. HOUPE (2421/395282), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (1564/395282), MME KRUCZYK (1127/395282), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2331/395282), M/ME LECOMTE DANIEL (2592/395282), M/ME LEPIETRE (2229/395282), M. MEDINA FELIX (1607/395282), MME MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378/395282), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1553/395282), . MUTUELLE DES DOUANES (51327/395282), M. REZKALLAH RACHID (2389/395282), M. SEBAN GILBERT (2596/395282), M/MLLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1606/395282), M. TALUCIER (1516/395282), IND VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198/395282), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/395282)

Sont défailants : 7 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : MME BEAUSSET RENEE (1921/999998), M/ME BOURCET JEAN (2128/999998), M.&MME BUREAU-GAUDINAT MARIE-HELENE (2138/999998), M/LE LECLERE LISETTE (820/999998), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/999998), M/ME MODESTINE JACKY (1549/999998), M/ME VIALFONT ALAIN (2671/999998)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 375020 / 395282 tantièmes.

RESOLUTION 8 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Désignation du syndic et acceptation du contrat joint en annexe

Majorité : Article 24 – Base de répartition : CCG



L'assemblée générale, après avoir pris connaissance des documents joints à la convocation et nécessaires à la validité de la décision, désigne en qualité de syndic, IMMO DE FRANCE PARIS IDF, représentée par M. SENANEDJ, société au capital de 24 521 164 €, dont le siège social est 67/69 Boulevard Bessières - CS 35260 75176 PARIS CEDEX 17, immatriculée au RCS de PARIS, sous le numéro 529 196 412, garantie par CECG 16, rue Hoche - Tour Kupka B - TSA 39999 - 92919 LA DEFENSE Cedex, titulaire de la carte professionnelle n° CPI75012016000005019, et ce pour une durée de **12 mois**, à compter du **01/07/2020** (date de fin du précédent contrat) jusqu'au **30/06/2021**.

L'assemblée générale approuve les conditions du contrat de syndic joint à la convocation, pour la rémunération forfaitaire annuelle de **112.299,60 TTC**, pour l'exercice et donc à effet du **04/11/2020**, et donne mandat au Président de séance, Madame BONILLA, pour le signer au nom du syndicat des copropriétaires.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 175 copropriétaires représentant 365058 / 384324 tantièmes

Ont voté contre : 12 copropriétaires représentant 19266 / 384324 tantièmes

IND BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936/384324), M/ME BAROUKH JEAN (2565/384324), MM. BARRIEU ET AUPIED (843/384324), M. CYWIE CHRISTIAN (494/384324), MME CYWIE NOELLE (1862/384324), M/ME HADJ-HAMDRI ERIC (2202/384324), IND KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (2395/384324), M/ME KASBARIAN/KOYOUNIAN Arthur/Nelly (329/384324), MME LAVERNY (2533/384324), M. LENOIR BENJAMIN (809/384324), MME MERAULT catherine (1660/384324), M/ME SCHEINFELD JOACHIN (1638/384324)

Se sont abstenus : 30 copropriétaires représentant 113895 / 384324 tantièmes

MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/384324), M/LE BASTIDE CAROLINE (1357/384324), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170/384324), IND BERTAGNOLIO (2223/384324), M/ME BOURON MICHEL (2309/384324), M. CHAUVIN HUBERT (1553/384324), STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/384324), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/384324), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1617/384324), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/384324), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/384324), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/384324), M. HOUPE (2421/384324), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (1564/384324), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2331/384324), M/LE LECLERE LISETTE (820/384324), M/ME LECOMTE DANIEL (2592/384324), M/ME LEPIETRE (2229/384324), M. MEDINA FELIX (1607/384324), MME MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378/384324), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1553/384324), . MUTUELLE DES DOUANES (51327/384324), M/ME OBSER JACQUES (2298/384324), M. REZKALLAH RACHID (2389/384324), M. SEBAN GILBERT (2596/384324), M/MLLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1606/384324), M. TALUCIER (1516/384324), M. VATTEPAIN PIERRE (2756/384324), IND VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198/384324), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/384324)

Sont défaillants : 9 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M/ME BOURCET JEAN (2128/999998), M.&MME BUREAU-GAUDINAT MARIE-HELENE (2138/999998), MME KRUCZYK (1127/999998), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/999998), MMD MODESTINE JACKY (1549/999998), M/ME SERVAT GEORGES (2634/999998), M. TORTEL JEAN (2405/999998), MME VAUTRIN CHRISTIANE (616/999998), M/ME VIALFONT ALAIN (2671/999998)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 365058 / 384324 tantièmes.

RESOLUTION 9 : Renouvellement partiel du conseil syndical

Majorité : *SansVote*

Liste actuelle des membres du Conseil Syndical :

MME BERTRAND CHRISTIANE, M SOLDO GERARD, ZINDY C/O M ZINDY PIERRE, M GUILLOU MICHEL, M GALLOIS JEROME, M ALAIN SCHAAF, MME BRIGITTE CHICAL, M CHAPPEL PATRICK, MME MARTINE LIOTARD, MME FOURIER, MME DECONINCK CAROLINE, MME AZNAR JACQUELINE, MME SAINT JORE CHRISTINE, MME LEA BONILLA, M BRIBARD, MME ANNIK CHARPENTIER, MME MAZIN, MME PORTEMANN MAURICETTE

6 postes sont à pourvoir

Candidats:

- M. LECUYER JEAN
- M DESILLES JEAN-PHILIPPE
- MME DANIEL
- M RAVIER
- MME DUJARDIN
- M DAREAU

RESOLUTION 10 : Candidature de Monsieur LECUYER JEAN

Majorité : *Article25* – Base de répartition : *CCG*



Monsieur LECUYER JEAN n'a pas été élu.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 156 copropriétaires représentant 370091 / 1000000 tantièmes
SCI 23 DEGRS OUEST (2213/1000000), M. ABOURA Chamsedean (989/1000000), M. AGRECH VINCENT (2053/1000000), M/ME ANDRE STEPHANE (968/1000000), MLLE ANENTO FRANCOISE (1892/1000000), CTS ANENTO CERDAN JAIME & MME (2427/1000000), M/ML ANENTO F. - PERIAUX V. (3333/1000000), MME ANJOLLINI ANNIE (2453/1000000), MLLE ARNAUD (1138/1000000), MLLE ARNAUD PASCALE (995/1000000), MME ASLANGUL MADELEINE (3352/1000000), M/ME AUCLAIR ALAIN (1549/1000000), MME AZNAR LAURENCE (1623/1000000), M/ME AZNAR GUY (3501/1000000), M/ME BARDY LIGERON PHILIPPE ANNE (149/1000000), MLLE BASTIDE CAROLINE (1357/1000000), M&ME BAZIN LAURENT ET AGATHE (2671/1000000), STE BBK (138/1000000), MME BEAUSSET RENEE (1921/1000000), CTS BELE FRANCE & PATRICK (181/1000000), M. BELLOT MICHEL (920/1000000), M./MME BENASSE - SENHAJI THOMAS & SARAH (2298/1000000), M. BETHOUX ALAIN

(144/1000000), M/ME BIBIAN JEAN MARIE (2441/1000000), M. BIJAOU HUBERT (2277/1000000), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2489/1000000), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (1016/1000000), M/ME BOSSUET ALBERT (4055/1000000), M/ME BOSSUET ALBERT OU MLLE BOSSUET (1660/1000000), MME BOURBON CLAUDETTE (1570/1000000), M/ME BOURON MICHEL (2309/1000000), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2245/1000000), M/ME BREGIER MICHEL (4799/1000000), M/ME BRUNEL JOEL (4447/1000000), MME BUCHNER SYLVIANE (1500/1000000), M/ME BUCK HANS (5246/1000000), M.&MME BUREAU-GAUDINAT MARIE-HELENE (2138/1000000), IND CARAT C/O MME CARAT MADELEINE (3789/1000000), M/ML CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2401/1000000), MME CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2564/1000000), M. CHAINEAUX PASCAL (2149/1000000), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1506/1000000), MME CHANTREUIL (2406/1000000), M. CHAPPEL PATRICK (795/1000000), MME CHARPENTIER ANNIK (1692/1000000), M. CHAUVIN HUBERT (1553/1000000), SA CMCIC LEASE (25110/1000000), MRS COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (2053/1000000), M. COUEIGNOUX (2586/1000000), M/ME COUTTS ANDREW & ZUZANNA (2596/1000000), ME&M CROS Sebastien (1687/1000000), M. CYWIE CHRISTIAN (494/1000000), MME CYWIE NOELLE (1862/1000000), M&ME DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (2171/1000000), M/ME DAUBUS (2348/1000000), M. DE ALMEIDA ARMENIO (989/1000000), M/ME DECONINCK Gilles/Caroline (2491/1000000), MME DEJUST (1559/1000000), M/ME DELABRE GUY (1341/1000000), MME DELAVILLE SEVERINE (1463/1000000), M/ME DELAVILLE MARC (851/1000000), M/ME DELEERSNYDER DOMINIQUE (144/1000000), M/ME DELUCINGE - ROJO SEBASTIEN-STEPHANIE (2234/1000000), MME DEMONT ANDREE (2059/1000000), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (1388/1000000), M. DHIVER VINCENT (1500/1000000), MME DOULCIER MARIE CLAIRE (2750/1000000), M/ME DUPE DANIEL (2522/1000000), M. DURAND GUY (1001/1000000), INDIV DUSSAUD C/O MME DUSSAUD ANNE (2571/1000000), MR EVENNOU ARTHUR (1139/1000000), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (2149/1000000), M. FEVRIER Pierre (1170/1000000), M/ME FLEISCHMANN MARTIN (1958/1000000), M. FLEURY GILLES (2521/1000000), CTS FORNELL MARIA-TERESA (1335/1000000), MLLE FOURIER FRANCOISE (1858/1000000), MME FOURNIER MARIE-PAULE (2628/1000000), M. GAILLARD (SUCESSION) C/O (2000/1000000), MME GAUD MADELEINE (1389/1000000), M/ME GAY PASCAL (2037/1000000), MM. GAZZERA - NEVES VIVIAN & CYRIL (138/1000000), M. GORCY PHILIPPE (1177/1000000), M. GUILLOU MICHEL (2160/1000000), MRS GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (2618/1000000), MME HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (1527/1000000), M. HOUPE (2421/1000000), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1378/1000000), M/ME JACQUIOT AURELIEN (2373/1000000), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (1564/1000000), MME JOZWIAK Caroline (1527/1000000), IND KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (2395/1000000), M/ME KASBARIAN/KOYOUNIAN Arthur/Nelly (329/1000000), MME KRUCZYK (1127/1000000), M/MELL LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2287/1000000), MME LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745/1000000), MME LAVOIE NICOLE (3644/1000000), M. LE GALLOU FRANCIS (2592/1000000), M. LEGROS PHILIPPE (2582/1000000), MME LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (2053/1000000), M. LENOIR BENJAMIN (809/1000000), M. LEPINE YVES (921/1000000), MME LEVY-MOREL DOMINIQUE (1431/1000000), M. LOUBIERE BERNARD (1634/1000000), SCI M LOUFENTRAC (1812/1000000), MME MAGNIEZ (1085/1000000), M/ME MANZANAL IAN (2106/1000000), MME MARCEAU ANNIE (2287/1000000), M/ME MARTYNCIOW NICOLAS (2335/1000000), MME MENI MICHELLE (947/1000000), MMD MODESTINE JACKY (1549/1000000), M/ME MONEGER JEAN (128/1000000), MME MOREVE NICOLE (2059/1000000), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1553/1000000), CTS MOUTARD (149/1000000), MME MURINGER CATHERINE (2017/1000000), . MUTUELLE DES DOUANES (51327/1000000), MME OFFRET GINETTE (1553/1000000), MME PAOLI FRANCE (1388/1000000), M/ME PAPUCHON (2133/1000000), MME PAPUCHON JACQUELINE (2144/1000000), M. PERIAUX VIRGILE (224/1000000), MME PETIT FRANCOISE (2703/1000000), MME PETREMANN MARIE-LOUISE (1565/1000000), M&ME POSTY THIERRY ET SYLVIANE (1118/1000000), MLLE POULAIN Marilyne (1746/1000000), STE PRATRIMMO COMMERCE (5205/1000000), IND REGOURD (1207/1000000), M/ME RIAZUELO MAX (3437/1000000), MME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2464/1000000), MME ROJO STEPHANIE (138/1000000), M/ME ROPA BERNARD (3541/1000000), MME ROSSI CLAIRE (191/1000000), M. ROUSSO LAURENT (2348/1000000), MLLE SAINT JORE CHRISTINE (1345/1000000), M. SAPIN JIMMY (1304/1000000), M. SAULOUP (2224/1000000), M/ME SAUSSOL MARC (1538/1000000), M/ME SCHEINFELD JOACHIN (1638/1000000), M. SEBAN GILBERT (2596/1000000), M/ME SERVAT GEORGES (2634/1000000), M/ME SITBON JACQUES (186/1000000), M. SOLDI (3208/1000000), M&ME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1538/1000000), MME THOUIN MARIE-HELENE (1058/1000000), MME THUILLIER MONIQUE (2287/1000000), M. TORTEL JEAN (2405/1000000), MME

VALLETOUX (1388/1000000), M. VATTEPAIN PIERRE (2756/1000000), M&ME VERGES / KREITMANN (2734/1000000), M/ME VIALFONT ALAIN (2671/1000000), M/ME VIGER-BONILLA ANTOINE (2718/1000000), MR&L VILLA - LAY GUILLAUME ET OLIVIA (1958/1000000), M/ME WELLENSTEIN TILMAN (2512/1000000), INDIV WIERTELAK / DUSSAUD C/O MME DUSSAUD ANNE (1724/1000000), IND ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (2512/1000000)

Ont voté contre : 13 copropriétaires représentant 28492 / 1000000 tantièmes

Se sont abstenus : 55 copropriétaires représentant 111716 / 1000000 tantièmes

MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/1000000), MM. BARRIEU ET AUPIED (843/1000000), M/ME BASSO GEORGES (3458/1000000), M/ME BEAUSSET DOMINIQUE (2251/1000000), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170/1000000), IND BERTAGNOLIO (2223/1000000), IND BIELOF-BERTEAU (2936/1000000), MME CAJTAK JOELLE (2245/1000000), MME CARRIER MONIQUE (3916/1000000), MME CHICAL BRIGITTE (2363/1000000), MME CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2469/1000000), STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/1000000), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/1000000), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1617/1000000), M./MME DUHAYOT/COPE (2160/1000000), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/1000000), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/1000000), M/ME FERY ANNE MARIE (2170/1000000), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/1000000), M/ME HUTTMANN KURT (2416/1000000), MME HUTTMANN MONIQUE (1585/1000000), SCILANDOTEN-MR FEUNOT (2203/1000000), M. LAPALUS PHILIPPE (2085/1000000), MME LAVERNY (2533/1000000), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2331/1000000), M/ME LECLERE LISETTE (820/1000000), M/ME LECOMTE DANIEL (2592/1000000), MME LEJEUNE ANNICK (2053/1000000), MME LELLOUCHE CATHERINE (873/1000000), M/ME LEPIETRE (2229/1000000), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2692/1000000), M/ME MALOUVIER ALEXANDRE (2434/1000000), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/1000000), M. MEDINA FELIX (1607/1000000), MME NADAUD MARIE JOSE LILIANE SOLANGE (228/1000000), M/ME OBSER JACQUES (2298/1000000), M. OLLIVE PIERRE (2394/1000000), IND OLLIVE C/O MR OLIVE PIERRE (706/1000000), M/ME PORTEMANN MAURICETTE (1484/1000000), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2702/1000000), M. REZKALLAH RACHID (2389/1000000), M. SCHAAF ALAIN (1505/1000000), M/MLLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1606/1000000), IND STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191/1000000), IND STEINMULLER (186/1000000), M. STEINMULLER CLAUDE (1202/1000000), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2043/1000000), M/ME SUISSA DANIEL (2266/1000000), M. TALUCIER (1516/1000000), M/ME TODEA MARIETTE (2309/1000000), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1505/1000000), MME VAUTRIN CHRISTIANE (616/1000000), IND VICAIRE - M/ME VICAIRE BERNARD (3198/1000000), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/1000000), M./MME YONGER MARC (2064/1000000)

Sont défaillants : 2 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M/ME BOURCET JEAN (2128/999998), M. CARLE JEAN (2609/999998)

Cette résolution est rejetée. La majorité des voix de l'ensemble des copropriétaires n'a pas été atteinte soit 370091 tantièmes.

RESOLUTION 11 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Candidature de Monsieur LECUYER JEAN

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *CCG*



Monsieur LECUYER a été élu.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 152 copropriétaires représentant 364549 / 393041 tantièmes

Ont voté contre : 13 copropriétaires représentant 28492 / 393041 tantièmes

IND BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936/393041), M/ME BAROUKH JEAN (2565/393041), MRS BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1585/393041), M&ME DAVIS PASCAL & AURELIE (2491/393041), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2411/393041), M/ME HADJ-

HAMDRI ERIC (2202/393041), M/ME JESU FREDERIC (2734/393041), M&ME LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2438/393041), MME MERAULT catherine (1660/393041), MME MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378/393041), IND NGUYEN (1431/393041), MME RICHARD MICHELE (3202/393041), M/ME THOMAS BRUNO (2459/393041)

Se sont abstenus : 55 copropriétaires représentant 112295 / 393041 tantièmes

MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/393041), MM. BARRIEU ET AUPIED (843/393041), M/ME BASSO GEORGES (3458/393041), M/ME BEAUSSET DOMINIQUE (2251/393041), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170/393041), IND BERTAGNOLIO (2223/393041), IND BIELOF-BERTEAU (2936/393041), M/ME BOURCET JEAN (2128/393041), MME CAJTAK JOELLE (2245/393041), MME CARRIER MONIQUE (3916/393041), MME CHICAL BRIGITTE (2363/393041), MME CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2469/393041), STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/393041), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/393041), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1617/393041), M./MME DUHAYOT/COPE (2160/393041), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/393041), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/393041), M/ME FERY ANNE MARIE (2170/393041), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/393041), M/ME HUTTMANN KURT (2416/393041), MME HUTTMANN MONIQUE (1585/393041), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2203/393041), M. LAPALUS PHILIPPE (2085/393041), MME LAVERNY (2533/393041), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2331/393041), M/ME LECLERE LISETTE (820/393041), M/ME LECOMTE DANIEL (2592/393041), MME LEJEUNE ANNICK (2053/393041), MME LELLOUCHE CATHERINE (873/393041), M/ME LEPIETRE (2229/393041), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2692/393041), M/ME MALOUIER ALEXANDRE (2434/393041), M. MEDINA FELIX (1607/393041), MME NADAUD MARIE JOSE LILIANE SOLANGE (228/393041), M/ME OBSER JACQUES (2298/393041), M. OLLIVE PIERRE (2394/393041), IND OLLIVE C/O MR OLIVE PIERRE (706/393041), M/ME PORTEMANN MAURICETTE (1484/393041), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2702/393041), M. REZKALLAH RACHID (2389/393041), M. SCHAAF ALAIN (1505/393041), M/MLLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1606/393041), IND STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191/393041), IND STEINMULLER (186/393041), M. STEINMULLER CLAUDE (1202/393041), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2043/393041), M/ME SUISSA DANIEL (2266/393041), M. TALUCIER (1516/393041), M/ME TODEA MARIETTE (2309/393041), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1505/393041), MME VAUTRIN CHRISTIANE (616/393041), IND VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198/393041), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/393041), M./MME YONGER MARC (2064/393041)

Sont défaillants : 6 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M. CARLE JEAN (2609/999998), M. CYWIE CHRISTIAN (494/999998), MME CYWIE NOELLE (1862/999998), MME KRUCZYK (1127/999998), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/999998), MME MOREVE NICOLE (2059/999998)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 36459 / 393041 tantièmes.

RESOLUTION 12 : Candidature de Monsieur DESILLES JEAN-PHILIPPE

Majorité : Article 25 – Base de répartition : CCG



Monsieur DESILLES JEAN PHILIPPE n'a pas été élu.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 175 copropriétaires représentant 402859 / 1000000 tantièmes

SCI 23 DEGRS OUEST (2213/1000000), M. ABOURA Chamsedean (989/1000000), M. AGRECH VINCENT (2053/1000000), M/ME ANDRE STEPHANE (968/1000000), M/ME ANENTO FRANCOISE (1892/1000000), CTS ANENTO CERDAN JAIME & MME (2427/1000000), M/ML ANENTO F. - PERIAUX V. (3333/1000000), MME ANJOLLINI ANNIE (2453/1000000), M/ME ARNAUD (1138/1000000), M/ME ARNAUD PASCALE (995/1000000), M/ME AUCLAIR ALAIN (1549/1000000), MME AZNAR LAURENCE (1623/1000000), M/ME AZNAR GUY (3501/1000000), M/ME BARDY LIGERON PHILIPPE ANNE (149/1000000), M/ME BASTIDE CAROLINE (1357/1000000), M&ME

BAZIN LAURENT ET AGATHE (2671/1000000), STE BBK (138/1000000), MME BEAUSSET RENEE (1921/1000000), CTS BELE FRANCE & PATRICK (181/1000000), M. BELLOT MICHEL (920/1000000), M./MME BENASSE - SENHAJI THOMAS & SARAH (2298/1000000), M. BETHOUX ALAIN (144/1000000), M/ME BIBIAN JEAN MARIE (2441/1000000), M. BIJAOUI HUBERT (2277/1000000), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2489/1000000), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (1016/1000000), M/ME BOSSUET ALBERT (4055/1000000), M/ME BOSSUET ALBERT OU M/ME BOSSUET (1660/1000000), MME BOURBON CLAUDETTE (1570/1000000), M/ME BOURON MICHEL (2309/1000000), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2245/1000000), M/ME BREGIER MICHEL (4799/1000000), MRS BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1585/1000000), M/ME BRUNEL JOEL (4447/1000000), MME BUCHNER SYLVIANE (1500/1000000), M/ME BUCK HANS (5246/1000000), M.&MME BUREAU-GAUDINAT MARIE-HELENE (2138/1000000), IND CARAT C/O MME CARAT MADELEINE (3789/1000000), M/ML CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2401/1000000), MME CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2564/1000000), M. CHAINEAUX PASCAL (2149/1000000), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1506/1000000), MME CHANTREUIL (2406/1000000), M. CHAPPEL PATRICK (795/1000000), MME CHARPENTIER ANNIK (1692/1000000), M. CHAUVIN HUBERT (1553/1000000), MME CHICAL BRIGITTE (2363/1000000), MME CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2469/1000000), SA CMCIC LEASE (25110/1000000), MRS COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (2053/1000000), M. COUEIGNOUX (2586/1000000), M/ME COUTTS ANDREW & ZUZANNA (2596/1000000), ME&M CROS Sebastien (1687/1000000), M. CYWIE CHRISTIAN (494/1000000), MME CYWIE NOELLE (1862/1000000), M&ME DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (2171/1000000), M/ME DAUBUS (2348/1000000), M&ME DAVIS PASCAL & AURELIE (2491/1000000), M. DE ALMEIDA ARMENIO (989/1000000), M/ME DECONINCK Gilles/Caroline (2491/1000000), MME DEJUST (1559/1000000), M/ME DELABRE GUY (1341/1000000), MME DELAVILLE SEVERINE (1463/1000000), M/ME DELAVILLE MARC (851/1000000), M/ME DELEERSNYDER DOMINIQUE (144/1000000), M/ME DELUCINGE - ROJO SEBASTIEN-STEPHANIE (2234/1000000), MME DEMONT ANDREE (2059/1000000), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (1388/1000000), M. DHIVER VINCENT (1500/1000000), MME DOULCIER MARIE CLAIRE (2750/1000000), M/ME DUPE DANIEL (2522/1000000), M. DURAND GUY (1001/1000000), INDIV DUSSAUD C/O MME DUSSAUD ANNE (2571/1000000), MR EVENNOU ARTHUR (1139/1000000), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (2149/1000000), M. FEVRIER Pierre (1170/1000000), M/ME FLEISCHMANN MARTIN (1958/1000000), M. FLEURY GILLES (2521/1000000), CTS FORNELL MARIA-TERESA (1335/1000000), M/ME FOURIER FRANCOISE (1858/1000000), MME FOURNIER MARIE-PAULE (2628/1000000), M. GAILLARD (SUCCESION) C/O (2000/1000000), MME GAUD MADELEINE (1389/1000000), M/ME GAY PASCAL (2037/1000000), MM. GAZZERA - NEVES VIVIAN & CYRIL (138/1000000), M. GORCY PHILIPPE (1177/1000000), M/ME GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2411/1000000), M. GUILLOU MICHEL (2160/1000000), MRS GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (2618/1000000), MME HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (1527/1000000), M. HOUPPE (2421/1000000), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1378/1000000), M/ME JACQUIOT AURELIEN (2373/1000000), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (1564/1000000), MME JOZWIAK Caroline (1527/1000000), IND KASBARIAN - M/ME KASBARIAN ARTHUR (2395/1000000), M/ME KASBARIAN/KOYOUNIAN Arthur/Nelly (329/1000000), MME KRUCZYK (1127/1000000), M/ME LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2287/1000000), MME LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745/1000000), MME LAVOIE NICOLE (3644/1000000), M. LE GALLOU FRANCIS (2592/1000000), M. LEGROS PHILIPPE (2582/1000000), MME LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (2053/1000000), MME LEJEUNE ANNICK (2053/1000000), M. LENOIR BENJAMIN (809/1000000), M. LEPINE YVES (921/1000000), MME LEVY-MOREL DOMINIQUE (1431/1000000), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2692/1000000), M. LOUBIERE BERNARD (1634/1000000), M&ME LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2438/1000000), SCI M LOUFENTRAC (1812/1000000), MME MAGNIEZ (1085/1000000), M/ME MANZANAL IAN (2106/1000000), MME MARCEAU ANNIE (2287/1000000), M/ME MARTYNCIOW NICOLAS (2335/1000000), MME MENI MICHELLE (947/1000000), MMD MODESTINE JACKY (1549/1000000), M/ME MONEGER JEAN (128/1000000), MME MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378/1000000), MME MOREVE NICOLE (2059/1000000), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1553/1000000), CTS MOUTARD (149/1000000), MME MURINGER CATHERINE (2017/1000000), . MUTUELLE DES DOUANES (51327/1000000), MME NADAUD MARIE JOSE LILIANE SOLANGE (228/1000000), IND NGUYEN (1431/1000000), MME OFFRET GINETTE (1553/1000000), MME PAOLI FRANCE (1388/1000000), M/ME PAPUCHON (2133/1000000), MME PAPUCHON JACQUELINE (2144/1000000),

M. PERIAUX VIRGILE (224/1000000), MME PETIT FRANCOISE (2703/1000000), MME PETREMANN MARIE-LOUISE (1565/1000000), MME PORTEMANN MAURICETTE (1484/1000000), M&MME POSTY THIERRY ET SYLVIANE (1118/1000000), MME POULAIN Marilyne (1746/1000000), STE PRATRIMMO COMMERCE (5205/1000000), IND REGOURD (1207/1000000), M/MME RIAZUELO MAX (3437/1000000), MME RICHARD MICHELE (3202/1000000), MME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2464/1000000), MME ROJO STEPHANIE (138/1000000), M/MME ROPA BERNARD (3541/1000000), MME ROSSI CLAIRE (191/1000000), M. ROUSSO LAURENT (2348/1000000), MME SAINT JORE CHRISTINE (1345/1000000), M. SAPIN JIMMY (1304/1000000), M. SAULOUP (2224/1000000), M/MME SAUSSOL MARC (1538/1000000), M. SCHAAF ALAIN (1505/1000000), M/MME SCHEINFELD JOACHIN (1638/1000000), M. SEBAN GILBERT (2596/1000000), M/MME SERVAT GEORGES (2634/1000000), M/MME SITBON JACQUES (186/1000000), M. SOLDO (3208/1000000), IND STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191/1000000), IND STEINMULLER (186/1000000), M. STEINMULLER CLAUDE (1202/1000000), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2043/1000000), M&MME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1538/1000000), M/MME THOMAS BRUNO (2459/1000000), MME THOUIN MARIE-HELENE (1058/1000000), MME THUILLIER MONIQUE (2287/1000000), M/MME TODEA MARIETTE (2309/1000000), M. TORTEL JEAN (2405/1000000), MME VALLETOUX (1388/1000000), M. VATEPAIN PIERRE (2756/1000000), M&MME VERGES / KREITMANN (2734/1000000), M/MME VIALFONT ALAIN (2671/1000000), M/MME VIGER-BONILLA ANTOINE (2718/1000000), MR&L VILLA - LAY GUILLAUME ET OLIVIA (1958/1000000), M/MME WELLENSTEIN TILMAN (2512/1000000), INDIV WIERTELAK / DUSSAUD C/O MME DUSSAUD ANNE (1724/1000000), IND ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (2512/1000000)

Ont voté contre : 4 copropriétaires représentant 8363 / 1000000 tantièmes

Se sont abstenus : 45 copropriétaires représentant 98471 / 1000000 tantièmes

MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/1000000), MME ASLANGUL MADELEINE (3352/1000000), MM. BARRIEU ET AUPIED (843/1000000), M/MME BASSO GEORGES (3458/1000000), M/MME BEAUSSET DOMINIQUE (2251/1000000), M/MME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170/1000000), IND BERTAGNOLIO (2223/1000000), IND BIELOF-BERTEAU (2936/1000000), M/MME BOURCET JEAN (2128/1000000), MME CAJTAK JOELLE (2245/1000000), MME CARRIER MONIQUE (3916/1000000), STE COGEFO/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/1000000), M&MME DAVID JEAN-ROGER (144/1000000), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1617/1000000), M/MME DUHAYOT/COPE (2160/1000000), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/1000000), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/1000000), MME FERY ANNE MARIE (2170/1000000), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/1000000), M/MME HUTTMANN KURT (2416/1000000), MME HUTTMANN MONIQUE (1585/1000000), SCILANDOTEN-MR FEUNOT (2203/1000000), M. LAPALUS PHILIPPE (2085/1000000), MME LAVERNY (2533/1000000), M/MME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2331/1000000), MME LECLERE LISETTE (820/1000000), M/MME LECOMTE DANIEL (2592/1000000), MME LELLOUCHE CATHERINE (873/1000000), M/MME LEPIETRE (2229/1000000), M/MME MALOUVIER ALEXANDRE (2434/1000000), M/MME MAURIERES PATRICK (1549/1000000), M. MEDINA FELIX (1607/1000000), M/MME OBSER JACQUES (2298/1000000), M. OLLIVE PIERRE (2394/1000000), IND OLLIVE C/O MR OLIVE PIERRE (706/1000000), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2702/1000000), M. REZKALLAH RACHID (2389/1000000), M/MLLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1606/1000000), M/MME SUISSA DANIEL (2266/1000000), M. TALUCIER (1516/1000000), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1505/1000000), MME VAUTRIN CHRISTIANE (616/1000000), IND VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198/1000000), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/1000000), M/MME YONGER MARC (2064/1000000)

Sont défailants : 2 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M. CARLE JEAN (2609/999998), M/MME JESU FREDERIC (2734/999998)

Cette résolution est rejetée. La majorité des voix de l'ensemble des copropriétaires n'a pas été atteinte soit 402859 tantièmes.

RESOLUTION 13 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Candidature de Monsieur DESILLES JEAN-PHILIPPE
Majorité : Article 24 – Base de répartition : CCG



Monsieur DESILLES JEAN PHILIPPE a été élu.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 171 copropriétaires représentant 397317 / 405680 tantièmes

Ont voté contre : 4 copropriétaires représentant 8363 / 405680 tantièmes
IND BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936/405680), M/ME BAROUKH JEAN (2565/405680),
M/ME HADJ-HAMDRI ERIC (2202/405680), MME MERAULT catherine (1660/405680)

Se sont abstenus : 43 copropriétaires représentant 96306 / 405680 tantièmes
MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/405680), MME ASLANGUL MADELEINE (3352/405680),
MM. BARRIEU ET AUPIED (843/405680), M/ME BASSO GEORGES (3458/405680), M/ME
BEAUSSET DOMINIQUE (2251/405680), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170/405680),
IND BERTAGNOLIO (2223/405680), IND BIELOF-BERTEAU (2936/405680), M/ME BOURCET JEAN
(2128/405680), MME CAJTAK JOELLE (2245/405680), MME CARRIER MONIQUE (3916/405680), STE
COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/405680), M&ME DAVID
JEAN-ROGER (144/405680), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1617/405680), M./MME
DUHAYOT/COPE (2160/405680), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/405680), M/ML
ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/405680), M/ME FERY ANNE MARIE (2170/405680), IND
GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/405680), M/ME HUTTMANN KURT (2416/405680),
MME HUTTMANN MONIQUE (1585/405680), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2203/405680), M.
LAPALUS PHILIPPE (2085/405680), MME LAVERNY (2533/405680), M/ME LE PORHIEL MARC-
ANTOINE (2331/405680), M/ME LECLERE LISETTE (820/405680), M/ME LECOMTE DANIEL
(2592/405680), MME LELLOUCHE CATHERINE (873/405680), M/ME LEPIETRE (2229/405680), M/ME
MALOUVIER ALEXANDRE (2434/405680), M. MEDINA FELIX (1607/405680), M/ME OBSER
JACQUES (2298/405680), M. OLLIVE PIERRE (2394/405680), IND OLLIVE C/O MR OLIVE PIERRE
(706/405680), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2702/405680), M. REZKALLAH RACHID (2389/405680),
M/MLLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1606/405680), M/ME SUISSA DANIEL
(2266/405680), M. TALUCIER (1516/405680), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1505/405680),
IND VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198/405680), MR WARREN GLASIER THOMAS
(1644/405680), M./MME YONGER MARC (2064/405680)

Sont défaillants : 8 copropriétaires

Non exprimé : M. CARLE JEAN (2609/999998), M. CYWIE CHRISTIAN (494/999998), MME CYWIE
NOELLE (1862/999998), M/ME JESU FREDERIC (2734/999998), MME KRUCZYK
(1127/999998), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/999998), MME MOREVE NICOLE
(2059/999998), MME VAUTRIN CHRISTIANE (616/999998)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 397317 / 405680 tantièmes.

RESOLUTION 14 : Candidature de Madame DANEL MELISSA

Majorité : Article 25 – Base de répartition : CCG



Madame DANEL MELISSA n'a pas été élue.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 165 copropriétaires représentant 384146 / 1000000 tantièmes
SCI 23 DEGRS OUEST (2213/1000000), M. ABOURA Chamsedean (989/1000000), M. AGRECH VINCENT
(2053/1000000), M/ME ANDRE STEPHANE (968/1000000), M/ME ANENTO FRANCOISE (1892/1000000),
CTS ANENTO CERDAN JAIME & MME (2427/1000000), M/ML ANENTO F. - PERIAUX V.
(3333/1000000), MME ANJOLLINI ANNIE (2453/1000000), M/ME ARNAUD (1138/1000000), M/ME
ARNAUD PASCALE (995/1000000), M/ME AUCLAIR ALAIN (1549/1000000), MME AZNAR LAURENCE

(1623/1000000), M/ME AZNAR GUY (3501/1000000), M/ME BARDY LIGERON PHILIPPE ANNE (149/1000000), M/ME BAROUKH JEAN (2565/1000000), M/ME BASTIDE CAROLINE (1357/1000000), M&ME BAZIN LAURENT ET AGATHE (2671/1000000), STE BBK (138/1000000), M/ME BEAUSSET RENEE (1921/1000000), CTS BELE FRANCE & PATRICK (181/1000000), M. BELLOT MICHEL (920/1000000), M./MME BENASSE - SENHAJI THOMAS & SARAH (2298/1000000), M. BETHOUX ALAIN (144/1000000), M/ME BIBIAN JEAN MARIE (2441/1000000), M. BIJAOU HUBERT (2277/1000000), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2489/1000000), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (1016/1000000), M/ME BOSSUET ALBERT (4055/1000000), M/ME BOSSUET ALBERT OU M/ME BOSSUET (1660/1000000), M/ME BOURBON CLAUDETTE (1570/1000000), M/ME BOURON MICHEL (2309/1000000), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2245/1000000), M/ME BREGIER MICHEL (4799/1000000), MRS BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1585/1000000), M/ME BRUNEL JOEL (4447/1000000), M/ME BUCHNER SYLVIANE (1500/1000000), M/ME BUCK HANS (5246/1000000), M.&MME BUREAU-GAUDINAT MARIE-HELENE (2138/1000000), IND CARAT C/O MME CARAT MADELEINE (3789/1000000), M/ML CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2401/1000000), M/ME CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2564/1000000), M. CHAINEAUX PASCAL (2149/1000000), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1506/1000000), M/ME CHANTREUIL (2406/1000000), M. CHAPPEL PATRICK (795/1000000), M/ME CHARPENTIER ANNIK (1692/1000000), M. CHAUVIN HUBERT (1553/1000000), SA CMCIC LEASE (25110/1000000), MRS COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (2053/1000000), M. COUEIGNOUX (2586/1000000), M/ME COUTTS ANDREW & ZUZANNA (2596/1000000), ME&M CROS Sebastien (1687/1000000), M. CYWIE CHRISTIAN (494/1000000), M/ME CYWIE NOELLE (1862/1000000), M&ME DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (2171/1000000), M/ME DAUBUS (2348/1000000), M&ME DAVIS PASCAL & AURELIE (2491/1000000), M. DE ALMEIDA ARMENIO (989/1000000), M/ME DECONINCK Gilles/Caroline (2491/1000000), M/ME DEJUST (1559/1000000), M/ME DELABRE GUY (1341/1000000), M/ME DELAVILLE SEVERINE (1463/1000000), M/ME DELAVILLE MARC (851/1000000), M/ME DELEERSNYDER DOMINIQUE (144/1000000), M/ME DELUCINGE - ROJO SEBASTIEN-STEPHANIE (2234/1000000), M/ME DEMONT ANDREE (2059/1000000), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (1388/1000000), M. DHIVER VINCENT (1500/1000000), M/ME DOULCIER MARIE CLAIRE (2750/1000000), M/ME DUPE DANIEL (2522/1000000), M. DURAND GUY (1001/1000000), INDIV DUSSAUD C/O MME DUSSAUD ANNE (2571/1000000), MR EVENNOU ARTHUR (1139/1000000), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (2149/1000000), M. FEVRIER Pierre (1170/1000000), M/ME FLEISCHMANN MARTIN (1958/1000000), M. FLEURY GILLES (2521/1000000), CTS FORNELL MARIA-TERESA (1335/1000000), M/ME FOURIER FRANCOISE (1858/1000000), M/ME FOURNIER MARIE-PAULE (2628/1000000), M. GAILLARD (SUCCESSION) C/O (2000/1000000), M/ME GAUD MADELEINE (1389/1000000), M/ME GAY PASCAL (2037/1000000), MM. GAZZERA - NEVES VIVIAN & CYRIL (138/1000000), M. GORCY PHILIPPE (1177/1000000), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2411/1000000), M. GUILLOU MICHEL (2160/1000000), MRS GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (2618/1000000), M/ME HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (1527/1000000), M. HOUPPE (2421/1000000), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1378/1000000), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (1564/1000000), M/ME JOZWIAK Caroline (1527/1000000), IND KASBARIAN - M/ME KASBARIAN ARTHUR (2395/1000000), M/ME KASBARIAN/KOYOUNIAN Arthur/Nelly (329/1000000), M/ME KRUCZYK (1127/1000000), M/MELL LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2287/1000000), M/ME LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745/1000000), M/ME LAVOIE NICOLE (3644/1000000), M. LE GALLOU FRANCIS (2592/1000000), M. LEGROS PHILIPPE (2582/1000000), M/ME LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (2053/1000000), M. LENOIR BENJAMIN (809/1000000), M. LEPINE YVES (921/1000000), M/ME LEVY-MOREL DOMINIQUE (1431/1000000), M. LOUBIERE BERNARD (1634/1000000), SCI M LOUFENTRAC (1812/1000000), M/ME MAGNIEZ (1085/1000000), M/ME MANZANAL IAN (2106/1000000), M/ME MARCEAU ANNIE (2287/1000000), M/ME MENI MICHELLE (947/1000000), M/ME MONEGER JEAN (128/1000000), M/ME MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378/1000000), M/ME MOREVE NICOLE (2059/1000000), M/ME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1553/1000000), CTS MOUTARD (149/1000000), M/ME MURINGER CATHERINE (2017/1000000), . MUTUELLE DES DOUANES (51327/1000000), M/ME NADAUD MARIE JOSE LILIANE SOLANGE (228/1000000), IND NGUYEN (1431/1000000), M/ME OFFRET GINETTE (1553/1000000), M/ME PAOLI FRANCE (1388/1000000), M/ME PAPUCHON (2133/1000000), M/ME PAPUCHON JACQUELINE (2144/1000000), M. PERIAUX VIRGILE (224/1000000), M/ME PETIT FRANCOISE (2703/1000000), M/ME PETREMANN MARIE-LOUISE (1565/1000000), M/ME PORTEMANN MAURICETTE (1484/1000000), M&ME POSTY THIERRY ET SYLVIANE (1118/1000000), M/ME POULAIN Marilyne (1746/1000000), STE PRATRIMMO COMMERCE (5205/1000000), IND REGOURD (1207/1000000), M/ME RIAZUELO MAX

(3437/1000000), MME RICHARD MICHELE (3202/1000000), MME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2464/1000000), MME ROJO STEPHANIE (138/1000000), M/ME ROPA BERNARD (3541/1000000), MME ROSSI CLAIRE (191/1000000), M. ROUSSO LAURENT (2348/1000000), M/ME SAINT JORE CHRISTINE (1345/1000000), M. SAPIN JIMMY (1304/1000000), M. SAULOUP (2224/1000000), M/ME SAUSSOL MARC (1538/1000000), M. SCHAAF ALAIN (1505/1000000), M/ME SCHEINFELD JOACHIN (1638/1000000), M. SEBAN GILBERT (2596/1000000), M/ME SERVAT GEORGES (2634/1000000), M/ME SITBON JACQUES (186/1000000), M. SOLDI (3208/1000000), M&ME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1538/1000000), M/ME THOMAS BRUNO (2459/1000000), MME THOUIN MARIE-HELENE (1058/1000000), MME THUILLIER MONIQUE (2287/1000000), M/ME TODEA MARIETTE (2309/1000000), M. TORTEL JEAN (2405/1000000), MME VALLETOUX (1388/1000000), M. VATTEPAIN PIERRE (2756/1000000), MME VAUTRIN CHRISTIANE (616/1000000), M&ME VERGES / KREITMANN (2734/1000000), M/ME VIALFONT ALAIN (2671/1000000), M/ME VIGER-BONILLA ANTOINE (2718/1000000), MR&L VILLA - LAY GUILLAUME ET OLIVIA (1958/1000000), M/ME WELLENSTEIN TILMAN (2512/1000000), INDIV WIERTELAK / DUSSAUD C/O MME DUSSAUD ANNE (1724/1000000), IND ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (2512/1000000)

Ont voté contre : 5 copropriétaires représentant 10970 / 1000000 tantièmes

Se sont abstenus : 54 copropriétaires représentant 115762 / 1000000 tantièmes

MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/1000000), MME ASLANGUL MADELEINE (3352/1000000), MM. BARRIEU ET AUPIED (843/1000000), M/ME BASSO GEORGES (3458/1000000), M/ME BEAUSSET DOMINIQUE (2251/1000000), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170/1000000), IND BERTAGNOLIO (2223/1000000), IND BIELOF-BERTEAU (2936/1000000), M/ME BOURCET JEAN (2128/1000000), MME CAJTAK JOELLE (2245/1000000), MME CARRIER MONIQUE (3916/1000000), MME CHICAL BRIGITTE (2363/1000000), MME CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2469/1000000), STE COGEFO/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/1000000), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/1000000), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1617/1000000), M./MME DUHAYOT/COPE (2160/1000000), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/1000000), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/1000000), M/ME FERY ANNE MARIE (2170/1000000), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/1000000), M/ME HUTTMANN KURT (2416/1000000), MME HUTTMANN MONIQUE (1585/1000000), M/ME JACQUIOT AURELIEN (2373/1000000), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2203/1000000), M. LAPALUS PHILIPPE (2085/1000000), MME LAVERNY (2533/1000000), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2331/1000000), M/ME LECLERE LISETTE (820/1000000), M/ME LECOMTE DANIEL (2592/1000000), MME LEJEUNE ANNICK (2053/1000000), MME LELLOUCHE CATHERINE (873/1000000), M/ME LEPIETRE (2229/1000000), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2692/1000000), M/ME MALOUIER ALEXANDRE (2434/1000000), M/ME MARTYNCIOW NICOLAS (2335/1000000), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/1000000), M. MEDINA FELIX (1607/1000000), M/ME OBSER JACQUES (2298/1000000), M. OLLIVE PIERRE (2394/1000000), IND OLLIVE C/O MR OLIVE PIERRE (706/1000000), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2702/1000000), M. REZKALLAH RACHID (2389/1000000), M/MLLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1606/1000000), IND STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191/1000000), IND STEINMULLER (186/1000000), M. STEINMULLER CLAUDE (1202/1000000), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2043/1000000), M/ME SUISSA DANIEL (2266/1000000), M. TALUCIER (1516/1000000), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1505/1000000), IND VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198/1000000), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/1000000), M./MME YONGER MARC (2064/1000000)

Sont défaillants : 2 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M. CARLE JEAN (2609/999998), MMD MODESTINE JACKY (1549/999998)

Cette résolution est rejetée. La majorité des voix de l'ensemble des copropriétaires n'a pas été atteinte soit 384146 tantièmes.

RESOLUTION 15 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Candidature de Madame DANEL

Majorité : Article 24 – Base de répartition : CCG



Madame DANEL MELISSA a été élue.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 163 copropriétaires représentant 382451 / 393421 tantièmes

Ont voté contre : 5 copropriétaires représentant 10970 / 393421 tantièmes

IND BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936/393421), M/ME HADJ-HAMDRI ERIC (2202/393421), M/ME JESU FREDERIC (2734/393421), M&ME LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2438/393421), MME MERAULT catherine (1660/393421)

Se sont abstenus : 52 copropriétaires représentant 111915 / 393421 tantièmes

MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/393421), MME ASLANGUL MADELEINE (3352/393421), MM. BARRIEU ET AUPIED (843/393421), M/ME BASSO GEORGES (3458/393421), M/ME BEAUSSET DOMINIQUE (2251/393421), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170/393421), IND BERTAGNOLIO (2223/393421), IND BIELOF-BERTEAU (2936/393421), M/ME BOURCET JEAN (2128/393421), MME CAJTAK JOELLE (2245/393421), MME CARRIER MONIQUE (3916/393421), MME CHICAL BRIGITTE (2363/393421), MME CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2469/393421), STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/393421), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/393421), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1617/393421), M./MME DUHAYOT/COPE (2160/393421), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/393421), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/393421), M/ME FERY ANNE MARIE (2170/393421), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/393421), M/ME HUTTMANN KURT (2416/393421), MME HUTTMANN MONIQUE (1585/393421), M/ME JACQUIOT AURELIEN (2373/393421), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2203/393421), M. LAPALUS PHILIPPE (2085/393421), MME LAVERNY (2533/393421), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2331/393421), M/ME LECLERE LISETTE (820/393421), M/ME LECOMTE DANIEL (2592/393421), MME LEJEUNE ANNICK (2053/393421), MME LELLOUCHE CATHERINE (873/393421), M/ME LEPIETRE (2229/393421), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2692/393421), M/ME MALOUIER ALEXANDRE (2434/393421), M/ME MARTYNCIOW NICOLAS (2335/393421), M. MEDINA FELIX (1607/393421), M. OLLIVE PIERRE (2394/393421), IND OLLIVE C/O MR OLIVE PIERRE (706/393421), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2702/393421), M. REZKALLAH RACHID (2389/393421), M/MLLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1606/393421), IND STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191/393421), IND STEINMULLER (186/393421), M. STEINMULLER CLAUDE (1202/393421), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2043/393421), M/ME SUISSA DANIEL (2266/393421), M. TALUCIER (1516/393421), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1505/393421), IND VICAIER - M/MME VICAIER BERNARD (3198/393421), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/393421), M./MME YONGER MARC (2064/393421)

Sont défaillants : 6 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M. CARLE JEAN (2609/999998), M. CYWIE CHRISTIAN (494/999998), MME CYWIE NOELLE (1862/999998), MME KRUCZYK (1127/999998), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/999998), MME MOREVE NICOLE (2059/999998)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 382451 / 393421 tantièmes.

RESOLUTION 16 : Candidature de Monsieur RAVIER DE SCI 23 DEGRS OUEST

Majorité : Article 25 – Base de répartition : CCG



Monsieur RAVIER de la SCI 23 DEGRS OUEST n'a pas été élu.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 173 copropriétaires représentant 400792 / 1000000 tantièmes

SCI 23 DEGRS OUEST (2213/1000000), M. ABOURA Chamsedean (989/1000000), M. AGRECH VINCENT (2053/1000000), M/ME ANDRE STEPHANE (968/1000000), M/ME ANENTO FRANCOISE (1892/1000000), CTS ANENTO CERDAN JAIME & MME (2427/1000000), M/ML ANENTO F. - PERIAUX V. (3333/1000000), MME ANJOLLINI ANNIE (2453/1000000), M/ME ARNAUD (1138/1000000), M/ME ARNAUD PASCALE (995/1000000), M/ME ASLANGUL MADELEINE (3352/1000000), M/ME AUCLAIR ALAIN (1549/1000000), M/ME AZNAR LAURENCE (1623/1000000), M/ME AZNAR GUY (3501/1000000), M/ME BARDY LIGERON PHILIPPE ANNE (149/1000000), M/ME BASTIDE CAROLINE (1357/1000000), M&ME BAZIN LAURENT ET AGATHE (2671/1000000), STE BBK (138/1000000), M/ME BEAUSSET RENEE (1921/1000000), CTS BELE FRANCE & PATRICK (181/1000000), M. BELLOT MICHEL (920/1000000), M./MME BENASSE - SENHAJI THOMAS & SARAH (2298/1000000), M. BETHOUX ALAIN (144/1000000), M/ME BIBIAN JEAN MARIE (2441/1000000), M. BIJAOUI HUBERT (2277/1000000), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2489/1000000), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (1016/1000000), M/ME BOSSUET ALBERT (4055/1000000), M/ME BOSSUET ALBERT OU M/ME BOSSUET (1660/1000000), M/ME BOURBON CLAUDETTE (1570/1000000), M/ME BOURON MICHEL (2309/1000000), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2245/1000000), M/ME BREGIER MICHEL (4799/1000000), MRS BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1585/1000000), M/ME BRUNEL JOEL (4447/1000000), M/ME BUCHNER SYLVIANE (1500/1000000), M/ME BUCK HANS (5246/1000000), M.&MME BUREAU-GAUDINAT MARIE-HELENE (2138/1000000), IND CARAT C/O M/ME CARAT MADELEINE (3789/1000000), M/ML CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2401/1000000), M/ME CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2564/1000000), M. CHAINEAUX PASCAL (2149/1000000), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1506/1000000), M/ME CHANTREUIL (2406/1000000), M. CHAPPEL PATRICK (795/1000000), M/ME CHARPENTIER ANNIK (1692/1000000), M. CHAUVIN HUBERT (1553/1000000), M/ME CHICAL BRIGITTE (2363/1000000), M/ME CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2469/1000000), SA CMCIC LEASE (25110/1000000), MRS COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (2053/1000000), M. COUEIGNOUX (2586/1000000), M/ME COUTTS ANDREW & ZUZANNA (2596/1000000), ME&M CROS Sebastien (1687/1000000), M&ME DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (2171/1000000), M/ME DAUBUS (2348/1000000), M&ME DAVIS PASCAL & AURELIE (2491/1000000), M. DE ALMEIDA ARMENIO (989/1000000), M/ME DEJUST (1559/1000000), M/ME DELABRE GUY (1341/1000000), M/ME DELAVILLE SEVERINE (1463/1000000), M/ME DELAVILLE MARC (851/1000000), M/ME DELEERSNYDER DOMINIQUE (144/1000000), M/ME DELUCINGE - ROJO SEBASTIEN-STEPHANIE (2234/1000000), M/ME DEMONT ANDREE (2059/1000000), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (1388/1000000), M. DHIVER VINCENT (1500/1000000), M/ME DOULCIER MARIE CLAIRE (2750/1000000), M/ME DUPE DANIEL (2522/1000000), M. DURAND GUY (1001/1000000), INDIV DUSSAUD C/O M/ME DUSSAUD ANNE (2571/1000000), MR EVENNOU ARTHUR (1139/1000000), M. FALFOUL SLAH OU M/ME BERTRAND (2149/1000000), M. FEVRIER Pierre (1170/1000000), M/ME FLEISCHMANN MARTIN (1958/1000000), M. FLEURY GILLES (2521/1000000), CTS FORNELL MARIA-TERESA (1335/1000000), M/ME FOURIER FRANCOISE (1858/1000000), M/ME FOURNIER MARIE-PAULE (2628/1000000), M. GAILLARD (SUCCESSION) C/O (2000/1000000), M/ME GAUD MADELEINE (1389/1000000), M/ME GAY PASCAL (2037/1000000), MM. GAZZERA - NEVES VIVIAN & CYRIL (138/1000000), M. GORCY PHILIPPE (1177/1000000), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2411/1000000), M. GUILLOU MICHEL (2160/1000000), MRS GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (2618/1000000), M/ME HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (1527/1000000), M. HOUPPE (2421/1000000), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1378/1000000), M/ME JESU FREDERIC (2734/1000000), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (1564/1000000), M/ME JOZWIAK Caroline (1527/1000000), IND KASBARIAN - M/ME KASBARIAN ARTHUR (2395/1000000), M/ME KASBARIAN/KOYOUNIAN Arthur/Nelly (329/1000000), M/ME KRUCZYK (1127/1000000), M/ME LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2287/1000000), M/ME LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745/1000000), M/ME LAVOIE NICOLE (3644/1000000), M. LE GALLOU FRANCIS (2592/1000000), M. LEGROS PHILIPPE (2582/1000000), M/ME LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (2053/1000000), M/ME LEJEUNE ANNICK (2053/1000000), M. LENOIR BENJAMIN (809/1000000), M. LEPINE YVES (921/1000000), M/ME LEVY-MOREL DOMINIQUE (1431/1000000), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2692/1000000), M. LOUBIERE BERNARD (1634/1000000), M&ME LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2438/1000000), SCI M LOUFENTRAC (1812/1000000), M/ME

MAGNIEZ (1085/1000000), M/ME MANZANAL IAN (2106/1000000), MME MARCEAU ANNIE (2287/1000000), M/ME MARTYNCIOW NICOLAS (2335/1000000), MME MENI MICHELLE (947/1000000), M/ME MONEGER JEAN (128/1000000), MME MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378/1000000), MME MOREVE NICOLE (2059/1000000), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1553/1000000), CTS MOUTARD (149/1000000), MME MURINGER CATHERINE (2017/1000000), . MUTUELLE DES DOUANES (51327/1000000), MME NADAUD MARIE JOSE LILIANE SOLANGE (228/1000000), IND NGUYEN (1431/1000000), MME OFFRET GINETTE (1553/1000000), MME PAOLI FRANCE (1388/1000000), M/ME PAPUCHON (2133/1000000), MME PAPUCHON JACQUELINE (2144/1000000), M. PERIAUX VIRGILE (224/1000000), MME PETIT FRANCOISE (2703/1000000), MME PETREMANN MARIE-LOUISE (1565/1000000), MME PORTEMANN MAURICETTE (1484/1000000), M&ME POSTY THIERRY ET SYLVIANE (1118/1000000), MME POULAIN Marilyne (1746/1000000), STE PRATRIMMO COMMERCE (5205/1000000), IND REGOURD (1207/1000000), M/ME RIAZUELO MAX (3437/1000000), MME RICHARD MICHELE (3202/1000000), MME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2464/1000000), MME ROJO STEPHANIE (138/1000000), M/ME ROPA BERNARD (3541/1000000), MME ROSSI CLAIRE (191/1000000), M. ROUSSO LAURENT (2348/1000000), MME SAINT JORE CHRISTINE (1345/1000000), M. SAPIN JIMMY (1304/1000000), M. SAULOUP (2224/1000000), M/ME SAUSSOL MARC (1538/1000000), M. SCHAAF ALAIN (1505/1000000), M/ME SCHEINFELD JOACHIN (1638/1000000), M. SEBAN GILBERT (2596/1000000), M/ME SERVAT GEORGES (2634/1000000), M/ME SITBON JACQUES (186/1000000), M. SOLDO (3208/1000000), IND STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191/1000000), IND STEINMULLER (186/1000000), M. STEINMULLER CLAUDE (1202/1000000), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2043/1000000), M&ME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1538/1000000), M/ME THOMAS BRUNO (2459/1000000), MME THOUIN MARIE-HELENE (1058/1000000), MME THUILLIER MONIQUE (2287/1000000), M/ME TODEA MARIETTE (2309/1000000), M. TORTEL JEAN (2405/1000000), MME VALLETOUX (1388/1000000), M. VATTEPAIN PIERRE (2756/1000000), MME VAUTRIN CHRISTIANE (616/1000000), M&ME VERGES / KREITMANN (2734/1000000), M/ME VIALFONT ALAIN (2671/1000000), M/ME VIGER-BONILLA ANTOINE (2718/1000000), MR&L VILLA - LAY GUILLAUME ET OLIVIA (1958/1000000), M/ME WELLENSTEIN TILMAN (2512/1000000), IND WIERTELAK / DUSSAUD C/O MME DUSSAUD ANNE (1724/1000000), IND ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (2512/1000000)

Ont voté contre : 5 copropriétaires représentant 10854 / 1000000 tantièmes

Se sont abstenus : 45 copropriétaires représentant 98425 / 1000000 tantièmes

MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/1000000), MM. BARRIEU ET AUPIED (843/1000000), M/ME BASSO GEORGES (3458/1000000), M/ME BEAUSSET DOMINIQUE (2251/1000000), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170/1000000), IND BERTAGNOLIO (2223/1000000), IND BIELOF-BERTEAU (2936/1000000), M/ME BOURCET JEAN (2128/1000000), MME CAJTAK JOELLE (2245/1000000), MME CARRIER MONIQUE (3916/1000000), STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/1000000), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/1000000), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1617/1000000), M./MME DUHAYOT/COPE (2160/1000000), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/1000000), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/1000000), MME FERY ANNE MARIE (2170/1000000), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/1000000), M/ME HUTTMANN KURT (2416/1000000), MME HUTTMANN MONIQUE (1585/1000000), M/ME JACQUIOT AURELIEN (2373/1000000), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2203/1000000), M. LAPALUS PHILIPPE (2085/1000000), MME LAVERNY (2533/1000000), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2331/1000000), MME LECLERE LISETTE (820/1000000), M/ME LECOMTE DANIEL (2592/1000000), MME LELLOUCHE CATHERINE (873/1000000), M/ME LEPIETRE (2229/1000000), M/ME MALOUVIER ALEXANDRE (2434/1000000), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/1000000), M. MEDINA FELIX (1607/1000000), MMD MODESTINE JACKY (1549/1000000), M/ME OBSER JACQUES (2298/1000000), M. OLLIVE PIERRE (2394/1000000), IND OLLIVE C/O MR OLIVE PIERRE (706/1000000), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2702/1000000), M. REZKALLAH RACHID (2389/1000000), M/MLLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1606/1000000), M/ME SUISSA DANIEL (2266/1000000), M. TALUCIER (1516/1000000), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1505/1000000), IND VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198/1000000), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/1000000), M./MME YONGER MARC (2064/1000000)

Sont défailants : 3 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M. CARLE JEAN (2609/999998), M. CYWIE CHRISTIAN (494/999998), MME CYWIE NOELLE (1862/999998)

Cette résolution est rejetée. La majorité des voix de l'ensemble des copropriétaires n'a pas été atteinte soit 400792 tantièmes.

RESOLUTION 17 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Candidature de Monsieur RAVIER DE SCI 23 DEGRS OUEST Majorité :
Article 24 – Base de répartition : CCG



Monsieur RAVIER de la SCI 23 DEGRS OUEST a été élu.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 171 copropriétaires représentant 399288 / 410142 tantièmes

Ont voté contre : 5 copropriétaires représentant 10854 / 410142 tantièmes

IND BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936/410142), M/ME BAROUKH JEAN (2565/410142), M/ME DECONINCK Gilles/Caroline (2491/410142), M/ME HADJ-HAMDRI ERIC (2202/410142), MME MERAULT catherine (1660/410142)

Se sont abstenus : 43 copropriétaires représentant 94578 / 410142 tantièmes

MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/410142), MM. BARRIEU ET AUPIED (843/410142), M/ME BASSO GEORGES (3458/410142), M/ME BEAUSSET DOMINIQUE (2251/410142), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170/410142), IND BERTAGNOLIO (2223/410142), IND BIELOF-BERTEAU (2936/410142), M/ME BOURCET JEAN (2128/410142), MME CAJTAK JOELLE (2245/410142), MME CARRIER MONIQUE (3916/410142), STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/410142), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/410142), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1617/410142), M./MME DUHAYOT/COPE (2160/410142), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/410142), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/410142), M/ME FERY ANNE MARIE (2170/410142), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/410142), M/ME HUTTMANN KURT (2416/410142), MME HUTTMANN MONIQUE (1585/410142), M/ME JACQUIOT AURELIEN (2373/410142), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2203/410142), M. LAPALUS PHILIPPE (2085/410142), MME LAVERNY (2533/410142), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2331/410142), M/ME LECLERE LISETTE (820/410142), M/ME LECOMTE DANIEL (2592/410142), MME LELLOUCHE CATHERINE (873/410142), M/ME LEPIETRE (2229/410142), M/ME MALOUVIER ALEXANDRE (2434/410142), M. MEDINA FELIX (1607/410142), MMD MODESTINE JACKY (1549/410142), M. OLLIVE PIERRE (2394/410142), IND OLLIVE C/O MR OLIVE PIERRE (706/410142), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2702/410142), M. REZKALLAH RACHID (2389/410142), M/MLLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1606/410142), M/ME SUISSA DANIEL (2266/410142), M. TALUCIER (1516/410142), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1505/410142), IND VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198/410142), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/410142), M./MME YONGER MARC (2064/410142)

Sont défailants : 7 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M. CARLE JEAN (2609/999998), M. CYWIE CHRISTIAN (494/999998), MME CYWIE NOELLE (1862/999998), MME KRUCZYK (1127/999998), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/999998), MME MOREVE NICOLE (2059/999998), MME VAUTRIN CHRISTIANE (616/999998)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 399288 / 410142 tantièmes.

RESOLUTION 18 : Candidature de Madame DUJARDIN

Majorité : Article25 – Base de répartition : CCG



Madame NADAUD MARIE JOSE LILIANE SOLANGE n'a pas été élue.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 166 copropriétaires représentant 381678 / 1000000 tantièmes

SCI 23 DEGRS OUEST (2213/1000000), M. ABOURA Chamsedean (989/1000000), M. AGRECH VINCENT (2053/1000000), M/ME ANDRE STEPHANE (968/1000000), MLLE ANENTO FRANCOISE (1892/1000000), CTS ANENTO CERDAN JAIME & MME (2427/1000000), M/ML ANENTO F. - PERIAUX V. (3333/1000000), MME ANJOLLINI ANNIE (2453/1000000), MLLE ARNAUD (1138/1000000), MLLE ARNAUD PASCALE (995/1000000), MME ASLANGUL MADELEINE (3352/1000000), M/ME AUCLAIR ALAIN (1549/1000000), MME AZNAR LAURENCE (1623/1000000), M/ME AZNAR GUY (3501/1000000), M/ME BARDY LIGERON PHILIPPE ANNE (149/1000000), MLLE BASTIDE CAROLINE (1357/1000000), M&ME BAZIN LAURENT ET AGATHE (2671/1000000), STE BBK (138/1000000), MME BEAUSSET RENEE (1921/1000000), CTS BELE FRANCE & PATRICK (181/1000000), M. BELLOT MICHEL (920/1000000), M./MME BENASSE - SENHAJI THOMAS & SARAH (2298/1000000), M. BETHOUX ALAIN (144/1000000), M/ME BIBIAN JEAN MARIE (2441/1000000), M. BIJAOU HUBERT (2277/1000000), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2489/1000000), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (1016/1000000), M/ME BOSSUET ALBERT (4055/1000000), M/ME BOSSUET ALBERT OU MLLE BOSSUET (1660/1000000), MME BOURBON CLAUDETTE (1570/1000000), M/ME BOURON MICHEL (2309/1000000), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2245/1000000), M/ME BREGIER MICHEL (4799/1000000), MRS BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1585/1000000), M/ME BRUNEL JOEL (4447/1000000), MME BUCHNER SYLVIANE (1500/1000000), IND CARAT C/O MME CARAT MADELEINE (3789/1000000), M/ML CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2401/1000000), MME CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2564/1000000), M. CHAINEAUX PASCAL (2149/1000000), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1506/1000000), MME CHANTREUIL (2406/1000000), M. CHAPPEL PATRICK (795/1000000), MME CHARPENTIER ANNIK (1692/1000000), M. CHAUVIN HUBERT (1553/1000000), MME CHICAL BRIGITTE (2363/1000000), MME CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2469/1000000), SA CMCIC LEASE (25110/1000000), MRS COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (2053/1000000), M. COUEIGNOUX (2586/1000000), M/ME COUTTS ANDREW & ZUZANNA (2596/1000000), ME&M CROS Sebastien (1687/1000000), M/ME DAUBUS (2348/1000000), M&ME DAVIS PASCAL & AURELIE (2491/1000000), M. DE ALMEIDA ARMENIO (989/1000000), MME DEJUST (1559/1000000), M/ME DELABRE GUY (1341/1000000), MME DELAVILLE SEVERINE (1463/1000000), M/ME DELAVILLE MARC (851/1000000), M/ME DELEERSNYDER DOMINIQUE (144/1000000), M/ME DELUCINGE - ROJO SEBASTIEN-STEPHANIE (2234/1000000), MME DEMONT ANDREE (2059/1000000), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (1388/1000000), M. DHIVER VINCENT (1500/1000000), M/ME DUPE DANIEL (2522/1000000), M. DURAND GUY (1001/1000000), INDIV DUSSAUD C/O MME DUSSAUD ANNE (2571/1000000), MR EVENNOU ARTHUR (1139/1000000), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (2149/1000000), M. FEVRIER Pierre (1170/1000000), M/ME FLEISCHMANN MARTIN (1958/1000000), M. FLEURY GILLES (2521/1000000), CTS FORNELL MARIA-TERESA (1335/1000000), MLLE FOURIER FRANCOISE (1858/1000000), MME FOURNIER MARIE-PAULE (2628/1000000), M. GAILLARD (SUCCESION) C/O (2000/1000000), MME GAUD MADELEINE (1389/1000000), M/ME GAY PASCAL (2037/1000000), MM. GAZZERA - NEVES VIVIAN & CYRIL (138/1000000), M. GORCY PHILIPPE (1177/1000000), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2411/1000000), M. GUILLOU MICHEL (2160/1000000), MRS GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (2618/1000000), MME HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (1527/1000000), M. HOUPE (2421/1000000), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1378/1000000), M/ME JESU FREDERIC (2734/1000000), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (1564/1000000), MME JOZWIAK Caroline (1527/1000000), IND KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (2395/1000000), M/ME KASBARIAN/KOYOUNIAN Arthur/Nelly (329/1000000), MME KRUCZYK (1127/1000000), M/MELL LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2287/1000000), MME LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745/1000000), MME LAVOIE NICOLE (3644/1000000), M. LE GALLOU FRANCIS (2592/1000000), M. LEGROS PHILIPPE (2582/1000000), MME LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (2053/1000000), MME LEJEUNE ANNICK (2053/1000000), M. LENOIR BENJAMIN (809/1000000), M. LEPINE YVES (921/1000000), MME LEVY-MOREL DOMINIQUE (1431/1000000), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2692/1000000), M. LOUBIERE BERNARD (1634/1000000), M&ME LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2438/1000000), SCIM LOUFENTRAC

(1812/1000000), MME MAGNIEZ (1085/1000000), M/ME MANZANAL IAN (2106/1000000), MME MARCEAU ANNIE (2287/1000000), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/1000000), MME MENI MICHELLE (947/1000000), M/ME MONEGER JEAN (128/1000000), MME MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378/1000000), MME MOREVE NICOLE (2059/1000000), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1553/1000000), CTS MOUTARD (149/1000000), . MUTUELLE DES DOUANES (51327/1000000), MME NADAUD MARIE JOSE LILIANE SOLANGE (228/1000000), IND NGUYEN (1431/1000000), MME OFFRET GINETTE (1553/1000000), MME PAOLI FRANCE (1388/1000000), M/ME PAPUCHON (2133/1000000), MME PAPUCHON JACQUELINE (2144/1000000), M. PERIAUX VIRGILE (224/1000000), MME PETIT FRANCOISE (2703/1000000), MME PETREMANN MARIE-LOUISE (1565/1000000), M/ME PORTEMANN MAURICETTE (1484/1000000), M&ME POSTY THIERRY ET SYLVIANE (1118/1000000), M/ME POULAIN Marilyne (1746/1000000), STE PRATRIMMO COMMERCE (5205/1000000), IND REGOURD (1207/1000000), M/ME RIAZUELO MAX (3437/1000000), MME RICHARD MICHELE (3202/1000000), MME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2464/1000000), MME ROJO STEPHANIE (138/1000000), M/ME ROPA BERNARD (3541/1000000), MME ROSSI CLAIRE (191/1000000), M. ROUSSO LAURENT (2348/1000000), M/ME SAINT JORE CHRISTINE (1345/1000000), M. SAPIN JIMMY (1304/1000000), M/ME SAUSSOL MARC (1538/1000000), M. SCHAAF ALAIN (1505/1000000), M/ME SCHEINFELD JOACHIN (1638/1000000), M. SEBAN GILBERT (2596/1000000), M/ME SERVAT GEORGES (2634/1000000), M/ME SITBON JACQUES (186/1000000), M. SOLDO (3208/1000000), IND STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191/1000000), IND STEINMULLER (186/1000000), M. STEINMULLER CLAUDE (1202/1000000), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2043/1000000), M&ME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1538/1000000), M/ME THOMAS BRUNO (2459/1000000), MME THOUIN MARIE-HELENE (1058/1000000), MME THUILLIER MONIQUE (2287/1000000), M/ME TODEA MARIETTE (2309/1000000), M. TORTEL JEAN (2405/1000000), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1505/1000000), MME VALLETOUX (1388/1000000), M. VATTEPAIN PIERRE (2756/1000000), M&ME VERGES / KREITMANN (2734/1000000), M/ME VIGER-BONILLA ANTOINE (2718/1000000), MR&L VILLA - LAY GUILLAUME ET OLIVIA (1958/1000000), M/ME WELLENSTEIN TILMAN (2512/1000000), INDIV WIERTELAK / DUSSAUD C/O MME DUSSAUD ANNE (1724/1000000), IND ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (2512/1000000)

Ont voté contre : 17 copropriétaires représentant 34885 / 1000000 tantièmes

Se sont abstenus : 41 copropriétaires représentant 90618 / 1000000 tantièmes

MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/1000000), MM. BARRIEU ET AUPIED (843/1000000), M/ME BASSO GEORGES (3458/1000000), M/ME BEAUSSET DOMINIQUE (2251/1000000), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170/1000000), IND BERTAGNOLIO (2223/1000000), IND BIELOF-BERTEAU (2936/1000000), MME CAJTAK JOELLE (2245/1000000), MME CARRIER MONIQUE (3916/1000000), STE COGEFO/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/1000000), M&ME DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (2171/1000000), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/1000000), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1617/1000000), M./MME DUHAYOT/COPE (2160/1000000), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/1000000), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/1000000), M/ME FERY ANNE MARIE (2170/1000000), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/1000000), M/ME JACQUIOT AURELIEN (2373/1000000), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2203/1000000), M. LAPALUS PHILIPPE (2085/1000000), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2331/1000000), M/ME LECLERE LISETTE (820/1000000), M/ME LECOMTE DANIEL (2592/1000000), MME LELLOUCHE CATHERINE (873/1000000), M/ME LEPIETRE (2229/1000000), M/ME MALOUIER ALEXANDRE (2434/1000000), M. MEDINA FELIX (1607/1000000), M/ME OBSER JACQUES (2298/1000000), M. OLLIVE PIERRE (2394/1000000), IND OLLIVE C/O MR OLIVE PIERRE (706/1000000), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2702/1000000), M. REZKALLAH RACHID (2389/1000000), M/MLLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1606/1000000), M/ME SUISSA DANIEL (2266/1000000), M. TALUCIER (1516/1000000), MME VAUTRIN CHRISTIANE (616/1000000), M/ME VIALFONT ALAIN (2671/1000000), IND VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198/1000000), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/1000000), M./MME YONGER MARC (2064/1000000)

Sont défailants : 2 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M/ME BUCK HANS (5246/999998), M. CARLE JEAN (2609/999998)

Cette résolution est rejetée. La majorité des voix de l'ensemble des copropriétaires n'a pas été atteinte soit 381678 tantièmes.

RESOLUTION 19 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Candidature de Madame DUJARDIN

Majorité : Article 24 – Base de répartition : CCG



Madame NADAUD MARIE JOSE LILIANE SOLANGE a été élue.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 164 copropriétaires représentant 379241 / 411770 tantièmes

Ont voté contre : 15 copropriétaires représentant 32529 / 411770 tantièmes

IND BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936/411770), M/ME BAROUKH JEAN (2565/411770), M/ME BOURCET JEAN (2128/411770), M.&MME BUREAU-GAUDINAT MARIE-HELENE (2138/411770), M/ME DECONINCK Gilles/Caroline (2491/411770), MME DOULCIER MARIE CLAIRE (2750/411770), M/ME HADJ-HAMDRI ERIC (2202/411770), M/ME HUTTMANN KURT (2416/411770), MME HUTTMANN MONIQUE (1585/411770), MME LAVERNY (2533/411770), M/ME MARTYNCIOW NICOLAS (2335/411770), MME MERAULT catherine (1660/411770), MMD MODESTINE JACKY (1549/411770), MME MURINGER CATHERINE (2017/411770), M. SAULOUP (2224/411770)

Se sont abstenus : 39 copropriétaires représentant 87704 / 411770 tantièmes

MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/411770), MM. BARRIEU ET AUPIED (843/411770), M/ME BASSO GEORGES (3458/411770), M/ME BEAUSSET DOMINIQUE (2251/411770), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170/411770), IND BERTAGNOLIO (2223/411770), IND BIELOF-BERTEAU (2936/411770), MME CAJTAK JOELLE (2245/411770), MME CARRIER MONIQUE (3916/411770), STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/411770), M&ME DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (2171/411770), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/411770), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1617/411770), M./MME DUHAYOT/COPE (2160/411770), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/411770), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/411770), MLLE FERY ANNE MARIE (2170/411770), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/411770), M/ME JACQUIOT AURELIEN (2373/411770), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2203/411770), M. LAPALUS PHILIPPE (2085/411770), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2331/411770), MLLE LECLERE LISETTE (820/411770), M/ME LECOMTE DANIEL (2592/411770), MME LELLOUCHE CATHERINE (873/411770), M/ME LEPIETRE (2229/411770), M/ME MALOUVIER ALEXANDRE (2434/411770), M. MEDINA FELIX (1607/411770), M. OLLIVE PIERRE (2394/411770), IND OLLIVE C/O MR OLIVE PIERRE (706/411770), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2702/411770), M. REZKALLAH RACHID (2389/411770), M/MLLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1606/411770), M/ME SUISSA DANIEL (2266/411770), M. TALUCIER (1516/411770), M/ME VIALFONT ALAIN (2671/411770), IND VICAIRES - M/MME VICAIRES BERNARD (3198/411770), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/411770), M./MME YONGER MARC (2064/411770)

Sont défailants : 8 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M/ME BUCK HANS (5246/999998), M. CARLE JEAN (2609/999998), M. CYWIE CHRISTIAN (494/999998), MME CYWIE NOELLE (1862/999998), MME KRUCZYK (1127/999998), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/999998), MME MOREVE NICOLE (2059/999998), MME VAUTRIN CHRISTIANE (616/999998)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 379241 / 411770 tantièmes.

RESOLUTION 20 : Candidature de Monsieur DAREAU

Majorité : Article25 – Base de répartition : CCG



Monsieur DAREAU FLAVIEN n'a pas été élu.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 169 copropriétaires représentant 395082 / 1000000 tantièmes
SCI 23 DEGRS OUEST (2213/1000000), M. ABOURA Chamsedean (989/1000000), M. AGRECH VINCENT (2053/1000000), M/ME ANDRE STEPHANE (968/1000000), MLLE ANENTO FRANCOISE (1892/1000000), CTS ANENTO CERDAN JAIME & MME (2427/1000000), M/ML ANENTO F. - PERIAUX V. (3333/1000000), MME ANJOLLINI ANNIE (2453/1000000), MLLE ARNAUD (1138/1000000), MLLE ARNAUD PASCALE (995/1000000), M/ME AUCLAIR ALAIN (1549/1000000), MME AZNAR LAURENCE (1623/1000000), M/ME AZNAR GUY (3501/1000000), M/ME BARDY LIGERON PHILIPPE ANNE (149/1000000), MLLE BASTIDE CAROLINE (1357/1000000), M&ME BAZIN LAURENT ET AGATHE (2671/1000000), STE BBK (138/1000000), MME BEAUSSET RENEE (1921/1000000), CTS BELE FRANCE & PATRICK (181/1000000), M. BELLOT MICHEL (920/1000000), M./MME BENASSE - SENHAJI THOMAS & SARAH (2298/1000000), M. BETHOUX ALAIN (144/1000000), M/ME BIBIAN JEAN MARIE (2441/1000000), M. BIJAOUI HUBERT (2277/1000000), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2489/1000000), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (1016/1000000), M/ME BOSSUET ALBERT (4055/1000000), M/ME BOSSUET ALBERT OU MLLE BOSSUET (1660/1000000), MME BOURBON CLAUDETTE (1570/1000000), M/ME BOURON MICHEL (2309/1000000), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2245/1000000), M/ME BREGIER MICHEL (4799/1000000), MRS BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1585/1000000), M/ME BRUNEL JOEL (4447/1000000), MME BUCHNER SYLVIANE (1500/1000000), M/ME BUCK HANS (5246/1000000), IND CARAT C/O MME CARAT MADELEINE (3789/1000000), M/ML CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2401/1000000), MME CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2564/1000000), M. CHAINEAUX PASCAL (2149/1000000), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1506/1000000), MME CHANTREUIL (2406/1000000), M. CHAPPEL PATRICK (795/1000000), MME CHARPENTIER ANNIK (1692/1000000), M. CHAUVIN HUBERT (1553/1000000), MME CHICAL BRIGITTE (2363/1000000), MME CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2469/1000000), SA CMCIC LEASE (25110/1000000), MRS COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (2053/1000000), M. COUEIGNOUX (2586/1000000), M/ME COUTTS ANDREW & ZUZANNA (2596/1000000), ME&M CROS Sebastien (1687/1000000), M. CYWIE CHRISTIAN (494/1000000), MME CYWIE NOELLE (1862/1000000), M&ME DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (2171/1000000), M/ME DAUBUS (2348/1000000), M&ME DAVIS PASCAL & AURELIE (2491/1000000), M. DE ALMEIDA ARMENIO (989/1000000), M/ME DECONINCK Gilles/Caroline (2491/1000000), MME DEJUST (1559/1000000), M/ME DELABRE GUY (1341/1000000), MME DELAVILLE SEVERINE (1463/1000000), M/ME DELAVILLE MARC (851/1000000), M/ME DELEERSNYDER DOMINIQUE (144/1000000), M/ME DELUCINGE - ROJO SEBASTIEN-STEPHANIE (2234/1000000), MME DEMONT ANDREE (2059/1000000), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (1388/1000000), M. DHIVER VINCENT (1500/1000000), MME DOULCIER MARIE CLAIRE (2750/1000000), M/ME DUPE DANIEL (2522/1000000), M. DURAND GUY (1001/1000000), INDIV DUSSAUD C/O MME DUSSAUD ANNE (2571/1000000), MR EVENNOU ARTHUR (1139/1000000), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (2149/1000000), M. FEVRIER Pierre (1170/1000000), M/ME FLEISCHMANN MARTIN (1958/1000000), M. FLEURY GILLES (2521/1000000), CTS FORNELL MARIA-TERESA (1335/1000000), MLLE FOURIER FRANCOISE (1858/1000000), MME FOURNIER MARIE-PAULE (2628/1000000), M. GAILLARD (SUCCESSION) C/O (2000/1000000), MME GAUD MADELEINE (1389/1000000), M/ME GAY PASCAL (2037/1000000), MM. GAZZERA - NEVES VIVIAN & CYRIL (138/1000000), M. GORCY PHILIPPE (1177/1000000), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2411/1000000), M. GUILLOU MICHEL (2160/1000000), MRS GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (2618/1000000), MME HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (1527/1000000), M. HOUPPE (2421/1000000), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1378/1000000), M/ME JACQUIOT AURELIEN (2373/1000000), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (1564/1000000), MME JOZWIAK Caroline (1527/1000000), IND KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (2395/1000000), M/ME KASBARIAN/KOYOUNIAN Arthur/Nelly (329/1000000), MME KRUCZYK (1127/1000000), M/MELL LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2287/1000000), MME LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745/1000000), MME LAVOIE NICOLE (3644/1000000), M. LE GALLOU FRANCIS (2592/1000000), M. LEGROS PHILIPPE

(2582/1000000), MME LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (2053/1000000), MME LEJEUNE ANNICK (2053/1000000), M. LENOIR BENJAMIN (809/1000000), M. LEPINE YVES (921/1000000), MME LEVY-MOREL DOMINIQUE (1431/1000000), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2692/1000000), M. LOUBIERE BERNARD (1634/1000000), M&ME LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2438/1000000), SCI M LOUFENTRAC (1812/1000000), MME MAGNIEZ (1085/1000000), M/ME MANZANAL IAN (2106/1000000), MME MARCEAU ANNIE (2287/1000000), M/ME MARTYNCIOW NICOLAS (2335/1000000), MME MENI MICHELLE (947/1000000), MMD MODESTINE JACKY (1549/1000000), M/ME MONEGER JEAN (128/1000000), MME MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378/1000000), MME MOREVE NICOLE (2059/1000000), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1553/1000000), CTS MOUTARD (149/1000000), . MUTUELLE DES DOUANES (51327/1000000), MME NADAUD MARIE JOSE LILIANE SOLANGE (228/1000000), IND NGUYEN (1431/1000000), MME OFFRET GINETTE (1553/1000000), MME PAOLI FRANCE (1388/1000000), M/ME PAPUCHON (2133/1000000), MME PAPUCHON JACQUELINE (2144/1000000), M. PERIAUX VIRGILE (224/1000000), MME PETIT FRANCOISE (2703/1000000), MME PETREMANN MARIE-LOUISE (1565/1000000), MME PORTEMANN MAURICETTE (1484/1000000), M&ME POSTY THIERRY ET SYLVIANE (1118/1000000), MME POULAIN Marilyne (1746/1000000), STE PRATRIMMO COMMERCE (5205/1000000), IND REGOURD (1207/1000000), M/ME RIAZUELO MAX (3437/1000000), MME RICHARD MICHELE (3202/1000000), MME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2464/1000000), MME ROJO STEPHANIE (138/1000000), M/ME ROPA BERNARD (3541/1000000), MME ROSSI CLAIRE (191/1000000), M. ROUSSO LAURENT (2348/1000000), MME SAINT JORE CHRISTINE (1345/1000000), M. SAPIN JIMMY (1304/1000000), M. SAULOUP (2224/1000000), M/ME SAUSSOL MARC (1538/1000000), M. SCHAAF ALAIN (1505/1000000), M/ME SCHEINFELD JOACHIN (1638/1000000), M. SEBAN GILBERT (2596/1000000), M/ME SERVAT GEORGES (2634/1000000), M/ME SITBON JACQUES (186/1000000), M. SOLDO (3208/1000000), M&ME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1538/1000000), M/ME THOMAS BRUNO (2459/1000000), MME THOUIN MARIE-HELENE (1058/1000000), MME THUILLIER MONIQUE (2287/1000000), M/ME TODEA MARIETTE (2309/1000000), M. TORTEL JEAN (2405/1000000), MME VALLEToux (1388/1000000), M. VATTEPAIN PIERRE (2756/1000000), M&ME VERGES / KREITMANN (2734/1000000), M/ME VIALFONT ALAIN (2671/1000000), M/ME VIGER-BONILLA ANTOINE (2718/1000000), MR&L VILLA - LAY GUILLAUME ET OLIVIA (1958/1000000), M/ME WELLENSTEIN TILMAN (2512/1000000), INDIV WIERTELAK / DUSSAUD C/O MME DUSSAUD ANNE (1724/1000000), IND ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (2512/1000000)

Ont voté contre : 6 copropriétaires représentant 13235 / 1000000 tantièmes

Se sont abstenus : 50 copropriétaires représentant 104110 / 1000000 tantièmes

MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/1000000), MME ASLANGUL MADELEINE (3352/1000000), MM. BARRIEU ET AUPIED (843/1000000), M/ME BASSO GEORGES (3458/1000000), M/ME BEAUSSET DOMINIQUE (2251/1000000), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170/1000000), IND BERTAGNOLIO (2223/1000000), IND BIELOF-BERTEAU (2936/1000000), M/ME BOURCET JEAN (2128/1000000), MME CAJTAK JOELLE (2245/1000000), MME CARRIER MONIQUE (3916/1000000), STE COGEFO/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/1000000), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/1000000), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1617/1000000), M/MME DUHAYOT/COPE (2160/1000000), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/1000000), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/1000000), MME FERY ANNE MARIE (2170/1000000), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/1000000), M/ME HUTTMANN KURT (2416/1000000), MME HUTTMANN MONIQUE (1585/1000000), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2203/1000000), M. LAPALUS PHILIPPE (2085/1000000), MME LAVERNY (2533/1000000), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2331/1000000), MME LECLERE LISETTE (820/1000000), M/ME LECOMTE DANIEL (2592/1000000), MME LELLOUCHE CATHERINE (873/1000000), M/ME LEPIETRE (2229/1000000), M/ME MALOUVIER ALEXANDRE (2434/1000000), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/1000000), M. MEDINA FELIX (1607/1000000), MME MURINGER CATHERINE (2017/1000000), M/ME OBSER JACQUES (2298/1000000), M. OLLIVE PIERRE (2394/1000000), IND OLLIVE C/O MR OLIVE PIERRE (706/1000000), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2702/1000000), M. REZKALLAH RACHID (2389/1000000), M/MLLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1606/1000000), IND STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191/1000000), IND STEINMULLER (186/1000000), M. STEINMULLER CLAUDE (1202/1000000), M. STEINMULLER

CLAUDE (INDIVIS.). (2043/1000000), M/ME SUISSA DANIEL (2266/1000000), M. TALUCIER (1516/1000000), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1505/1000000), MME VAUTRIN CHRISTIANE (616/1000000), IND VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198/1000000), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/1000000), M./MME YONGER MARC (2064/1000000)

Est défaillant : 1 copropriétaire (Vote par correspondance)

Non exprimé : M. CARLE JEAN (2609/999998)

Cette résolution est rejetée. La majorité des voix de l'ensemble des copropriétaires n'a pas été atteinte soit 395082 tantièmes.

RESOLUTION 21 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Candidature de Monsieur DAREAU

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *CCG*



Monsieur DAREAU FLAVIEN a été élu.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 166 copropriétaires représentant 391838 / 406935 tantièmes

Ont voté contre : 7 copropriétaires représentant 15097 / 406935 tantièmes

IND BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936/406935), M/ME BAROUKH JEAN (2565/406935), M.&MME BUREAU-GAUDINAT MARIE-HELENE (2138/406935), MME CYWIE NOELLE (1862/406935), M/ME HADJ-HAMDRI ERIC (2202/406935), M/ME JESU FREDERIC (2734/406935), MME MERAULT catherine (1660/406935)

Se sont abstenus : 49 copropriétaires représentant 101812 / 406935 tantièmes

MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/406935), MME ASLANGUL MADELEINE (3352/406935), MM. BARRIEU ET AUPIED (843/406935), M/ME BASSO GEORGES (3458/406935), M/ME BEAUSSET DOMINIQUE (2251/406935), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170/406935), IND BERTAGNOLIO (2223/406935), IND BIELOF-BERTEAU (2936/406935), M/ME BOURCET JEAN (2128/406935), MME CAJTAK JOELLE (2245/406935), MME CARRIER MONIQUE (3916/406935), STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/406935), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/406935), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1617/406935), M./MME DUHAYOT/COPE (2160/406935), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/406935), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/406935), M/MLLE FERY ANNE MARIE (2170/406935), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/406935), M/ME HUTTMANN KURT (2416/406935), MME HUTTMANN MONIQUE (1585/406935), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2203/406935), M. LAPALUS PHILIPPE (2085/406935), MME LAVERNY (2533/406935), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2331/406935), M/MLLE LECLERE LISETTE (820/406935), M/ME LECOMTE DANIEL (2592/406935), MME LELLOUCHE CATHERINE (873/406935), M/ME LEPIETRE (2229/406935), M/ME MALOUVIER ALEXANDRE (2434/406935), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/406935), M. MEDINA FELIX (1607/406935), MME MURINGER CATHERINE (2017/406935), M. OLLIVE PIERRE (2394/406935), IND OLLIVE C/O MR OLIVE PIERRE (706/406935), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2702/406935), M. REZKALLAH RACHID (2389/406935), M/MLLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1606/406935), IND STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191/406935), IND STEINMULLER (186/406935), M. STEINMULLER CLAUDE (1202/406935), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2043/406935), M/ME SUISSA DANIEL (2266/406935), M. TALUCIER (1516/406935), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1505/406935), MME VAUTRIN CHRISTIANE (616/406935), IND VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198/406935), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/406935), M./MME YONGER MARC (2064/406935)

Sont défaillants : 4 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M. CARLE JEAN (2609/999998), M. CYWIE CHRISTIAN (494/999998), MME KRUCZYK (1127/999998), MME MOREVE NICOLE (2059/999998)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 391838 / 406935 tantièmes.

RESOLUTION 22 : Approbation du budget prévisionnel du 01/01/2021 au 31/12/2021

Majorité : Article 24 – Base de répartition : CCG



L'assemblée générale, après avoir pris connaissance des documents joints à la convocation et nécessaires à la validité de la décision, approuve le budget prévisionnel de l'exercice du 1^{er} janvier 2021 jusqu'au 31 décembre 2021, pour un montant de **2 670 000€ TTC**

Le budget est appelé par provisions égales au quart de son montant, exigibles le premier jour de chaque trimestre.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 174 copropriétaires représentant 356913 / 396525 tantièmes

Ont voté contre : 21 copropriétaires représentant 39612 / 396525 tantièmes

IND BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936/396525), M/ME BAROUKH JEAN (2565/396525), MM. BARRIEU ET AUPIED (843/396525), M. CYWIE CHRISTIAN (494/396525), MME CYWIE NOELLE (1862/396525), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/396525), MME GAUD MADELEINE (1389/396525), M/ME HADJ-HAMDRI ERIC (2202/396525), MME HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (1527/396525), M. HOUPE (2421/396525), IND KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (2395/396525), M/ME KASBARIAN/KOYOUNIAN Arthur/Nelly (329/396525), MME LAVERNY (2533/396525), M/ME LECOMTE DANIEL (2592/396525), MME MAGNIEZ (1085/396525), M/ME MARTYNCIOW NICOLAS (2335/396525), MME MERAULT catherine (1660/396525), IND REGOURD (1207/396525), M. REZKALLAH RACHID (2389/396525), M. SEBAN GILBERT (2596/396525), M/ME VIALFONT ALAIN (2671/396525)

Se sont abstenus : 30 copropriétaires représentant 118367 / 396525 tantièmes

M/ME BASSO GEORGES (3458/396525), M/ME BEAUSSET DOMINIQUE (2251/396525), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170/396525), IND BERTAGNOLIO (2223/396525), M/ME BOURCET JEAN (2128/396525), M/ME BOURON MICHEL (2309/396525), M/ME BRUNEL JOEL (4447/396525), MME CARRIER MONIQUE (3916/396525), STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/396525), M/ME COUTTS ANDREW & ZUZANNA (2596/396525), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1617/396525), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/396525), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/396525), MME FERY ANNE MARIE (2170/396525), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (1564/396525), MME KRUCZYK (1127/396525), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2331/396525), MME LECLERE LISETTE (820/396525), M. LENOIR BENJAMIN (809/396525), M/ME LEPIETRE (2229/396525), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/396525), M. MEDINA FELIX (1607/396525), MME MODESTINE JACKY (1549/396525), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1553/396525), . MUTUELLE DES DOUANES (51327/396525), M/ME OBSER JACQUES (2298/396525), MME PETIT FRANCOISE (2703/396525), M/ME SERVAT GEORGES (2634/396525), MME VAUTRIN CHRISTIANE (616/396525), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/396525)

Est défaillant : 1 copropriétaire (Vote par correspondance)

Non exprimé : M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/999998)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 356913 / 396525 tantièmes.

RESOLUTION 23 : Modalités de consultation des pièces comptables

Majorité : Article 24 – Base de répartition : CCG



L'assemblée générale, conformément à l'article 18-1 de la Loi du 10 juillet 1965, décide que les copropriétaires auront la faculté de consulter les pièces justificatives de charges dans les bureaux du syndic, aux heures d'ouverture et sur rendez-vous, le premier jour ouvré de la semaine qui précède la tenue de l'assemblée Générale approuvant les comptes, soit le lundi 18 mai 2020.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 186 copropriétaires représentant 429522 / 453494 tantièmes

Ont voté contre : 14 copropriétaires représentant 23972 / 453494 tantièmes

IND BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936/453494), M/ME BAROUKH JEAN (2565/453494), M/ME BASTIDE CAROLINE (1357/453494), M. CYWIE CHRISTIAN (494/453494), MME CYWIE NOELLE (1862/453494), MME GAUD MADELEINE (1389/453494), M/ME HADJ-HAMDRI ERIC (2202/453494), MME HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (1527/453494), M. HOUPE (2421/453494), MME LAVERNY (2533/453494), MME MAGNIEZ (1085/453494), MME MERAULT catherine (1660/453494), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1553/453494), MME PAOLI FRANCE (1388/453494)

Se sont abstenus : 22 copropriétaires représentant 54991 / 453494 tantièmes

MM. BARRIEU ET AUPIED (843/453494), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170/453494), M/ME BOURCET JEAN (2128/453494), M/ME BRUNEL JOEL (4447/453494), MME CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2564/453494), MME CARRIER MONIQUE (3916/453494), STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/453494), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/453494), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/453494), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/453494), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (1564/453494), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2331/453494), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/453494), M. MEDINA FELIX (1607/453494), MMD MODESTINE JACKY (1549/453494), M/ME OBSER JACQUES (2298/453494), MME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2464/453494), M. SEBAN GILBERT (2596/453494), M/ME SERVAT GEORGES (2634/453494), M/ME SITBON JACQUES (186/453494), IND VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198/453494), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/453494)

Sont défaillants : 4 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M. CARLE JEAN (2609/999998), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/999998), MME KRUCZYK (1127/999998), M/ME VIALFONT ALAIN (2671/999998)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 429522 / 453494 tantièmes.

RESOLUTION 24 : Constitution "FONDS TRAVAUX"

Majorité : Article 25 – Base de répartition : CCG



La loi ALUR du 24 mars 2014 a inséré dans la loi du 10 juillet 1965, un nouvel article 14-2-II qui prévoit dans tous les immeubles à destination totale ou partielle d'habitation construits depuis plus de 5 ans, la constitution d'un fonds de travaux afin de faire face à la réalisation de travaux futurs.

Ce fonds est alimenté par une cotisation annuelle obligatoire versée par les copropriétaires selon les mêmes modalités que le versement des provisions du budget prévisionnel.

Le montant de la cotisation annuelle ne peut être inférieur à 5 % du budget de fonctionnement annuel voté.

L'assemblée générale décide, conformément aux dispositions de l'article 14-2-II modifié de la Loi du 10 juillet 1965, de fixer la cotisation annuelle alimentant le fonds de travaux (qui ne peut être inférieure à 5 % du budget de fonctionnement annuel voté), à%, soit pour l'année en cours la somme de euros qui sera appelée avec les appels de fonds trimestriels restant à échoir et répartie en charges communes générales.

Par suite les appels trimestriels du fonds travaux auront les mêmes dates d'exigibilités que les appels provisionnels budgétaires votés.

Ces fonds seront versés sur un compte d'épargne rémunéré, spécialement ouvert au nom du syndicat.

Il est rappelé que « Les sommes versées au titre du fonds de travaux sont attachées aux lots et définitivement acquises au syndicat des copropriétaires. Elles ne donnent pas lieu à un remboursement, par le syndicat à l'occasion de la cession d'un lot ».

Par décision unanime les copropriétés de moins de 10 lots peuvent décider de ne pas constituer de fonds de travaux.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 112 copropriétaires représentant 282106 / 1000000 tantièmes
M. ABOURA Chamsedean (989/1000000), MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/1000000), M/ME ANDRE STEPHANE (968/1000000), M/ME BARDY LIGERON PHILIPPE ANNE (149/1000000), M/ME BASTIDE CAROLINE (1357/1000000), M&ME BAZIN LAURENT ET AGATHE (2671/1000000), STE BBK (138/1000000), CTS BELE FRANCE & PATRICK (181/1000000), M/ME BEN HAJ KACEM - MEJID/MORGANE (2170/1000000), M./MME BENASSE - SENHAJI THOMAS & SARAH (2298/1000000), M. BETHOUX ALAIN (144/1000000), M/ME BIBIAN JEAN MARIE (2441/1000000), IND BIELOF-BERTEAU (2936/1000000), M. BIJAOUI HUBERT (2277/1000000), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2489/1000000), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (1016/1000000), M/ME BOSSUET ALBERT (4055/1000000), M/ME BOSSUET ALBERT OU M/ME BOSSUET (1660/1000000), M/ME BOURCET JEAN (2128/1000000), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2245/1000000), MRS BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1585/1000000), MME BUCHNER SYLVIANE (1500/1000000), M/ME BUCK HANS (5246/1000000), IND CARAT C/O MME CARAT MADELEINE (3789/1000000), M/ML CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2401/1000000), M. CHAINEAUX PASCAL (2149/1000000), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1506/1000000), MME CHANTREUIL (2406/1000000), M. CHAUVIN HUBERT (1553/1000000), SA CMCIC LEASE (25110/1000000), MRS COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (2053/1000000), M. COUEIGNOUX (2586/1000000), ME&M CROS Sebastien (1687/1000000), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/1000000), M&ME DAVIS PASCAL & AURELIE (2491/1000000), M. DE ALMEIDA ARMENIO (989/1000000), MME DEJUST (1559/1000000), M/ME DELABRE GUY (1341/1000000), M/ME DELEERSNYDER DOMINIQUE (144/1000000), M/ME DELUCINGE - ROJO SEBASTIEN-STEPHANIE (2234/1000000), MME DEMONT ANDREE (2059/1000000), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (1388/1000000), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1617/1000000), M. DHIVER VINCENT (1500/1000000), M./MME DUHAYOT/COPE (2160/1000000), M/ME DUPE DANIEL (2522/1000000), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/1000000), MR EVENNOU ARTHUR (1139/1000000), M. FEVRIER Pierre (1170/1000000), CTS FORNELL MARIA-TERESA (1335/1000000), M/ME FOURIER FRANCOISE (1858/1000000), MME FOURNIER MARIE-PAULE (2628/1000000), M. GAILLARD (SUCCESION) C/O (2000/1000000), MM. GAZZERA - NEVES VIVIAN & CYRIL (138/1000000), M. GORCY PHILIPPE (1177/1000000), M/LES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2411/1000000), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1378/1000000), M/ME JACQUIOT AURELIEN (2373/1000000), M/ME JESU FREDERIC (2734/1000000), MME JOZWIAK Caroline (1527/1000000), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2203/1000000), M. LAPALUS PHILIPPE (2085/1000000), MME LAVOIE NICOLE (3644/1000000), M. LE GALLOU FRANCIS (2592/1000000), M/ME LECLERE LISETTE (820/1000000), M. LEGROS PHILIPPE (2582/1000000), MME LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (2053/1000000), M. LENOIR BENJAMIN (809/1000000), M. LEPINE YVES (921/1000000), SCI M LOUFENTRAC (1812/1000000),

M/ME MALOUVIER ALEXANDRE (2434/1000000), MME MARCEAU ANNIE (2287/1000000), MME MENI MICHELLE (947/1000000), M/ME MONEGER JEAN (128/1000000), MME MOREVE NICOLE (2059/1000000), CTS MOUTARD (149/1000000), . MUTUELLE DES DOUANES (51327/1000000), M/ME OBSER JACQUES (2298/1000000), M. OLLIVE PIERRE (2394/1000000), IND OLLIVE C/O MR OLIVE PIERRE (706/1000000), M/ME PAPUCHON (2133/1000000), MME PAPUCHON JACQUELINE (2144/1000000), MME PETREMANN MARIE-LOUISE (1565/1000000), M&ME POSTY THIERRY ET SYLVIANE (1118/1000000), M/ME POULAIN Marilyne (1746/1000000), STE PRATRIMMO COMMERCE (5205/1000000), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2702/1000000), M/ME RIAZUELO MAX (3437/1000000), MME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2464/1000000), MME ROJO STEPHANIE (138/1000000), M/ME ROPA BERNARD (3541/1000000), MME ROSSI CLAIRE (191/1000000), M. ROUSSO LAURENT (2348/1000000), M. SAPIN JIMMY (1304/1000000), M/ME SAUSSOL MARC (1538/1000000), M/ME SCHEINFELD JOACHIN (1638/1000000), M/ME SERVAT GEORGES (2634/1000000), M/ME SITBON JACQUES (186/1000000), M/MLLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1606/1000000), M&ME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1538/1000000), M. TALUCIER (1516/1000000), M/ME THOMAS BRUNO (2459/1000000), MME THUILLIER MONIQUE (2287/1000000), M/ME TODEA MARIETTE (2309/1000000), M. TORTEL JEAN (2405/1000000), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1505/1000000), MME VALLETOUX (1388/1000000), M. VATTEPAIN PIERRE (2756/1000000), IND VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198/1000000), MR&L VILLA - LAY GUILLAUME ET OLIVIA (1958/1000000), M/ME WELLENSTEIN TILMAN (2512/1000000), IND ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (2512/1000000)

Ont voté contre : 89 copropriétaires représentant 177591 / 1000000 tantièmes

Se sont abstenus : 22 copropriétaires représentant 48872 / 1000000 tantièmes

MME ANJOLLINI ANNIE (2453/1000000), M/ME AUCLAIR ALAIN (1549/1000000), MME AZNAR LAURENCE (1623/1000000), M/ME BASSO GEORGES (3458/1000000), M. BELLOT MICHEL (920/1000000), MME BOURBON CLAUDETTE (1570/1000000), M/ME BRUNEL JOEL (4447/1000000), MME CAJTAK JOELLE (2245/1000000), MME CHARPENTIER ANNIK (1692/1000000), STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/1000000), M&ME DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (2171/1000000), M/ME DELAVILLE MARC (851/1000000), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/1000000), M/ME FLEISCHMANN MARTIN (1958/1000000), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/1000000), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (1564/1000000), M/MELL LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2287/1000000), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/1000000), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1553/1000000), MME NADAUD MARIE JOSE LILIANE SOLANGE (228/1000000), M. REZKALLAH RACHID (2389/1000000), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/1000000)

Sont défaillants : 3 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M. CARLE JEAN (2609/999998), M. LOUBIERE BERNARD (1634/999998), M. SAULOUP (2224/999998)

Cette résolution est rejetée. La majorité des voix de l'ensemble des copropriétaires n'a pas été atteinte soit 282106 tantièmes.

RESOLUTION 25 : Décision de procéder aux travaux de condamnation des colonnes vide-ordures situées dans le bâtiment A (cages A1, A2 et A3)

Majorité : Article 25 – Base de répartition : Base de répartition 1001



L'assemblée générale, après avoir pris connaissance des devis et de la grille de simulation de la répartition des coûts entre les copropriétaires, joints à la convocation, décide de faire procéder aux travaux de condamnation des colonnes vide-ordures situées dans le bâtiment A (cages A1, A2 et A3), pour un montant global de -----.

Le coût de ces travaux sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition : **charges bâtiment A**

- en appels (nombre, montant, date d'exigibilité de chaque appel).

-% le/..../....
-% le/..../....
-% le/..../....

Résultat du vote :

Ont voté pour : 20 copropriétaires représentant 28114 / 100000 tantièmes
MME ANJOLLINI ANNIE (782/100000), MME BASTIDE CAROLINE (398/100000), M&ME BAZIN LAURENT ET AGATHE (858/100000), IND BIELOF-BERTEAU (880/100000), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (797/100000), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (424/100000), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (416/100000), M/ME JESU FREDERIC (865/100000), MME LAVOIE NICOLE (427/100000), MME LEVY-MOREL DOMINIQUE (433/100000), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (854/100000), . MUTUELLE DES DOUANES (15512/100000), IND NGUYEN (434/100000), STE PRATRIMMO COMMERCE (1696/100000), IND REGOURD (409/100000), M. SAPIN JIMMY (398/100000), M&ME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (474/100000), M. TORTEL JEAN (768/100000), MME VALLETOUX (424/100000), M/ME VIGER-BONILLA ANTOINE (865/100000)

Ont voté contre : 24 copropriétaires représentant 17180 / 100000 tantièmes

Se sont abstenus : 2 copropriétaires représentant 3391 / 100000 tantièmes
STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (2511/100000), M&ME VERGES / KREITMANN (880/100000)

Cette résolution est rejetée. La majorité des voix de l'ensemble des copropriétaires n'a pas été atteinte soit 28114 tantièmes.

RESOLUTION 26 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Décision de procéder aux travaux de condamnation des colonnes vide-ordures situées dans le bâtiment A (cages A1, A2 et A3)

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *Base de repartition 1001*

Cette résolution est SANS OBJET

RESOLUTION 27 : Honoraires du syndic pour travaux de condamnation des colonnes vide-ordures situées dans le bâtiment A (cages A1, A2 et A3)

Majorité : *Article25* – Base de répartition : *Base de repartition 1001*



L'assemblée générale, conformément à l'article 18-1 A de la Loi du 10 juillet 1965, décide de fixer les honoraires du syndic pour le suivi administratif et comptable des travaux de condamnation des colonnes vide-ordures situées dans le bâtiment A (cages A1, A2 et A3), à hauteur de **3 %** du montant HT desdits travaux.

Ce montant sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition : **en charges bâtiment A**

- en appels (nombre, montant, date d'exigibilité de chaque appel).

-% le/..../....
-% le/..../....
-% le/..../....

Cette résolution est SANS OBJET

RESOLUTION 28 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Honoraires du syndic pour travaux de condamnation des colonnes vide-ordures situées dans le bâtiment A (cages A1, A2 et A3)

Majorité : Article 24 – Base de répartition : Base de répartition 1001

L'assemblée générale, conformément à l'article 18-1 A de la Loi du 10 juillet 1965, décide de fixer les honoraires du syndic pour le suivi administratif et comptable des travaux de condamnation des colonnes vide-ordures situées dans le bâtiment A (cages A1, A2 et A3), à hauteur de **3 %** du montant HT desdits travaux.

Ce montant sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition : **en charges bâtiment A**
- en appels (nombre, montant, date d'exigibilité de chaque appel).

Cette résolution est SANS OBJET

RESOLUTION 29 : Autorisation permanente donnée à la police ou la gendarmerie d'accéder aux parties communes

Majorité : Article 25 – Base de répartition : CCG



L'assemblée générale autorise de façon permanente, la police et la gendarmerie nationale à pénétrer dans les parties communes.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 195 copropriétaires représentant 452646 / 1000000 tantièmes

SCI 23 DEGRS OUEST (2213/1000000), M. ABOURA Chamsedean (989/1000000), M. AGRECH VINCENT (2053/1000000), MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/1000000), M/ME ANDRE STEPHANE (968/1000000), M/LE ANENTO FRANCOISE (1892/1000000), CTS ANENTO CERDAN JAIME & MME (2427/1000000), M/ML ANENTO F. - PERIAUX V. (3333/1000000), MME ANJOLLINI ANNIE (2453/1000000), M/LE ARNAUD (1138/1000000), M/LE ARNAUD PASCALE (995/1000000), MME ASLANGUL MADELEINE (3352/1000000), M/ME AUCLAIR ALAIN (1549/1000000), MME AZNAR LAURENCE (1623/1000000), M/ME AZNAR GUY (3501/1000000), M/ME BARDY LIGERON PHILIPPE ANNE (149/1000000), M/ME BASSO GEORGES (3458/1000000), M/LE BASTIDE CAROLINE (1357/1000000), M&ME BAZIN LAURENT ET AGATHE (2671/1000000), STE BBK (138/1000000), M/ME BEAUSSET DOMINIQUE (2251/1000000), MME BEAUSSET RENEE (1921/1000000), CTS BELE FRANCE & PATRICK (181/1000000), M. BELLOT MICHEL (920/1000000), M/ME BEN HAJ KACEM - MEJID/MORGANE (2170/1000000), M./MME BENASSE - SENHAJI THOMAS & SARAH (2298/1000000), IND BERTAGNOLIO (2223/1000000), M. BETHOUX ALAIN (144/1000000), M/ME BIBIAN JEAN MARIE (2441/1000000), IND BIELOF-BERTEAU (2936/1000000), M. BIJAOUI HUBERT (2277/1000000), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2489/1000000), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (1016/1000000), M/ME BOSSUET ALBERT (4055/1000000), M/ME BOSSUET ALBERT OU M/LE BOSSUET (1660/1000000), MME BOURBON CLAUDETTE (1570/1000000), M/ME BOURCET JEAN (2128/1000000), M/ME BOURON MICHEL (2309/1000000), M/ME BREGIER MICHEL (4799/1000000), MRS BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1585/1000000), M/ME BRUNEL JOEL (4447/1000000), M/ME BUCK HANS (5246/1000000), MME CAJTAK JOELLE (2245/1000000), IND CARAT C/O MME CARAT MADELEINE (3789/1000000), M/ML CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2401/1000000), MME CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2564/1000000), MME CARRIER MONIQUE (3916/1000000), M. CHAINEAUX PASCAL (2149/1000000), MME CHANTREUIL (2406/1000000), M. CHAPPEL PATRICK (795/1000000), MME CHARPENTIER ANNIK (1692/1000000), M. CHAUVIN HUBERT (1553/1000000), MME CHICAL BRIGITTE (2363/1000000), MME CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2469/1000000), SA CMCIC LEASE (25110/1000000), MRS COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (2053/1000000), M. COUEIGNOUX (2586/1000000), M/ME COUTTS ANDREW & ZUZANNA (2596/1000000), ME&M CROS Sebastien (1687/1000000), MME CYWIE NOELLE (1862/1000000), M/ME DAUBUS (2348/1000000), M&ME DAVIS PASCAL & AURELIE (2491/1000000),

M. DE ALMEIDA ARMENIO (989/1000000), M/ME DECONINCK Gilles/Caroline (2491/1000000), MME DEJUST (1559/1000000), M/ME DELABRE GUY (1341/1000000), MME DELAVILLE SEVERINE (1463/1000000), M/ME DELAVILLE MARC (851/1000000), M/ME DELEERSNYDER DOMINIQUE (144/1000000), M/ME DELUCINGE - ROJO SEBASTIEN-STEPHANIE (2234/1000000), MME DEMONT ANDREE (2059/1000000), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (1388/1000000), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1617/1000000), M. DHIVER VINCENT (1500/1000000), M/ME DUPE DANIEL (2522/1000000), M. DURAND GUY (1001/1000000), INDIV DUSSAUD C/O MME DUSSAUD ANNE (2571/1000000), MR EVENNOU ARTHUR (1139/1000000), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (2149/1000000), M/ME FERY ANNE MARIE (2170/1000000), M. FEVRIER Pierre (1170/1000000), M/ME FLEISCHMANN MARTIN (1958/1000000), M. FLEURY GILLES (2521/1000000), CTS FORNELL MARIA-TERESA (1335/1000000), M/ME FOURIER FRANCOISE (1858/1000000), MME FOURNIER MARIE-PAULE (2628/1000000), MME GAUD MADELEINE (1389/1000000), M/ME GAY PASCAL (2037/1000000), MM. GAZZERA - NEVES VIVIAN & CYRIL (138/1000000), M. GORCY PHILIPPE (1177/1000000), M/ME GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2411/1000000), M. GUILLOU MICHEL (2160/1000000), MRS GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (2618/1000000), MME HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (1527/1000000), M. HOUPE (2421/1000000), M/ME HUTTMANN KURT (2416/1000000), MME HUTTMANN MONIQUE (1585/1000000), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1378/1000000), M/ME JACQUIOT AURELIEN (2373/1000000), M/ME JESU FREDERIC (2734/1000000), MME JOZWIAK Caroline (1527/1000000), IND KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (2395/1000000), M/ME KASBARIAN/KOYOUNIAN Arthur/Nelly (329/1000000), MME KRUCZYK (1127/1000000), M/MELL LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2287/1000000), MME LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745/1000000), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2203/1000000), M. LAPALUS PHILIPPE (2085/1000000), MME LAVERNY (2533/1000000), MME LAVOIE NICOLE (3644/1000000), M. LE GALLOU FRANCIS (2592/1000000), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2331/1000000), M/ME LECLERE LISETTE (820/1000000), M/ME LECOMTE DANIEL (2592/1000000), M. LEGROS PHILIPPE (2582/1000000), MME LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (2053/1000000), MME LEJEUNE ANNICK (2053/1000000), MME LELLOUCHE CATHERINE (873/1000000), M. LENOIR BENJAMIN (809/1000000), M/ME LEPIETRE (2229/1000000), M. LEPINE YVES (921/1000000), MME LEVY-MOREL DOMINIQUE (1431/1000000), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2692/1000000), M. LOUBIERE BERNARD (1634/1000000), M&ME LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2438/1000000), SCI M LOUFENTRAC (1812/1000000), MME MAGNIEZ (1085/1000000), MME MARCEAU ANNIE (2287/1000000), M/ME MARTYNCIOW NICOLAS (2335/1000000), MME MENI MICHELLE (947/1000000), MMD MODESTINE JACKY (1549/1000000), M/ME MONEGER JEAN (128/1000000), MME MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378/1000000), MME MOREVE NICOLE (2059/1000000), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1553/1000000), CTS MOUTARD (149/1000000), MME MURINGER CATHERINE (2017/1000000), . MUTUELLE DES DOUANES (51327/1000000), MME NADAUD MARIE JOSE LILIANE SOLANGE (228/1000000), IND NGUYEN (1431/1000000), M/ME OBSER JACQUES (2298/1000000), MME OFFRET GINETTE (1553/1000000), M. OLLIVE PIERRE (2394/1000000), IND OLLIVE C/O MR OLIVE PIERRE (706/1000000), MME PAOLI FRANCE (1388/1000000), M/ME PAPUCHON (2133/1000000), MME PAPUCHON JACQUELINE (2144/1000000), M. PERIAUX VIRGILE (224/1000000), MME PETIT FRANCOISE (2703/1000000), MME PETREMANN MARIE-LOUISE (1565/1000000), M/ME PORTEMANN MAURICETTE (1484/1000000), M&ME POSTY THIERRY ET SYLVIANE (1118/1000000), STE PRATRIMMO COMMERCE (5205/1000000), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2702/1000000), IND REGOURD (1207/1000000), M. REZKALLAH RACHID (2389/1000000), M/ME RIAZUELO MAX (3437/1000000), MME RICHARD MICHELE (3202/1000000), MME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2464/1000000), MME ROJO STEPHANIE (138/1000000), M/ME ROPA BERNARD (3541/1000000), MME ROSSI CLAIRE (191/1000000), M. ROUSSO LAURENT (2348/1000000), M. SAPIN JIMMY (1304/1000000), M. SAULOUP (2224/1000000), M/ME SAUSSOL MARC (1538/1000000), M. SCHAAF ALAIN (1505/1000000), M/ME SCHEINFELD JOACHIN (1638/1000000), M. SEBAN GILBERT (2596/1000000), M/ME SERVAT GEORGES (2634/1000000), M/ME SITBON JACQUES (186/1000000), M. SOLDO (3208/1000000), IND STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191/1000000), IND STEINMULLER (186/1000000), M. STEINMULLER CLAUDE (1202/1000000), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.) (2043/1000000), M/ME SUISSA DANIEL (2266/1000000), M&ME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1538/1000000), M. TALUCIER (1516/1000000), M/ME THOMAS BRUNO (2459/1000000), MME THUILLIER MONIQUE (2287/1000000), M/ME TODEA MARIETTE (2309/1000000), M. TORTEL JEAN (2405/1000000), MME VALLEToux (1388/1000000), M. VATTEPAIN PIERRE (2756/1000000), MME VAUTRIN CHRISTIANE (616/1000000), M&ME VERGES / KREITMANN (2734/1000000), M/ME

VIALFONT ALAIN (2671/1000000), IND VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198/1000000), M/ME VIGER-BONILLA ANTOINE (2718/1000000), MR&L VILLA - LAY GUILLAUME ET OLIVIA (1958/1000000), M/ME WELLENSTEIN TILMAN (2512/1000000), INDIV WIERTELAK / DUSSAUD C/O MME DUSSAUD ANNE (1724/1000000), M./MME YONGER MARC (2064/1000000), IND ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (2512/1000000)

Ont voté contre : 19 copropriétaires représentant 35393 / 1000000 tantièmes

Se sont abstenus : 8 copropriétaires représentant 19723 / 1000000 tantièmes

M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2245/1000000), MME BUCHNER SYLVIANE (1500/1000000), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1506/1000000), STE COGEFO/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/1000000), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/1000000), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/1000000), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/1000000), M. MEDINA FELIX (1607/1000000)

Sont défaillants : 4 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M. CARLE JEAN (2609/999998), M. CYWIE CHRISTIAN (494/999998), M&ME DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (2171/999998), M. GAILLARD (SUCCESION) C/O (2000/999998)

Cette résolution est rejetée. La majorité des voix de l'ensemble des copropriétaires n'a pas été atteinte soit 452646 tantièmes.

RESOLUTION 30 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Autorisation permanente donnée à la police ou la gendarmerie d'accéder aux parties communes ✓

Majorité : *Article24* – Base de répartition : *CCG*

L'assemblée générale autorise de façon permanente, la police et la gendarmerie nationale à pénétrer dans les parties communes.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 192 copropriétaires représentant 448981 / 483316 tantièmes

Ont voté contre : 18 copropriétaires représentant 34335 / 483316 tantièmes

IND BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936/483316), M/ME BAROUKH JEAN (2565/483316), MM. BARRIEU ET AUPIED (843/483316), M.&MME BUREAU-GAUDINAT MARIE-HELENE (2138/483316), MME DOULCIER MARIE CLAIRE (2750/483316), M./MME DUHAYOT/COPE (2160/483316), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/483316), M/ME HADJ-HAMDRI ERIC (2202/483316), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (1564/483316), M/ME MALOUVIER ALEXANDRE (2434/483316), M/ME MANZANAL IAN (2106/483316), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/483316), MME MERAULT catherine (1660/483316), M/ME POULAIN Marilyne (1746/483316), M/ME SAINT JORE CHRISTINE (1345/483316), M/MLLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1606/483316), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1505/483316), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/483316)

Se sont abstenus : 11 copropriétaires représentant 24303 / 483316 tantièmes

MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/483316), M/ME BOURCET JEAN (2128/483316), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2245/483316), MME BUCHNER SYLVIANE (1500/483316), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1506/483316), STE COGEFO/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/483316), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/483316), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/483316), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/483316), M. MEDINA FELIX (1607/483316), MME THOUIN MARIE-HELENE (1058/483316)

Sont défaillants : 5 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (1016/999998), M. CARLE JEAN (2609/999998), M. CYWIE CHRISTIAN (494/999998), M&ME DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (2171/999998), MME KRUCZYK (1127/999998)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 448981 / 483316 tantièmes.

RESOLUTION 31 : Transfert de la propriété des colonnes montantes électriques à Enedis

Majorité : *Article25* – Base de répartition : *CCG*



La décision à prendre quant au transfert de la propriété par le syndicat des copropriétaires à ENEDIS de ses droits sur la (les) colonne(s) montante(s) électrique(s) de la résidence ou au contraire la revendication de cette propriété (article 25-1)

En application des dispositions des articles L 346-1 et L 346-2 du code de l'Energie, les colonnes montantes électriques mises en service avant la publication de la loi n° 2018-1021 du 23 novembre 2018 appartiennent au réseau de distribution d'électricité.

En application de l'article L 346-2-1° du code de l'Energie, le syndicat des copropriétaires dispose d'un délai de 2 ans pour notifier au gestionnaire ENEDIS l'acceptation de ce transfert définitif de propriété, lequel prend effet à compter de cette notification.

Etant précisé que ce transfert s'effectue à titre gratuit, sans contrepartie pour le gestionnaire du réseau, qui ne pourra pas s'y opposer, ni exiger une contrepartie financière.

En application des dispositions de l'article L 346-2-2° du code de l'Energie, le syndicat des copropriétaires peut également, s'il le souhaite, revendiquer la propriété de ces colonnes, sauf si le gestionnaire du réseau ou l'autorité concédante apporte la preuve que lesdits ouvrages appartiennent déjà au réseau de distribution d'électricité.

Cette revendication de la propriété des colonnes montantes électriques par le syndicat aura pour effet de faire peser sur le syndicat la charge des éventuels travaux de rénovation desdits ouvrages (estimés à 15000 euros par colonne), ainsi que la responsabilité de leur entretien à l'avenir.

L'assemblée générale, après en avoir délibéré, accepte le transfert de propriété de sa ou de ses colonnes montantes électriques au profit de ENEDIS ou de toute société, groupement, concessionnaire, ou syndicat venant dans ses droits, ou avec qui ENEDIS a ou aurait conclu des conventions de partenariat, de maîtrise d'œuvre déléguée.

En cas de refus de tout transfert de propriété des colonnes montantes, l'assemblée générale prend acte et autorise par conséquent le syndic à revendiquer la propriété de sa ou de ses colonnes montantes électriques auprès d'ENEDIS ou de toute société, groupement, concessionnaire, ou syndicat venant dans ses droits, ou avec qui ENEDIS a ou aurait conclu des conventions de partenariat, de maîtrise d'œuvre déléguée.

Mandat à donner au syndic pour notifier à ENEDIS la position du syndicat des copropriétaires (Article 25-1)

L'assemblée générale, après en avoir délibéré, donne tout pouvoir au syndic pour notifier la précédente résolution au service local d'ERDF/ENEDIS tant pour son compte que pour celui

de toute société, groupement, concessionnaire, ou syndicat venant dans ses droits ou avec qui ERDF/ENEDIS a ou aurait conclu des conventions de partenariat, de maîtrise d'œuvre déléguée, ou autres pour le compte du syndicat des copropriétaires par lettre recommandée avec accusé de réception.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 164 copropriétaires représentant 385924 / 1000000 tantièmes

SCI 23 DEGRS OUEST (2213/1000000), M. ABOURA Chamsedean (989/1000000), M. AGRECH VINCENT (2053/1000000), M/ME ANDRE STEPHANE (968/1000000), MLLE ANENTO FRANCOISE (1892/1000000), CTS ANENTO CERDAN JAIME & MME (2427/1000000), M/ML ANENTO F. - PERIAUX V. (3333/1000000), MME ASLANGUL MADELEINE (3352/1000000), M/ME AUCLAIR ALAIN (1549/1000000), MME AZNAR LAURENCE (1623/1000000), M/ME AZNAR GUY (3501/1000000), M/ME BARDY LIGERON PHILIPPE ANNE (149/1000000), MLLE BASTIDE CAROLINE (1357/1000000), M&ME BAZIN LAURENT ET AGATHE (2671/1000000), STE BBK (138/1000000), CTS BELE FRANCE & PATRICK (181/1000000), M. BELLOT MICHEL (920/1000000), M./MME BENASSE - SENHAJI THOMAS & SARAH (2298/1000000), IND BERTAGNOLIO (2223/1000000), M. BETHOUX ALAIN (144/1000000), M/ME BIBIAN JEAN MARIE (2441/1000000), IND BIELOF-BERTEAU (2936/1000000), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2489/1000000), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (1016/1000000), M/ME BOSSUET ALBERT (4055/1000000), M/ME BOSSUET ALBERT OU MLLE BOSSUET (1660/1000000), MME BOURBON CLAUDETTE (1570/1000000), M/ME BREGIER MICHEL (4799/1000000), MRS BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1585/1000000), M/ME BUCK HANS (5246/1000000), M.&MME BUREAU-GAUDINAT MARIE-HELENE (2138/1000000), IND CARAT C/O MME CARAT MADELEINE (3789/1000000), M/ML CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2401/1000000), M. CHAINEAUX PASCAL (2149/1000000), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1506/1000000), MME CHANTREUIL (2406/1000000), M. CHAPPEL PATRICK (795/1000000), MME CHICAL BRIGITTE (2363/1000000), MME CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2469/1000000), SA CMCIC LEASE (25110/1000000), MRS COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (2053/1000000), M. COUEIGNOUX (2586/1000000), ME&M CROS Sebastien (1687/1000000), MME CYWIE NOELLE (1862/1000000), M&ME DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (2171/1000000), M/ME DAUBUS (2348/1000000), M&ME DAVIS PASCAL & AURELIE (2491/1000000), M. DE ALMEIDA ARMENIO (989/1000000), M/ME DECONINCK Gilles/Caroline (2491/1000000), MME DEJUST (1559/1000000), M/ME DELABRE GUY (1341/1000000), MME DELAVILLE SEVERINE (1463/1000000), M/ME DELAVILLE MARC (851/1000000), M/ME DELEERSNYDER DOMINIQUE (144/1000000), M/ME DELUCINGE - ROJO SEBASTIEN-STEPHANIE (2234/1000000), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (1388/1000000), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1617/1000000), M. DHIVER VINCENT (1500/1000000), MME DOULCIER MARIE CLAIRE (2750/1000000), M./MME DUHAYOT/COPE (2160/1000000), M. DURAND GUY (1001/1000000), INDIV DUSSAUD C/O MME DUSSAUD ANNE (2571/1000000), MR EVENNOU ARTHUR (1139/1000000), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (2149/1000000), MLLE FERY ANNE MARIE (2170/1000000), M. FEVRIER Pierre (1170/1000000), M/ME FLEISCHMANN MARTIN (1958/1000000), M. FLEURY GILLES (2521/1000000), CTS FORNELL MARIA-TERESA (1335/1000000), MLLE FOURIER FRANCOISE (1858/1000000), MME FOURNIER MARIE-PAULE (2628/1000000), M. GAILLARD (SUCCESION) C/O (2000/1000000), MME GAUD MADELEINE (1389/1000000), M/ME GAY PASCAL (2037/1000000), MM. GAZZERA - NEVES VIVIAN & CYRIL (138/1000000), M. GORCY PHILIPPE (1177/1000000), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2411/1000000), M. GUILLOU MICHEL (2160/1000000), MRS GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (2618/1000000), MME HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (1527/1000000), M/ME HUTTMANN KURT (2416/1000000), MME HUTTMANN MONIQUE (1585/1000000), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1378/1000000), M/ME JACQUIOT AURELIEN (2373/1000000), M/ME JESU FREDERIC (2734/1000000), MME JOZWIAK Caroline (1527/1000000), IND KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (2395/1000000), M/ME KASBARIAN/KOYOUNIAN Arthur/Nelly (329/1000000), M/MELL LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2287/1000000), MME LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745/1000000), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2203/1000000), M. LAPALUS PHILIPPE (2085/1000000), MME LAVOIE NICOLE (3644/1000000), M. LE GALLOU FRANCIS (2592/1000000), M. LEGROS PHILIPPE (2582/1000000), MME LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (2053/1000000), MME LEJEUNE ANNICK (2053/1000000), MME LELLOUCHE CATHERINE (873/1000000), M. LENOIR BENJAMIN (809/1000000), M/ME LEPIETRE (2229/1000000), M. LEPINE YVES (921/1000000), MME LEVY-MOREL DOMINIQUE (1431/1000000), IND

LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2692/1000000), SCI M LOUFENTRAC (1812/1000000), MME MAGNIEZ (1085/1000000), MME MARCEAU ANNIE (2287/1000000), MME MENI MICHELLE (947/1000000), MMD MODESTINE JACKY (1549/1000000), MME MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378/1000000), CTS MOUTARD (149/1000000), MME MURINGER CATHERINE (2017/1000000), . MUTUELLE DES DOUANES (51327/1000000), MME NADAUD MARIE JOSE LILIANE SOLANGE (228/1000000), IND NGUYEN (1431/1000000), MME OFFRET GINETTE (1553/1000000), M. OLLIVE PIERRE (2394/1000000), IND OLLIVE C/O MR OLIVE PIERRE (706/1000000), MME PAOLI FRANCE (1388/1000000), M/ME PAPUCHON (2133/1000000), MME PAPUCHON JACQUELINE (2144/1000000), M. PERIAUX VIRGILE (224/1000000), MME PETIT FRANCOISE (2703/1000000), MME PETREMANN MARIE-LOUISE (1565/1000000), M/ME PORTEMANN MAURICETTE (1484/1000000), M&ME POSTY THIERRY ET SYLVIANE (1118/1000000), STE PRATRIMMO COMMERCE (5205/1000000), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2702/1000000), IND REGOURD (1207/1000000), M. REZKALLAH RACHID (2389/1000000), M/ME RIAZUELO MAX (3437/1000000), MME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2464/1000000), MME ROJO STEPHANIE (138/1000000), M/ME ROPA BERNARD (3541/1000000), MME ROSSI CLAIRE (191/1000000), M. SCHAAF ALAIN (1505/1000000), M/ME SCHEINFELD JOACHIN (1638/1000000), M/ME SERVAT GEORGES (2634/1000000), M/M/ME SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1606/1000000), M. SOLDO (3208/1000000), IND STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191/1000000), IND STEINMULLER (186/1000000), M. STEINMULLER CLAUDE (1202/1000000), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2043/1000000), M/ME SUISSA DANIEL (2266/1000000), M&ME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1538/1000000), M. TALUCIER (1516/1000000), M/ME THOMAS BRUNO (2459/1000000), MME THOUIN MARIE-HELENE (1058/1000000), MME THUILLIER MONIQUE (2287/1000000), M/ME TODEA MARIETTE (2309/1000000), M. TORTEL JEAN (2405/1000000), MME VALLETOUX (1388/1000000), M. VATTEPAIN PIERRE (2756/1000000), MME VAUTRIN CHRISTIANE (616/1000000), M&ME VERGES / KREITMANN (2734/1000000), M/ME VIALFONT ALAIN (2671/1000000), IND VICAIRE - M/M/ME VICAIRE BERNARD (3198/1000000), M/ME VIGER-BONILLA ANTOINE (2718/1000000), MR&L VILLA - LAY GUILLAUME ET OLIVIA (1958/1000000), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/1000000), M/ME WELLENSTEIN TILMAN (2512/1000000), INDIV WIERTELAK / DUSSAUD C/O MME DUSSAUD ANNE (1724/1000000), M./M/ME YONGER MARC (2064/1000000), IND ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (2512/1000000)

Ont voté contre : 22 copropriétaires représentant 45122 / 1000000 tantièmes

Se sont abstenus : 34 copropriétaires représentant 73368 / 1000000 tantièmes

MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/1000000), MME ANJOLLINI ANNIE (2453/1000000), M/ME ARNAUD (1138/1000000), M/ME ARNAUD PASCALE (995/1000000), M/ME BASSO GEORGES (3458/1000000), MME BEAUSSET RENEE (1921/1000000), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170/1000000), M/ME BOURCET JEAN (2128/1000000), M/ME BOURON MICHEL (2309/1000000), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2245/1000000), M/ME BRUNEL JOEL (4447/1000000), MME CAJTAK JOELLE (2245/1000000), MME CARRIER MONIQUE (3916/1000000), MME CHARPENTIER ANNIK (1692/1000000), M. CHAUVIN HUBERT (1553/1000000), STE COGEFO/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/1000000), M/ME COUTTS ANDREW & ZUZANNA (2596/1000000), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/1000000), M/ME DUPE DANIEL (2522/1000000), M.&M/ME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/1000000), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/1000000), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/1000000), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (1564/1000000), MME KRUCZYK (1127/1000000), M/ME LECLERE LISETTE (820/1000000), M/ME MALOUVIER ALEXANDRE (2434/1000000), M/ME MANZANAL IAN (2106/1000000), M/ME MARTYNCIOW NICOLAS (2335/1000000), M. MEDINA FELIX (1607/1000000), M/ME MONEGER JEAN (128/1000000), M/ME OBSER JACQUES (2298/1000000), M/ME SAUSSOL MARC (1538/1000000), M. SEBAN GILBERT (2596/1000000), M/ME SITBON JACQUES (186/1000000)

Sont défailants : 6 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M. BIJAOUI HUBERT (2277/999998), M. CARLE JEAN (2609/999998), M. CYWIE CHRISTIAN (494/999998), M. LOUBIERE BERNARD (1634/999998), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/999998), MME MOREVE NICOLE (2059/999998)

Cette résolution est rejetée. La majorité des voix de l'ensemble des copropriétaires n'a pas été atteinte soit 385924 tantièmes.

RESOLUTION 32 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Transfert de la propriété des colonnes montantes électriques à Enedis
Majorité : *Article24* – Base de répartition : *CCG*



La décision à prendre quant au transfert de la propriété par le syndicat des copropriétaires à ENEDIS de ses droits sur la (les) colonne(s) montante(s) électrique(s) de la résidence ou au contraire la revendication de cette propriété (article 25-1)

En application des dispositions des articles L 346-1 et L 346-2 du code de l'Energie, les colonnes montantes électriques mises en service avant la publication de la loi n° 2018-1021 du 23 novembre 2018 appartiennent au réseau de distribution d'électricité.

En application de l'article L 346-2-1° du code de l'Energie, le syndicat des copropriétaires dispose d'un délai de 2 ans pour notifier au gestionnaire ENEDIS l'acceptation de ce transfert définitif de propriété, lequel prend effet à compter de cette notification.

Etant précisé que ce transfert s'effectue à titre gratuit, sans contrepartie pour le gestionnaire du réseau, qui ne pourra pas s'y opposer, ni exiger une contrepartie financière.

En application des dispositions de l'article L 346-2-2° du code de l'Energie, le syndicat des copropriétaires peut également, s'il le souhaite, revendiquer la propriété de ces colonnes, sauf si le gestionnaire du réseau ou l'autorité concédante apporte la preuve que lesdits ouvrages appartiennent déjà au réseau de distribution d'électricité.

Cette revendication de la propriété des colonnes montantes électriques par le syndicat aura pour effet de faire peser sur le syndicat la charge des éventuels travaux de rénovation desdits ouvrages (estimés à 15000 euros par colonne), ainsi que la responsabilité de leur entretien à l'avenir.

L'assemblée générale, après en avoir délibéré, accepte le transfert de propriété de sa ou de ses colonnes montantes électriques au profit de ENEDIS ou de toute société, groupement, concessionnaire, ou syndicat venant dans ses droits, ou avec qui ENEDIS a ou aurait conclu des conventions de partenariat, de maîtrise d'œuvre déléguée.

En cas de refus de tout transfert de propriété des colonnes montantes, l'assemblée générale prend acte et autorise par conséquent le syndic à revendiquer la propriété de sa ou de ses colonnes montantes électriques auprès d'ENEDIS ou de toute société, groupement, concessionnaire, ou syndicat venant dans ses droits, ou avec qui ENEDIS a ou aurait conclu des conventions de partenariat, de maîtrise d'œuvre déléguée.

Mandat à donner au syndic pour notifier à ENEDIS la position du syndicat des copropriétaires (Article 25-1)

L'assemblée générale, après en avoir délibéré, donne tout pouvoir au syndic pour notifier la précédente résolution au service local d'ERDF/ENEDIS tant pour son compte que pour celui de toute société, groupement, concessionnaire, ou syndicat venant dans ses droits ou avec qui ERDF/ENEDIS a ou aurait conclu des conventions de partenariat, de maîtrise d'œuvre déléguée, ou autres pour le compte du syndicat des copropriétaires par lettre recommandée avec accusé de réception.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 164 copropriétaires représentant 385924 / 431046 tantièmes

Ont voté contre : 22 copropriétaires représentant 45122 / 431046 tantièmes

IND BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936/431046), M/ME BAROUKH JEAN (2565/431046), MM. BARRIEU ET AUPIED (843/431046), M/ME BEAUSSET DOMINIQUE (2251/431046), MME BUCHNER SYLVIANE (1500/431046), MME CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2564/431046), MME DEMONT ANDREE (2059/431046), M/ME HADJ-HAMDRI ERIC (2202/431046), M. HOUPPE (2421/431046), MME LAVERNY (2533/431046), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2331/431046), M/ME LECOMTE DANIEL (2592/431046), M&ME LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2438/431046), MME MERAULT catherine (1660/431046), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1553/431046), M/ME POULAIN Marilyne (1746/431046), MME RICHARD MICHELE (3202/431046), M. ROUSSO LAURENT (2348/431046), M/ME SAINT JORE CHRISTINE (1345/431046), M. SAPIN JIMMY (1304/431046), M. SAULOUP (2224/431046), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1505/431046)

Se sont abstenus : 33 copropriétaires représentant 72241 / 431046 tantièmes

MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/431046), MME ANJOLLINI ANNIE (2453/431046), M/ME ARNAUD (1138/431046), M/ME ARNAUD PASCALE (995/431046), M/ME BASSO GEORGES (3458/431046), MME BEAUSSET RENEE (1921/431046), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170/431046), M/ME BOURCET JEAN (2128/431046), M/ME BOURON MICHEL (2309/431046), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2245/431046), M/ME BRUNEL JOEL (4447/431046), MME CAJTAK JOELLE (2245/431046), MME CARRIER MONIQUE (3916/431046), MME CHARPENTIER ANNIK (1692/431046), M. CHAUVIN HUBERT (1553/431046), STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/431046), M/ME COUTTS ANDREW & ZUZANNA (2596/431046), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/431046), M/ME DUPE DANIEL (2522/431046), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2229/431046), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/431046), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/431046), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (1564/431046), M/ME LECLERE LISETTE (820/431046), M/ME MALOUVIER ALEXANDRE (2434/431046), M/ME MANZANAL IAN (2106/431046), M/ME MARTYNCIOW NICOLAS (2335/431046), M. MEDINA FELIX (1607/431046), M/ME MONEGER JEAN (128/431046), M/ME OBSER JACQUES (2298/431046), M/ME SAUSSOL MARC (1538/431046), M. SEBAN GILBERT (2596/431046), M/ME SITBON JACQUES (186/431046)

Sont défailants : 7 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M. BIJAOUI HUBERT (2277/999998), M. CARLE JEAN (2609/999998), M. CYWIE CHRISTIAN (494/999998), MME KRUCZYK (1127/999998), M. LOUBIERE BERNARD (1634/999998), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/999998), MME MOREVE NICOLE (2059/999998)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 385924 / 431046 tantièmes.

RESOLUTION 33 : PROJET THERMIQUE

Majorité : *Titre*

Le projet thermique forme un TOUT, il est donc REJETE

RESOLUTION 34 : Décision de procéder en 2021, dans le cadre du projet thermique du Belvédère 2017-23, aux travaux de remplacement de la CTA de la piscine, conformément au devis de l'entreprise SAB, choisie sur appel d'offres en 2020, et à la condition d'obtention des aides publiques si le projet thermique est déclaré lauréat (sans partage des coûts avec le 2e îlot).



Majorité : Article 24 – Base de répartition : Base de répartition 0101

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance du descriptif des travaux et des propositions chiffrées des entreprises, ainsi que de la grille de simulation de répartition des coûts entre les copropriétaires joints à la convocation, et après avis du conseil syndical, décide de faire procéder aux travaux de remplacement de la centrale de traitement de l'air, pour un montant de € selon proposition de la société **SAB**.

Le coût de ces travaux sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition " ILOT 1&2",
-appels (nombre, montant, date d'exigibilité de chaque appel).

Résultat du vote :

Ont voté pour : 96 copropriétaires représentant 171420 / 365428 tantièmes

SCI 23 DEGRS OUEST (2034/365428), M. ABOURA Chamsedean (959/365428), M. AGRECH VINCENT (1885/365428), M/ME BASSO GEORGES (3111/365428), M/ME BASTIDE CAROLINE (1146/365428), M&ME BAZIN LAURENT ET AGATHE (2503/365428), M./MME BENASSE - SENHAJI THOMAS & SARAH (2119/365428), M. BIJAOUI HUBERT (2066/365428), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2321/365428), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (986/365428), M/ME BOSSUET ALBERT (3719/365428), M/ME BOSSUET ALBERT OU M/ME BOSSUET (1492/365428), M/ME BOURBON CLAUDETTE (1396/365428), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2077/365428), MRS BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1417/365428), M/ME BUCHNER SYLVIANE (1332/365428), M/ME CAJTAK JOELLE (2034/365428), IND CARAT C/O M/ME CARAT MADELEINE (3431/365428), M. CARLE JEAN (2291/365428), M/ML CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2227/365428), M/ME CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2353/365428), M. CHAINEAUX PASCAL (1843/365428), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1332/365428), M/ME CHANTREUIL (2227/365428), M/ME CHARPENTIER ANNIK (1481/365428), M. CHAUVIN HUBERT (1385/365428), M/ME CHICAL BRIGITTE (2195/365428), M/ME CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2301/365428), MRS COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (1885/365428), M. COUEIGNOUX (2375/365428), ME&M CROS Sebastien (1523/365428), M&ME DAVIS PASCAL & AURELIE (2291/365428), M. DE ALMEIDA ARMENIO (821/365428), M/ME DELAVILLE SEVERINE (1433/365428), M/ME DELAVILLE MARC (672/365428), M/ME DEMONT ANDREE (1885/365428), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (1220/365428), M/ME DESPEAUX ANNE-LAURE (1449/365428), M. DHIVER VINCENT (1332/365428), M. DURAND GUY (971/365428), M.&M/ME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2055/365428), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2259/365428), MR EVENNOU ARTHUR (960/365428), M. FEVRIER Pierre (1002/365428), M/ME FLEISCHMANN MARTIN (1790/365428), M. FLEURY GILLES (2353/365428), CTS FORNELL MARIA-TERESA (1305/365428), M/ME FOURNIER MARIE-PAULE (2460/365428), M. GORCY PHILIPPE (1013/365428), M/LES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2227/365428), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1199/365428), M/ME JESU FREDERIC (2523/365428), M/ME KRUCZYK (959/365428), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2024/365428), M. LAPALUS PHILIPPE (1864/365428), M. LE GALLOU FRANCIS (2259/365428), M/ME LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (1885/365428), M/ME LEJEUNE ANNICK (1885/365428), M/ME LELLOUCHE CATHERINE (843/365428), M. LEPINE YVES (757/365428), M/ME LEVY-MOREL DOMINIQUE (1247/365428), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2492/365428), M. LOUBIERE BERNARD (1460/365428), M&ME LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2259/365428), M/ME MALOUVIER ALEXANDRE (2045/365428), M/ME MARCEAU ANNIE (2066/365428), M/ME MENI MICHELLE (917/365428), M/ME MURINGER CATHERINE (1843/365428), IND NGUYEN (1252/365428), M/ME OFFRET GINETTE (1385/365428), M.

OLLIVE PIERRE (2183/365428), MLLE PORTEMANN MAURICETTE (1305/365428), M&ME POSTY THIERRY ET SYLVIANE (950/365428), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2344/365428), MME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2280/365428), M. ROUSSO LAURENT (2174/365428), MLLE SAINT JORE CHRISTINE (1177/365428), M. SCHAAF ALAIN (1337/365428), M/MLLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1438/365428), M. STEINMULLER CLAUDE (1172/365428), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2013/365428), M/ME SUISSA DANIEL (2055/365428), M&ME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1370/365428), M/ME THOMAS BRUNO (2248/365428), MME THOUIN MARIE-HELENE (890/365428), MME THUILLIER MONIQUE (2119/365428), M/ME TODEA MARIETTE (2141/365428), M. TORTEL JEAN (2237/365428), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1337/365428), MME VALLETOUX (1220/365428), M. VATTEPAIN PIERRE (2577/365428), M&ME VERGES / KREITMANN (2566/365428), M/ME VIGER-BONILLA ANTOINE (2523/365428), MR WARREN GLASIER THOMAS (1470/365428), M/ME WELLENSTEIN TILMAN (2333/365428), M./MME YONGER MARC (1853/365428)

Ont voté contre : 98 copropriétaires représentant 194008 / 365428 tantièmes

Se sont abstenus : 4 copropriétaires représentant 10950 / 365428 tantièmes
MME ASLANGUL MADELEINE (3111/365428), M/ME AZNAR GUY (3292/365428), M/ME LEPIETRE (2055/365428), MME PETIT FRANCOISE (2492/365428)

Est défaillant : 1 copropriétaire (Vote par correspondance)

Non exprimé : MME MOREVE NICOLE (1885/999998)

Cette résolution est rejetée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 194008 / 365428 tantièmes.

RESOLUTION 35 : Honoraires du syndic pour travaux de remplacement de la centrale de traitement de l'air de la piscine

Majorité : *Article 24* – Base de répartition : *Base de répartition 0101*



L'assemblée générale, conformément à l'article 18-1 A de la Loi du 10 juillet 1965, décide de fixer les honoraires du syndic pour le suivi administratif et comptable des travaux de **remplacement de la CTA de la piscine**, à hauteur de 1.5 % du montant HT desdits travaux.

Ce montant sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition "ILOT 1&2",
- appels (nombre, montant, date d'exigibilité de chaque appel).

Résultat du vote :

Ont voté pour : 89 copropriétaires représentant 161846 / 352729 tantièmes

SCI 23 DEGRS OUEST (2034/365428), M. ABOURA Chamsedean (959/365428), M. AGRECH VINCENT (1885/365428), M/ME BASSO GEORGES (3111/365428), MLLE BASTIDE CAROLINE (1146/365428), M&ME BAZIN LAURENT ET AGATHE (2503/365428), M./MME BENASSE - SENHAJI THOMAS & SARAH (2119/365428), M. BIJAOUI HUBERT (2066/365428), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2321/365428), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (986/365428), M/ME BOSSUET ALBERT (3719/365428), M/ME BOSSUET ALBERT OU MLLE BOSSUET (1492/365428), MME BOURBON CLAUDETTE (1396/365428), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2077/365428), MRS BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1417/365428), MME BUCHNER SYLVIANE (1332/365428), MME CAJTAK JOELLE (2034/365428), IND CARAT C/O MME CARAT MADELEINE (3431/365428), M. CARLE JEAN (2291/365428), M/ML CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2227/365428), MME CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2353/365428), M. CHAINEAUX PASCAL (1843/365428), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1332/365428), MME CHANTREUIL (2227/365428), MME CHARPENTIER ANNIK (1481/365428), M. CHAUVIN HUBERT (1385/365428), MME CHICAL BRIGITTE (2195/365428), MME CHICAL MICHELINE (INDIVISION)

(2301/365428), MRS COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (1885/365428), M. COUEIGNOUX (2375/365428), ME&M CROS Sebastien (1523/365428), M&ME DAVIS PASCAL & AURELIE (2291/365428), M. DE ALMEIDA ARMENIO (821/365428), MME DELAVILLE SEVERINE (1433/365428), M/ME DELAVILLE MARC (672/365428), MME DEMONT ANDREE (1885/365428), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (1220/365428), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1449/365428), M. DHIVER VINCENT (1332/365428), M. DURAND GUY (971/365428), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2055/365428), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2259/365428), MR EVENNOU ARTHUR (960/365428), M. FEVRIER Pierre (1002/365428), M/ME FLEISCHMANN MARTIN (1790/365428), M. FLEURY GILLES (2353/365428), CTS FORNELL MARIA-TERESA (1305/365428), MME FOURNIER MARIE-PAULE (2460/365428), M. GORCY PHILIPPE (1013/365428), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2227/365428), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1199/365428), M/ME JESU FREDERIC (2523/365428), MME KRUCZYK (959/365428), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2024/365428), M. LAPALUS PHILIPPE (1864/365428), M. LE GALLOU FRANCIS (2259/365428), MME LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (1885/365428), MME LEJEUNE ANNICK (1885/365428), MME LELLOUCHE CATHERINE (843/365428), M. LEPINE YVES (757/365428), MME LEVY-MOREL DOMINIQUE (1247/365428), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2492/365428), M. LOUBIERE BERNARD (1460/365428), M&ME LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2259/365428), M/ME MALOUIER ALEXANDRE (2045/365428), MME MARCEAU ANNIE (2066/365428), MME MENI MICHELLE (917/365428), MME MURINGER CATHERINE (1843/365428), IND NGUYEN (1252/365428), MME OFFRET GINETTE (1385/365428), M. OLLIVE PIERRE (2183/365428), MME PORTEMANN MAURICETTE (1305/365428), M&ME POSTY THIERRY ET SYLVIANE (950/365428), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2344/365428), MME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2280/365428), M. ROUSSO LAURENT (2174/365428), MME SAINT JORE CHRISTINE (1177/365428), M. SCHAAF ALAIN (1337/365428), M/MME SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1438/365428), M. STEINMULLER CLAUDE (1172/365428), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2013/365428), M/ME SUISSA DANIEL (2055/365428), M&ME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1370/365428), M/ME THOMAS BRUNO (2248/365428), MME THOUIN MARIE-HELENE (890/365428), MME THUILLIER MONIQUE (2119/365428), M/ME TODEA MARIETTE (2141/365428), M. TORTEL JEAN (2237/365428), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1337/365428), MME VALLEToux (1220/365428), M. VATTEPAIN PIERRE (2577/365428), M&ME VERGES / KREITMANN (2566/365428), M/ME VIGER-BONILLA ANTOINE (2523/365428), MR WARREN GLASIER THOMAS (1470/365428), M/ME WELLENSTEIN TILMAN (2333/365428), M./MME YONGER MARC (1853/365428)

Ont voté contre : 97 copropriétaires représentant 190883 / 352729 tantièmes

Se sont abstenus : 11 copropriétaires représentant 22690 / 352729 tantièmes

MME ASLANGUL MADELEINE (3111/352729), M/ME AZNAR GUY (3292/352729), MME BUCHNER SYLVIANE (1332/352729), M/ME DELAVILLE MARC (672/352729), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1449/352729), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2259/352729), M/ME LEPIETRE (2055/352729), M/ME OBSER JACQUES (2130/352729), MME PETIT FRANCOISE (2492/352729), M. SEBAN GILBERT (2428/352729), MR WARREN GLASIER THOMAS (1470/352729)

Sont défailants : 2 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : MME KRUCZYK (959/999998), MME MOREVE NICOLE (1885/999998)

Cette résolution est rejetée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 190883 / 352729 tantièmes.

RESOLUTION 36 : Décision de procéder en 2021, dans le cadre du projet thermique du Belvédère 2017-23, aux travaux de remplacement des vitrages du 26e étage, de la salle de réunion, du poste de gardien, conformément au devis de l'entreprise Negro (choisie sur appel d'offres en 2020) et à la condition d'obtention d'aides publiques si le projet thermique est déclaré lauréat (sans partage des coûts avec le 2e îlot).



Majorité : Article 24 – Base de répartition : Base de répartition 0101

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance du descriptif des travaux et des propositions chiffrées des entreprises, ainsi que de la grille de simulation de répartition des coûts entre les copropriétaires joints à la convocation, et après avis du conseil syndical, décide de faire procéder aux travaux de remplacement des vitrages du 26ème étage, du poste de gardiennage, de la salle de réunion, de la bibliothèque et de la salle de ping-pong pour un montant de € selon proposition de la société

Le coût de ces travaux sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition " ILOTS 1&2",
-appels (nombre, montant, date d'exigibilité de chaque appel).

Résultat du vote :

Ont voté pour : 93 copropriétaires représentant 164738 / 359021 tantièmes

SCI 23 DEGRS OUEST (2034/359021), M. ABOURA Chamsedean (959/359021), M. AGRECH VINCENT (1885/359021), M&ME BAZIN LAURENT ET AGATHE (2503/359021), M./MME BENASSE - SENHAJI THOMAS & SARAH (2119/359021), M/ME BIBIAN JEAN MARIE (2119/359021), M. BIJAOUI HUBERT (2066/359021), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2321/359021), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (986/359021), M/ME BOSSUET ALBERT (3719/359021), M/ME BOSSUET ALBERT OU MLLE BOSSUET (1492/359021), MME BOURBON CLAUDETTE (1396/359021), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2077/359021), MRS BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1417/359021), MME BUCHNER SYLVIANE (1332/359021), MME CAJTAK JOELLE (2034/359021), IND CARAT C/O MME CARAT MADELEINE (3431/359021), M. CARLE JEAN (2291/359021), M/ML CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2227/359021), M. CHAINEAUX PASCAL (1843/359021), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1332/359021), MME CHANTREUIL (2227/359021), MME CHARPENTIER ANNIK (1481/359021), MME CHICAL BRIGITTE (2195/359021), MME CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2301/359021), MRS COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (1885/359021), M. COUEIGNOUX (2375/359021), M&ME DAVIS PASCAL & AURELIE (2291/359021), M. DE ALMEIDA ARMENIO (821/359021), MME DELAVILLE SEVERINE (1433/359021), M/ME DELAVILLE MARC (672/359021), MME DEMONT ANDREE (1885/359021), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (1220/359021), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1449/359021), M. DHIVER VINCENT (1332/359021), M. DURAND GUY (971/359021), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2055/359021), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2259/359021), MR EVENNOU ARTHUR (960/359021), M. FEVRIER Pierre (1002/359021), M/ME FLEISCHMANN MARTIN (1790/359021), M. FLEURY GILLES (2353/359021), CTS FORNELL MARIA-TERESA (1305/359021), MME FOURNIER MARIE-PAULE (2460/359021), M. GORCY PHILIPPE (1013/359021), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2227/359021), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1199/359021), M/ME JACQUIOT AURELIEN (2205/359021), M/ME JESU FREDERIC (2523/359021), MME JOZWIAK Caroline (1359/359021), MME KRUCZYK (959/359021), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2024/359021), M. LAPALUS PHILIPPE (1864/359021), M. LE GALLOU FRANCIS (2259/359021), MME LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (1885/359021), MME LEJEUNE ANNICK (1885/359021), MME LELLOUCHE CATHERINE (843/359021), M. LEPINE YVES (757/359021), MME LEVY-MOREL DOMINIQUE (1247/359021), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2492/359021), M. LOUBIERE BERNARD (1460/359021), M&ME LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2259/359021), M/ME MALOUVIER ALEXANDRE (2045/359021), MME MARCEAU ANNIE (2066/359021), MME MENI MICHELLE (917/359021), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1385/359021), MME MURINGER CATHERINE (1843/359021), IND NGUYEN (1252/359021), MME OFFRET GINETTE (1385/359021), M. OLLIVE PIERRE (2183/359021), MLLE

PORTEMANN MAURICETTE (1305/359021), M&ME POSTY THIERRY ET SYLVIANE (950/359021), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2344/359021), MME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2280/359021), M. ROUSSO LAURENT (2174/359021), MME SAINT JORE CHRISTINE (1177/359021), M. SAPIN JIMMY (1146/359021), M. SCHAAF ALAIN (1337/359021), M/MME SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1438/359021), M. STEINMULLER CLAUDE (1172/359021), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2013/359021), M&ME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1370/359021), M/ME THOMAS BRUNO (2248/359021), MME THOUIN MARIE-HELENE (890/359021), MME THUILLIER MONIQUE (2119/359021), M/ME TODEA MARIETTE (2141/359021), M. TORTEL JEAN (2237/359021), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1337/359021), MME VALLETOUX (1220/359021), M. VATTEPAIN PIERRE (2577/359021), M&ME VERGES / KREITMANN (2566/359021), M/ME VIGER-BONILLA ANTOINE (2523/359021), M/ME WELLENSTEIN TILMAN (2333/359021)

Ont voté contre : 97 copropriétaires représentant 194283 / 359021 tantièmes

Se sont abstenus : 7 copropriétaires représentant 15004 / 359021 tantièmes

MME ASLANGUL MADELEINE (3111/359021), M/ME AZNAR GUY (3292/359021), MME BASTIDE CAROLINE (1146/359021), M. CHAUVIN HUBERT (1385/359021), ME&M CROS Sebastien (1523/359021), M/ME LEPIETRE (2055/359021), MME PETIT FRANCOISE (2492/359021)

Sont défaillants : 2 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : MME CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2353/999998), MME MOREVE NICOLE (1885/999998)

Cette résolution est rejetée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 194283 / 359021 tantièmes.

RESOLUTION 37 : Honoraires du syndic pour travaux de remplacement des vitrages du 26ème, du poste de gardiennage, de la salle de réunion, de la bibliothèque et de la salle de ping-pong

Majorité : *Article 24* – Base de répartition : *Base de répartition 0101*



L'assemblée générale, conformément à l'article 18-1 A de la Loi du 10 juillet 1965, décide de fixer les honoraires du syndic pour le suivi administratif et comptable des travaux de **remplacement des vitrages du 26ème, du poste de gardiennage, de la salle de réunion, de la bibliothèque et de la salle de ping-pong** à hauteur de 1.5 % du montant HT desdits travaux.

Ce montant sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition "ILOT 1&2",
- appels (nombre, montant, date d'exigibilité de chaque appel).

Résultat du vote :

Ont voté pour : 89 copropriétaires représentant 160468 / 352275 tantièmes

SCI 23 DEGRS OUEST (2034/352275), M. ABOURA Chamsedean (959/352275), M. AGRECH VINCENT (1885/352275), M&ME BAZIN LAURENT ET AGATHE (2503/352275), M./MME BENASSE - SENHAJI THOMAS & SARAH (2119/352275), M/ME BIBIAN JEAN MARIE (2119/352275), M. BIJAOUI HUBERT (2066/352275), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2321/352275), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (986/352275), M/ME BOSSUET ALBERT (3719/352275), M/ME BOSSUET ALBERT OU MME BOSSUET (1492/352275), MME BOURBON CLAUDETTE (1396/352275), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2077/352275), MRS BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1417/352275), MME CAJTAK JOELLE (2034/352275), IND CARAT C/O MME CARAT MADELEINE (3431/352275), M. CARLE JEAN (2291/352275), M/ML CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2227/352275), M. CHAINEAUX PASCAL (1843/352275), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1332/352275), MME CHANTREUIL (2227/352275), MME CHARPENTIER ANNIK (1481/352275), MME CHICAL BRIGITTE (2195/352275), MME CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2301/352275), MRS COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (1885/352275), M. COUEIGNOUX (2375/352275), M&ME DAVIS PASCAL & AURELIE (2291/352275), M. DE ALMEIDA ARMENIO

(821/352275), MME DEMONT ANDREE (1885/352275), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (1220/352275), M. DHIVER VINCENT (1332/352275), M./MME DUHAYOT/COPE (1981/352275), M. DURAND GUY (971/352275), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2055/352275), MR EVENNOU ARTHUR (960/352275), M. FEVRIER Pierre (1002/352275), M/ME FLEISCHMANN MARTIN (1790/352275), M. FLEURY GILLES (2353/352275), CTS FORNELL MARIA-TERESA (1305/352275), MME FOURNIER MARIE-PAULE (2460/352275), M. GORCY PHILIPPE (1013/352275), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2227/352275), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1199/352275), M/ME JACQUIOT AURELIEN (2205/352275), M/ME JESU FREDERIC (2523/352275), MME JOZWIAK Caroline (1359/352275), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2024/352275), M. LAPALUS PHILIPPE (1864/352275), M. LE GALLOU FRANCIS (2259/352275), MME LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (1885/352275), MME LEJEUNE ANNICK (1885/352275), MME LELLOUCHE CATHERINE (843/352275), M. LEPINE YVES (757/352275), MME LEVY-MOREL DOMINIQUE (1247/352275), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2492/352275), M. LOUBIERE BERNARD (1460/352275), M&ME LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2259/352275), M/ME MALOUVIER ALEXANDRE (2045/352275), MME MARCEAU ANNIE (2066/352275), MME MENI MICHELLE (917/352275), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1385/352275), MME MURINGER CATHERINE (1843/352275), IND NGUYEN (1252/352275), MME OFFRET GINETTE (1385/352275), M. OLLIVE PIERRE (2183/352275), MME PORTEMANN MAURICETTE (1305/352275), M&ME POSTY THIERRY ET SYLVIANE (950/352275), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2344/352275), MME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2280/352275), M. ROUSSO LAURENT (2174/352275), MME SAINT JORE CHRISTINE (1177/352275), M. SAPIN JIMMY (1146/352275), M. SCHAAF ALAIN (1337/352275), M/MME SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1438/352275), M. STEINMULLER CLAUDE (1172/352275), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.) (2013/352275), M&ME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1370/352275), M/ME THOMAS BRUNO (2248/352275), MME THOUIN MARIE-HELENE (890/352275), MME THUILLIER MONIQUE (2119/352275), M/ME TODEA MARIETTE (2141/352275), M. TORTEL JEAN (2237/352275), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1337/352275), MME VALLEToux (1220/352275), M. VATTEPAIN PIERRE (2577/352275), M&ME VERGES / KREITMANN (2566/352275), M/ME VIGER-BONILLA ANTOINE (2523/352275), M/ME WELLENSTEIN TILMAN (2333/352275), M./MME YONGER MARC (1853/352275)

Ont voté contre : 96 copropriétaires représentant 191807 / 352275 tantièmes

Se sont abstenus : 12 copropriétaires représentant 23144 / 352275 tantièmes

MME ASLANGUL MADELEINE (3111/352275), M/ME AZNAR GUY (3292/352275), MME BASTIDE CAROLINE (1146/352275), MME BUCHNER SYLVIANE (1332/352275), M. CHAUVIN HUBERT (1385/352275), ME&M CROS Sebastien (1523/352275), M/ME DELAVILLE MARC (672/352275), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1449/352275), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2259/352275), M/ME LEPIETRE (2055/352275), MME PETIT FRANCOISE (2492/352275), M. SEBAN GILBERT (2428/352275)

Sont défailants : 2 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : MME KRUCZYK (959/999998), MME MOREVE NICOLE (1885/999998)

Cette résolution est rejetée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 191807 / 352275 tantièmes.

RESOLUTION 38 : Décision de procéder aux travaux de remplacement des bouches de VMC actuelles, situées dans les pièces d'eau, par des bouches hygro-réglables

Majorité : Article 24 – Base de répartition : Base de répartition 3001

Le syndic informe l'assemblée générale que les installations de la VMC seront remplacées par la société DELOSTAL & THIBAUT, dans le cadre du contrat P3 souscrit.

A ce titre, les moteurs seront également remplacés par de nouveaux moteurs permettant de réguler la ventilation et contribuant aux économies d'énergie.

Toutefois, le ramonage des gaines de VMC des bâtiments devra être effectué avant l'installation des nouveaux moteurs.

- Bâtiment A: 92 logements
- Bâtiment B: 239 logements
- Bâtiment C: 70 logements

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance de la grille de simulation de la répartition des coûts entre les copropriétaires, jointe à la convocation, décide de faire procéder aux travaux remplacement des bouches d'extraction actuelles par des bouches hygro-réglables, pour un montant global de -----€, selon proposition de la société -----.

Le coût de ces travaux sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition : A L'UNITE
- en appels (nombre, montant, date d'exigibilité de chaque appel).

Résultat du vote :

Ont voté pour : 105 copropriétaires représentant 5894 / 10223 tantièmes

Ont voté contre : 86 copropriétaires représentant 4329 / 10223 tantièmes

M/ME ANDRE STEPHANE (3/10223), M/ME ARNAUD (23/10223), M/ME ARNAUD PASCALE (28/10223), M/ME AUCLAIR ALAIN (40/10223), IND BAKON C/O M/ME BAKON SUZANNE (27/10223), M/ME BAROUKH JEAN (127/10223), MM. BARRIEU ET AUPIED (43/10223), M/ME BASSO GEORGES (46/10223), M/ME BEAUSSET DOMINIQUE (59/10223), M/ME BEAUSSET RENEE (25/10223), M. BELLOT MICHEL (26/10223), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (91/10223), IND BERTAGNOLIO (37/10223), M/ME BIBIAN JEAN MARIE (6/10223), IND BIELOF-BERTEAU (44/10223), M/ME BOURCET JEAN (80/10223), M/ME BOURON MICHEL (12/10223), M/ME BREGIER MICHEL (67/10223), M/ME BRUNEL JOEL (92/10223), M/ME BUCK HANS (55/10223), M.&M/ME BUREAU-GAUDINAT MARIE-HELENE (158/10223), M/ME CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (18/10223), M/ME CARRIER MONIQUE (36/10223), M/ME COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (59/10223), M/ME CROS Sebastien (21/10223), M/ME CYWIE NOELLE (41/10223), M/ME DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (79/10223), M/ME DAUBUS (13/10223), M/ME DECONINCK Gilles/Caroline (36/10223), M/ME DEJUST (33/10223), M/ME DELABRE GUY (23/10223), M/ME DELAVILLE SEVERINE (12/10223), M/ME DELUCINGE - ROJO SEBASTIEN-STEPHANIE (83/10223), M/ME DOULCIER MARIE CLAIRE (28/10223), M/ME DUPE DANIEL (82/10223), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (115/10223), MR EVENNOU ARTHUR (13/10223), M. FALFOUL SLAH OU M/ME BERTRAND (5/10223), M/ME FERY ANNE MARIE (51/10223), M/ME FOURIER FRANCOISE (24/10223), M. GAILLARD (SUCCESION) C/O (184/10223), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (6/10223), M/ME GAUD MADELEINE (36/10223), M/ME GAY PASCAL (84/10223), M/ME HADJ-HAMDRI ERIC (97/10223), M/ME HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (33/10223), M/ME HUTTMANN KURT (60/10223), M/ME HUTTMANN MONIQUE (43/10223), M/ME JACQUIOT AURELIEN (70/10223), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (28/10223), IND KASBARIAN - M/ME KASBARIAN ARTHUR (64/10223), M/ME LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (71/10223), M/ME LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (19/10223), M/ME LAVERNY (24/10223), M/ME LAVOIE NICOLE (97/10223), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (81/10223), M/ME LECOMTE DANIEL (110/10223), M. LEGROS PHILIPPE (72/10223), M. LENOIR BENJAMIN (71/10223), M/ME MAGNIEZ (45/10223), M/ME MANZANAL IAN (40/10223), M/ME MARTYNCIOW NICOLAS

(45/10223), M/ME MAURIERES PATRICK (38/10223), M. MEDINA FELIX (26/10223), MME MERAULT catherine (12/10223), MMD MODESTINE JACKY (20/10223), MME MONGE SALAUN DOMINIQUE (11/10223), MME PAOLI FRANCE (46/10223), M/ME PAPUCHON (10/10223), MME PAPUCHON JACQUELINE (59/10223), MME PETREMANN MARIE-LOUISE (16/10223), MME POULAIN Marilyne (36/10223), M. REZKALLAH RACHID (17/10223), M/ME RIAZUELO MAX (40/10223), M/ME ROPA BERNARD (109/10223), M. SAPIN JIMMY (34/10223), M. SAULOUP (88/10223), M/ME SAUSSOL MARC (38/10223), M/ME SCHEINFELD JOACHIN (65/10223), M. SEBAN GILBERT (76/10223), M/ME SERVAT GEORGES (46/10223), M. SOLDO (34/10223), M/ME SUISSA DANIEL (108/10223), M/ME VIALFONT ALAIN (66/10223), IND VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (47/10223), IND ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (46/10223)

Se sont abstenus : 10 copropriétaires représentant 482 / 10223 tantièmes

MME ANJOLLINI ANNIE (21/10223), MME ASLANGUL MADELEINE (65/10223), M/ME AZNAR GUY (73/10223), MME BOURBON CLAUDETTE (34/10223), M/ME DELAVILLE MARC (66/10223), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (19/10223), CTS FORNELL MARIA-TERESA (90/10223), MME KRUCZYK (13/10223), M/ME LEPIETRE (50/10223), MME PETIT FRANCOISE (51/10223)

Est défaillant : 1 copropriétaire (Vote par correspondance)

Non exprimé : MME MOREVE NICOLE (61/999998)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 5894 / 10223 tantièmes.

RESOLUTION 39 : Décision de procéder aux travaux de rénovation de la VMC en terrasse du Bâtiment A

Majorité : *Article 24* – Base de répartition : *Base de répartition 1001*

Le syndic informe l'assemblée générale que les installations de la VMC seront remplacées par la société DELOSTAL & THIBAUT, dans le cadre du contrat P3 souscrit.

A ce titre, les moteurs seront également remplacés par de nouveaux moteurs permettant de réguler la ventilation et contribuant aux économies d'énergie.

Toutefois, le ramonage des gaines de VMC des bâtiments devra être effectué avant l'installation des nouveaux moteurs.

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance de la grille de simulation de la répartition des coûts entre les copropriétaires, jointe à la convocation, décide de faire procéder aux travaux de rénovation de la VMC en terrasse du bâtiment A, pour un montant global de -----
-----€, selon proposition de la société -----.

Le coût de ces travaux sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition : BATIMENT A
- en appels (nombre, montant, date d'exigibilité de chaque appel).

Résultat du vote :

Ont voté pour : 30 copropriétaires représentant 35184 / 44538 tantièmes

Ont voté contre : 13 copropriétaires représentant 9354 / 44538 tantièmes
IND BIELOF-BERTEAU (880/44538), M/ME BOURON MICHEL (732/44538), M/ME BRUNEL JOEL (1281/44538), MME DELAVILLE SEVERINE (496/44538), MME DOULCIER MARIE CLAIRE (854/44538), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (483/44538), MME LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (869/44538), MME LAVOIE NICOLE (427/44538), M/ME LECOMTE DANIEL (833/44538), MME PAOLI FRANCE (424/44538), M. SAPIN JIMMY (398/44538), M. SEBAN GILBERT (833/44538), M/ME SERVAT GEORGES (844/44538)

Se sont abstenus : 3 copropriétaires représentant 4147 / 44538 tantièmes
MME ANJOLLINI ANNIE (782/44538), STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (2511/44538), MME PETIT FRANCOISE (854/44538)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 35184 / 44538 tantièmes.

RESOLUTION 40 : Décision de procéder aux travaux de rénovation de la VMC en terrasse du bâtiment B

Majorité : *Article 24* – Base de répartition : *Base de répartition 1002*

Le syndic informe l'assemblée générale que les installations de la VMC seront remplacées par la société DELOSTAL & THIBAUT, dans le cadre du contrat P3 souscrit.

A ce titre, les moteurs seront également remplacés par de nouveaux moteurs permettant de réguler la ventilation et contribuant aux économies d'énergie.

Toutefois, le ramonage des gaines de VMC des bâtiments devra être effectué avant l'installation des nouveaux moteurs.

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance de la grille de simulation de la répartition des coûts entre les copropriétaires, jointe à la convocation, décide de faire procéder aux travaux de rénovation de la VMC en terrasse du bâtiment B, pour un montant global de -----
-----€, selon proposition de la société -----.

Le coût de ces travaux sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition : BATIMENT B
- en appels (nombre, montant, date d'exigibilité de chaque appel).

Résultat du vote :

Ont voté pour : 69 copropriétaires représentant 29989 / 53006 tantièmes

Ont voté contre : 51 copropriétaires représentant 23017 / 53006 tantièmes
M/ME ANDRE STEPHANE (182/53006), IND BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (395/53006), M/ME BAROUKH JEAN (491/53006), MM. BARRIEU ET AUPIED (192/53006), M/ME BEAUSSET DOMINIQUE (463/53006), MME BEAUSSET RENEE (390/53006), M/ME BOURCET JEAN (435/53006), M/ME BREGIER MICHEL (963/53006), M/ME BUCK HANS (1051/53006), M.&MME BUREAU-GAUDINAT MARIE-HELENE (440/53006), MME CARRIER MONIQUE (760/53006), ME&M CROS Sebastien (341/53006), MME CYWIE NOELLE (409/53006), M&ME DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (442/53006), M/ME DAUBUS (484/53006), M/ME DECONINCK Gilles/Caroline (514/53006), MME DEJUST (311/53006), M/ME DELABRE GUY (295/53006), M/ME DELAVILLE MARC (154/53006), M/ME DUPE DANIEL (517/53006), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (430/53006), M/ME FERY ANNE MARIE (447/53006), M/ME FOURIER FRANCOISE (344/53006), M. GAILLARD (SUCCESION) C/O (372/53006), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (493/53006), M/ME

GAY PASCAL (414/53006), M/ME HADJ-HAMDRI ERIC (454/53006), M/ME HUTTMANN KURT (500/53006), MME HUTTMANN MONIQUE (318/53006), M/ME JACQUIOT AURELIEN (491/53006), IND KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (493/53006), MME LAVERNY (514/53006), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (482/53006), M. LEGROS PHILIPPE (486/53006), M. LENOIR BENJAMIN (178/53006), M. MEDINA FELIX (321/53006), MME MERAULT catherine (332/53006), MMD MODESTINE JACKY (311/53006), M/ME POULAIN Marilyne (339/53006), M. REZKALLAH RACHID (463/53006), M/ME RIAZUELO MAX (685/53006), M/ME ROPA BERNARD (753/53006), M. SAULOUP (449/53006), M/ME SAUSSOL MARC (306/53006), M/ME SCHEINFELD JOACHIN (318/53006), M. SOLDI (642/53006), M/ME SUISSA DANIEL (458/53006), M/ME VIALFONT ALAIN (505/53006), IND VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (641/53006), MR WARREN GLASIER THOMAS (330/53006), IND ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (519/53006)

Se sont abstenus : 6 copropriétaires représentant 2717 / 53006 tantièmes

MME ASLANGUL MADELEINE (477/53006), M/ME AZNAR GUY (736/53006), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (325/53006), MME OFFRET GINETTE (311/53006), M/ME PAPUCHON (428/53006), MME PAPUCHON JACQUELINE (440/53006)

Est défaillant : 1 copropriétaire (Vote par correspondance)

Non exprimé : M/MELL LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (472/999998)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 29989 / 53006 tantièmes.

RESOLUTION 41 : Décision de procéder aux travaux de rénovation l'installation VMC en terrasse du bâtiment C

Majorité : *Article 24* – Base de répartition : *Base de répartition 1003*

Le syndic informe l'assemblée générale que les installations de la VMC seront remplacées par la société DELOSTAL & THIBAUT, dans le cadre du contrat P3 souscrit.

A ce titre, les moteurs seront également remplacés par de nouveaux moteurs permettant de réguler la ventilation et contribuant aux économies d'énergie.

Toutefois, le ramonage des gaines de VMC des bâtiments sera effectué avant l'installation des nouveaux moteurs.

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance de la grille de simulation de la répartition des coûts entre les copropriétaires, jointe à la convocation, décide de faire procéder aux travaux de rénovation de l'installation VMC en terrasse du bâtiment C, pour un montant global de -----€
-----€, selon proposition de la société -----.

Le coût de ces travaux sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition : BATIMENT C
- en appels (nombre, montant, date d'exigibilité de chaque appel).

Résultat du vote :

Ont voté pour : 17 copropriétaires représentant 2223 / 4084 tantièmes

Ont voté contre : 14 copropriétaires représentant 1861 / 4084 tantièmes

MLLE ARNAUD (93/4084), MLLE ARNAUD PASCALE (94/4084), M/ME AUCLAIR ALAIN (133/4084), M. BELLOT MICHEL (86/4084), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (192/4084), M/ME DELUCINGE - ROJO SEBASTIEN-STEPHANIE (198/4084), MME GAUD MADELEINE (131/4084), MME HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (134/4084), MME MAGNIEZ (89/4084), M/ME MANZANAL IAN (181/4084), M/ME MAURIERES PATRICK (133/4084), MME MONGE SALAUN DOMINIQUE (131/4084), MME PETREMANN MARIE-LOUISE (135/4084), M. TALUCIER (131/4084)

S'est abstenu : 1 copropriétaire représentant 94 / 4084 tantièmes
MME ASLANGUL MADELEINE (94/4084)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 2223 / 4084 tantièmes.

RESOLUTION 42 : Honoraires du syndic pour travaux de rénovation des installations VMC en terrasse

Majorité : *Article 24* – Base de répartition : *CCG*

L'assemblée générale, conformément à l'article 18-1 A de la Loi du 10 juillet 1965, décide de fixer les honoraires du syndic pour le suivi administratif et comptable des travaux de rénovation des installations VMC en terrasses, à hauteur de % du montant HT desdits travaux, soit la somme de € TTC.

Ce montant sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition :
- en appels (nombre, montant, date d'exigibilité de chaque appel).

Résultat du vote :

Ont voté pour : 114 copropriétaires représentant 235292 / 401615 tantièmes

Ont voté contre : 81 copropriétaires représentant 166323 / 401615 tantièmes

M/ME ANDRE STEPHANE (968/401615), MLLE ARNAUD (1138/401615), MLLE ARNAUD PASCALE (995/401615), M/ME AUCLAIR ALAIN (1549/401615), IND BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936/401615), M/ME BAROUKH JEAN (2565/401615), MM. BARRIEU ET AUPIED (843/401615), M/ME BEAUSSET DOMINIQUE (2251/401615), MME BEAUSSET RENEE (1921/401615), M. BELLOT MICHEL (920/401615), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170/401615), IND BIELOF-BERTEAU (2936/401615), M/ME BOURCET JEAN (2128/401615), M/ME BOURON MICHEL (2309/401615), M/ME BREGIER MICHEL (4799/401615), M/ME BRUNEL JOEL (4447/401615), M/ME BUCK HANS (5246/401615), M.&MME BUREAU-GAUDINAT MARIE-HELENE (2138/401615), MME CARRIER MONIQUE (3916/401615), M. COUEIGNOUX (2586/401615), ME&M CROS Sebastien (1687/401615), M. CYWIE CHRISTIAN (494/401615), MME CYWIE NOELLE (1862/401615), M&ME DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (2171/401615), M/ME DAUBUS (2348/401615), M/ME DECONINCK Gilles/Caroline (2491/401615), MME DEJUST (1559/401615), M/ME DELABRE GUY (1341/401615), MME DELAVILLE SEVERINE (1463/401615), M/ME DELUCINGE - ROJO SEBASTIEN-STEPHANIE (2234/401615), MME DOULCIER MARIE CLAIRE (2750/401615), M/ME DUPE DANIEL (2522/401615), MLLE FERY ANNE MARIE (2170/401615), MLLE FOURIER FRANCOISE (1858/401615), M. GAILLARD (SUCCESION) C/O (2000/401615), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/401615), MME GAUD MADELEINE (1389/401615), M/ME GAY PASCAL (2037/401615), M/ME HADJ-HAMDRI ERIC (2202/401615), MME HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (1527/401615), M/ME HUTTMANN KURT (2416/401615), MME HUTTMANN MONIQUE (1585/401615), M/ME JACQUIOT AURELIEN (2373/401615), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (1564/401615), IND KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (2395/401615), M/ME KASBARIAN/KOYOUNIAN Arthur/Nelly (329/401615), M/MELL LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2287/401615), MME LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745/401615), MME LAVERNY (2533/401615), MME LAVOIE

NICOLE (3644/401615), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2331/401615), M/ME LECOMTE DANIEL (2592/401615), M. LEGROS PHILIPPE (2582/401615), M. LENOIR BENJAMIN (809/401615), MME MAGNIEZ (1085/401615), M/ME MANZANAL IAN (2106/401615), M/ME MARTYNCIOW NICOLAS (2335/401615), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/401615), M. MEDINA FELIX (1607/401615), MME MERAULT catherine (1660/401615), MMD MODESTINE JACKY (1549/401615), MME MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378/401615), MME PAOLI FRANCE (1388/401615), MME PETREMANN MARIE-LOUISE (1565/401615), M/ME POULAIN Marilyne (1746/401615), M. REZKALLAH RACHID (2389/401615), M/ME RIAZUELO MAX (3437/401615), MME ROJO STEPHANIE (138/401615), M/ME ROPA BERNARD (3541/401615), MME ROSSI CLAIRE (191/401615), M. SAULOUP (2224/401615), M/ME SAUSSOL MARC (1538/401615), M/ME SCHEINFELD JOACHIN (1638/401615), M/ME SERVAT GEORGES (2634/401615), M/ME SITBON JACQUES (186/401615), M/ME SUISSA DANIEL (2266/401615), M. TALUCIER (1516/401615), M/ME VIALFONT ALAIN (2671/401615), IND VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198/401615), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/401615), IND ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (2512/401615)

Se sont abstenus : 27 copropriétaires représentant 104740 / 401615 tantièmes

MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/401615), MME ANJOLLINI ANNIE (2453/401615), MME ASLANGUL MADELEINE (3352/401615), M/ME AZNAR GUY (3501/401615), MME BUCHNER SYLVIANE (1500/401615), MME CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2564/401615), M. CHAPPEL PATRICK (795/401615), STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/401615), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/401615), M/ME DELAVILLE MARC (851/401615), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1617/401615), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582/401615), MME JOZWIAK Caroline (1527/401615), M/ME LECLERE LISETTE (820/401615), SCI M LOUFENTRAC (1812/401615), M/ME MONEGER JEAN (128/401615), . MUTUELLE DES DOUANES (51327/401615), MME OFFRET GINETTE (1553/401615), M/ME PAPUCHON (2133/401615), MME PAPUCHON JACQUELINE (2144/401615), MME PETIT FRANCOISE (2703/401615), M. ROUSSO LAURENT (2348/401615), M. SAPIN JIMMY (1304/401615), M. SEBAN GILBERT (2596/401615), M/ME TODEA MARIETTE (2309/401615), M. VATTEPAIN PIERRE (2756/401615), MME VAUTRIN CHRISTIANE (616/401615)

Sont défailants : 4 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : MME KRUCZYK (1127/999998), MME MARCEAU ANNIE (2287/999998), MME MOREVE NICOLE (2059/999998), M. SOLDO (3208/999998)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 235292 / 401615 tantièmes.

RESOLUTION 43 : Décision de procéder en 2023 aux travaux de réfection de l'isolation des toits-terrasses du A, conformément au devis de l'entreprise Etandex et à la condition d'obtention d'aides publiques si le projet thermique est déclaré lauréat.

Majorité : Article 24 – Base de répartition : Base de répartition 1001

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance du descriptif des travaux et des propositions chiffrées des entreprises, ainsi que de la grille de simulation de répartition des coûts entre les copropriétaires joints à la convocation, et après avis du conseil syndical, décide de faire procéder aux travaux de réfection de l'isolation des toits-terrasses du A, pour un montant de € selon proposition de la société.....

Le coût de ces travaux sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition,
- appels (nombre, montant, date d'exigibilité de chaque appel).

Résultat du vote :

Ont voté pour : 28 copropriétaires représentant 33667 / 45320 tantièmes

Ont voté contre : 16 copropriétaires représentant 11653 / 45320 tantièmes
MME ANJOLLINI ANNIE (782/45320), IND BIELOF-BERTEAU (880/45320), M/ME BOURON MICHEL (732/45320), M/ME BRUNEL JOEL (1281/45320), M/ME COUTTS ANDREW & ZUZANNA (833/45320), MME DOULCIER MARIE CLAIRE (854/45320), M. HOUPPE (771/45320), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (483/45320), MME LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (869/45320), MME LAVOIE NICOLE (427/45320), M/ME LECOMTE DANIEL (833/45320), MME PAOLI FRANCE (424/45320), IND REGOURD (409/45320), M. SAPIN JIMMY (398/45320), M. SEBAN GILBERT (833/45320), M/ME SERVAT GEORGES (844/45320)

Se sont abstenus : 2 copropriétaires représentant 3365 / 45320 tantièmes
STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (2511/45320), MME PETIT FRANCOISE (854/45320)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 33667 / 45320 tantièmes.

RESOLUTION 44 : Honoraires du syndic pour travaux de réfection de l'isolation des toits-terrasses du A

Majorité : *Article 24* – Base de répartition : *Base de répartition 1001*



L'assemblée générale, conformément à l'article 18-1 A de la Loi du 10 juillet 1965, décide de fixer les honoraires du syndic pour le suivi administratif et comptable des travaux de réfection de l'isolation des toits-terrasses du A , à hauteur de 1.5% du montant HT desdits travaux.

Ce montant sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition "CHARGES BATIMENT A",
- appels (nombre, montant, date d'exigibilité de chaque appel).

Résultat du vote :

Ont voté pour : 26 copropriétaires représentant 17659 / 28975 tantièmes

Ont voté contre : 16 copropriétaires représentant 11316 / 28975 tantièmes
MME ANJOLLINI ANNIE (782/28975), IND BIELOF-BERTEAU (880/28975), M/ME BOURON MICHEL (732/28975), M/ME BRUNEL JOEL (1281/28975), M/ME COUTTS ANDREW & ZUZANNA (833/28975), MME DELAVILLE SEVERINE (496/28975), MME DOULCIER MARIE CLAIRE (854/28975), M. HOUPPE (771/28975), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (483/28975), MME LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (869/28975), MME LAVOIE NICOLE (427/28975), M/ME LECOMTE DANIEL (833/28975), MME PAOLI FRANCE (424/28975), IND REGOURD (409/28975), M. SAPIN JIMMY (398/28975), M/ME SERVAT GEORGES (844/28975)

Se sont abstenus : 4 copropriétaires représentant 19710 / 28975 tantièmes
STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (2511/28975), . MUTUELLE DES DOUANES (15512/28975), MME PETIT FRANCOISE (854/28975), M. SEBAN GILBERT (833/28975)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 17659 / 28975 tantièmes.

RESOLUTION 45 : Décision de procéder en 2023 aux travaux de réfection de l'isolation des toits-terrasses du C, conformément au devis de l'entreprise Etandex et à la condition d'obtention d'aides publiques si le projet thermique est déclaré lauréat.

Majorité : Article 24 – Base de répartition : Base de répartition 1003

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance du descriptif des travaux et des propositions chiffrées des entreprises, ainsi que de la grille de simulation de répartition des coûts entre les copropriétaires joints à la convocation, et après avis du conseil syndical, décide de faire procéder aux travaux de réfection de l'isolation des toits-terrasses du A et du C, pour un montant de € selon proposition de la société.....

Le coût de ces travaux sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition,
- appels (nombre, montant, date d'exigibilité de chaque appel).

Résultat du vote :

Ont voté pour : 15 copropriétaires représentant 1788 / 3857 tantièmes

M. ABOURA Chamsedean (93/3857), Mlle ARNAUD (93/3857), Mlle ARNAUD PASCALE (94/3857), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (95/3857), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (129/3857), M. DHIVER VINCENT (129/3857), M. FEVRIER Pierre (97/3857), CTS FORNELL MARIA-TERESA (126/3857), M. GORCY PHILIPPE (98/3857), MME MENI MICHELLE (89/3857), Mlle PORTEMANN MAURICETTE (126/3857), MME RICHARD MICHELE (273/3857), M. SCHAAF ALAIN (129/3857), M. TALUCIER (131/3857), MME THOUIN MARIE-HELENE (86/3857)

Ont voté contre : 14 copropriétaires représentant 2069 / 3857 tantièmes

Se sont abstenus : 3 copropriétaires représentant 321 / 3857 tantièmes

MME ASLANGUL MADELEINE (94/3857), MME KRUCZYK (93/3857), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (134/3857)

Cette résolution est rejetée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 2069 / 3857 tantièmes.

RESOLUTION 46 : Honoraires du syndic pour travaux de réfection de l'isolation des toits-terrasses du C

Majorité : Article 24 – Base de répartition : Base de répartition 1003



L'assemblée générale, conformément à l'article 18-1 A de la Loi du 10 juillet 1965, décide de fixer les honoraires du syndic pour le suivi administratif et comptable des travaux de réfection de l'isolation des toits-terrasses du C, à hauteur de 1.5% du montant HT desdits travaux.

Ce montant sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition "CHARGES BATIMENT C",
- appels (nombre, montant, date d'exigibilité de chaque appel).

Résultat du vote :

Ont voté pour : 15 copropriétaires représentant 1788 / 3857 tantièmes

M. ABOURA Chamsedean (93/3857), Mlle ARNAUD (93/3857), Mlle ARNAUD PASCALE (94/3857), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (95/3857), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (129/3857), M. DHIVER VINCENT (129/3857), M. FEVRIER Pierre (97/3857), CTS FORNELL MARIA-TERESA (126/3857), M. GORCY PHILIPPE (98/3857), MME MENI MICHELLE (89/3857), Mlle PORTEMANN MAURICETTE (126/3857), MME RICHARD MICHELE (273/3857), M. SCHAAF ALAIN (129/3857), M. TALUCIER (131/3857), MME THOUIN MARIE-HELENE (86/3857)

Ont voté contre : 14 copropriétaires représentant 2069 / 3857 tantièmes

Se sont abstenus : 2 copropriétaires représentant 228 / 3857 tantièmes
MME ASLANGUL MADELEINE (94/3857), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (134/3857)

Est défaillant : 1 copropriétaire (Vote par correspondance)

Non exprimé : MME KRUCZYK (93/999998)

Cette résolution est rejetée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 2069 / 3857 tantièmes.

RESOLUTION 47 : Désignation d'un maître d'oeuvre (exécution des travaux)

Majorité : Article 24 – Base de répartition : Base de répartition 0101



L'assemblée générale, après avoir pris connaissance de l'obligation de recourir à un maître d'oeuvre pour l'exécution des travaux composant le projet thermique, décide de confier cette mission à, pour un montant de €, selon proposition jointe à la convocation.

Le coût de la mission du maître d'oeuvre sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition "CHARGES COMMUNES GENERALES",
- appels (nombre, montant, date d'exigibilité de chaque appel).

Résultat du vote :

Ont voté pour : 85 copropriétaires représentant 146018 / 309188 tantièmes

SCI 23 DEGRS OUEST (2034/309188), M. ABOURA Chamsedean (959/309188), Mlle ARNAUD (954/309188), Mlle ARNAUD PASCALE (965/309188), Mlle BASTIDE CAROLINE (1146/309188), M&ME BAZIN LAURENT ET AGATHE (2503/309188), M./MME BENASSE - SENHAJI THOMAS & SARAH (2119/309188), M/ME BIBIAN JEAN MARIE (2119/309188), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2321/309188), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (986/309188), M/ME BOSSUET ALBERT (3719/309188), M/ME BOSSUET ALBERT OU Mlle BOSSUET (1492/309188), MME BOURBON CLAUDETTE (1396/309188), MRS BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1417/309188), MME BUCHNER SYLVIANE (1332/309188), MME CAJTAK JOELLE (2034/309188), IND CARAT C/O MME CARAT MADELEINE (3431/309188), M. CARLE JEAN (2291/309188), M/ML CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2227/309188), M. CHAINEAUX PASCAL (1843/309188), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1332/309188), MME CHANTREUIL (2227/309188), MME CHARPENTIER ANNIK (1481/309188), MME CHICAL BRIGITTE (2195/309188), MME CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2301/309188), MRS COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (1885/309188), M. COUEIGNOUX (2375/309188), M&ME DAVIS PASCAL & AURELIE (2291/309188), M. DE ALMEIDA ARMENIO (821/309188), MME DELAVILLE SEVERINE (1433/309188), M/ME DELAVILLE MARC (672/309188), MME DEMONT ANDREE (1885/309188), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (1220/309188), M. DHIVER VINCENT (1332/309188), M. DURAND GUY (971/309188), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2055/309188), MR EVENNOU ARTHUR (960/309188), M. FEVRIER Pierre (1002/309188), M/ME FLEISCHMANN MARTIN (1790/309188), M. FLEURY GILLES (2353/309188), CTS FORNELL MARIA-TERESA (1305/309188), Mlle FOURIER FRANCOISE (1534/309188), MME FOURNIER MARIE-PAULE (2460/309188), M. GORCY PHILIPPE (1013/309188), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2227/309188), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1199/309188), M/ME JESU FREDERIC (2523/309188), MME JOZWIAK Caroline (1359/309188), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2024/309188), M. LAPALUS PHILIPPE (1864/309188), M. LE GALLOU FRANCIS (2259/309188), MME LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (1885/309188), MME LEJEUNE ANNICK (1885/309188), MME LELLOUCHE CATHERINE (843/309188), M. LEPINE YVES (757/309188), MME LEVY-MOREL DOMINIQUE (1247/309188), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2492/309188), M. LOUBIERE BERNARD (1460/309188), M/ME MALOUVIER ALEXANDRE (2045/309188), MME MENI MICHELLE (917/309188), IND NGUYEN (1252/309188), M/ME

OBSER JACQUES (2130/309188), MME OFFRET GINETTE (1385/309188), M. OLLIVE PIERRE (2183/309188), MME PORTEMANN MAURICETTE (1305/309188), M&ME POSTY THIERRY ET SYLVIANE (950/309188), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2344/309188), MME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2280/309188), M. ROUSSO LAURENT (2174/309188), MME SAINT JORE CHRISTINE (1177/309188), M. SCHAAF ALAIN (1337/309188), M/MME SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1438/309188), M. STEINMULLER CLAUDE (1172/309188), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2013/309188), M&ME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1370/309188), M. TALUCIER (1348/309188), M/ME THOMAS BRUNO (2248/309188), MME THOUIN MARIE-HELENE (890/309188), MME THUILLIER MONIQUE (2119/309188), M. TORTEL JEAN (2237/309188), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1337/309188), MME VALLETOUX (1220/309188), M&ME VERGES / KREITMANN (2566/309188), M/ME VIGER-BONILLA ANTOINE (2523/309188), M./MME YONGER MARC (1853/309188)

Ont voté contre : 79 copropriétaires représentant 163170 / 309188 tantièmes

Se sont abstenus : 22 copropriétaires représentant 41754 / 309188 tantièmes

MME ASLANGUL MADELEINE (3111/309188), MME AZNAR LAURENCE (1449/309188), MME CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2353/309188), M. CHAUVIN HUBERT (1385/309188), M/ME COUTTS ANDREW & ZUZANNA (2428/309188), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1449/309188), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2259/309188), M. GAILLARD (SUCCESSION) C/O (1632/309188), M/ME GAY PASCAL (1853/309188), MME LAVERNY (2312/309188), MME LECLERE LISETTE (790/309188), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1385/309188), MME MURINGER CATHERINE (1843/309188), M/ME PAPUCHON (1917/309188), MME PAPUCHON JACQUELINE (1970/309188), MME PETIT FRANCOISE (2492/309188), M. SAPIN JIMMY (1146/309188), M/ME SAUSSOL MARC (1364/309188), M. SEBAN GILBERT (2428/309188), M/ME TODEA MARIETTE (2141/309188), M. VATTEPAIN PIERRE (2577/309188), MR WARREN GLASIER THOMAS (1470/309188)

Sont défaillants : 13 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M. AGRECH VINCENT (1885/999998), M/ME BASSO GEORGES (3111/999998), MME BEAUSSET RENEE (1747/999998), IND BERTAGNOLIO (2055/999998), M. BIJAOU HUBERT (2066/999998), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2077/999998), IND KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (2216/999998), MME KRUCZYK (959/999998), M/ME LEPIETRE (2055/999998), MME MARCEAU ANNIE (2066/999998), MME MOREVE NICOLE (1885/999998), M. SOLDI (2866/999998), M/ME WELLENSTEIN TILMAN (2333/999998)

Cette résolution est rejetée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 163170 / 309188 tantièmes.

RESOLUTION 48 : Souscription d'une assurance dommages-ouvrage

Majorité : Article 25 – Base de répartition : Base de répartition 0101



L'assemblée générale, après avoir pris connaissance de l'obligation de souscrire une assurance dommages-ouvrage, dans le cadre de l'exécution des travaux composant le projet thermique, décide de souscrire cette assurance auprès de, pour un montant de€.

Le coût de la souscription de la dommages-ouvrage sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition "AU PRORATA",
- appels (nombre, montant, date d'exigibilité de chaque appel).

Résultat du vote :

Ont voté pour : 91 copropriétaires représentant 160235 / 745256 tantièmes

SCI 23 DEGRS OUEST (2034/745256), M. ABOURA Chamsedean (959/745256), Mlle ARNAUD (954/745256), Mlle ARNAUD PASCALE (965/745256), M/ME BASSO GEORGES (3111/745256), Mlle BASTIDE CAROLINE (1146/745256), M&ME BAZIN LAURENT ET AGATHE (2503/745256), M./MME BENASSE - SENHAJI THOMAS & SARAH (2119/745256), M/ME BIBIAN JEAN MARIE (2119/745256), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2321/745256), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (986/745256), M/ME BOSSUET ALBERT (3719/745256), M/ME BOSSUET ALBERT OU Mlle BOSSUET (1492/745256), MME BOURBON CLAUDETTE (1396/745256), MRS BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1417/745256), MME BUCHNER SYLVIANE (1332/745256), MME CAJTAK JOELLE (2034/745256), IND CARAT C/O MME CARAT MADELEINE (3431/745256), M. CARLE JEAN (2291/745256), M/ML CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2227/745256), MME CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2353/745256), M. CHAINEAUX PASCAL (1843/745256), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1332/745256), MME CHANTREUIL (2227/745256), MME CHARPENTIER ANNIK (1481/745256), MME CHICAL BRIGITTE (2195/745256), MME CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2301/745256), MRS COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (1885/745256), M. COUEIGNOUX (2375/745256), M&ME DAVIS PASCAL & AURELIE (2291/745256), M. DE ALMEIDA ARMENIO (821/745256), MME DELAVILLE SEVERINE (1433/745256), M/ME DELAVILLE MARC (672/745256), MME DEMONT ANDREE (1885/745256), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (1220/745256), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1449/745256), M. DHIVER VINCENT (1332/745256), M. DURAND GUY (971/745256), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2055/745256), M. FEVRIER Pierre (1002/745256), M/ME FLEISCHMANN MARTIN (1790/745256), M. FLEURY GILLES (2353/745256), CTS FORNELL MARIA-TERESA (1305/745256), Mlle FOURIER FRANCOISE (1534/745256), MME FOURNIER MARIE-PAULE (2460/745256), M. GORCY PHILIPPE (1013/745256), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2227/745256), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1199/745256), M/ME JESU FREDERIC (2523/745256), MME JOZWIAK Caroline (1359/745256), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2024/745256), M. LAPALUS PHILIPPE (1864/745256), M. LE GALLOU FRANCIS (2259/745256), MME LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (1885/745256), MME LEJEUNE ANNICK (1885/745256), MME LELLOUCHE CATHERINE (843/745256), M. LEPINE YVES (757/745256), MME LEVY-MOREL DOMINIQUE (1247/745256), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2492/745256), M/ME MALOUVIER ALEXANDRE (2045/745256), MME MENI MICHELLE (917/745256), MME MOREVE NICOLE (1885/745256), MME MURINGER CATHERINE (1843/745256), IND NGUYEN (1252/745256), M/ME OBSER JACQUES (2130/745256), MME OFFRET GINETTE (1385/745256), M. OLLIVE PIERRE (2183/745256), Mlle PORTEMANN MAURICETTE (1305/745256), M&ME POSTY THIERRY ET SYLVIANE (950/745256), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2344/745256), MME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2280/745256), M. ROUSSO LAURENT (2174/745256), Mlle SAINT JORE CHRISTINE (1177/745256), M/ME SAUSSOL MARC (1364/745256), M. SCHAAF ALAIN (1337/745256), M/Mlle SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1438/745256), M. STEINMULLER CLAUDE (1172/745256), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2013/745256), M/ME SUISSA DANIEL (2055/745256), M&ME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1370/745256), M. TALUCIER (1348/745256), M/ME THOMAS BRUNO (2248/745256), MME THOUIN MARIE-HELENE (890/745256), MME THUILLIER MONIQUE (2119/745256), M. TORTEL JEAN (2237/745256), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1337/745256), MME VALLETOUX (1220/745256), M. VATTEPAIN PIERRE (2577/745256), M&ME VERGES / KREITMANN (2566/745256), M/ME VIGER-BONILLA ANTOINE (2523/745256), M./MME YONGER MARC (1853/745256)

Ont voté contre : 78 copropriétaires représentant 159676 / 745256 tantièmes

Se sont abstenus : 20 copropriétaires représentant 38082 / 745256 tantièmes

MME ASLANGUL MADELEINE (3111/745256), MME AZNAR LAURENCE (1449/745256), M/ME AZNAR GUY (3292/745256), IND BERTAGNOLIO (2055/745256), M. CHAUVIN HUBERT (1385/745256), M/ME COUTTS ANDREW & ZUZANNA (2428/745256), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2259/745256), MR EVENNOU ARTHUR (960/745256), M. GAILLARD (SUCCESION) C/O (1632/745256), MME LAVERNY (2312/745256), Mlle LECLERE LISETTE (790/745256), M. LOUBIERE BERNARD (1460/745256), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1385/745256), M/ME PAPUCHON (1917/745256), MME PAPUCHON JACQUELINE (1970/745256),

MME PETIT FRANCOISE (2492/745256), M. SAPIN JIMMY (1146/745256), M. SEBAN GILBERT (2428/745256), M/ME TODEA MARIETTE (2141/745256), MR WARREN GLASIER THOMAS (1470/745256)

Sont défailants : 10 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M. AGRECH VINCENT (1885/999998), MME BEAUSSET RENEE (1747/999998), M. BIJAOUI HUBERT (2066/999998), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2077/999998), IND KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (2216/999998), MME KRUCZYK (959/999998), M/ME LEPIETRE (2055/999998), MME MARCEAU ANNIE (2066/999998), M. SOLDI (2866/999998), M/ME WELLENSTEIN TILMAN (2333/999998)

Cette résolution est rejetée. La majorité des voix de l'ensemble des copropriétaires n'a pas été atteinte soit 160235 tantièmes.

RESOLUTION 49 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Souscription d'une assurance dommages-ouvrage

Majorité : Article 24 – Base de répartition : Base de répartition 0101



L'assemblée générale, après avoir pris connaissance de l'obligation de souscrire une assurance dommages-ouvrage, dans le cadre de l'exécution des travaux composant le projet thermique, décide de souscrire cette assurance auprès de, pour un montant de€.

Le coût de la souscription de la dommages-ouvrage sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition "AU PRORATA",
- appels (nombre, montant, date d'exigibilité de chaque appel).

Cette résolution est SANS OBJET

RESOLUTION 50 : Mandat à donner au conseil syndical pour choisir les entreprises qui effectueront les travaux votés dans le cadre du projet thermique

Majorité : Article 25 – Base de répartition : Base de répartition 0101



L'assemblée générale donne mandat au conseil syndical pour choisir l'entreprise qui exécutera les travaux dans le cadre du projet thermique, dans la limite du budget voté.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 96 copropriétaires représentant 167988 / 745256 tantièmes

SCI 23 DEGRS OUEST (2034/745256), M. ABOURA Chamsedean (959/745256), M. AGRECH VINCENT (1885/745256), M/ME ARNAUD (954/745256), M/ME ARNAUD PASCALE (965/745256), M/ME BASTIDE CAROLINE (1146/745256), M&ME BAZIN LAURENT ET AGATHE (2503/745256), MME BEAUSSET RENEE (1747/745256), M./MME BENASSE - SENHAI THOMAS & SARAH (2119/745256), M/ME BIBIAN JEAN MARIE (2119/745256), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2321/745256), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (986/745256), M/ME BOSSUET ALBERT (3719/745256), M/ME BOSSUET ALBERT OU M/ME BOSSUET (1492/745256), MME BOURBON CLAUDETTE (1396/745256), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2077/745256), MRS BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1417/745256), MME BUCHNER SYLVIANE (1332/745256), MME CAJTAK JOELLE (2034/745256), IND CARAT C/O MME CARAT MADELEINE (3431/745256), M. CARLE JEAN (2291/745256), M/ML CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2227/745256), MME CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2353/745256), M. CHAINEAUX PASCAL (1843/745256), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1332/745256), MME CHANTREUIL (2227/745256), MME CHARPENTIER ANNIK (1481/745256), MME CHICAL BRIGITTE (2195/745256), MME CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2301/745256), MRS COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (1885/745256), M. COUEIGNOUX (2375/745256), M/ME COUTTS ANDREW & ZUZANNA (2428/745256), M&ME DAVIS PASCAL & AURELIE (2291/745256), M. DE ALMEIDA ARMENIO (821/745256), MME DELAVILLE SEVERINE (1433/745256), M/ME DELAVILLE MARC (672/745256),

MME DEMONT ANDREE (1885/745256), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (1220/745256), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1449/745256), M. DHIVER VINCENT (1332/745256), M. DURAND GUY (971/745256), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2055/745256), MR EVENNOU ARTHUR (960/745256), M. FEVRIER Pierre (1002/745256), M/ME FLEISCHMANN MARTIN (1790/745256), M. FLEURY GILLES (2353/745256), CTS FORNELL MARIA-TERESA (1305/745256), MME FOURNIER MARIE-PAULE (2460/745256), M. GAILLARD (SUCCESSION) C/O (1632/745256), M. GORCY PHILIPPE (1013/745256), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2227/745256), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1199/745256), M/ME JESU FREDERIC (2523/745256), MME JOZWIAK Caroline (1359/745256), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2024/745256), M. LAPALUS PHILIPPE (1864/745256), M. LE GALLOU FRANCIS (2259/745256), MME LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (1885/745256), MME LEJEUNE ANNICK (1885/745256), MME LELLOUCHE CATHERINE (843/745256), M. LEPINE YVES (757/745256), MME LEVY-MOREL DOMINIQUE (1247/745256), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2492/745256), M. LOUBIERE BERNARD (1460/745256), M&ME LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2259/745256), M/ME MALOUIER ALEXANDRE (2045/745256), MME MARCEAU ANNIE (2066/745256), MME MENI MICHELLE (917/745256), MME MURINGER CATHERINE (1843/745256), IND NGUYEN (1252/745256), MME OFFRET GINETTE (1385/745256), M. OLLIVE PIERRE (2183/745256), M/ME PORTEMANN MAURICETTE (1305/745256), M&ME POSTY THIERRY ET SYLVIANE (950/745256), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2344/745256), IND REGOURD (1177/745256), MME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2280/745256), M. ROUSSO LAURENT (2174/745256), M/ME SAINT JORE CHRISTINE (1177/745256), M. SCHAAF ALAIN (1337/745256), M/M/ME SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1438/745256), M. STEINMULLER CLAUDE (1172/745256), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2013/745256), M&ME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1370/745256), M. TALUCIER (1348/745256), M/ME THOMAS BRUNO (2248/745256), MME THOUIN MARIE-HELENE (890/745256), MME THUILLIER MONIQUE (2119/745256), M/ME TODEA MARIETTE (2141/745256), M. TORTEL JEAN (2237/745256), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1337/745256), MME VALLETOUX (1220/745256), M. VATTEPAIN PIERRE (2577/745256), M&ME VERGES / KREITMANN (2566/745256), M/ME VIGER-BONILLA ANTOINE (2523/745256), M./MME YONGER MARC (1853/745256)

Ont voté contre : 82 copropriétaires représentant 169129 / 745256 tantièmes

Se sont abstenus : 15 copropriétaires représentant 28821 / 745256 tantièmes

MME ASLANGUL MADELEINE (3111/745256), M/ME AZNAR GUY (3292/745256), IND BERTAGNOLIO (2055/745256), M. CHAUVIN HUBERT (1385/745256), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2259/745256), M/ME LECLERE LISETTE (790/745256), M/ME LEPIETRE (2055/745256), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1385/745256), M/ME OBSER JACQUES (2130/745256), M/ME PAPUCHON (1917/745256), MME PAPUCHON JACQUELINE (1970/745256), MME PETIT FRANCOISE (2492/745256), M. SAPIN JIMMY (1146/745256), M/ME SAUSSOL MARC (1364/745256), MR WARREN GLASIER THOMAS (1470/745256)

Sont défailants : 6 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M. BIJAOU HUBERT (2066/999998), IND KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (2216/999998), MME KRUCZYK (959/999998), MME MOREVE NICOLE (1885/999998), M. SOLDI (2866/999998), M/ME WELLENSTEIN TILMAN (2333/999998)

Cette résolution est rejetée. La majorité des voix de l'ensemble des copropriétaires n'a pas été atteinte soit 167988 tantièmes.

RESOLUTION 51 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Mandat à donner au conseil syndical pour choisir les entreprises qui effectueront les travaux votés dans le cadre du projet thermique



L'assemblée générale donne mandat au conseil syndical pour choisir l'entreprise qui exécutera les travaux dans le cadre du projet thermique, dans la limite du budget voté.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 97 copropriétaires représentant 168778 / 340037 tantièmes

SCI 23 DEGRS OUEST (2034/340037), M. ABOURA Chamsedean (959/340037), M. AGRECH VINCENT (1885/340037), M. LLE ARNAUD (954/340037), M. LLE ARNAUD PASCALE (965/340037), M. LLE BASTIDE CAROLINE (1146/340037), M&M BAZIN LAURENT ET AGATHE (2503/340037), M. MME BEAUSSET RENEE (1747/340037), M./MME BENASSE - SENHAJI THOMAS & SARAH (2119/340037), M/MME BIBIAN JEAN MARIE (2119/340037), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2321/340037), M&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (986/340037), M/MME BOSSUET ALBERT (3719/340037), M/MME BOSSUET ALBERT OU M. LLE BOSSUET (1492/340037), M. MME BOURBON CLAUDETTE (1396/340037), M/MME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2077/340037), MRS BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1417/340037), M. MME BUCHNER SYLVIANE (1332/340037), M. MME CAJTAK JOELLE (2034/340037), IND CARAT C/O MME CARAT MADELEINE (3431/340037), M. CARLE JEAN (2291/340037), M/ML CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2227/340037), M. MME CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2353/340037), M. CHAINEAUX PASCAL (1843/340037), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1332/340037), M. MME CHANTREUIL (2227/340037), M. MME CHARPENTIER ANNIK (1481/340037), M. MME CHICAL BRIGITTE (2195/340037), M. MME CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2301/340037), MRS COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (1885/340037), M. COUEIGNOUX (2375/340037), M/MME COUTTS ANDREW & ZUZANNA (2428/340037), M&M DAVIS PASCAL & AURELIE (2291/340037), M. DE ALMEIDA ARMENIO (821/340037), M. MME DELAVILLE SEVERINE (1433/340037), M/MME DELAVILLE MARC (672/340037), M. MME DEMONT ANDREE (1885/340037), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (1220/340037), M. MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1449/340037), M. DHIVER VINCENT (1332/340037), M. DURAND GUY (971/340037), M&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2055/340037), MR EVENNOU ARTHUR (960/340037), M. FEVRIER Pierre (1002/340037), M/MME FLEISCHMANN MARTIN (1790/340037), M. FLEURY GILLES (2353/340037), CTS FORNELL MARIA-TERESA (1305/340037), M. MME FOURNIER MARIE-PAULE (2460/340037), M. GAILLARD (SUCCESSION) C/O (1632/340037), M. GORCY PHILIPPE (1013/340037), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2227/340037), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1199/340037), M/MME JESU FREDERIC (2523/340037), M. MME JOZWIAK Caroline (1359/340037), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2024/340037), M. LAPALUS PHILIPPE (1864/340037), M. LE GALLOU FRANCIS (2259/340037), M. LLE LECLERE LISETTE (790/340037), M. MME LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (1885/340037), M. MME LEJEUNE ANNICK (1885/340037), M. MME LELLOUCHE CATHERINE (843/340037), M. LEPINE YVES (757/340037), M. MME LEVY-MOREL DOMINIQUE (1247/340037), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2492/340037), M. LOUBIERE BERNARD (1460/340037), M&MME LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2259/340037), M/MME MALOUVIER ALEXANDRE (2045/340037), M. MME MARCEAU ANNIE (2066/340037), M. MME MENI MICHELLE (917/340037), M. MME MURINGER CATHERINE (1843/340037), IND NGUYEN (1252/340037), M. MME OFFRET GINETTE (1385/340037), M. OLLIVE PIERRE (2183/340037), M. LLE PORTEMANN MAURICETTE (1305/340037), M&MME POSTY THIERRY ET SYLVIANE (950/340037), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2344/340037), IND REGOURD (1177/340037), M. MME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2280/340037), M. ROUSSO LAURENT (2174/340037), M. LLE SAINT JORE CHRISTINE (1177/340037), M. SCHAAF ALAIN (1337/340037), M/M. LLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1438/340037), M. STEINMULLER CLAUDE (1172/340037), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2013/340037), M&MME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1370/340037), M. TALUCIER (1348/340037), M/MME THOMAS BRUNO (2248/340037), M. MME THOUIN MARIE-HELENE (890/340037), M. MME THUILLIER MONIQUE (2119/340037), M/MME TODEA MARIETTE (2141/340037), M. TORTEL JEAN (2237/340037), M. STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1337/340037), M. MME VALLETOUX (1220/340037), M. VATTEPAIN PIERRE (2577/340037), M&MME VERGES / KREITMANN (2566/340037), M/MME VIGER-BONILLA ANTOINE (2523/340037), M./MME YONGER MARC (1853/340037)

Ont voté contre : 83 copropriétaires représentant 171259 / 340037 tantièmes

Se sont abstenus : 13 copropriétaires représentant 25901 / 340037 tantièmes

MME ASLANGUL MADELEINE (3111/340037), M/ME AZNAR GUY (3292/340037), IND BERTAGNOLIO (2055/340037), M. CHAUVIN HUBERT (1385/340037), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2259/340037), M/ME LEPIETRE (2055/340037), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1385/340037), M/ME PAPUCHON (1917/340037), MME PAPUCHON JACQUELINE (1970/340037), MME PETIT FRANCOISE (2492/340037), M. SAPIN JIMMY (1146/340037), M/ME SAUSSOL MARC (1364/340037), MR WARREN GLASIER THOMAS (1470/340037)

Sont défaillants : 6 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M. BIJAOUI HUBERT (2066/999998), IND KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (2216/999998), MME KRUCZYK (959/999998), MME MOREVE NICOLE (1885/999998), M. SOLDO (2866/999998), M/ME WELLENSTEIN TILMAN (2333/999998)

Cette résolution est rejetée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 171259 / 340037 tantièmes.

RESOLUTION 52 : Mandat à donner au conseil syndical pour choisir les entreprises qui effectueront les travaux votés dans le cadre du projet thermique

Majorité : Article 25 – Base de répartition : Base de répartition 0101



L'assemblée générale donne mandat au conseil syndical pour choisir l'entreprise qui exécutera les travaux dans le cadre du projet thermique, dans la limite du budget voté.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 97 copropriétaires représentant 169511 / 745256 tantièmes

SCI 23 DEGRS OUEST (2034/745256), M. ABOURA Chamsedean (959/745256), M. AGRECH VINCENT (1885/745256), MLLE ARNAUD (954/745256), MLLE ARNAUD PASCALE (965/745256), MLLE BASTIDE CAROLINE (1146/745256), M&ME BAZIN LAURENT ET AGATHE (2503/745256), MME BEAUSSET RENEE (1747/745256), M./MME BENASSE - SENHAJI THOMAS & SARAH (2119/745256), M/ME BIBIAN JEAN MARIE (2119/745256), M. BIJAOUI HUBERT (2066/745256), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2321/745256), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (986/745256), M/ME BOSSUET ALBERT (3719/745256), M/ME BOSSUET ALBERT OU MLLE BOSSUET (1492/745256), MME BOURBON CLAUDETTE (1396/745256), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2077/745256), MRS BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1417/745256), MME BUCHNER SYLVIANE (1332/745256), MME CAJTAK JOELLE (2034/745256), IND CARAT C/O MME CARAT MADELEINE (3431/745256), M. CARLE JEAN (2291/745256), M/ML CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2227/745256), MME CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2353/745256), M. CHAINEAUX PASCAL (1843/745256), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1332/745256), MME CHANTREUIL (2227/745256), MME CHARPENTIER ANNIK (1481/745256), MME CHICAL BRIGITTE (2195/745256), MME CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2301/745256), MRS COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (1885/745256), M. COUEIGNOUX (2375/745256), M&ME DAVIS PASCAL & AURELIE (2291/745256), M. DE ALMEIDA ARMENIO (821/745256), MME DELAVILLE SEVERINE (1433/745256), M/ME DELAVILLE MARC (672/745256), MME DEMONT ANDREE (1885/745256), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (1220/745256), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1449/745256), M. DHIVER VINCENT (1332/745256), M. DURAND GUY (971/745256), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2055/745256), MR EVENNOU ARTHUR (960/745256), M. FEVRIER Pierre (1002/745256), M/ME FLEISCHMANN MARTIN (1790/745256), M. FLEURY GILLES (2353/745256), CTS FORNELL MARIA-TERESA (1305/745256), MME FOURNIER MARIE-PAULE (2460/745256), M. GAILLARD (SUCCESSION) C/O (1632/745256), M. GORCY PHILIPPE (1013/745256), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2227/745256), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1199/745256), M/ME JESU FREDERIC (2523/745256), MME JOZWIAK Caroline (1359/745256), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2024/745256), M. LAPALUS PHILIPPE (1864/745256), M. LE GALLOU FRANCIS (2259/745256), MME LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (1885/745256), MME LEJEUNE ANNICK (1885/745256), MME LELLOUCHE CATHERINE (843/745256), M. LEPINE YVES (757/745256), MME LEVY-MOREL DOMINIQUE (1247/745256), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2492/745256), M. LOUBIERE BERNARD (1460/745256), M&ME LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2259/745256), M/ME MALOUVIER ALEXANDRE (2045/745256), MME MARCEAU ANNIE (2066/745256), MME MENI MICHELLE (917/745256), MME MOREVE NICOLE (1885/745256), MME MURINGER CATHERINE (1843/745256), IND NGUYEN (1252/745256), MME OFFRET GINETTE

(1385/745256), M. OLLIVE PIERRE (2183/745256), M/LE PORTEMANN MAURICETTE (1305/745256), M&ME POSTY THIERRY ET SYLVIANE (950/745256), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2344/745256), IND REGOURD (1177/745256), MME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2280/745256), M. ROUSSO LAURENT (2174/745256), M/LE SAINT JORE CHRISTINE (1177/745256), M. SCHAAF ALAIN (1337/745256), M/M/LE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1438/745256), M. STEINMULLER CLAUDE (1172/745256), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2013/745256), M&ME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1370/745256), M. TALUCIER (1348/745256), M/ME THOMAS BRUNO (2248/745256), MME THOUIN MARIE-HELENE (890/745256), MME THUILLIER MONIQUE (2119/745256), M/ME TODEA MARIETTE (2141/745256), M. TORTEL JEAN (2237/745256), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1337/745256), MME VALLETOUX (1220/745256), M. VATTEPAIN PIERRE (2577/745256), M&ME VERGES / KREITMANN (2566/745256), M/ME VIGER-BONILLA ANTOINE (2523/745256), M./MME YONGER MARC (1853/745256)

Ont voté contre : 83 copropriétaires représentant 171345 / 745256 tantièmes

Se sont abstenus : 16 copropriétaires représentant 31249 / 745256 tantièmes

MME ASLANGUL MADELEINE (3111/745256), M/ME AZNAR GUY (3292/745256), IND BERTAGNOLIO (2055/745256), M. CHAUVIN HUBERT (1385/745256), M/ME COUTTS ANDREW & ZUZANNA (2428/745256), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2259/745256), M/LE LECLERE LISETTE (790/745256), M/ME LEPIETRE (2055/745256), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1385/745256), M/ME OBSER JACQUES (2130/745256), M/ME PAPUCHON (1917/745256), MME PAPUCHON JACQUELINE (1970/745256), MME PETIT FRANCOISE (2492/745256), M. SAPIN JIMMY (1146/745256), M/ME SAUSSOL MARC (1364/745256), MR WARREN GLASIER THOMAS (1470/745256)

Sont défailants : 3 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : MME KRUCZYK (959/999998), M. SOLDO (2866/999998), M/ME WELLENSTEIN TILMAN (2333/999998)


Cette résolution est rejetée. La majorité des voix de l'ensemble des copropriétaires n'a pas été atteinte soit 169511 tantièmes.

RESOLUTION 53 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Mandat à donner au syndic afin de déposer toute demande de subvention pour le compte du Syndicat des copropriétaires adresse 

Majorité : Article24 – Base de répartition : Base de répartition 0101

Après en avoir délibéré, l'assemblée générale mandate le syndic pour déposer toute demande de subventions pour le compte du syndicat des copropriétaires et engager les démarches nécessaires auprès des différents organismes financeurs.

Cette résolution est SANS OBJET

RESOLUTION 54 : Mandat à donner au syndic pour procéder à l'ouverture d'un compte séparé spécifique travaux au nom du Syndicat des copropriétaires. 

Majorité : Article25 – Base de répartition : Base de répartition 0101

Après en avoir délibéré, l'assemblée générale s'engage à ouvrir un compte bancaire séparé « spécifique travaux » au nom du Syndicat des copropriétaires de la Résidence LE BELVEDERE - 118/130 AVENUE JEAN JAURES 75019 PARIS afin notamment de pouvoir percevoir les subventions publiques pour les travaux décidés en résolution

Résultat du vote :

Ont voté pour : 104 copropriétaires représentant 187033 / 745256 tantièmes

SCI 23 DEGRS OUEST (2034/745256), M. ABOURA Chamsedean (959/745256), M. AGRECH VINCENT (1885/745256), M/ME BASSO GEORGES (3111/745256), M/ME BASTIDE CAROLINE (1146/745256), M&ME BAZIN LAURENT ET AGATHE (2503/745256), M./MME BENASSE - SENHAJI THOMAS & SARAH (2119/745256), IND BERTAGNOLIO (2055/745256), M/ME BIBIAN JEAN MARIE (2119/745256), M. BIJAOU HUBERT (2066/745256), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2321/745256), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (986/745256), M/ME BOSSUET ALBERT (3719/745256), M/ME BOSSUET ALBERT OU M/ME BOSSUET (1492/745256), M/ME BOURBON CLAUDETTE (1396/745256), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2077/745256), MRS BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1417/745256), M/ME BUCHNER SYLVIANE (1332/745256), M/ME BUCK HANS (4688/745256), M/ME CAJTAK JOELLE (2034/745256), IND CARAT C/O M/ME CARAT MADELEINE (3431/745256), M/ML CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2227/745256), M/ME CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2353/745256), M. CHAINEAUX PASCAL (1843/745256), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1332/745256), M/ME CHANTREUIL (2227/745256), M/ME CHARPENTIER ANNIK (1481/745256), M. CHAUVIN HUBERT (1385/745256), M/ME CHICAL BRIGITTE (2195/745256), M/ME CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2301/745256), MRS COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (1885/745256), M. COUEIGNOUX (2375/745256), ME&M CROS Sebastien (1523/745256), M&ME DAVIS PASCAL & AURELIE (2291/745256), M. DE ALMEIDA ARMENIO (821/745256), M/ME DELAVILLE SEVERINE (1433/745256), M/ME DELAVILLE MARC (672/745256), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (1220/745256), M/ME DESPEAUX ANNE-LAURE (1449/745256), M. DHIVER VINCENT (1332/745256), M. DURAND GUY (971/745256), M.&M/ME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2055/745256), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2259/745256), MR EVENNOU ARTHUR (960/745256), M. FALFOUL SLAH OU M/ME BERTRAND (1928/745256), M. FEVRIER Pierre (1002/745256), M/ME FLEISCHMANN MARTIN (1790/745256), M. FLEURY GILLES (2353/745256), CTS FORNELL MARIA-TERESA (1305/745256), M/ME FOURIER FRANCOISE (1534/745256), M/ME FOURNIER MARIE-PAULE (2460/745256), M. GAILLARD (SUCCESSION) C/O (1632/745256), M. GORCY PHILIPPE (1013/745256), M/LES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2227/745256), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1199/745256), M/ME JESU FREDERIC (2523/745256), M/ME JOZWIAK Caroline (1359/745256), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2024/745256), M. LAPALUS PHILIPPE (1864/745256), M. LE GALLOU FRANCIS (2259/745256), M/ME LECLERE LISETTE (790/745256), M/ME LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (1885/745256), M/ME LEJEUNE ANNICK (1885/745256), M/ME LELLOUCHE CATHERINE (843/745256), M/ME LEPIETRE (2055/745256), M. LEPINE YVES (757/745256), M/ME LEVY-MOREL DOMINIQUE (1247/745256), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2492/745256), M. LOUBIERE BERNARD (1460/745256), M&ME LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2259/745256), M/ME MALOUVIER ALEXANDRE (2045/745256), M/ME MARCEAU ANNIE (2066/745256), M/ME MENI MICHELLE (917/745256), M/ME MOREVE NICOLE (1885/745256), IND NGUYEN (1252/745256), M/ME OFFRET GINETTE (1385/745256), M. OLLIVE PIERRE (2183/745256), M/ME PORTEMANN MAURICETTE (1305/745256), M&ME POSTY THIERRY ET SYLVIANE (950/745256), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2344/745256), IND REGOURD (1177/745256), M/ME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2280/745256), M. ROUSSO LAURENT (2174/745256), M/ME SAINT JORE CHRISTINE (1177/745256), M/ME SAUSSOL MARC (1364/745256), M. SCHAAF ALAIN (1337/745256), M/ME SERVAT GEORGES (2460/745256), M/MLLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1438/745256), M. STEINMULLER CLAUDE (1172/745256), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2013/745256), M/ME SUISSA DANIEL (2055/745256), M&ME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1370/745256), M. TALUCIER (1348/745256), M/ME THOMAS BRUNO (2248/745256), M/ME THOUIN MARIE-HELENE (890/745256), M/ME THUILLIER MONIQUE (2119/745256), M/ME TODEA MARIETTE (2141/745256), M. TORTEL JEAN (2237/745256), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1337/745256), M/ME VALLETOUX (1220/745256), M. VATTEPAIN PIERRE (2577/745256), M&ME VERGES / KREITMANN (2566/745256), M/ME VIGER-BONILLA ANTOINE (2523/745256), M./M/ME YONGER MARC (1853/745256)

Ont voté contre : 76 copropriétaires représentant 149657 / 745256 tantièmes

Se sont abstenus : 14 copropriétaires représentant 31910 / 745256 tantièmes

MME ASLANGUL MADELEINE (3111/745256), M/ME AZNAR GUY (3292/745256), M/ME BREGIER MICHEL (4295/745256), M/ME COUTTS ANDREW & ZUZANNA (2428/745256), MME DEMONT ANDREE (1885/745256), M/ME HUTTMANN KURT (2248/745256), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1385/745256), MME MURINGER CATHERINE (1843/745256), M/ME PAPUCHON (1917/745256), MME PAPUCHON JACQUELINE (1970/745256), MME PETIT FRANCOISE (2492/745256), M. SAPIN JIMMY (1146/745256), M. SEBAN GILBERT (2428/745256), MR WARREN GLASIER THOMAS (1470/745256)

Sont défaillants : 5 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M. CARLE JEAN (2291/999998), MME HUTTMANN MONIQUE (1417/999998), MME KRUCZYK (959/999998), M/ME OBSER JACQUES (2130/999998), M. SOLDO (2866/999998)

Cette résolution est rejetée. La majorité des voix de l'ensemble des copropriétaires n'a pas été atteinte soit 187033 tantièmes.

RESOLUTION 55 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Mandat à donner au syndic pour procéder à l'ouverture d'un compte séparé spécifique travaux au nom du Syndicat des copropriétaires. ✓

Majorité : Article 24 – Base de répartition : Base de répartition 0101

Après en avoir délibéré, l'assemblée générale s'engage à ouvrir un compte bancaire séparé « spécifique travaux » au nom du Syndicat des copropriétaires de la Résidence LE BELVEDERE - 118/130 AVENUE JEAN JAURES 75019 PARIS afin notamment de pouvoir percevoir les subventions publiques pour les travaux décidés en résolution

Cette résolution est SANS OBJET

RESOLUTION 56 : Mandat à donner au syndic pour vendre les certificats d'économie d'énergie générés par les travaux composant le projet thermique ✗

Majorité : Article 25 – Base de répartition : Base de répartition 0101

L'assemblée Générale donne mandat au syndic pour générer et vendre à un organisme « éligible » ou à un fournisseur d'énergie les Certificats d'Economie d'Énergie résultant des travaux de Rénovation énergétique.

Proposition :

La somme obtenue viendra en diminution du coût des travaux votés.

Les frais de syndic pour la gestion du dossier seront rémunérés au temps passé, suivant la tarification horaire prévue au contrat de syndic dans la limite d'un montant maximum de ~~XX€~~ HT (~~XX€~~ TTC) qui devront être intégralement pris en charge par l'acquéreur.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 91 copropriétaires représentant 163232 / 745256 tantièmes

SCI 23 DEGRS OUEST (2034/745256), M. ABOURA Chamsedean (959/745256), M. AGRECH VINCENT (1885/745256), M/ME BASSO GEORGES (3111/745256), M/ME BASTIDE CAROLINE (1146/745256), M&ME BAZIN LAURENT ET AGATHE (2503/745256), M./MME BENASSE - SENHAJI THOMAS & SARAH (2119/745256), IND BERTAGNOLIO (2055/745256), M/ME BIBIAN JEAN MARIE (2119/745256), M. BIJAOUI HUBERT (2066/745256), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2321/745256), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (986/745256), M/ME BOSSUET ALBERT (3719/745256), M/ME BOSSUET ALBERT OU M/ME BOSSUET (1492/745256), MME BOURBON CLAUDETTE (1396/745256), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2077/745256), MRS BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1417/745256), M/ME BUCK HANS (4688/745256), MME CAJTAK JOELLE (2034/745256), IND CARAT C/O MME CARAT MADELEINE (3431/745256), M/ML CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2227/745256), MME CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2353/745256), M. CHAINEAUX PASCAL (1843/745256), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1332/745256), MME CHANTREUIL (2227/745256), MME CHARPENTIER ANNIK (1481/745256), M. CHAUVIN HUBERT (1385/745256), MRS COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (1885/745256),

M. COUEIGNOUX (2375/745256), M&ME DAVIS PASCAL & AURELIE (2291/745256), M. DE ALMEIDA ARMENIO (821/745256), MME DELAVILLE SEVERINE (1433/745256), M/ME DELAVILLE MARC (672/745256), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (1220/745256), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1449/745256), M. DHIVER VINCENT (1332/745256), M. DURAND GUY (971/745256), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2055/745256), MR EVENNOU ARTHUR (960/745256), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (1928/745256), M. FEVRIER Pierre (1002/745256), M/ME FLEISCHMANN MARTIN (1790/745256), M. FLEURY GILLES (2353/745256), CTS FORNELL MARIA-TERESA (1305/745256), M/ME FOURIER FRANCOISE (1534/745256), MME FOURNIER MARIE-PAULE (2460/745256), M. GAILLARD (SUCCESSION) C/O (1632/745256), M. GORCY PHILIPPE (1013/745256), M/LES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2227/745256), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1199/745256), M/ME JESU FREDERIC (2523/745256), MME JOZWIAK Caroline (1359/745256), MME KRUCZYK (959/745256), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2024/745256), M. LAPALUS PHILIPPE (1864/745256), M. LE GALLOU FRANCIS (2259/745256), MME LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (1885/745256), MME LELLOUCHE CATHERINE (843/745256), M/ME LEPIETRE (2055/745256), M. LEPINE YVES (757/745256), MME LEVY-MOREL DOMINIQUE (1247/745256), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2492/745256), M&ME LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2259/745256), M/ME MALOUVIER ALEXANDRE (2045/745256), MME MARCEAU ANNIE (2066/745256), MME MENI MICHELLE (917/745256), IND NGUYEN (1252/745256), MME OFFRET GINETTE (1385/745256), M. OLLIVE PIERRE (2183/745256), M/ME PORTEMANN MAURICETTE (1305/745256), M&ME POSTY THIERRY ET SYLVIANE (950/745256), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2344/745256), IND REGOURD (1177/745256), M/ME SAINT JORE CHRISTINE (1177/745256), M. SCHAAF ALAIN (1337/745256), M/M/ME SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1438/745256), M/ME SUISSA DANIEL (2055/745256), M&ME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1370/745256), M. TALUCIER (1348/745256), M/ME THOMAS BRUNO (2248/745256), MME THOUIN MARIE-HELENE (890/745256), MME THUILLIER MONIQUE (2119/745256), M/ME TODEA MARIETTE (2141/745256), M. TORTEL JEAN (2237/745256), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1337/745256), MME VALLEToux (1220/745256), M. VATTEPAIN PIERRE (2577/745256), M&ME VERGES / KREITMANN (2566/745256), M/ME VIGER-BONILLA ANTOINE (2523/745256), M/ME WELLENSTEIN TILMAN (2333/745256), M./MME YONGER MARC (1853/745256)

Ont voté contre : 75 copropriétaires représentant 152119 / 745256 tantièmes

Se sont abstenus : 26 copropriétaires représentant 48243 / 745256 tantièmes

MME ANJOLLINI ANNIE (2279/745256), M/ME ARNAUD (954/745256), M/ME ARNAUD PASCALE (965/745256), MME ASLANGUL MADELEINE (3111/745256), M/ME AZNAR GUY (3292/745256), MME BUCHNER SYLVIANE (1332/745256), MME CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2301/745256), M/ME COUTTS ANDREW & ZUZANNA (2428/745256), M&M CROS Sebastien (1523/745256), MME DEMONT ANDREE (1885/745256), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2259/745256), M/ME LECLERE LISETTE (790/745256), M. LEGROS PHILIPPE (2184/745256), M. LOUBIERE BERNARD (1460/745256), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1385/745256), MME MURINGER CATHERINE (1843/745256), M/ME PAPUCHON (1917/745256), MME PAPUCHON JACQUELINE (1970/745256), MME PETIT FRANCOISE (2492/745256), MME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2280/745256), M. SAPIN JIMMY (1146/745256), M/ME SAUSSOL MARC (1364/745256), M. SEBAN GILBERT (2428/745256), M. STEINMULLER CLAUDE (1172/745256), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2013/745256), MR WARREN GLASIER THOMAS (1470/745256)

Sont défailants : 7 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M. CARLE JEAN (2291/999998), MME CHICAL BRIGITTE (2195/999998), MME HUTTMANN MONIQUE (1417/999998), MME LEJEUNE ANNICK (1885/999998), MME MOREVE NICOLE (1885/999998), M/ME OBSER JACQUES (2130/999998), M. SOLDO (2866/999998)

Cette résolution est rejetée. La majorité des voix de l'ensemble des copropriétaires n'a pas été atteinte soit 163232 tantièmes.

RESOLUTION 57 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Mandat à donner au syndic pour vendre les certificats d'économie d'énergie générés par les travaux composant le projet thermique ✓

Majorité : Article24 – Base de répartition : Base de repartition 0101

L'assemblée Générale donne mandat au syndic pour générer et vendre à un organisme « éligible » ou à un fournisseur d'énergie les Certificats d'Economie d'Energie résultant des travaux de Rénovation énergétique

Proposition :

La somme obtenue viendra en diminution du coût des travaux votés.

*Les frais de syndic pour la gestion du dossier seront rémunérés au temps passé, suivant la tarification horaire prévue au contrat de syndic dans la limite d'un montant maximum de **XX€ HT (XX€ TTC)** qui devront être intégralement pris en charge par l'acquéreur.*

Cette résolution est SANS OBJET

RESOLUTION 58 : Souscription auprès de la Caisse d'Epargne Ile-de-France d'un emprunt collectif au nom du syndicat des copropriétaires destiné au financement de (travaux dans le cadre du projet thermique) au bénéfice des seuls copropriétaires décidant d'y participer et mandat donné au syndic à l'effet de le signer (PRÊT COLLECTIF A ADHESION VOLONTAIRE « COPRO 100 »)



Majorité : Article25 – Base de répartition : Base de repartition 0101

« Afin de permettre la réalisation des travaux (*ou l'acquisition des parties communes*) votés aux résolutions n°... de la présente assemblée générale, (*ou de l'assemblée générale du (date de l'AG)*), les copropriétaires décident la souscription d'un emprunt au nom du syndicat des copropriétaires au bénéfice des seuls copropriétaires décidant d'y participer.

Pour ce faire, l'assemblée générale, ayant pris connaissance des conditions générales et particulières du projet de contrat de prêt proposé par la Caisse d'Epargne Ile-de-France (CEIDF) jointes à l'ordre du jour et comprenant la proposition d'engagement de caution de la Compagnie Européenne de Garanties et Cautions (CEGC), confère à (*Nom du cabinet*), syndic régulièrement élu lors de l'assemblée générale du (*date de l'AG*), tous pouvoirs à l'effet de, au nom et pour le compte du syndicat des copropriétaires :

- Recenser les copropriétaires qui entendent payer comptant leur quote-part de dépenses,
- Recenser les copropriétaires qui entendent participer à l'emprunt à l'effet de payer tout ou partie de leur quote-part de dépenses,
- Solliciter un ou plusieurs prêts auprès de la CEIDF dont la somme ne pourra excéder le montant total des dépenses dues par les copropriétaires demandant à participer à l'emprunt au titre de leurs quotes-parts de travaux (ou d'acquisition des parties communes) et du financement des accessoires de l'emprunt (frais de dossier, frais de garantie), et comprenant une proposition d'engagement de caution de la CEGC,
- Transmettre à la CEIDF toutes les informations et pièces justificatives, signer toute déclaration et faire tout ce qui sera nécessaire à l'envoi, sous réserve d'acceptation du dossier, d'un contrat de prêt collectif au nom du syndicat des copropriétaires au bénéfice des copropriétaires demandant à participer à l'emprunt,
- Accepter les conditions définitives de l'emprunt, tenant compte notamment du nombre de copropriétaires participants à l'emprunt, des quotes-parts de participation à l'emprunt et des durées de remboursement retenues,
- Accomplir toutes les formalités nécessaires à cet effet, y compris ouvrir auprès de la CEIDF un compte spécifique travaux au nom du syndicat des copropriétaires, ainsi que tout produit d'épargne garanti en capital à l'effet d'y placer les fonds dans l'attente de leur utilisation,
- Accepter et signer, après expiration des délais prévus à l'article 42 alinéa 2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965, le contrat de prêt, et en exécuter toutes les obligations,

- Souscrire un cautionnement auprès de la CEGC, afin que le syndicat n'ait, en aucun cas, à supporter les conséquences financières de la défaillance de tout copropriétaire dans le remboursement de sa quote-part d'emprunt,
- Déléguer à la CEIDF l'assurance incendie de l'immeuble lui transférant le bénéfice de l'indemnité jusqu'à concurrence de la créance en principal, intérêts, frais et accessoire en cas de sinistre total ou partiel,
- Subroger d'ores et déjà la CEGC ou tout substitué dans ses droits de poursuite en cas de défaillance d'un ou plusieurs copropriétaires,
- Adresser tout justificatif de réalisation ou de paiement des travaux sur demande de la CEIDF.

Il est rappelé à ce titre que :

- Les copropriétaires désireux de participer à l'emprunt doivent notifier leur décision au syndic au moyen du formulaire prévu à cet effet accompagné des pièces justificatives demandées, en précisant le montant qu'ils souhaitent financer dans la limite du montant de leur quote-part de dépenses et la durée souhaitée, auquel s'ajouteront les frais de dossier et de garantie correspondant à leur quote-part de l'emprunt. A peine de forclusion, la notification au syndic doit intervenir dans un délai de deux mois à compter de la notification du procès-verbal d'assemblée générale ;
- Les conditions financières figurant au projet de contrat de prêt joint à la convocation sont données à titre indicatif pour un montant de mille euros de travaux financés par durée d'emprunt. Les conditions financières définitives de l'emprunt seront arrêtées, sous réserve d'acceptation du dossier, au moment de l'accord donné par le prêteur sur la demande de financement, en fonction, notamment, des conditions de taux d'intérêt en vigueur à cette date chez le prêteur, du nombre de copropriétaires participants à l'emprunt, des montants de leurs quotes-parts de participation à l'emprunt collectif et des durées de remboursement retenues.
- Les copropriétaires désireux de participer à l'emprunt collectif doivent être à jour de leurs charges et ne pas avoir connu d'impayé ou de retard dans le règlement durant les 12 (douze) derniers mois ;
- Tous les copropriétaires doivent impérativement verser au syndicat leurs quotes-parts des dépenses non financées par un emprunt collectif ;
- A défaut de règlement par chaque copropriétaire ou un seul d'entre eux des appels de fonds, la mise en place des financements pourra être suspendue jusqu'à constitution complète du montant des quotes-parts de dépenses non financées par un emprunt collectif ;
- La CEIDF pourra résilier la mise en place de tout ou partie de ses financements, dans le cas où l'un des prêts prévus au plan de financement n'était pas mis en place ;
- Le remboursement du prêt se fera par prélèvements automatiques sur le compte bancaire de chacun des copropriétaires participant à l'emprunt ; les copropriétaires participant à l'emprunt autorisent expressément la CEIDF à prélever les sommes dues au titre du remboursement de leurs quotes-parts de l'emprunt collectif et du paiement de ses accessoires directement sur leurs comptes bancaires, conformément au mandat de prélèvement SEPA spécialement donné à cet effet ; les copropriétaires s'engagent à avertir la CEIDF de tout changement de compte bancaire pour les prélèvements.

Les copropriétaires qui participeront à l'emprunt collectif contracté par le syndicat donnent d'ores et déjà leur accord aux conditions énoncées ci-dessus. »

Résultat du vote :

Ont voté pour : 86 copropriétaires représentant 149251 / 745256 tantièmes

SCI 23 DEGRS OUEST (2034/745256), M. ABOURA Chamsedean (959/745256), MLE BASTIDE CAROLINE (1146/745256), M&ME BAZIN LAURENT ET AGATHE (2503/745256), M./MME BENASSE - SENHAJI THOMAS & SARAH (2119/745256), M/ME BIBIAN JEAN MARIE (2119/745256), M. BIJAOUI HUBERT (2066/745256), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2321/745256), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (986/745256), M/ME BOSSUET ALBERT (3719/745256), M/ME BOSSUET ALBERT OU MLE BOSSUET (1492/745256), MRS BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1417/745256), MME BUCHNER SYLVIANE (1332/745256), IND CARAT C/O MME CARAT MADELEINE (3431/745256), M/ML CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2227/745256), MME CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2353/745256), M. CHAINEAUX PASCAL (1843/745256), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1332/745256), MME CHANTREUIL (2227/745256), MME CHARPENTIER ANNIK (1481/745256), M. CHAUVIN HUBERT (1385/745256), MME CHICAL BRIGITTE (2195/745256), MME CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2301/745256), MRS COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (1885/745256), M. COUEIGNOUX (2375/745256), M&ME DAVIS PASCAL & AURELIE (2291/745256), M. DE ALMEIDA ARMENIO (821/745256), MME DELAVILLE SEVERINE (1433/745256), M/ME DELAVILLE MARC (672/745256), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (1220/745256), M. DHIVER VINCENT (1332/745256), M./MME DUHAYOT/COPE (1981/745256), M. DURAND GUY (971/745256), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2055/745256), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2259/745256), MR EVENNOU ARTHUR (960/745256), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (1928/745256), M. FEVRIER Pierre (1002/745256), M/ME FLEISCHMANN MARTIN (1790/745256), M. FLEURY GILLES (2353/745256), CTS FORNELL MARIA-TERESA (1305/745256), MLE FOURIER FRANCOISE (1534/745256), M. GAILLARD (SUCESSION) C/O (1632/745256), M. GORCY PHILIPPE (1013/745256), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2227/745256), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1199/745256), M/ME JESU FREDERIC (2523/745256), MME JOZWIAK Caroline (1359/745256), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2024/745256), MME LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (1885/745256), MME LEJEUNE ANNICK (1885/745256), MME LELLOUCHE CATHERINE (843/745256), M. LENOIR BENJAMIN (779/745256), M. LEPINE YVES (757/745256), MME LEVY-MOREL DOMINIQUE (1247/745256), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2492/745256), M&ME LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2259/745256), M/ME MALOUVIER ALEXANDRE (2045/745256), MME MARCEAU ANNIE (2066/745256), MME MENI MICHELLE (917/745256), IND NGUYEN (1252/745256), M. OLLIVE PIERRE (2183/745256), M/ME PAPUCHON (1917/745256), MME PAPUCHON JACQUELINE (1970/745256), MLE PORTEMANN MAURICETTE (1305/745256), M&ME POSTY THIERRY ET SYLVIANE (950/745256), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2344/745256), IND REGOURD (1177/745256), MME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2280/745256), M. ROUSSO LAURENT (2174/745256), MLE SAINT JORE CHRISTINE (1177/745256), M. SAPIN JIMMY (1146/745256), M. SCHAAF ALAIN (1337/745256), M/MLLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1438/745256), M. STEINMULLER CLAUDE (1172/745256), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2013/745256), M&ME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1370/745256), M/ME THOMAS BRUNO (2248/745256), MME THOUIN MARIE-HELENE (890/745256), M/ME TODEA MARIETTE (2141/745256), M. TORTEL JEAN (2237/745256), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1337/745256), MME VALLETOUX (1220/745256), M. VATTEPAIN PIERRE (2577/745256), M&ME VERGES / KREITMANN (2566/745256), M/ME VIGER-BONILLA ANTOINE (2523/745256)

Ont voté contre : 85 copropriétaires représentant 171641 / 745256 tantièmes


Se sont abstenus : 22 copropriétaires représentant 44523 / 745256 tantièmes

M. AGRECH VINCENT (1885/745256), MME ASLANGUL MADELEINE (3111/745256), M/ME AZNAR GUY (3292/745256), MME BEAUSSET RENEE (1747/745256), IND BERTAGNOLIO (2055/745256), MME BOURBON CLAUDETTE (1396/745256), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2077/745256), M/ME BREGIER MICHEL (4295/745256), MME CAJTAK JOELLE (2034/745256), MME DEMONT ANDREE (1885/745256), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1449/745256), M/ME HUTTMANN KURT (2248/745256), M. LAPALUS PHILIPPE (1864/745256), MLE LECLERE LISETTE (790/745256), M/ME LEPIETRE (2055/745256), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1385/745256), MME MURINGER CATHERINE (1843/745256), M/ME SAUSSOL MARC (1364/745256), M. SEBAN GILBERT (2428/745256), M. TALUCIER (1348/745256), MME THUILLIER MONIQUE (2119/745256), M./MME YONGER MARC (1853/745256)

Sont défailants : 6 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M. CARLE JEAN (2291/999998), MME HUTTMANN MONIQUE (1417/999998), M. LE GALLOU FRANCIS (2259/999998), MME MOREVE NICOLE (1885/999998), M/ME OBSER JACQUES (2130/999998), M. SOLDO (2866/999998)

Cette résolution est rejetée. La majorité des voix de l'ensemble des copropriétaires n'a pas été atteinte soit 149251 tantièmes.

RESOLUTION 59 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Souscription auprès de la Caisse d'Epargne Ile-de-France d'un emprunt collectif au nom du syndicat des copropriétaires destiné au financement de (travaux dans le cadre du projet thermique) au bénéfice des seuls copropriétaires décidant d'y participer et mandat donné au syndic à l'effet de le signer 

Majorité : Article 25 – Base de répartition : Base de répartition 0101

« Afin de permettre la réalisation des travaux (ou l'acquisition des parties communes) votés aux résolutions n°... de la présente assemblée générale, (ou de l'assemblée générale du (date de l'AG)), les copropriétaires décident la souscription d'un emprunt au nom du syndicat des copropriétaires au bénéfice des seuls copropriétaires décidant d'y participer.

Pour ce faire, l'assemblée générale, ayant pris connaissance des conditions générales et particulières du projet de contrat de prêt proposé par la Caisse d'Epargne Ile-de-France (CEIDF) jointes à l'ordre du jour et comprenant la proposition d'engagement de caution de la Compagnie Européenne de Garanties et Cautions (CEGC), confère à (Nom du cabinet), syndic régulièrement élu lors de l'assemblée générale du (date de l'AG), tous pouvoirs à l'effet de, au nom et pour le compte du syndicat des copropriétaires :

- Recenser les copropriétaires qui entendent payer comptant leur quote-part de dépenses,
- Recenser les copropriétaires qui entendent participer à l'emprunt à l'effet de payer tout ou partie de leur quote-part de dépenses,
- Solliciter un ou plusieurs prêts auprès de la CEIDF dont la somme ne pourra excéder le montant total des dépenses dues par les copropriétaires demandant à participer à l'emprunt au titre de leurs quotes-parts de travaux (ou d'acquisition des parties communes) et du financement des accessoires de l'emprunt (frais de dossier, frais de garantie), et comprenant une proposition d'engagement de caution de la CEGC,
- Transmettre à la CEIDF toutes les informations et pièces justificatives, signer toute déclaration et faire tout ce qui sera nécessaire à l'envoi, sous réserve d'acceptation du dossier, d'un contrat de prêt collectif au nom du syndicat des copropriétaires au bénéfice des copropriétaires demandant à participer à l'emprunt,
- Accepter les conditions définitives de l'emprunt, tenant compte notamment du nombre de copropriétaires participants à l'emprunt, des quotes-parts de participation à l'emprunt et des durées de remboursement retenues,
- Accomplir toutes les formalités nécessaires à cet effet, y compris ouvrir auprès de la CEIDF un compte spécifique travaux au nom du syndicat des copropriétaires, ainsi que tout produit d'épargne garanti en capital à l'effet d'y placer les fonds dans l'attente de leur utilisation,
- Accepter et signer, après expiration des délais prévus à l'article 42 alinéa 2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965, le contrat de prêt, et en exécuter toutes les obligations,
- Souscrire un cautionnement auprès de la CEGC, afin que le syndicat n'ait, en aucun cas, à supporter les conséquences financières de la défaillance de tout copropriétaire dans le remboursement de sa quote-part d'emprunt,
- Déléguer à la CEIDF l'assurance incendie de l'immeuble lui transférant le bénéfice de l'indemnité jusqu'à concurrence de la créance en principal, intérêts, frais et accessoire en cas de sinistre total ou partiel,
- Subroger d'ores et déjà la CEGC ou tout substitué dans ses droits de poursuite en cas de défaillance d'un ou plusieurs copropriétaires,
- Adresser tout justificatif de réalisation ou de paiement des travaux sur demande de la CEIDF.

Il est rappelé à ce titre que :

- Les copropriétaires désireux de participer à l'emprunt doivent notifier leur décision au syndic au moyen du formulaire prévu à cet effet accompagné des pièces justificatives demandées, en précisant le montant qu'ils souhaitent financer dans la limite du montant de leur quote-part de dépenses et la durée souhaitée, auquel s'ajouteront les frais de dossier et de garantie

correspondant à leur quote-part de l'emprunt. A peine de forclusion, la notification au syndic doit intervenir dans un délai de deux mois à compter de la notification du procès-verbal d'assemblée générale ;

- Les conditions financières figurant au projet de contrat de prêt joint à la convocation sont données à titre indicatif pour un montant de mille euros de travaux financés par durée d'emprunt. Les conditions financières définitives de l'emprunt seront arrêtées, sous réserve d'acceptation du dossier, au moment de l'accord donné par le prêteur sur la demande de financement, en fonction, notamment, des conditions de taux d'intérêt en vigueur à cette date chez le prêteur, du nombre de copropriétaires participants à l'emprunt, des montants de leurs quotes-parts de participation à l'emprunt collectif et des durées de remboursement retenues.
- Les copropriétaires désireux de participer à l'emprunt collectif doivent être à jour de leurs charges et ne pas avoir connu d'impayé ou de retard dans le règlement durant les 12 (douze) derniers mois ;
- Tous les copropriétaires doivent impérativement verser au syndicat leurs quotes-parts des dépenses non financées par un emprunt collectif ;
- A défaut de règlement par chaque copropriétaire ou un seul d'entre eux des appels de fonds, la mise en place des financements pourra être suspendue jusqu'à constitution complète du montant des quotes-parts de dépenses non financées par un emprunt collectif ;
- La CEIDF pourra résilier la mise en place de tout ou partie de ses financements, dans le cas où l'un des prêts prévus au plan de financement n'était pas mis en place ;
- Le remboursement du prêt se fera par prélèvements automatiques sur le compte bancaire de chacun des copropriétaires participant à l'emprunt ; les copropriétaires participant à l'emprunt autorisent expressément la CEIDF à prélever les sommes dues au titre du remboursement de leurs quotes-parts de l'emprunt collectif et du paiement de ses accessoires directement sur leurs comptes bancaires, conformément au mandat de prélèvement SEPA spécialement donné à cet effet ; les copropriétaires s'engagent à avertir la CEIDF de tout changement de compte bancaire pour les prélèvements.

Les copropriétaires qui participeront à l'emprunt collectif contracté par le syndicat donnent d'ores et déjà leur accord aux conditions énoncées ci-dessus. »

Cette résolution est SANS OBJET

RESOLUTION 60 : Délégation de pouvoir pour le prélèvement des quotes-parts de l'emprunt collectif et le recouvrement des impayés.

Majorité : *Article 25* – Base de répartition : *Base de répartition 0101*



« L'assemblée générale, conformément au dernier alinéa de l'article 26-6 de loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 et sous réserve de la souscription du ou des prêts collectifs décidés par la présente assemblée générale, autorise le syndic à déléguer à la Caisse d'Épargne Ile-de-France, avec son accord, la faculté de prélever les sommes dues au titre du remboursement du prêt collectif et du paiement des accessoires directement sur les comptes bancaires des copropriétaires y participant, ainsi qu'à mettre en œuvre les voies de recouvrement en cas d'impayé. »

Résultat du vote :

Ont voté pour : 90 copropriétaires représentant 158674 / 745256 tantièmes

SCI 23 DEGRS OUEST (2034/745256), M. ABOURA Chamsedean (959/745256), M. AGRECH VINCENT (1885/745256), Mlle BASTIDE CAROLINE (1146/745256), M&ME BAZIN LAURENT ET AGATHE (2503/745256), MME BEAUSSET RENEE (1747/745256), M./MME BENASSE - SENHAJI THOMAS & SARAH (2119/745256), IND BERTAGNOLIO (2055/745256), M/ME BIBIAN JEAN MARIE (2119/745256), M. BIJAOUI HUBERT (2066/745256), M/ML BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2321/745256), ME&M BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (986/745256), M/ME BOSSUET ALBERT (3719/745256), M/ME BOSSUET ALBERT OU Mlle BOSSUET (1492/745256), MRS BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1417/745256), MME BUCHNER SYLVIANE (1332/745256), IND CARAT C/O MME CARAT MADELEINE (3431/745256), M/ML CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2227/745256), M. CHAINEAUX PASCAL (1843/745256), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1332/745256), MME CHANTREUIL (2227/745256), MME CHARPENTIER ANNIK (1481/745256), MME CHICAL BRIGITTE (2195/745256), MME CHICAL

MICHELINE (INDIVISION) (2301/745256), MRS COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (1885/745256), M. COUEIGNOUX (2375/745256), M&ME DAVIS PASCAL & AURELIE (2291/745256), M. DE ALMEIDA ARMENIO (821/745256), MR DESILLES JEAN PHILIPPE (1220/745256), M. DHIVER VINCENT (1332/745256), M./MME DUHAYOT/COPE (1981/745256), M. DURAND GUY (971/745256), M.&MME EL GHARBI FAYCAL & AMIRA (2055/745256), MR EVENNOU ARTHUR (960/745256), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (1928/745256), M. FEVRIER Pierre (1002/745256), M/ME FLEISCHMANN MARTIN (1790/745256), M. FLEURY GILLES (2353/745256), CTS FORNELL MARIA-TERESA (1305/745256), M/ME FOURIER FRANCOISE (1534/745256), M. GAILLARD (SUCCESSION) C/O (1632/745256), M. GORCY PHILIPPE (1013/745256), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2227/745256), IND ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1199/745256), M/ME JESU FREDERIC (2523/745256), MME JOZWIAK Caroline (1359/745256), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2024/745256), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2163/745256), MME LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (1885/745256), MME LEJEUNE ANNICK (1885/745256), MME LELLOUCHE CATHERINE (843/745256), M/ME LEPIETRE (2055/745256), M. LEPINE YVES (757/745256), MME LEVY-MOREL DOMINIQUE (1247/745256), IND LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2492/745256), M&ME LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2259/745256), M/ME MALOUVIER ALEXANDRE (2045/745256), MME MARCEAU ANNIE (2066/745256), MME MENI MICHELLE (917/745256), IND NGUYEN (1252/745256), M. OLLIVE PIERRE (2183/745256), M/ME PAPUCHON (1917/745256), MME PAPUCHON JACQUELINE (1970/745256), M/ME PORTEMANN MAURICETTE (1305/745256), M&ME POSTY THIERRY ET SYLVIANE (950/745256), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2344/745256), IND REGOURD (1177/745256), MME RIX-GEAY MARIE-THERESE (2280/745256), M. ROUSSO LAURENT (2174/745256), M/ME SAINT JORE CHRISTINE (1177/745256), M. SAPIN JIMMY (1146/745256), M/ME SAUSSOL MARC (1364/745256), M. SCHAAF ALAIN (1337/745256), M/MLLE SOLAND / COLLIN CHARLES & CHARLOTTE (1438/745256), M. STEINMULLER CLAUDE (1172/745256), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2013/745256), M/ME SUISSA DANIEL (2055/745256), M&ME TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1370/745256), M. TALUCIER (1348/745256), M/ME THOMAS BRUNO (2248/745256), MME THOUIN MARIE-HELENE (890/745256), M/ME TODEA MARIETTE (2141/745256), M. TORTEL JEAN (2237/745256), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1337/745256), MME VALLETOUX (1220/745256), M. VATTEPAIN PIERRE (2577/745256), M&ME VERGES / KREITMANN (2566/745256), M/ME VIGER-BONILLA ANTOINE (2523/745256), MR&L VILLA - LAY GUILLAUME ET OLIVIA (1779/745256), M./MME YONGER MARC (1853/745256)

Ont voté contre : 81 copropriétaires représentant 161034 / 745256 tantièmes

Se sont abstenus : 21 copropriétaires représentant 44748 / 745256 tantièmes

MME ASLANGUL MADELEINE (3111/745256), M/ME AZNAR GUY (3292/745256), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2002/745256), MME BOURBON CLAUDETTE (1396/745256), M/ME BOUYSSOU Pierre / Daniela (2077/745256), M/ME BREGIER MICHEL (4295/745256), M/ME BRUNEL JOEL (3722/745256), MME CAJTAK JOELLE (2034/745256), M. CHAUVIN HUBERT (1385/745256), M/ME DELAVILLE MARC (672/745256), MME DEMONT ANDREE (1885/745256), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1449/745256), M/ML ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2259/745256), M/ME HUTTMANN KURT (2248/745256), M. LAPALUS PHILIPPE (1864/745256), M/ME LECLERE LISETTE (790/745256), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1385/745256), MME MURINGER CATHERINE (1843/745256), MME PETIT FRANCOISE (2492/745256), M. SEBAN GILBERT (2428/745256), MME THUILLIER MONIQUE (2119/745256)

Sont défaillants : 7 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M. CARLE JEAN (2291/999998), MME HUTTMANN MONIQUE (1417/999998), MME KRUCZYK (959/999998), M. LE GALLOU FRANCIS (2259/999998), MME MOREVE NICOLE (1885/999998), M/ME OBSER JACQUES (2130/999998), M. SOLDO (2866/999998)

Cette résolution est rejetée. La majorité des voix de l'ensemble des copropriétaires n'a pas été atteinte soit 158674 tantièmes.

RESOLUTION 61 : DEUXIÈME LECTURE En cas de majorité de l'article 25 non atteinte à la question précédente: Délégation de pouvoir pour le prélèvement des quotes-parts de l'emprunt collectif et le recouvrement des impayés.



Majorité : Article24 – Base de répartition : Base de répartition 0101

« L'assemblée générale, conformément au dernier alinéa de l'article 26-6 de loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 et sous réserve de la souscription du ou des prêts collectifs décidés par la présente assemblée générale, autorise le syndic à déléguer à la Caisse d'Épargne Ile-de-France, avec son accord, la faculté de prélever les sommes dues au titre du remboursement du prêt collectif et du paiement des accessoires directement sur les comptes bancaires des copropriétaires y participant, ainsi qu'à mettre en œuvre les voies de recouvrement en cas d'impayé. »

Cette résolution est SANS OBJET

RESOLUTION 62 : Décision de procéder en 2021 aux travaux de remplacement de la CTA de la piscine, conformément au devis de l'entreprise SAB choisie sur appel d'offres en 2020, si le projet thermique 2017-23 n'est pas retenu. ✓

Majorité : Article24 – Base de répartition : Base de répartition 0101

Dans ce cas, retour au partage 90%/10 avec le Belvé 2, vote à l'AG du 4 novembre, à celle du Belvé 2 le 17 novembre et à l'AG commune en fin d'année.

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance du descriptif des travaux et des propositions chiffrées des entreprises, ainsi que de la grille de simulation de répartition des coûts entre les copropriétaires joints à la convocation, et après avis du conseil syndical, décide de faire procéder aux travaux de remplacement de la centrale de traitement de l'air de la piscine, pour un montant de **150 306 € TTC** selon proposition de la société **SAB**

Le coût de ces travaux sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition " ILOT 1&2",
- 3 appels (nombre, montant, date d'exigibilité de chaque appel).

- 40% le 01/04/2021
- 30% le 01/07/2021
- 30% le 01/10/2021

Résultat du vote :

Ont voté pour : 101 copropriétaires représentant 186833 / 348447 tantièmes

Ont voté contre : 82 copropriétaires représentant 161614 / 348447 tantièmes

M/ME ANDRE STEPHANE (800/348447), M/ME ANENTO FRANCOISE (1534/348447), CTS ANENTO CERDAN JAIME & MME (2397/348447), M/ML ANENTO F. - PERIAUX V. (3303/348447), MME ANJOLLINI ANNIE (2279/348447), M/ME ARNAUD (954/348447), M/ME ARNAUD PASCALE (965/348447), M/ME AUCLAIR ALAIN (1375/348447), IND BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1768/348447), M/ME BAROUKH JEAN (2205/348447), MM. BARRIEU ET AUPIED (843/348447), M/ME BEAUSSET DOMINIQUE (2077/348447), M/ME BEAUSSET RENEE (1747/348447), M. BELLOT MICHEL (890/348447), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2002/348447), M/ME BIBIAN JEAN MARIE (2119/348447), IND BIELOF-BERTEAU (2566/348447), M/ME BOURCET JEAN (1949/348447), M/ME BOURON MICHEL (2130/348447), M/ME BREGIER MICHEL (4295/348447), M/ME BRUNEL JOEL (3722/348447), M/ME BUCK HANS (4688/348447), M.&MME BUREAU-GAUDINAT MARIE-HELENE (1970/348447), M/ME CARRIER MONIQUE (3399/348447), M/ME COUTTS ANDREW & ZUZANNA (2428/348447), M/ME CYWIE NOELLE (1832/348447), M.&MME DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (1981/348447), M/ME DAUBUS (2174/348447), M/ME DECONINCK Gilles/Caroline (2312/348447), M/ME DEJUST (1385/348447), M/ME DELABRE GUY (1311/348447), M/ME DOULCIER MARIE CLAIRE (2492/348447), M/ME DUPE DANIEL (2322/348447), IND DUSSAUD C/O MME DUSSAUD ANNE (2397/348447), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (1928/348447), M/ME FERY ANNE MARIE (2002/348447), M/ME FOURIER FRANCOISE (1534/348447), M. GAILLARD (SUCCESION) C/O (1632/348447), IND GASCHET/SCHAPIRA

DAVID&CHANTAL (2216/348447), MME GAUD MADELEINE (1359/348447), M/ME GAY PASCAL (1853/348447), M. GUILLOU MICHEL (1981/348447), MRS GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (2397/348447), M/ME HADJ-HAMDRI ERIC (2034/348447), MME HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (1385/348447), M/ME HUTTMANN KURT (2248/348447), M/ME JACQUIOT AURELIEN (2205/348447), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (1396/348447), MME JOZWIAK Caroline (1359/348447), IND KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (2216/348447), M/MELL LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2119/348447), MME LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2534/348447), MME LAVERNY (2312/348447), MME LAVOIE NICOLE (3296/348447), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2163/348447), M/ME LECOMTE DANIEL (2428/348447), M. LEGROS PHILIPPE (2184/348447), M. LENOIR BENJAMIN (779/348447), MME MAGNIEZ (917/348447), M/ME MARTYNCIOW NICOLAS (2140/348447), M/ME MAURIERES PATRICK (1375/348447), M. MEDINA FELIX (1428/348447), MME MERAULT catherine (1481/348447), MMD MODESTINE JACKY (1385/348447), MME MONGE SALAUN DOMINIQUE (1348/348447), MME MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1385/348447), MME OFFRET GINETTE (1385/348447), MME PAOLI FRANCE (1220/348447), MME PETREMANN MARIE-LOUISE (1401/348447), M/ME POULAIN Marilyne (1513/348447), IND REGOURD (1177/348447), M. REZKALLAH RACHID (2077/348447), M/ME ROPA BERNARD (3367/348447), M. SAPIN JIMMY (1146/348447), M. SAULOUP (2013/348447), M. SEBAN GILBERT (2428/348447), M/ME SERVAT GEORGES (2460/348447), M. TALUCIER (1348/348447), M/ME VIALFONT ALAIN (2269/348447), IND VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (2856/348447), MR&L VILLA - LAY GUILLAUME ET OLIVIA (1779/348447), INDIV WIERTELAK / DUSSAUD C/O MME DUSSAUD ANNE (1545/348447)

Se sont abstenus : 11 copropriétaires représentant 20728 / 348447 tantièmes

MME AZNAR LAURENCE (1449/348447), M/ME AZNAR GUY (3292/348447), IND BERTAGNOLIO (2055/348447), M. CHAUVIN HUBERT (1385/348447), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1449/348447), M. HOUPPE (2247/348447), MME KRUCZYK (959/348447), M/ME LEPIETRE (2055/348447), M. LOUBIERE BERNARD (1460/348447), M/ME MANZANAL IAN (1885/348447), MME PETIT FRANCOISE (2492/348447)

Sont défaillants : 5 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : MME HUTTMANN MONIQUE (1417/999998), M/ME LECLERE LISETTE (790/999998), MME MOREVE NICOLE (1885/999998), M/ME OBSER JACQUES (2130/999998), M. SOLDO (2866/999998)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 186833 / 348447 tantièmes.

RESOLUTION 63 : Décision de procéder en 2021 aux travaux de remplacement des vitrages du 26ème étage, conformément au devis de l'entreprise Negro, si le projet thermique n'est pas retenu ✓
Majorité : Article 24 – Base de répartition : Base de répartition 0101

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance du descriptif des travaux et des propositions chiffrées des entreprises, ainsi que de la grille de simulation de répartition des coûts entre les copropriétaires joints à la convocation, et après avis du conseil syndical, décide de faire procéder aux travaux de remplacement des vitrages du 26ème étage, pour un montant de **100 455€ TTC** selon proposition de la société NEGRO.

Le coût de ces travaux sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition " ILOT 1&2",
- 3 appels (nombre, montant, date d'exigibilité de chaque appel).

- 40% le 01/04/2021
- 30% le 01/07/2021
- 30% le 01/10/2021

Résultat du vote :

Ont voté pour : 107 copropriétaires représentant 200083 / 355982 tantièmes

Ont voté contre : 79 copropriétaires représentant 155899 / 355982 tantièmes

M/ME ANDRE STEPHANE (800/355982), M/ME ANENTO FRANCOISE (1534/355982), CTS ANENTO CERDAN JAIME & M/ME (2397/355982), M/ML ANENTO F. - PERIAUX V. (3303/355982), M/ME ANJOLLINI ANNIE (2279/355982), M/ME ARNAUD (954/355982), M/ME ARNAUD PASCALE (965/355982), M/ME AUCLAIR ALAIN (1375/355982), IND BAKON C/O M/ME BAKON SUZANNE (1768/355982), M/ME BAROUKH JEAN (2205/355982), M/ME BARRIEU ET AUPIED (843/355982), M/ME BEAUSSET DOMINIQUE (2077/355982), M/ME BEAUSSET RENEE (1747/355982), M. BELLOT MICHEL (890/355982), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2002/355982), IND BIELOF-BERTEAU (2566/355982), M/ME BOURON MICHEL (2130/355982), M/ME BREGIER MICHEL (4295/355982), M/ME BRUNEL JOEL (3722/355982), M/ME BUCK HANS (4688/355982), M/ME CARRIER MONIQUE (3399/355982), M/ME COUTTS ANDREW & ZUZANNA (2428/355982), M/ME CYWIE NOELLE (1832/355982), M/ME DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (1981/355982), M/ME DAUBUS (2174/355982), M/ME DECONINCK Gilles/Caroline (2312/355982), M/ME DEJUST (1385/355982), M/ME DOULCIER MARIE CLAIRE (2492/355982), M/ME DUPE DANIEL (2322/355982), INDIV DUSSAUD C/O M/ME DUSSAUD ANNE (2397/355982), MR EVENNOU ARTHUR (960/355982), M. FALFOUL SLAH OU M/ME BERTRAND (1928/355982), M/ME FERY ANNE MARIE (2002/355982), M/ME FOURIER FRANCOISE (1534/355982), M. GAILLARD (SUCCESSION) C/O (1632/355982), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2216/355982), M/ME GAUD MADELEINE (1359/355982), M/ME GAY PASCAL (1853/355982), M. GUILLOU MICHEL (1981/355982), M/ME GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (2397/355982), M/ME HADJ-HAMDRI ERIC (2034/355982), M/ME HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (1385/355982), M/ME HUTTMANN KURT (2248/355982), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (1396/355982), M/ME JOZWIAK Caroline (1359/355982), IND KASBARIAN - M/ME KASBARIAN ARTHUR (2216/355982), M/ME LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2119/355982), M/ME LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2534/355982), M/ME LAVERNY (2312/355982), M/ME LAVOIE NICOLE (3296/355982), M/ME LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2163/355982), M/ME LECOMTE DANIEL (2428/355982), M. LEGROS PHILIPPE (2184/355982), M. LENOIR BENJAMIN (779/355982), M/ME MAGNIEZ (917/355982), M/ME MANZANAL IAN (1885/355982), M/ME MARTYNCIOW NICOLAS (2140/355982), M/ME MAURIERES PATRICK (1375/355982), M. MEDINA FELIX (1428/355982), M/ME MERAULT catherine (1481/355982), M/ME MODESTINE JACKY (1385/355982), M/ME MONGE SALAUN DOMINIQUE (1348/355982), M/ME OFFRET GINETTE (1385/355982), M/ME PAOLI FRANCE (1220/355982), M/ME PETREMANN MARIE-LOUISE (1401/355982), M/ME POULAIN Marilyne (1513/355982), IND REGOURD (1177/355982), M. REZKALLAH RACHID (2077/355982), M/ME ROPA BERNARD (3367/355982), M. SAULOUP (2013/355982), M. SEBAN GILBERT (2428/355982), M/ME SERVAT GEORGES (2460/355982), M/ME SUISSA DANIEL (2055/355982), M. TALUCIER (1348/355982), M/ME VIALFONT ALAIN (2269/355982), IND VICAIRE - M/ME VICAIRE BERNARD (2856/355982), MR&L VILLA - LAY GUILLAUME ET OLIVIA (1779/355982), MR WARREN GLASIER THOMAS (1470/355982), INDIV WIERTELAK / DUSSAUD C/O M/ME DUSSAUD ANNE (1545/355982)

Se sont abstenus : 8 copropriétaires représentant 13024 / 355982 tantièmes

M/ME AZNAR LAURENCE (1449/355982), M/ME BASTIDE CAROLINE (1146/355982), M/ME BOURBON CLAUDETTE (1396/355982), M. CHAUVIN HUBERT (1385/355982), M/ME DESPEAUX ANNE-LAURE (1449/355982), M. HOUPPE (2247/355982), M. LOUBIERE BERNARD (1460/355982), M/ME PETIT FRANCOISE (2492/355982)

Sont défaillants : 5 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M/ME HUTTMANN MONIQUE (1417/999998), M/ME KRUCZYK (959/999998), M/ME MOREVE NICOLE (1885/999998), M/ME OBSER JACQUES (2130/999998), M. SOLDI (2866/999998)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 200083 / 355982 tantièmes.

RESOLUTION 64 : Vente forcée des lots 2172, 35 et 1386 appartenant à l'indivision LEVY SITBON

Majorité : Article 24 – Base de répartition : CCG



L'assemblée Générale, après avoir été informée des actions menées par le syndic pour recouvrer les sommes dues par **IND LEVY SITBON**, et des voies d'exécution diligentées et restées à ce jour infructueuses, et conformément à l'article 55 du décret du 17 mars 1967, autorise le syndic à procéder à la saisie immobilière *des lots 2172; 35 et 1386*, appartenant à **IND LEVY SITBON**, en vue de sa vente.

En application de l'article 19-2 de la loi du 10/07/1965 complété par la loi ALUR du 24/03/2014, les voix de **IND LEVY SITBON** ne seront pas prises en compte pour ce vote.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 197 copropriétaires représentant 408326 / 419705 tantièmes

Ont voté contre : 7 copropriétaires représentant 11379 / 419705 tantièmes

M. BELLOT MICHEL (920/419705), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/419705), M/ME HADJ-HAMDRI ERIC (2202/419705), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (1564/419705), MME MERAULT catherine (1660/419705), M/ME SITBON JACQUES (186/419705), M/ME SUISSA DANIEL (2266/419705)

Se sont abstenus : 18 copropriétaires représentant 86691 / 419705 tantièmes

MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/419705), M/ME BASTIDE CAROLINE (1357/419705), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170/419705), M.&MME BUREAU-GAUDINAT MARIE-HELENE (2138/419705), STE COGEFO/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/419705), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/419705), M/ME FERY ANNE MARIE (2170/419705), M/ME GAY PASCAL (2037/419705), M. LAPALUS PHILIPPE (2085/419705), M/ME LECLERE LISETTE (820/419705), M/ME MONEGER JEAN (128/419705), . MUTUELLE DES DOUANES (51327/419705), M/ME ROPA BERNARD (3541/419705), M/ME SERVAT GEORGES (2634/419705), M. TALUCIER (1516/419705), MME THUILLIER MONIQUE (2287/419705), MME VALLETOUX (1388/419705), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/419705)


Sont défaillants : 4 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : MME HUTTMANN MONIQUE (1585/999998), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/999998), M/ME OBSER JACQUES (2298/999998), M. SOLDI (3208/999998)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 408326 / 419705 tantièmes.

RESOLUTION 65 : Fixation de la mise à prix des lots 2172 - 35 et 1386 appartenant à IND LEVY SITBON

Majorité : *Article 24* – Base de répartition : *CCG*

Il est rappelé qu'en l'absence d'enchérisseur dans le cadre d'une vente forcée d'un lot, le syndicat des copropriétaires en sa qualité de poursuivant, sera d'office déclaré adjudicataire et tenu de régler le montant fixé pour la mise à prix. 

En conséquence, l'Assemblée Générale, après avoir pris connaissance du montant du solde débiteur actuel du compte de **IND LEVY SITBON**, à savoir **31 676.98 €**, et des prévisions de charges, frais et intérêts à échoir jusqu'au jour de la vente du lot, décide de fixer la mise à prix *des lots 2172 - 35 et 1386* à **50 000 €**.

En application de l'article 19-2 de la loi du 10/07/1965 complété par la loi ALUR du 24/03/2014, les voix de **IND LEVY SITBON** ne seront pas prises en compte pour ce vote.

Résultat du vote :

Ont voté pour : 186 copropriétaires représentant 384733 / 401299 tantièmes

Ont voté contre : 9 copropriétaires représentant 16566 / 401299 tantièmes

IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/401299), M/ME HADJ-HAMDRI ERIC (2202/401299), M/ME HUTTMANN KURT (2416/401299), MME HUTTMANN MONIQUE (1585/401299), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (1564/401299), M/ME MANZANAL IAN (2106/401299), MME MERAULT catherine (1660/401299), M/ME SITBON JACQUES (186/401299), M/ME SUISSA DANIEL (2266/401299)

Se sont abstenus : 20 copropriétaires représentant 89511 / 401299 tantièmes

MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/401299), M/ME BASTIDE CAROLINE (1357/401299), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170/401299), M.&MME BUREAU-GAUDINAT MARIE-HELENE (2138/401299), STE COGEFO/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/401299), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/401299), M/ME FERY ANNE MARIE (2170/401299), M/ME GAY PASCAL (2037/401299), M. LAPALUS PHILIPPE (2085/401299), M/ME LECLERE LISETTE (820/401299), M/ME MONEGER JEAN (128/401299), CTS MOUTARD (149/401299), . MUTUELLE DES DOUANES (51327/401299), M/ME ROPA BERNARD (3541/401299), M/ME SERVAT GEORGES (2634/401299), M. TALUCIER (1516/401299), MME THUILLIER MONIQUE (2287/401299), MME VALLETOUX (1388/401299), M/ME VIALFONT ALAIN (2671/401299), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/401299)

Sont défaillants : 11 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : M. CARLE JEAN (2609/999998), MME CYWIE NOELLE (1862/999998), M&ME DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (2171/999998), MME FOURNIER MARIE-PAULE (2628/999998), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/999998), MME MOREVE NICOLE (2059/999998), M/ME OBSER JACQUES (2298/999998), M/ME PAPUCHON (2133/999998), MME PAPUCHON JACQUELINE (2144/999998), MME PETREMANN MARIE-LOUISE (1565/999998), M. SOLDO (3208/999998)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 384733 / 401299 tantièmes.

RESOLUTION 66 : Dotation pour créances douteuses

Majorité : *Article 24* – Base de répartition : *CCG*



L'Assemblée Générale, après avoir été informée des actions menées par le syndic pour récupérer les sommes dues par **IND LEVY SITBON**, et des voies d'exécution diligentées et restées à ce jour infructueuses, et conformément à l'article 11 du décret du 17 mars 1967, décide d'évaluer à un montant de **17 000 €**, les sommes estimées définitivement perdues.

Ce montant sera financé par 1 appel de provision selon les modalités suivantes :

- 100% le 01/07/2021

Résultat du vote :

Ont voté pour : 144 copropriétaires représentant 359357 / 419800 tantièmes

Ont voté contre : 31 copropriétaires représentant 60443 / 419800 tantièmes

MM. BARRIEU ET AUPIED (843/419800), M/ME BEAUSSET DOMINIQUE (2251/419800), MME BEAUSSET RENEE (1921/419800), M/ME BUCK HANS (5246/419800), M. CHAPPEL PATRICK (795/419800), M. CYWIE CHRISTIAN (494/419800), M/ME DECONINCK Gilles/Caroline (2491/419800), MME DOULCIER MARIE CLAIRE (2750/419800), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (2149/419800), M/ME FERY ANNE MARIE (2170/419800), M/ME FOURIER FRANCOISE (1858/419800), M/ME GAY PASCAL (2037/419800), M/ME HADJ-HAMDRI ERIC (2202/419800), M. HOUPE (2421/419800), M/ME JACQUIOT AURELIEN (2373/419800), MR JOUSSANT JEAN-BENOIST (1564/419800), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2203/419800), MME LAVERNY (2533/419800), MME LEJEUNE ANNICK (2053/419800), M. LOUBIERE BERNARD (1634/419800), M&ME LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2438/419800), M/ME MANZANAL IAN

(2106/419800), M. MEDINA FELIX (1607/419800), MME MERAULT catherine (1660/419800), MMD MODESTINE JACKY (1549/419800), MME OFFRET GINETTE (1553/419800), MME PAOLI FRANCE (1388/419800), MME PAPUCHON JACQUELINE (2144/419800), M/ME SITBON JACQUES (186/419800), M. SOLDO (3208/419800), MME VAUTRIN CHRISTIANE (616/419800)

Se sont abstenus : 41 copropriétaires représentant 74542 / 419800 tantièmes

MME ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1394/419800), M/ME ARNAUD (1138/419800), M/ME ARNAUD PASCALE (995/419800), M/ME BASTIDE CAROLINE (1357/419800), M. BELLOT MICHEL (920/419800), M/ME BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170/419800), M/ME BREGIER MICHEL (4799/419800), MME BUCHNER SYLVIANE (1500/419800), M. CHAUVIN HUBERT (1553/419800), MME CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2469/419800), STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911/419800), M&ME DAVID JEAN-ROGER (144/419800), MME DEMONT ANDREE (2059/419800), MME DESPEAUX ANNE-LAURE (1617/419800), M. DURAND GUY (1001/419800), M/ME FLEISCHMANN MARTIN (1958/419800), IND GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581/419800), MME HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (1527/419800), M/ME HUTTMANN KURT (2416/419800), MME HUTTMANN MONIQUE (1585/419800), MME KRUCZYK (1127/419800), M. LAPALUS PHILIPPE (2085/419800), M/ME LECLERE LISETTE (820/419800), MME MAGNIEZ (1085/419800), M/ME MARTYNCIOW NICOLAS (2335/419800), M/ME MONEGER JEAN (128/419800), CTS MOUTARD (149/419800), MME MURINGER CATHERINE (2017/419800), M/ME PAPUCHON (2133/419800), M/ME ROPA BERNARD (3541/419800), M/ME SERVAT GEORGES (2634/419800), IND STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191/419800), IND STEINMULLER (186/419800), M. STEINMULLER CLAUDE (1202/419800), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2043/419800), M/ME SUISSA DANIEL (2266/419800), M. TALUCIER (1516/419800), MME THUILLIER MONIQUE (2287/419800), MME VALLETOUX (1388/419800), M/ME VIALFONT ALAIN (2671/419800), MR WARREN GLASIER THOMAS (1644/419800)

Sont défaillants : 10 copropriétaires (Vote par correspondance)

Non exprimé : MME CAJTAK JOELLE (2245/999998), M. CARLE JEAN (2609/999998), MME CHARPENTIER ANNIK (1692/999998), MME CHICAL BRIGITTE (2363/999998), MME CYWIE NOELLE (1862/999998), MME FOURNIER MARIE-PAULE (2628/999998), MME GAUD MADELEINE (1389/999998), M/ME MAURIERES PATRICK (1549/999998), MME MOREVE NICOLE (2059/999998), M/ME OBSER JACQUES (2298/999998)

Cette résolution est adoptée à la majorité des voix des copropriétaires présents et représentés, soit 359357 / 419800 tantièmes.

RESOLUTION 67 : Questions diverses

Majorité : *SansVote*

L'ORDRE DU JOUR EPUISE, LA SEANCE EST LEVEE

Président
MME BONILLA

Secrétaire
MME DJEDJE

Les copropriétaires absents et non représentés à l'Assemblée Générale, ainsi que ceux ayant voté contre l'une des décisions adoptée par cette Assemblée, ont reçu notification desdites décisions, par pli recommandé AR, en leur rappelant « l'article. 42. et les dispositions de l'article 2224 du code civil relatives au délai de prescription et à son point de départ sont applicables aux actions personnelles relatives à la copropriété entre copropriétaires ou entre un copropriétaire et le syndicat.

Les actions en contestation des décisions des assemblées générales doivent, à peine de déchéance, être introduites par les copropriétaires opposants ou défaillants dans un délai de deux mois à compter de la notification du procès-verbal d'assemblée. Cette notification est réalisée par le syndic dans le délai d'un mois à compter de la tenue de l'assemblée générale.

Sauf urgence, l'exécution par le syndic des travaux décidés par l'assemblée générale en application des articles 25 et 26 de la présente loi est suspendue jusqu'à l'expiration du délai de deux mois mentionné au deuxième alinéa du présent article.

S'il est fait droit à une action contestant une décision d'assemblée générale portant modification de la répartition des charges, le tribunal de grande instance procède à la nouvelle répartition. Il en est de même en ce qui concerne les répartitions votées en application de l'article 30. ».