

16

PROCES VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 22/05/2019

Le 22/05/2019 à 20:03 les copropriétaires de l'immeuble, Résidence LE BELVEDERE se sont réunis en Assemblée Générale sur convocation régulièrement adressée par le syndic IMMO DE FRANCE PARIS ILE DE FRANCE, à tous les copropriétaires.

Il a été dressé une feuille de présence qui a été signée par tous les Copropriétaires présents et par les mandataires qui s'étaient faits représenter soit : 593877 / 1000000 Tantièmes.

Sont ABSENTS et NON REPRÉSENTÉS avant l'ouverture des votes :

SCI ABIGAIL (2638), M. ABOURA Chamsedean (989), Mme ACCOT G. OU MME ACCOT I (2348), SCI AD2PV (1723), SCI AHAVA -MR BELLAICHE PH. (2165), M. & Mme AHOLOU PLACIDE (2208), M. & Mme AIZCORBE JOSE (191), Mme ALLAIN/GICQUEL ELIANE (1564), M. ALOUI MONJI (447), M. & Mme ALOUI MONJI (2458), Mme AMAR SARAH (1222), M. & Mme ANDRE STEPHANE (968), Mme ASLANGUL MADELEINE (2352), Mme ASLANGUL MADELEINE (1000), M. & Mme AVIGES ABRAM (2756), M. & Mme BARBARA EZEQUIEL (191), M. & Mme BARBIN ANDRE (340), M. & Mme BARDY LIGERON PHILIPPE ANNE (149), Mme BARREAU EVA (1575), M. BARROT ADRIEN (138), M. BASARTE ROBERT (1064), Mlle BATTRE Ingrid (154), M. BAUDOUY NICOLAS (1199), M. & Mme BEAUSSET DOMINIQUE (2251), CONS. BELE FRANCE & PATRICK (181), INDI. BELLANGER (2351), M. BELLEC JEAN-PIERRE (149), M. BELLETOILE JULIEN (1394), M. BELLOT MICHEL (920), M. BENHAÏM HAROLD (149), INDI. BERETTI -MME BERETTI ANNE (224), M. BETHOUX ALAIN (144), M. BIANQUIS VINCENT (920), INDI. BIRCKENER - M/MME BIRCKENER JEAN (149), M. BITAN GABRIEL (2096), M. BLANCHARD THIERRY (144), SCI BLIMA (2384), Mlle BLIN CHRYSTELE (235), M. BLOCOURT (2666), M. & Mme BOCCARA VICTOR (149), M. BOEDA MAURICE (1064), INDI. BONNEVIE (1666), Mlle BORREL ALEXIA (134), Mme BOSSET CELINE (138), INDI. BOUCHER (149), CONS. BOUCHER C/O MR BOUCHER CYRIL (1277), M. & Mme BOUCHET JEAN (2468), M. & Mme BOURCET JEAN (2128), Mme BOURICAT MAUD (2581), M. BOURREL JEAN-PHILIPPE (128), M. & Mme BOUYAHIA MOHAMMED (1064), Mme BOYER/BAILLARD MARIE-CHRISTINE (2363), Mme BROCAR SEVERINE (1490), SCI BULLE (770), Mlle BULUT BINNUR (138), M. & Mme BUNEL (154), M. CALDER JONATHAN (149), M. & Mme CANDILIS TAKIS (149), INDI. CARAT C/O MME CARAT MADELEINE (4017), M. CARRE MICHAEL (149), M. CARUSO DIDIER (916), M. CHAMBOREDON JEAN-CLAUDE (1506), M. & Mme CHAN MICHEL (2851), M. CHAUVET GILLES (2192), M. CHAUVIN GUY (186), M. & Mme CHAVELAS IOANNIS (144), M. CHAZE FREDERIC (778), Mlle CHEDEVILLE JOSIANE (2384), Mlle CHEREL GINETTE (134), M. CHERFA MESAUD (149), Mmes CHEVILLOTTE / MONBET (149), Mme CHOPIN/GESLIN MARIE (154), Mlle CHOTRO ISABELLE (990), M. & Mme CHTEREV VLADIMIR (144), M. & Mlle CIBOT/GOUYET FRANCOIS/BEATRICE (144), M. & Mme CIRAVEGNA DIDIER (144), M. & Mme CLAIRET FRANCIS (154), Mme COHEN NADINE (154), M. & Mme COMTE-TROTET DAVID (138), M. COULON PIERRE/ MME CARPENTIER (2149), M. & Mme COURBOULAY CHRISTIAN (2958), M. CUNIN PATRICK (958), M. CYWIE CHRISTIAN (494), MM. DAGNAUD/DELESTRE FRANCOIS/FABRICE (144), Mme DANG NGOC THI VIET VAN (2389), M. DARCOS (2470), M. & Mme DARCOS ROBERT (191), M. & Mme DARRE Eric/Fabienne (149), M. & Mme DASNIERE-INI THIERRY (149), M. DE ALMEIDA ARMENIO (989), M. & Mme DE CASTRO - KAJZAR MARIO - AMELIE (138), Mlle DECHELLE CLAUDINE (1134), INDI. DEGONVILLE THIERRY (1421), M. & Mme DELABRE GUY (1341), M. DELAPORTE CYRIL (1064), M. & Mme DELAUNAY JACQUES (1836), M. DELCOURTE FRANCOIS (1111), M. & Mme DELSOL Sylvain & Suzanne (175), M. DEL SOL YANN (181), Mme DESPEAUX ANNE-LAURE (1617), SARL DEXIM (149), M. & Mme DIME AMADOU (372), SCI DOCKSIDE (787), Mlle & M. DORSAMY/DANEL MELISSA/ALEXIS (2048), M. & Mme DOS SANTOS VIRGILE (1953), M. DRUJON (138), M. & Mme DUCASSE ANDRE (INDIVISION) (134), Mlle DUFOUR STEPHANIE (149), M. & Mme DUQUESNE JEAN FRANCOISE (1032), M. DURAND GUY (1001), Mme DUVERNE HELENE (138), SCI EB 26 (382), M. & Mme EL GHOZI NICOLAS (2734), SCI ELISANT (2559), Mme EMAILLE JACQUELINE (1612), SCI ETOILE PARIS (2639), M. & Mme FALLOURD (1979), Mme FAYARD CHANTAL (191), M. & Mme FIGAROL -JEAN-MARC/CATHERINE (276), M. FOCH ARTHUR (2192), STE FONCIERE ROMAIN D'INVEST./LEXA (7636), Mme FONTAINE M. OU MR FONTAINE C. (144), CONS. FORNELL MARIA-TERESA (1335), Mme FOURNIER MARIE-PAULE (2628), Mlle FROMENT ROBERT (1527), M. FRYDE MICHEL (144), INDI. GASCHET/SCHAPIRA DAVID&CHANTAL (2581), M. GASCHET DAVID (968), INDI. GAULTIER (2708), M. & Mlle GELIN/PASSADEOS FABRICE/STEPHANE (138), Mlle GENAUD ISABELLE (830), SCI GEOLA (2926), M. GERARD GUILLAUME (1862), M. GARDIL ALAIN (186), M. & Mme GESLIN BERTRAND (2553), INDI. GICQUEL/ALLAIN ELIANE (3469), M. GORCY PHILIPPE (1177), M. & Mme GOZLANE RAPHAEL (2638), M. GRANGIER GUILLAUME (138), Mlle GUILLOU PASCALE (1549), Mme GUY (170), Mme HANOUET GYSLAINE (1490), M. HAZARD HUGUES (1085), M. HEBEISEN FRANCK (149), Mme HEBERT-DELIGNY B. (1420), Mlle HERBELIN LAURENCE (138), Mme HOLLEMAERT CLAUDE (154), M. HOSANA (2458), M. HOUPPE (2421), M. & Mme IDHAMMOU FOUAD (958), STE INTERTOP (2602), STE INTERTOP (2586), M. & Mme JACOBSEN HENRIK (138), M. & Mme JACQUIOT AURELIEN (2373), Mme JAUFFRET CLAUDE (138), SCI JAURES WILSON MR VASSEREAU ALAIN (693), M. JOUSSANT JEAN-BENOIST (1564), Mme JOUSSET GISELE (1388), Mme JOZWIAK Caroline (1527), Mlle KERGUILLER LOUISE (149), INDI. KEUCHEGUERIAN-KOBILANSKY- ELIAS (2613), Mme KIM YOU RI (1495), Mmes KOBILANSKY/KEUCHEGUERIAN FRANCINE/THERESE (154), Mmes KOBILANSKY/KEUCHEGUERIAN FRANCINE/THERESE (154), Mme KOMLA HENRIETTE OU MR KOMLA M. (2458), Mme KRUCZYK (1127), SCI LAFAYETTE (2949), SCPI LAFFITTE PIERRE (804), M. LAFONT EMMANUEL (1378), Mme LAGAUCHE SUZANNE (149), SCI LANDOTEN-MR FEUNOT (2203), Mme LAPEYRE CATHERINE (2448), Mme LARSON (288), M. LAUBERT MORGAN (138), Mme LAURENT GERMAINE (2348), Mme LAVOIE NICOLE (1404), M. & Mme LECOMTE DANIEL (2592), M. LECONTE J. OU MR LECONTE PH. (2414), M. & Mme LE DEUN Raymond/Geneviève (873), M. LEFEUVRE RAYMOND (2565), SCI LE JAURES (298), Mme LELLOUCHE CATHERINE (873), CONS. LEMAY C/O LEMAY MICHEL (1505), Mme LEMERLE (276), M. & Mme LEMONNIER JEAN-PIERRE (144), Mme LE MOULLEC MARIANNE (138), M. & Mme LENA PHILIPPE (138), M. LENOIR BENJAMIN (809), M. LEONARD OLIVIER (154), M. LEPINE YVES (921), M. LE POGAM DOMINIQUE (149), M. & Mme LE PORHIEL MARC-ANTOINE (2331), M. LERICHE LAURENT (149), Mme LE ROUX ONNEN (181), Mme LIBRAIRE LYDIE (1419), Mme LICOPPE AUDREY (894), M. & Mme LI FRANCOIS (2315), M. & Mme LI MARC (2596), Mme LOKIEC DENISE (144), M. LONDON STEVE (INDIVISION) (149), Mme LOUIS FRANCOISE (1543), Mlle MAILLOT ELISABETH (2122), M. & Mme MALEUVRE - VAULEON (1415), Mme MANI (138), CONS. MARTEL -MME MARTEL A.MARIE (2288), M. & Mme MASSACRIER HENRI (862), SCI MAZAL (2448), SCI MAZAL (2022), SCI MEDIMO (10399), M. MEDINA FELIX (1607), M. & Mme MELLOUL ALBERT (144), M. MERIOCHAUD DAVID (2362), M. MICHEL OLIVIER (1543), Mme MILLOUR GILBERTE (2394), Mme MODESTINE JACKY (1549), Mlle MOELLINGER SOPHIE (1606), M. MONIER CHRISTOPHE (1612), INDI. MONSEGU (2117), CONS. MOUTARD (149), Mme MUNTEANU CARMEN (138), M. NEGRE CHARLES (1617), M. & Mme NEZRI ELIE (138), M. NOEL NICOLAS (170), M. & Mme NOUCHY RICHARD (1415), M. & Mme OBSER JACQUES (2298), SCI OCEANE (149), OEUVRE DES ORPHELINS DOUANES (14703), Mme OFFRET GINETTE (1553), INDI. OLLIVE C/O MR OLIVE PIERRE (706), M. OLLIVIER RICHARD (1569), Mlle OVTCHARENKO CORINNE (1638), Mme PAOLI FRANCE (1388), STE PATRIMMO COMMERCE (5205), Mlle PEREZ MICHELE (1053), M. PERIAUX VIRGILE (224), Mme PERIDIER JEANINE (1548), M. & Mlle PERNA/NARDINI Andréa/Daniela (181), M. PERRIER PIERRE (1048), M. PESSER JEAN PIERRE (1088), Mme PETER NICOLE (2702), INDI. PETIT (1436), M. & Mlle PEYRAGA ROMAIN/DESCAMPS MARIE-CECILE (160), M. PHILIPBERT YANNICK (1527), M. PIGNAT JEAN-MARC (936), Mlle PINERO ingrid (2537), Mme PONS JULIE (134), M. & Mme POSTY

THIERRY ET SYLVIANE (1118), Mlle POULAIN Marilynne (1746), M. QUINOL VINCENT (382), M. RAFFY JEAN-FRANCOIS (2702), M. & Mme RAMADIER MAURICE (144), M. REGIS NICOLAS (1042), Mme RENEAU sylvie (149), M. REZKALLAH RACHID (2389), M. & Mme RIBES Stanislas (149), M. & Mme RICHERAND GERARD (2229), INDI. RIGAL (191), M. & Mme ROCHER GUILLAUME / HELENE (149), Mlle ROMIGUIER SOPHIE (149), M. & Mlle ROPITAL/CHANTREL BENOIT/ANNE-LYSE (1240), Mme ROSSI CLAIRE (191), MM. S.C.I. COURBET LE BELVEDERE (149), M. & Mme S.C.I. H.C. (843),

MM. S.C.J. NIFLAOT (787), M. & Mme SAEZ CLAUDE (851), SCI SAILLARD-VIOSSAT (1771), M. SALAH HADJ (2245), M. & Mme SALAH HAMZA (2287), M. SALIM CHARBEL (2367), M. & Mme SALLES JEAN CLAUDE & CORINE (1027), M. SALMON HUBERT (191), Mme SANZ PATRICIA (149), SCI SAULAIS TISSOT (298), M. & Mme SCHACHTER MICHEL (2399), M. & Mme SCHEINFELD JOACHIN (1638), Mlle SCHMIDT MONIQUE (1516), M. SEBAN GILBERT (2596), Mme SEBBAR ASMAE (2584), M. & Mme SERVAT GEORGES (2634), MM. SOFRAPLUS C/O SOFRADOM (952), Mme STECKAR-GANAS CATHERINE (1330), SARL TABBI (170), Mme TAHON AGNES (1623), M. TALOU PATRICK (936), M. TALUCIER (1516), Mme TANGUY JOELLE (1069), Mme TARACENA RUIZ BERTA (149), M. TA ROLAND (1026), SCI TECHNIC-JAURES -MLE MAZOUFFRE I. (3016), M. TEISSIER CHARLES (1234), Mlle TERCERIE FRANCOISE (1543), Mme THEILLOUX NATHALIE (191), Mlle THOLLOT SOPHIE (1644), M. THUEL-CHASSAIGNE HUGUES (149), M. & Mme TORJMANE MOISE (1378), STE TPB (2476), CONS. TROJANOWSKI C/ O (1538), Mlle ULM ELISE (1542), INDI. VAN DE VELDE /CO MME VAN DE VELDE J. (1517), Mme VEDEL Patricia (149), M. VERGNE JEAN-FRANCOIS (1404), SAS VIAGER LIFE FRANCE (1032), INDI. VICAIRE - M/MME VICAIRE BERNARD (3198), M. & Mme VIGNERON GERARD / CORINNE (149), M. & Mme VILLACA JOEL (149), M. WARREN GLASIER THOMAS (1644), INDI. WATINE -MR WATINE LUDOVIC (1634), Mlle WENK MAELLE (1356), Mme WIZMAN AYALA (2417), M. WURMSER PIERRE (1702), M. XAYAVONGSACK - MAVRAGANIS CHAMPHATONG ET ELISE (2337), Mme ZENNOU NATHALIE (1607), M. & Mlle ZEPHIR/SLONINA JEAN/LAURENCE (2133)

Soit **313 / 557** absents totalisant **406123 / 1000000** Tantièmes

Madame ROMIEU, représentant **LE CABINET IMMO DE FRANCE PARIS IDF**, dépose sur le bureau à disposition de l'Assemblée :

- Le règlement de copropriété
- Le livre des convocations à la présente Assemblée
- Le registre des délibérations

L'assemblée générale procède à la composition du bureau :

Résolution 1

ELECTION DU PRÉSIDENT DE SÉANCE : M. GALLOIS

L'assemblée générale désigne en qualité de Président de séance qui par suite de son élection, certifiera, après vérification, la feuille de présence, conformément à l'article 14 du décret du 17 mars 1967 : M. GALLOIS

Votes pour	593877 àmes
Votes contre	0 àme
Abstentions	0 àme
Absents	406123 àmes
Non exprimés	0 àme
Soit un total	1000000 / 1000000 àmes

La résolution est adoptée

Au vu des résultats, M. GALLOIS est élu

Résolution 2

ELECTION DU PREMIER SCRUTATEUR : MME LIOTARD

L'assemblée générale désigne en qualité de scrutateur de séance. : Mme LIOTARD

Votes pour	593877 émes
Votes contre	0 éme
Abstentions	0 éme
Absents	406123 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Au vu des résultats, Mme LIOTARD est élue scrutatrice de séance

Arrivées	3352 émes
Mme ASLANGUL MADELEINE (2352), Mme ASLANGUL MADELEINE (1000)	

Résolution 3

ELECTION DU SECOND SCRUTATEUR : MME DECONINCK

L'assemblée générale désigne en qualité de second scrutateur de séance. : Mme DECONINCK

Votes pour	597229 émes
Votes contre	0 éme
Abstentions	0 éme
Absents	402771 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Au vu des résultats, Mme DECONINCK est élue scrutatrice de séance

Résolution 4

ELECTION DU SECRÉTAIRE DE SÉANCE : LE CABINET IMMO DE FRANCE PARIS IDF, SYNDIC, REPRESENTÉ PAR MME ROMIEU

L'assemblée générale désigne en qualité de secrétaire de séance : le cabinet IMMO DE FRANCE PARIS IDF, syndic, représenté par Mme ROMIEU.



Votes pour	597229 âmes
Votes contre	0 âme
Abstentions	0 âme
Absents	402771 âmes
Non exprimés	0 âme
Soit un total	1000000 / 1000000 âmes

La résolution est adoptée

Au vu des résultats, LE CABINET IMMO DE FRANCE IDF, REPRESENTÉ PAR MME ROMIEU est élu secrétaire de séance

Résolution 5

RAPPORT DU CONSEIL SYNDICAL / INFORMATION SUR LES PROCÉDURES / DOSSIERS EN COURS

Le conseil syndical rend compte de l'exécution de sa mission concernant l'exercice écoulé ainsi que sur les procédures et les dossiers en cours.

Arrivées 10189 âmes
SCI ELISANT (2559), M. LAFONT EMMANUEL (1378), M. & Mme LECOMTE DANIEL (2592), M. & Mme SERVAT GEORGES (2634), M. TA ROLAND (1026)

Résolution 6

APPROBATION DES COMPTES DE L'EXERCICE CLOS AU 31/12/2018

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance des documents joints à la convocation et nécessaires à la validité de la décision, approuve, en leur forme, teneur, imputation et répartition, les comptes de l'exercice clos au 31/12/2018.

Votes pour	596837 âmes
Votes contre	2245 âmes
M. & Mme BOUYSSOU Pierre / daniela (2245)	
Abstentions	5602 âmes
Mme ANJOLINI ANNIE (2453), Mme BARRAULT HELENE (2213), M. BAUDRINGHIEN REMI (936)	
Absents	392582 âmes
Non exprimés	2734 âmes
M. & Mme JESU FREDERIC (2734)	
Soit un total	1000000 / 1000000 âmes

La résolution est adoptée

Départs 2734 âmes
M. & Mme JESU FREDERIC (2734)

Arrivées 494 âmes
M. CYWIE CHRISTIAN (494)

Résolution 7

APPROBATION DU BUDGET PRÉVISIONNEL DU 01/01/2020 AU 31/12/2020



L'assemblée générale, après avoir pris connaissance des documents joints à la convocation et nécessaires à la validité de la décision, approuve le budget prévisionnel de l'exercice du 1^{ER} janvier 2020 jusqu'au 31 décembre 2020, pour un montant de 2 592 230 € TTC.

Le budget est appelé par provisions égales au quart de son montant, exigibles le premier jour de chaque trimestre.

Votes pour	602406 âmes
Votes contre	0 âme
Abstentions	2772 âmes
M. STEVENSON ERIC (1580), M. THULLIEZ LUC (1192)	
Absents	394822 âmes
Non exprimés	0 âme
Soit un total	1000000 / 1000000 âmes

La résolution est adoptée

Résolution 8

CONSTITUTION "TRAVAUX ALUR"

La loi ALUR du 24 mars 2014 a inséré dans la loi du 10 juillet 1965, un nouvel article 14-2-II qui prévoit dans tous les immeubles à destination totale ou partielle d'habitation construits depuis plus de 5 ans, la constitution d'un fonds de travaux afin de faire face à la réalisation de travaux futurs.

Ce fonds est alimenté par une cotisation annuelle obligatoire versée par les copropriétaires selon les mêmes modalités que le versement des provisions du budget prévisionnel.

Le montant de la cotisation annuelle ne peut être inférieur à 5 % du budget de fonctionnement annuel voté.

L'assemblée générale décide, conformément aux dispositions de l'article 14-2-II modifié de la Loi du 10 juillet 1965, de fixer la cotisation annuelle alimentant le fonds de travaux (qui ne peut être inférieure à 5 % du budget de fonctionnement annuel voté), à 5%, soit pour l'année en cours la somme de 133.644,50 euros qui sera appelée avec les appels de fonds trimestriels restant à échoir et répartie en charges communes générales.

Par suite les appels trimestriels du fonds travaux auront les mêmes dates d'exigibilités que les appels provisionnels budgétaires votés.

Ces fonds seront versés sur un compte d'épargne rémunéré, spécialement ouvert au nom du syndicat.

Il est rappelé que « Les sommes versées au titre du fonds de travaux sont attachées aux lots et définitivement acquises au syndicat des copropriétaires. Elles ne donnent pas lieu à un remboursement, par le syndicat à l'occasion de la cession d'un lot ».

Votes pour	21467 âmes
M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170), M. BIJAOUI HUBERT (2277), M. & Mme BOSSUET ALBERT (2427), M. & Mme BOSSUET ALBERT (1628), M. & Mme BOSSUET ALBERT OU Mlle BOSSUET (1660), M. DUSSAUD (2571), Mme DUSSAUD ANNE (1724), Mme GAUDINAT MARIE-HELENE (2138), M. LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2287), M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585)	
Votes contre	582519 âmes
Abstentions	1192 âmes
M. THULLIEZ LUC (1192)	
Absents	394822 âmes
Non exprimés	0 âme
Soit un total	1000000 / 1000000 âmes

La résolution est rejetée



Résolution 9

DÉSIGNATION DU SYNDIC ET ACCEPTATION DU CONTRAT JOINT EN ANNEXE

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance des documents joints à la convocation et nécessaires à la validité de la décision, désigne en qualité de syndic, IMMO DE FRANCE PARIS IDF, représentée par M. HUEZ, société au capital de 23 486 520 €, dont le siège social est 67/69 Boulevard Bessières - CS 35260 75176 PARIS CEDEX 17, immatriculée au RCS de PARIS, sous le numéro 529 196 412, garantie par CECG 16, rue Hoche - Tour Kupka B - TSA 39999 - 92919 LA DEFENSE Cedex, titulaire de la carte professionnelle n° CPI75012016000005019, et ce pour une durée de 1 an, 1 mois et 8 jours, à compter du 22 mai 2019 jusqu'au 30 juin 2020

L'assemblée générale approuve les conditions du contrat de syndic joint à la convocation, pour la rémunération forfaitaire annuelle de 112.299,60 TTC, pour l'exercice, et donne mandat au Président de séance, M. GALLOIS, pour le signer au nom du syndicat des copropriétaires.

Votes pour	595117 àmes
Votes contre	4704 àmes
M. CYWIE CHRISTIAN (494), Mme CYWIE NOELLE (1862), M. & Mme DAUBUS (2348)	
Abstentions	5357 àmes
M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585), M. STEVENSON ERIC (1580), M. THULLIEZ LUC (1192)	
Absents	394822 àmes
Non exprimés	0 àme
Soit un total	1000000 / 1000000 àmes

La résolution est adoptée

Résolution 10.1

RENOUVELLEMENT PARTIEL DU CONSEIL SYNDICAL, SUITE À PLUSIEURS DÉMISSIONS : MME CHARPENTIER ANNIK

L'assemblée générale désigne en qualité de membre du conseil syndical, pour une durée de 2 ans : Mme CHARPENTIER ANNIK

Votes pour	598193 àmes
Votes contre	0 àme
Abstentions	6985 àmes
M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585), M. SOLDI (3208), M. THULLIEZ LUC (1192)	
Absents	394822 àmes
Non exprimés	0 àme
Soit un total	1000000 / 1000000 àmes

La résolution est adoptée

Au vu des résultats, Mme CHARPENTIER ANNIK est élue membre du conseil syndical

Résolution 10.2

RENOUVELLEMENT PARTIEL DU CONSEIL SYNDICAL, SUITE À PLUSIEURS DÉMISSIONS : MME MAZIN ISABELLE

L'assemblée générale désigne en qualité de membre du conseil syndical, pour une durée de 2 ans : Mme MAZIN ISABELLE

Votes pour	598193 émes
Votes contre	0 éme
Abstentions	6985 émes
M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585), M. SOLDI (3208), M. THULLIEZ LUC (1192)	
Absents	394822 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Au vu des résultats, Mme MAZIN ISABELLE est élue membre du conseil syndical

Résolution 11

MODALITÉS DE CONSULTATION DES PIÈCES COMPTABLES

L'assemblée générale, conformément à l'article 18-1 de la Loi du 10 juillet 1965, décide que les copropriétaires auront la faculté de consulter les pièces justificatives des charges de copropriété selon les modalités suivantes : à réception de la convocation et après avoir pris rendez-vous auprès du service comptable au préalable, et ce jusqu'au jour de la réunion.

Votes pour	601401 émes
Votes contre	0 éme
Abstentions	3777 émes
M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585), M. THULLIEZ LUC (1192)	
Absents	394822 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 12

AUTORISATION PERMANENTE DONNÉE À LA POLICE OU LA GENDARMERIE D'ACCÉDER AUX PARTIES COMMUNES

L'assemblée générale autorise de façon permanente, la police et la gendarmerie nationale à pénétrer dans les parties communes.

Votes pour	596612 émes
Votes contre	6374 émes
M. & Mme BOUYSSOU Pierre / daniela (2245), Mme DEJUST (1559), M. LAFONT EMMANUEL (1378), M. THULLIEZ LUC (1192)	
Abstentions	2192 émes
Mme BERTOLI (1096), M. & Mme DESCAMPS DAMIEN (1096)	
Absents	394822 émes
Non exprimés	0 éme



La résolution est adoptée**Résolution 13**

DÉCISION DE PROCÉDER AUX TRAVAUX DE REMISE EN ÉTAT DU DISPOSITIF DE DÉSENFUMAGE DU BÂTIMENT B, AU NIVEAU DES 25 ET 26ÈME ÉTAGES, SELON DEVIS IDEA

L'assemblée générale décide de faire procéder aux travaux de remise en état du dispositif de désenfumage du bâtiment au niveau 25 et 26ème étage, pour un montant global de 46 000.00 € TTC.

L'assemblée générale décide de confier le suivi de ces travaux au bureau d'étude, dans le cadre d'un budget maximal de 4 000 € TTC.

Le coût des travaux et de leur suivi sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

Répartition :

	<u>TRAVAUX</u>	<u>SUIVI DES TRAVAUX</u>
BATIMENT B :	42.531,60 €	3.698,40 €
CHARGES 2 ILOTS :	1.936,60 €	168,40 €
CCG :	1.485,80 €	129,20 €
CHARGES ILOT 2 :	46,00 €	4,00 €

- En 2 appels :

- 01/10/2019

- 01/01/2020

Votes pour

55214 émes

Votes contre

1925 émes

M. & Mme BUCK HANS (454), M. & Mme BUCK HANS (302), M. & Mme BUCK HANS (295), M. LAPALUS PHILIPPE (416), M. & Mme LEPIETRE (458)

Abstentions

711 émes

M. & Mme DAUBUS (484), M. THULLIEZ LUC (227)

Absents

42150 émes

Non exprimés

0 éme

Soit un total

100000 / 100000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 14

HONORAIRES DU SYNDIC POUR TRAVAUX DE REMISE EN ÉTAT DU DISPOSITIF DE DÉSENFUMAGE DE BÂTIMENT B AU NIVEAU 25 ET 26ÈME ÉTAGES

L'assemblée générale, conformément à l'article 18-1 A de la Loi du 10 juillet 1965, décide de fixer les honoraires du syndic pour le suivi administratif et comptable des travaux de remise en état du dispositif de désenfumage dans le bâtiment B, à hauteur 0% du montant HT desdits travaux.

Votes pour	55214 émes
Votes contre	1925 émes
M. & Mme BUCK HANS (454), M. & Mme BUCK HANS (302), M. & Mme BUCK HANS (295), M. LAPALUS PHILIPPE (416), M. & Mme LEPIETRE (458)	
Abstentions	711 émes
M. & Mme DAUBUS (484), M. THULLIEZ LUC (227)	
Absents	42150 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	100000 / 100000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 15

MANDAT À DONNER AU CONSEIL SYNDICAL POUR CHOISIR L'ENTREPRISE QUI EFFECTUERA LES TRAVAUX DE REMISE EN ÉTAT DU DISPOSITIF DE DÉSENFUMAGE DU BÂTIMENT B AU NIVEAU 25 ET 26ÈME ÉTAGES

L'assemblée générale donne mandat au conseil syndical pour choisir l'entreprise qui exécutera les travaux de remise en état du dispositif de désenfumage dans le bâtiment B, dans la limite du budget voté.

Votes pour	55214 émes
Votes contre	1925 émes
M. & Mme BUCK HANS (454), M. & Mme BUCK HANS (302), M. & Mme BUCK HANS (295), M. LAPALUS PHILIPPE (416), M. & Mme LEPIETRE (458)	
Abstentions	711 émes
M. & Mme DAUBUS (484), M. THULLIEZ LUC (227)	
Absents	42150 émes
Non exprimés	0 éme
Soit un total	100000 / 100000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 16.1

DÉCISION DE PROCÉDER AUX TRAVAUX DE CONDAMNATION DE LA COLONNE VIDE-ORDURES SUD DU BÂTIMENT B

L'assemblée générale décide de faire procéder aux travaux de condamnation de la colonne vide-ordures Sud du bâtiment B, pour un montant global de 2825 € TTC.

Le coût des travaux de condamnation de la colonne vide-ordures Sud du bâtiment B sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition : charges Bat B

- En : 1 appel le 01/10/2019

Votes pour	44478 émes
CONS. ANENTO CERDAN JAIME & MME (533), M. & Mlle ANENTO F. - PERIAUX V. (739), Mlle ANENTO FRANCOISE (344), Mme ASLANGUL MADELEINE (477), M. & Mme AZNAR GUY (512), M. & Mme AZNAR GUY (224), Mme AZNAR LAURENCE (325), INDI. BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (395), M. & Mme BAROUKH JEAN (491), Mme BARRAULT HELENE (454), M. & Mme BASSO GEORGES (697), M. BAUDRINGHIEN REMI (206), Mme BERTOLI (210), M. & Mme BIBIAN JEAN MARIE (472), M. & Mme BORHANI ALAMDARI BIJAN (545), M. & Mme BOSSUET ALBERT (503),	

 16 CD AD

M. & Mme BOSSUET ALBERT (327), M. & Mme BOSSUET ALBERT OU Mlle BOSSUET (334), Mme BOURBON CLAUDETTE (313), M. & Mme BOUYSSOU Pierre / daniela (463), M. & Mme BREGIER MICHEL (963), MM. BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (318), Mme BUCHNER SYLVIANE (299), M. & Mme BUCK HANS (454), M. & Mme BUCK HANS (302), M. & Mme BUCK HANS (295), Mme CAJTAK JOELLE (454), M. CARLE JEAN (510), M. & Mlle CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (496), Mme CARRIER MONIQUE (760), M. & Mme CELLIER PATRICK (470), M. CHAINEAUX PASCAL (411), Mme CHANTREUIL (496), Mme CHAOUAT JACQUELINE (185), Mme CHARPENTIER ANNIK (332), M. CHAUVIN HUBERT (311), Mlle CORSET Muriel (330), M. & Mme CROISSET OLIVIER (517), Mme CYWIE NOELLE (409), M. & Mme DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (442), Mlle DAUDET ISABELLE (442), M. & Mme DAVIS PASCAL & AURELIE (510), INDI. DEBRINGAT - MME DEBRINGAT D. (505), M. & Mme DECONINCK Gilles/Caroline (514), M. & Mme DELAVILLE MARC (154), Mme DEROUINEAU FABIENNE (444), M. DINH QUANG CHI (467), M. DUCHEIN OU MR FRANCHELLO L (503), M. & Mme DUPE DANIEL (517), M. DUSSAUD (533), Mme DUSSAUD ANNE (346), M. & Mlle ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (503), Mme ENJALBAL CHRISTIANE (442), M. EVENNOU ARTHUR (217), Mlle FERY ANNE MARIE (447), M. & Mme FLEISCHMANN MARTIN (400), Mme FODRIAT ROUSSEL JOSEE (493), Mme FODRIAT ROUSSEL JOSEE (197), Mme GAUDINAT MARIE-HELENE (440), M. & Mme GAY PASCAL (414), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (496), MM. GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (533), M. HAMDANI FOUAD (467), M. & Mme HROMAS FRANK ET JOUMANA (517), M. & Mme HUTTMANN KURT (500), Mme HUTTMANN MONIQUE (318), M. KULAWIK ZBIGNIEW (510), M. LAPALUS PHILIPPE (416), M. & Mme LAROCHE DIDIER / YUKA (463), Mme LAVERNY (514), Mlle LECLERE LISETTE (180), M. LE GALLOU FRANCIS (503), Mme LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (421), Mme LEJEUNE ANNICK (421), M. LOUBIERE BERNARD (327), M. & Mme LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (503), M. & Mme MALOUVIER ALEXANDRE (456), Mme MARCEAU ANNIE (461), Mme MERAULT catherine (332), Mme MOREVE NICOLE (421), Mme MURINGER CATHERINE (411), Mme NALY Jacqueline (213), M. & Mme OGHINA GRIGORE (428), M. & Mme PAPUCHON (428), Mme PAPUCHON JACQUELINE (440), STEC PARIVU (522), Mme PORTNOI MARIE-FRANCE (418), M. & Mme RIAZUELO MAX (685), Mme RIX-GEAY MARIE-THERESE (507), M. & Mme ROPA BERNARD (753), SCI S.A.D.M. -MR/ME BONODOT/NURET (414), Mlle SEUBILLE SANDRINE (491), M. & Mme THOMAS BRUNO (500), Mme THUILLIER MONIQUE (472), M. & Mme TODEA MIHAI (477), CONS. VERDIER C/O MME WOODMAN NICOLE (472), M. & Mme VIALFONT ALAIN (505), M. & Mlle VILLA - LAY GUILLAUME ET OLIVIA (398), M. & Mlle VINOLAS/HIVERNAUD ROMAIN/DELPHINE (341), M. & Mme WELLENSTEIN TILMAN (519), INDI. ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (519)

Votes contre

9253 èmes

Abstentions

4119 èmes

M. & Mme AGRECH Claude (500), M. AGRECH VINCENT (421), Mme CHICAL BRIGITTE (489), Mme CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (512), MM. COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (421), M. & Mme LEPIETRE (458), M. SOLDO (642), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.), (449), M. THULLIEZ LUC (227)

Absents

42150 èmes

Non exprimés

0 ème

Soit un total

100000 / 100000 èmes

La résolution est rejetée

L'Assemblée Générale constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet recueille au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires.

Conformément à l'article 25-1, l'Assemblée Générale procède immédiatement à un second vote dans les conditions de la majorité de l'article 24.

Résolution 16.2

DÉCISION DE PROCÉDER AUX TRAVAUX DE CONDAMNATION DE LA COLONNE VIDE-ORDURES SUD DU BÂTIMENT B

L'assemblée générale décide de faire procéder aux travaux de condamnation de la colonne vide-ordures Sud du bâtiment B, pour un montant global de 2825 € TTC.

Le coût des travaux de condamnation de la colonne vide-ordures Sud du bâtiment B sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition : charges Bat B
- En 1 appel le 01/10/2019

Votes pour

44478 èmes

Votes contre

9253 èmes

M. & Mlle BAKU/GUEHI BOBA/STEPHANIE (461), Mlle BARBIER Noémie (173), Mme BEAUSSET RENEE (390), INDI. BERTAGNOLIO (458), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (500), M. BIJAOUI HUBERT (461), M. & Mme DAUBUS (484), Mme DEJUST (311), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (430), Mlle FOURIER (344), M. GAILLARD (SUCCESSION) C/O (372), M. & Mme HADJ-HAMDRI ERIC (454), INDI. KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (493), M. LABRE JEAN (486), M. LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (472), M. LEGROS PHILIPPE (486), M. & Mme LHOMME RAYMOND (456), Mme MARZORATI JOSIANE OU (491), M. SAULOUPE (449), M. & Mme SAUSSOL MARC (306), M. STEVENIN LOUIS-ROBINSON (318), M. & Mme SUISSA DANIEL (458)

Abstentions

4119 èmes

M. & Mme AGRECH Claude (500), M. AGRECH VINCENT (421), Mme CHICAL BRIGITTE (489), Mme CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (512), MM. COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (421), M. & Mme LEPIETRE (458), M. SOLDO (642), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.) (449), M. THULLIEZ LUC (227)

Absents

42150 émes

Non exprimés

0 éme

Soit un total

100000 / 100000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 17.1

HONORAIRES DU SYNDIC POUR TRAVAUX DE CONDAMNATION DE LA COLONNE VIDE-ORDURES SUD DU BÂTIMENT B

L'assemblée générale, conformément à l'article 18-1 A de la Loi du 10 juillet 1965, décide de fixer les honoraires du syndic pour le suivi administratif et comptable des travaux de condamnation de la colonne vide-ordures Sud du bâtiment B, à hauteur de 0% du montant HT desdits travaux.

Votes pour

44478 émes

CONS. ANENTO CERDAN JAIME & MME (533), M. & Mlle ANENTO F. - PERIAUX V. (739), Mlle ANENTO FRANCOISE (344), Mme ASLANGUL MADELEINE (477), M. & Mme AZNAR GUY (512), M. & Mme AZNAR GUY (224), Mme AZNAR LAURENCE (325), INDI. BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (395), M. & Mme BAROUKH JEAN (491), Mme BARRAULT HELENE (454), M. & Mme BASSO GEORGES (697), M. BAUDRINGHIEN REMI (206), Mme BERTOLI (210), M. & Mme BIBIAN JEAN MARIE (472), M. & Mme BORHANI ALAMDARI BIJAN (545), M. & Mme BOSSUET ALBERT (503), M. & Mme BOSSUET ALBERT (327), M. & Mme BOSSUET ALBERT OU Mlle BOSSUET (334), Mme BOURBON CLAUDETTE (313), M. & Mme BOUYSSOU Pierre / daniela (463), M. & Mme BREGIER MICHEL (963), MM. BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (318), Mme BUCHNER SYLVIANE (299), M. & Mme BUCK HANS (454), M. & Mme BUCK HANS (302), M. & Mme BUCK HANS (295), Mme CAJTAK JOELLE (454), M. CARLE JEAN (510), M. & Mlle CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (496), Mme CARRIER MONIQUE (760), M. & Mme CELLIER PATRICK (470), M. CHAINEAUX PASCAL (411), Mme CHANTREUIL (496), Mme CHAOUAT JACQUELINE (185), Mme CHARPENTIER ANNIK (332), M. CHAUVIN HUBERT (311), Mlle CORSET Muriel (330), M. & Mme CROISSET OLIVIER (517), Mme CYWIE NOELLE (409), M. & Mme DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (442), Mlle DAUDET ISABELLE (442), M. & Mme DAVIS PASCAL & AURELIE (510), INDI. DEBRINCAT - MME DEBRINCAT D. (505), M. & Mme DECONINCK Gilles/Caroline (514), M. & Mme DELAVILLE MARC (154), Mme DEROUINEAU FABIENNE (444), M. DINH QUANG CHI (467), M. DUCHEIN OU MR FRANCHELLO L (503), M. & Mme DUPE DANIEL (517), M. DUSSAUD (533), Mme DUSSAUD ANNE (346), M. & Mlle ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (503), Mme ENJALBAL CHRISTIANE (442), M. EVENNOU ARTHUR (217), Mlle FERY ANNE MARIE (447), M. & Mme FLEISCHMANN MARTIN (400), Mme FOUODRIAT ROUSSEL JOSEE (493), Mme FOUODRIAT ROUSSEL JOSEE (197), Mme GAUDINAT MARIE-HELENE (440), M. & Mme GAY PASCAL (414), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (496), MM. GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (533), M. HAMDANI FOUAD (467), M. & Mme HROMAS FRANK ET JOUMANA (517), M. & Mme HUTTMANN KURT (500), Mme HUTTMANN MONIQUE (318), M. KULAWIK ZBIGNIEW (510), M. LAPALUS PHILIPPE (416), M. & Mme LAROCHE DIDIER / YUKA (463), Mme LAVERNY (514), Mlle LECLERE LISETTE (180), M. LE GALLOU FRANCIS (503), Mme LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (421), Mme LEJEUNE ANNICK (421), M. LOUBIERE BERNARD (327), M. & Mme LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (503), M. & Mme MALOUIER ALEXANDRE (456), Mme MARCEAU ANNIE (461), Mme MERAULT catherine (332), Mme MOREVE NICOLE (421), Mme MURINGER CATHERINE (411), Mme NALY Jacqueline (213), M. & Mme OGHINA GRIGORE (428), M. & Mme PAPUCHON (428), Mme PAPUCHON JACQUELINE (440), STEC PARIVU (522), Mme PORTNOI MARIE-FRANCE (418), M. & Mme RIAZUELO MAX (685), Mme RIX-GEAY MARIE-THERESE (507), M. & Mme ROPA BERNARD (753), SCI S.A.D.M. -MR/ME BONODOT/NURET (414), Mlle SEUBILLE SANDRINE (491), M. & Mme THOMAS BRUNO (500), Mme THUILLIER MONIQUE (472), M. & Mme TODEA MIHAI (477), CONS. VERDIER C/O MME WOODMAN NICOLE (472), M. & Mme VIALFONT ALAIN (505), M. & Mlle VILLA - LAY GUILLAUME ET OLIVIA (398), M. & Mlle VINOLAS/HIVERNAUD ROMAIN/DELPHINE (341), M. & Mme WELLENSTEIN TILMAN (519), INDI. ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (519)

Votes contre

9253 émes

Abstentions

4119 émes

M. & Mme AGRECH Claude (500), M. AGRECH VINCENT (421), Mme CHICAL BRIGITTE (489), Mme CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (512), MM. COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (421), M. & Mme LEPIETRE (458), M. SOLDO (642), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.) (449), M. THULLIEZ LUC (227)

Absents

42150 émes

Non exprimés

0 éme

Soit un total

100000 / 100000 émes

La résolution est rejetée

L'Assemblée Générale constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet recueille au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires.

Conformément à l'article 25-1, l'Assemblée Générale procède immédiatement à un second vote dans les conditions de la majorité de l'article 24.



Résolution 17.2

HONORAIRES DU SYNDIC POUR TRAVAUX DE CONDAMNATION DE LA COLONNE VIDE-ORDURES SUD DU BÂTIMENT B

L'assemblée générale, conformément à l'article 18-1 A de la Loi du 10 juillet 1965, décide de fixer les honoraires du syndic pour le suivi administratif et comptable des travaux de condamnation de la colonne vide-ordures Sud du bâtiment B, à hauteur de 0% du montant HT desdits travaux.

Votes pour

44478 émes

Votes contre

9253 émes

M. & Mlle BAKU/GUEHI BOBA/STEPHANIE (461), Mlle BARBIER Noémie (173), Mme BEAUSSET RENEE (390), INDI. BERTAGNOLIO (458), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (500), M. BIJAOU HUBERT (461), M. & Mme DAUBUS (484), Mme DEJUST (311), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (430), Mlle FOURIER (344), M. GAILLARD (SUCCESION) C/O (372), M. & Mme HADJ-HAMDRI ERIC (454), INDI. KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (493), M. LABRE JEAN (486), M. LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (472), M. LEGROS PHILIPPE (486), M. & Mme LHOMME RAYMOND (456), Mme MARZORATI JOSIANE OU (491), M. SAULOUP (449), M. & Mme SAUSSOL MARC (306), M. STEVENIN LOUIS-ROBINSON (318), M. & Mme SUISSA DANIEL (458)

Abstentions

4119 émes

M. & Mme AGRECH Claude (500), M. AGRECH VINCENT (421), Mme CHICAL BRIGITTE (489), Mme CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (512), MM. COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL & JEAN PAUL (421), M. & Mme LEPIETRE (458), M. SOLDI (642), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.) (449), M. THULLIEZ LUC (227)

Absents

42150 émes

Non exprimés

0 émes

Soit un total

100000 / 100000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 18.1

MANDAT À DONNER AU CONSEIL SYNDICAL POUR CHOISIR L'ENTREPRISE QUI EFFECTUERA LES TRAVAUX DE CONDAMNATION DE LA COLONNE VIDE-ORDURES DU BÂTIMENT B

L'assemblée générale donne mandat au conseil syndical pour choisir l'entreprise qui exécutera les travaux de condamnation de la colonne vide-ordures Sud du bâtiment B, dans la limite du budget voté.

Votes pour

44478 émes

CONS. ANENTO CERDAN JAIME & MME (533), M. & Mlle ANENTO F. - PERIAUX V. (739), Mlle ANENTO FRANCOISE (344), Mme ASLANGUL MADELEINE (477), M. & Mme AZNAR GUY (512), M. & Mme AZNAR GUY (224), Mme AZNAR LAURENCE (325), INDI. BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (395), M. & Mme BAROUKH JEAN (491), Mme BARRAULT HELENE (454), M. & Mme BASSO GEORGES (697), M. BAUDRINGHIEN REMI (206), Mme BERTOLI (210), M. & Mme BIBIAN JEAN MARIE (472), M. & Mme BORHANI ALAMDARI BIJAN (545), M. & Mme BOSSUET ALBERT (503), M. & Mme BOSSUET ALBERT (327), M. & Mme BOSSUET ALBERT OU Mlle BOSSUET (334), Mme BOURBON CLAUDETTE (313), M. & Mme BOUYSSOU Pierre / daniela (463), M. & Mme BREGIER MICHEL (963), MM. BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (318), Mme BUCHNER SYLVIANE (299), M. & Mme BUCK HANS (454), M. & Mme BUCK HANS (302), M. & Mme BUCK HANS (295), Mme CAJTAK JOELLE (454), M. CARLE JEAN (510), M. & Mlle CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (496), Mme CARRIER MONIQUE (760), M. & Mme CELLIER PATRICK (470), M. CHAINEAUX PASCAL (411), Mme CHANTREUIL (496), Mme CHAOUAT JACQUELINE (185), Mme CHARPENTIER ANNIK (332), M. CHAUVIN HUBERT (311), Mlle CORSET Muriel (330), M. & Mme CROSET OLIVIER (517), Mme CYWIE NOELLE (409), M. & Mme DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (442), Mlle DAUDET ISABELLE (442), M. & Mme DAVIS PASCAL & AURELIE (510), INDI. DEBRINCAT - MME DEBRINCAT D. (505), M. & Mme DECONINCK Gilles/Caroline (514), M. & Mme DELAVILLE MARC (154), Mme DEROUINEAU FABIENNE (444), M. DINH QUANG CHI (467), M. DUCHEIN OU MR FRANCHELLO L (503), M. & Mme DUPE DANIEL (517), M. DUSSAUD (533), Mme DUSSAUD ANNE (346), M. & Mlle ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (503), Mme ENJALBAL CHRISTIANE (442), M. EVENNOU ARTHUR (217), Mlle FERY ANNE MARIE (447), M. & Mme FLEISCHMANN MARTIN (400), Mme FODRIAT ROUSSEL JOSEE (493), Mme FODRIAT ROUSSEL JOSEE (197), Mme GAUDINAT MARIE-HELENE (440), M. & Mme GAY PASCAL (414), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (496), MM. GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (533), M. HAMDANI FOUAD (467), M. & Mme HROMAS FRANK ET JOUMANA (517), M. & Mme HUTTMANN KURT (500), Mme HUTTMANN MONIQUE (318), M. KULAWIK ZBIGNIEW (510), M. LAPALUS PHILIPPE (416), M. & Mme LAROCHE DIDIER / YUKA (463), Mme LAVERNY (514), Mlle LECLERE LISETTE (180), M. LE GALLOU FRANCIS (503), Mme LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (421), Mme LEJEUNE ANNICK (421), M. LOUBIERE BERNARD (327), M. & Mme LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (503), M. & Mme MALOUIVIER ALEXANDRE (456), Mme MARCEAU ANNIE (461), Mme MERAULT catherine (332), Mme MOREVE NICOLE (421), Mme MURINGER CATHERINE (411), Mme NALY Jacqueline (213), M. & Mme OGHINA GRIGORE (428), M. & Mme PAPUCHON (428), Mme PAPUCHON JACQUELINE (440), STEC PARIVU (522), Mme PORTNOI MARIE-FRANCE (418), M. & Mme RIAZUELO MAX (685), Mme RIX-GEAY MARIE-THERESE (507), M. & Mme ROPA BERNARD (753), SCI S.A.D.M. -MR/ME BONODOT/NURET (414), Mlle SEUBILLE SANDRINE (491), M. & Mme THOMAS BRUNO (500), Mme THUILLIER MONIQUE (472), M. & Mme TODEA MIHA I (477), CONS. VERDIER C/O MME WOODMAN NICOLE (472), M. & Mme VIALFONT ALAIN (505), M. & Mlle VILLA - LAY GUILLAUME ET OLIVIA (398), M. & Mlle VINOLAS/HIVERNAUD ROMAIN/DELPHINE (341), M. & Mme WELLENSTEIN TILMAN (519), INDI. ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (519)

Votes contre

9253 émes

Abstentions

4119 émes

M. & Mme AGRECH Claude (500), M. AGRECH VINCENT (421), Mme CHICAL BRIGITTE (489), Mme CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (512), MM. COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (421), M. & Mme LEPIETRE (458), M. SOLDI (642), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.) (449), M. THULLIEZ LUC (227)

Absents

42150 émes

Non exprimés

0 éme

Soit un total

100000 / 100000 émes

La résolution est rejetée

L'Assemblée Générale constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet recueille au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires.

Conformément à l'article 25-1, l'Assemblée Générale procède immédiatement à un second vote dans les conditions de la majorité de l'article 24.

Résolution 18.2

MANDAT À DONNER AU CONSEIL SYNDICAL POUR CHOISIR L'ENTREPRISE QUI EFFECTUERA LES TRAVAUX DE CONDAMNATION DE LA COLONNE VIDE-ORDURES DU BÂTIMENT B

L'assemblée générale donne mandat au conseil syndical pour choisir l'entreprise qui exécutera les travaux de condamnation de la colonne vide-ordures Sud du bâtiment B, dans la limite du budget voté.

Votes pour

44478 émes

Votes contre

9253 émes

M. & Mlle BAKU/GUEHI BOBA/STEPHANIE (461), Mlle BARBIER Noémie (173), Mme BEAUSSET RENEE (390), INDI. BERTAGNOLIO (458), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (500), M. BIJAQUI HUBERT (461), M. & Mme DAUBUS (484), Mme DEJUST (311), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (430), Mlle FOURIER (344), M. GAILLARD (SUCCESSION) C/O (372), M. & Mme HADJ-HAMDRI ERIC (454), INDI. KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (493), M. LABRE JEAN (486), M. LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (472), M. LEGROS PHILIPPE (486), M. & Mme LHOMME RAYMOND (456), Mme MARZORATI JOSIANE OU (491), M. SAULOUP (449), M. & Mme SAUSSOL MARC (306), M. STEVENIN LOUIS-ROBINSON (318), M. & Mme SUISSA DANIEL (458)

Abstentions

4119 émes

M. & Mme AGRECH Claude (500), M. AGRECH VINCENT (421), Mme CHICAL BRIGITTE (489), Mme CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (512), MM. COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (421), M. & Mme LEPIETRE (458), M. SOLDI (642), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.) (449), M. THULLIEZ LUC (227)

Absents

42150 émes

Non exprimés

0 éme

Soit un total

100000 / 100000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 19

DÉCISION DE PROCÉDER AUX TRAVAUX DE REMPLACEMENT DE TOUTES LES BATTERIES DE BOITES AUX



LETTRES DE TOUS LES BÂTIMENTS, DANS LE CADRE D'UN BUDGET MAXIMAL DE 140€ TTC PAR BOITE AUX LETTRES

L'assemblée générale décide de faire procéder aux travaux de remplacement de toutes les boîtes aux lettres de tous les bâtiments dans le cadre d'un budget maximum de 140€ TTC par boîtes aux lettres.

Le coût des travaux de remplacement de toutes les boîtes aux lettres de tous les bâtiments sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition : charges communes générales

- En 1 appel le 01/07/2020

Votes pour

284226 âmes

M. & Mme ABERKANE AMAR ET MALIKA (1367), STE AGLM IMMO (47104), CONS. ANENTO CERDAN JAIME & MME (2427), M. & Mlle ANENTO F. - PERIAUX V. (3333), Mlle ANENTO FRANCOISE (1702), Mlle ANENTO FRANCOISE (190), Mme ANJOLINI ANNIE (2453), Mlle ARNAUD (1138), Mlle ARNAUD PASCALE (995), Mme ASLANGUL MADELEINE (2352), Mme ASLANGUL MADELEINE (1000), M. BAFFET (186), INDI. BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936), M. & Mlle BAKU/GUEHI BOBA/STEPHANIE (2240), Mme BARRAULT HELENE (2213), M. & Mme BAZIN LAURENT ET AGATHE (2671), Mme BERTOLI (1096), M. BERTRAND Emmanuel (1314), INDI. BIELOF-BERTEAU (2936), M. BIJAOU HUBERT (2277), M. & Mme BOSSUET ALBERT (2427), M. & Mme BOSSUET ALBERT (1628), M. & Mme BOSSUET ALBERT OU Mlle BOSSUET (1660), M. & Mme BOURON MICHEL (2309), MM. BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1585), M. & Mme BRUNEL JOEL (4447), Mme CAJTAK JOELLE (2245), Mme CANALE CANDICE (1549), M. CARLE JEAN (2609), M. & Mlle CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2401), Mme CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2564), Mme CHANTREUIL (2406), Mme CHAOUAT JACQUELINE (840), Mme CHARPENTIER ANNIK (1692), M. CHAUVIN HUBERT (1553), STE COGEO/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911), M. & Mme CROISSET OLIVIER (2490), Mme CURIE MARIE-CLAUDE (1345), M. & Mme DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (2171), Mlle DAUDET ISABELLE (2160), M. & Mme DAVID JEAN-ROGER (144), M. & Mme DAVIS PASCAL & AURELIE (2491), M. & Mme DECONINCK Gilles/Caroline (2491), M. & Mme DELUCINGE - ROJO SEBASTIEN-STEPHANIE (2234), Mme DEMONT ANDREE (2059), M. DESILLES JEAN PHILIPPE (1388), Mme DOULCIER MARIE CLAIRE (2750), M. DUCHEIN OU MR FRANCHELLO L (2427), Mme ENJALBAL CHRISTIANE (2160), M. EVENNOU ARTHUR (1139), M. FEVRIER Pierre (1170), Mme FODRIAT ROUSSEL JOSEE (2246), Mme FODRIAT ROUSSEL JOSEE (894), Mme FODRIAT ROUSSEL JOSEE (319), Mme GAUDINAT MARIE-HELENE (2138), Mme GAUD MADELEINE (1389), M. GUILLOU MICHEL (2160), MM. GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (2618), M. & Mme HROMAS FRANK ET JOUMANA (2501), INDI. ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1378), M. KOPEL JOEL (1367), M. LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2287), M. & Mme LECOMTE DANIEL (2592), M. & Mlle LECUYER/ALBERT JEAN/EMILIE (2788), Mme LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (2053), Mme LEVY-MOREL DOMINIQUE (1431), INDI. LEVY SITBON (2687), M. LOUBIERE BERNARD (1634), M. & Mme MALOUIER ALEXANDRE (2434), M. & Mme MARTYNCIOW NICOLAS (2335), Mme MENI MICHELLE (947), Mme MERAULT catherine (1660), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378), Mme MOREVE NICOLE (2059), MUTUELLE DES DOUANES (29388), MUTUELLE DES DOUANES (21939), SCI MYA (3815), M. NATALE ALBERT (144), M. & Mme OGHINA GRIGORE (2096), M. & Mme PAPUCHON (2133), Mme PAPUCHON JACQUELINE (2144), Mme PETREMANN MARIE-LOUISE (1565), INDI. PINAS LUIS OU ELVIRE (1442), Mlle PORTEMANN MAURICETTE (1484), INDI. REGOURD (1207), Mme ROJO STEPHANIE (138), M. & Mme ROPA BERNARD (3541), SCI S.A.D.M. -MR/ME BONODOT/NURET (2064), M. SAPIN JIMMY (1304), M. & Mme THOMAS BRUNO (2459), Mme THOUIN MARIE-HELENE (1058), M. & Mme TODEA MIHAI (2309), M. TORLET PATRICE (138), Mme VALLETOUX (1388), M. & Mme VERGES / KREITMANN (2734), M. & Mme VIGER-BONILLA ANTOINE (2718), M. & Mlle VINOLAS/HIVERNAUD ROMAIN/DELPHINE (1687), M. VOISIN FREDERIC (149), INDI. ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (2512)

Votes contre

311379 âmes

Abstentions

9573 âmes

M. CHADELAT Dominique (144), M. & Mme DELEERSNYDER DOMINIQUE (144), M. & Mme DUPONT (160), M. DUSSAUD (2571), Mme DUSSAUD ANNE (1724), M. & Mme FLEISCHMANN MARTIN (1958), Mme GARINO/MARTINOT DANIELE (149), M. & Mlle KIRCH/D'AT DE SAINT FOULC YVON/ISABELLE (324), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), M. & Mme MONEGER JEAN (128), M. & Mme SITBON JACQUES (186)

Absents

394822 âmes

Non exprimés

0 âme

Soit un total

1000000 / 1000000 âmes

La résolution est rejetée

Résolution 20

HONORAIRES DU SYNDIC POUR TRAVAUX DE REMPLACEMENT DE TOUTES LES BATTERIES DE BOITES AUX LETTRES DE TOUS LES BÂTIMENTS

Compte tenu du résultat du vote de la résolution 19 cette résolution est sans objet



Résolution 21

MANDAT À DONNER AU CONSEIL SYNDICAL POUR CHOISIR L'ENTREPRISE QUI EFFECTUERA LES TRAVAUX DE REMPLACEMENT DE TOUTES LES BATTERIES DE BOÎTES AUX LETTRES DANS TOUS LES BÂTIMENTS

Compte tenu du résultat du vote de la résolution 19 cette résolution est sans objet

Résolution 22.1

POUR SÉCURISER LES ACCÈS LA NUIT : TRAVAUX DE PROLONGATION SUR TOUTE LA RUE DANJON D'UNE CLÔTURE À BARREAUDAGE AVEC UN PORTAIL, PORTILLONS ET CONTRÔLE D'ACCÈS

L'assemblée générale décide de faire procéder aux travaux de sécurisation des accès la nuit en prolongeant, sur toute la rue Danjon, la clôture à barreaudage existante au 15 rue Danjon (local des encombrants) et création au n°19 (accès à la galerie marchande) d'un portail qui restera ouvert le jour et 2 portillons pour piétons avec contrôle d'accès électronique la nuit, pour un montant global de 50.000€ TTC.

Un rideau végétal sera installé après la pose.

Le coût des travaux de sécurisation de la rue Danjon sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition : charges communes générales

- En 2 appels en janvier et avril 2020

Votes pour

403193 émes

M. & Mme ABERKANE AMAR ET MALIKA (1367), CONS. ANENTO CERDAN JAIME & MME (2427), M. & Mlle ANENTO F. - PERIAUX V. (3333), Mlle ANENTO FRANCOISE (1702), Mlle ANENTO FRANCOISE (190), Mlle ARNAUD (1138), Mlle ARNAUD PASCALE (995), M. & Mme AUCLAIR ALAIN (1549), Mme AZNAR LAURENCE (1623), M. BAFFET (186), INDI. BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936), Mlle BARBIER Noémie (925), M. & Mme BAROUKH JEAN (2565), Mme BARRAULT HELENE (2213), M. & Mme BASSO GEORGES (3458), M. BAUDRINGHIEN REMI (936), M. & Mme BAZIN LAURENT ET AGATHE (2671), Mme BEAUSSET RENEE (1921), M. BENAYOUN (917), INDI. BERTAGNOLIO (2223), Mme BERTOLI (1096), M. BERTRAND Emmanuel (1314), M. & Mme BIBIAN JEAN MARIE (2441), INDI. BIELOF-BERTEAU (2936), M. BIJAOU HUBERT (2277), M. & Mlle BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2489), Mme & M. BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (1016), M. & Mme BOSSUET ALBERT (2427), M. & Mme BOSSUET ALBERT (1628), M. & Mme BOSSUET ALBERT OU Mlle BOSSUET (1660), Mme BOURBON CLAUDETTE (1570), M. & Mme BOURON MICHEL (2309), M. & Mme BREGIER MICHEL (4799), MM. BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1585), M. & Mme BRUNEL JOEL (4447), Mme BUCHNER SYLVIANE (1500), M. & Mme BUCK HANS (2064), M. & Mme BUCK HANS (1485), M. & Mme BUCK HANS (1373), M. & Mme BUCK HANS (186), M. & Mme BUCK HANS (138), Mme CAJTAK JOELLE (2245), Mme CANALE CANDICE (1549), M. CARLE JEAN (2609), Mme CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2564), Mme CARRIER MONIQUE (3916), Mme CELLIER BRIGITTE (138), M. & Mme CELLIER PATRICK (2278), M. CHADELAT Dominique (144), M. CHAINEAUX PASCAL (2149), M. & Mme CHAN MARCELIN (3181), M. & Mme CHAN MARCELLIN (429), Mme CHANTREUIL (2406), Mme CHAOUAT JACQUELINE (840), M. CHAPPEL PATRICK (795), Mme CHARPENTIER ANNIK (1692), M. CHAUVIN HUBERT (1553), STE COGEO/CHYZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911), M. COHEN ALEXANDRE (2102), MM. COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL & JEAN PAUL (2053), M. COUEIGNOUX (2586), M. & Mme CROISSET OLIVIER (2490), Mme CURIE MARIE-CLAUDE (1345), M. & Mme DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (2171), Mlle DAUDET ISABELLE (2160), M. & Mme DAVID JEAN-ROGER (144), M. & Mme DAVIS PASCAL & AURELIE (2491), INDI. DEBRINCAT - MME DEBRINCAT D. (2433), M. & Mme DECONINCK Gilles/Caroline (2491), Mme DEJUST (1559), M. & Mme DELAVILLE MARC (851), Mme DELAVILLE SEVERINE (1463), M. & Mme DELEERSNYDER DOMINIQUE (144), M. & Mme DELUCINGE - ROJO SEBASTIEN-STEPHANIE (2234), Mme DEMONT ANDREE (2059), M. & Mme DESCAMPS DAMIEN (1096), M. DESILLES JEAN PHILIPPE (1388), M. DINH QUANG CHI (2272), Mme DOULCIER MARIE CLAIRE (2750), M. DUCHEIN OU MR FRANCHELLO L. (2427), M. & Mme DUPE DANIEL (2522), M. & Mme DUPONT (160), M. DUSSAUD (2571), Mme DUSSAUD ANNE (1724), SCI ELISANT (2559), M. & Mlle ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582), Mme ENJALBAL CHRISTIANE (2160), M. EVENNOU ARTHUR (1139), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (2149), M. FEVRIER Pierre (1170), M. & Mme FLEISCHMANN MARTIN (1958), Mme FODRIAT ROUSSEL JOSEE (2246), Mme FODRIAT ROUSSEL JOSEE (894), Mme FODRIAT ROUSSEL JOSEE (319), Mlle FOURIER (1858), M. GAILLARD (SUCESSION) C/O (2000), Mme GARINO/MARTINOT DANIELE (149), Mme GAUDINAT MARIE-HELENE (2138), Mme GAUD MADELEINE (1389), M. & Mme GAY PASCAL (2037), M. GUILLOU MICHEL (2160), MM. GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (2618), M. & Mme HADJ-HAMDI ERIC (2202), M. HAMDANI FOUD (2282), Mme HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (1527), M. & Mme HROMAS FRANK ET JOUMANA (2501), M. & Mme HUTTMANN KURT (2416), Mme HUTTMANN MONIQUE (1585), INDI. ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1378), INDI. KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (2395), M. & Mme KASBARIAN/KOYOUNIAN Arthur/Nelly (329), M. KOPEL JOEL (1367), M. KULAWIK ZBIGNIEW (2470), M. LABRE JEAN (2395), M. LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2287), Mme LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745), Mme LAVERNY (2533), Mlle LECLERE LISETTE (820), M. & Mme LECOMTE DANIEL (2592), M. & Mlle LECUYER/ALBERT JEAN/EMILIE (2788), M. LE GALLOU FRANCIS (2592), M. LEGROS PHILIPPE (2582), Mme LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENCE (2053), M. & Mme LEPIETRE (2229), Mme LEVY-MOREL DOMINIQUE (1431), INDI. LEVY SITBON (2687), M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585), M. LOUBIERE BERNARD (1634), M. LUCCHI FREDERIC (960), Mme MAGNIEZ (1085), M. & Mme MALOUIER ALEXANDRE (2434), M. & Mme MANZANAL IAN (2106), Mme MARCEAU ANNIE (2287), M. & Mme MARTYNCIOW NICOLAS (2335), Mme MARZORATI JOSIANE OU (2379), Mme MENI MICHELLE (947), Mme MERAULT catherine (1660), SCI M LOUFENTRAC (1812), M. & Mme MONEGER JEAN (128), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378), Mme MOREVE NICOLE (2059), Mme MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1553), MUTUELLE DES DOUANES (29388), MUTUELLE DES DOUANES (21939), SCI MYA (3815), M. & Mme NADJAR DANY (2086), M. NATALE ALBERT (144), M. & Mme OGHINA GRIGORE (2096), M. & Mme PAPUCHON (2133), Mme PAPUCHON JACQUELINE (2144), STEC PARIVU (2374), Mme PETREMANN MARIE-LOUISE (1565), INDI. PINAS LUIS OU ELVIRE (1442), Mlle PORTEMANN MAURICETTE (1484), Mme PORTNOI MARIE-FRANCE (2049), INDI. REGOURD (1207), M. & Mme RIAZUELO MAX (3437), Mme RICHARD MICHELE (3202), Mme RIX-GEAY MARIE-THERESE (2464), Mme ROJO STEPHANIE (138), M. & Mme ROPA BERNARD (3541), SCI S.A.D.M. -MR/ME BONODOT/NURET (2064), M. SAULOUP (2224), M. & Mme SAUSSOL MARC (1538), M. SCHAAF ALAIN (1505), Mlle SEUBILLE SANDRINE (2379), M. & Mme SITBON JACQUES (186), M. SOLDI (3208), M. STEVENIN LOUIS-ROBINSON (1591), M. & Mme SUSSA DANIEL (2266), M. & Mme TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1538), M. TA ROLAND (1026), M. & Mme THOMAS BRUNO (2459), Mme THOUIN MARIE-HELENE (1058), M. THULLIEZ LUC (1192), M. & Mme TODEA MIHAI (2309), M. TORLET PATRICE (138), M. TORTEL JEAN (2405), Mme VALLETTOUX (1388), M. VATEPAIN PIERRE (2756), Mme VAUTRIN CHRISTIANE (616), M. & Mme VERGES / KREITMANN (2734), M. & Mme VIGER-BONILLA ANTOINE (2718), M. & Mlle VILLA - LAY GUILLAUME ET OLIVIA (1958), M. & Mlle VINOLAS/HIVERNAUD ROMAIN/DELPHINE (1687), M. VOISIN FREDERIC (149), M. & Mme WELLENSTEIN TILMAN (2512), M. & Mme ZILBERTI PIERRE (276), INDI. ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (2512)

Votes contre

140084 émes



Abstentions

STE AGLM IMMO (47104), Mme ANJOLINI ANNIE (2453), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2411), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme NALY Jacqueline (1112), INDI. NGUYEN (1431), M. & Mme SERVAT GEORGES (2634), M. & Mme VIALFONT ALAIN (2671)

61901 émes

Absents

394822 émes

Non exprimés

0 éme

Soit un total

1000000 / 1000000 émes

La résolution est rejetée

L'Assemblée Générale constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet recueille au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires.

Conformément à l'article 25-1, l'Assemblée Générale procède immédiatement à un second vote dans les conditions de la majorité de l'article 24.

Résolution 22.2

POUR SÉCURISER LES ACCÈS LA NUIT : TRAVAUX DE PROLONGATION SUR TOUTE LA RUE DANJON D'UNE CLÔTURE À BARREAUDAGE AVEC UN PORTAIL, PORTILLONS ET CONTRÔLE D'ACCÈS

L'assemblée générale décide de faire procéder aux travaux de sécurisation des accès la nuit en prolongeant, sur toute la rue Danjon, la clôture à barreaudage existante au 15 rue Danjon (local des encombrants) et création au n°19 (accès à la galerie marchande) d'un portail qui restera ouvert le jour et 2 portillons pour piétons avec contrôle d'accès électronique la nuit, pour un montant global de 50 000 € TTC, selon proposition des sociétés CLOTURES DE NORMANDIE et AC-TEAM.

Un rideau végétal sera installé après la pose.

Le coût des travaux de sécurisation de la rue Danjon sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition : charges communes générales

- En 2 appels en janvier et avril 2020

Votes pour

403193 émes

Votes contre

140084 émes

M. & Mme AGRECH Claude (2422), M. AGRECH VINCENT (2053), Mme ASLANGUL MADELEINE (2352), Mme ASLANGUL MADELEINE (1000), M. & Mme AZNAR GUY (2480), M. & Mme AZNAR GUY (1021), M. & Mlle BAKU/GUEHI BOBA/STEPHANIE (2240), Mlle BASTIDE CAROLINE (1357), M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (2446), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (1064), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (149), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (138), M. BERTRAND DANIEL (1453), M. & Mme BORHANI ALAMDARI BIJAN (2875), M. & Mme BOUYSSOU Pierre / daniela (2245), SA BPIFRANCE FINANCEMENT (20001), M. & Mlle CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2401), Mme CHICAL BRIGITTE (2363), Mme CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2469), SA CMCIC LEASE (25110), Mlle CORSET Muriel (1638), M. & Mme COUTTS ANDREW & ZUZANNA (2596), M. CYWIE CHRISTIAN (494), Mme CYWIE NOELLE (1862), M. & Mme DAUBUS (2348), Mme DEROUINEAU FABIENNE (2182), M. DHIVER VINCENT (1500), M. & Mme ELFASSI PATRICK (2458), Mlle FERY ANNE MARIE (2170), M. FLEURY GILLES (2521), SCI IMMOTEC (5021), M. & Mlle KIRCH/D'AT DE SAINT FOULC YVON/ISABELLE (324), M. LAFONT EMMANUEL (1378), M. & Mme LAROCHE DIDIER / YUKA (2272), Mme LEJEUNE ANNICK (1915), Mme LEJEUNE ANNICK (168), INDI. LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2692), M. & Mme LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2438), M. & Mme MAURIERES PATRICK (1549), Mme MURINGER CATHERINE (2017), Mme PETIT FRANCOISE (2703), SCI REMO (1248), Mlle SAINT JORE CHRISTINE (1345), M. & Mme SAMIE MASCOOD (2840), M. SAPIN JIMMY (1304), INDI. STEINMULLER (186), M. STEINMULLER CLAUDE (1202), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.) (2043), INDI. STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191), M. STEVENSON ERIC (1580), Mme THUILLIER MONIQUE (2287), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1505), CONS. VERDIER C/O MME WOODMAN NICOLE (2298)

Abstentions

61901 émes

STE AGLM IMMO (47104), Mme ANJOLINI ANNIE (2453), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2411), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme NALY Jacqueline (1112), INDI. NGUYEN (1431), M. & Mme SERVAT GEORGES (2634), M. & Mme VIALFONT ALAIN (2671)

Absents

394822 émes

Non exprimés

0 éme

Soit un total

1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 23.1

HONORAIRES DU SYNDIC POUR TRAVAUX DE SÉCURISATION LA NUIT, DE LA RUE DANJON PAR UNE CLÔTURE AVEC PORTAIL ET 2 PORTILLONS ÉQUIPÉS D'UN CONTRÔLE D'ACCÈS ÉLECTRONIQUE

L'assemblée générale, conformément à l'article 18-1 A de la Loi du 10 juillet 1965, décide de fixer les honoraires du syndic pour le suivi administratif et comptable des travaux de sécurisation des accès la nuit en prolongeant, sur toute la rue Danjon, la clôture à barreaudage existante au 15 rue Danjon (local des encombrants) et création au n°19 (accès à la galerie marchande) un portail qui restera ouvert le jour et 2 portillons pour piétons avec contrôle d'accès électronique la nuit à hauteur de 1.5% du montant HT desdits travaux.

Ce montant sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition : charges communes générales

- En 2 appels en janvier et avril 2020

Votes pour

403193 émes

M. & Mme ABERKANE AMAR ET MALIKA (1367), CONS. ANENTO CERDAN JAIME & MME (2427), M. & Mlle ANENTO F. - PERIAUX V. (3333), Mlle ANENTO FRANCOISE (1702), Mlle ANENTO FRANCOISE (190), Mlle ARNAUD (1138), Mlle ARNAUD PASCALE (995), M. & Mme AUCLAIR ALAIN (1549), Mme AZNAR LAURENCE (1623), M. BAFFET (186), INDI. BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936), Mlle BARBIER Noémie (925), M. & Mme BAROUKH JEAN (2565), Mme BARRAULT HELENE (2213), M. & Mme BASSO GEORGES (3458), M. BAUDRINGHIEN REMI (936), M. & Mme BAZIN LAURENT ET AGATHE (2671), Mme BEAUSSET RENEE (1921), M. BENAYOUN (917), INDI. BERTAGNOLIO (2223), Mme BERTOLI (1096), M. BERTRAND Emmanuel (1314), M. & Mme BIBIAN JEAN MARIE (2441), INDI. BIELOF-BERTEAU (2936), M. BIJAOUI HUBERT (2277), M. & Mlle BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2489), Mme & M. BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (1016), M. & Mme BOSSUET ALBERT (2427), M. & Mme BOSSUET ALBERT (1628), M. & Mme BOSSUET ALBERT OU Mlle BOSSUET (1660), Mme BOURBON CLAUDETTE (1570), M. & Mme BOURON MICHEL (2309), M. & Mme BREGIER MICHEL (4799), MM. BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1585), M. & Mme BRUNEL JOEL (4447), Mme BUCHNER SYLVIANE (1500), M. & Mme BUCK HANS (2064), M. & Mme BUCK HANS (1485), M. & Mme BUCK HANS (1373), M. & Mme BUCK HANS (186), M. & Mme BUCK HANS (138), Mme CAJTAK JOELLE (2245), Mme CANALE CANDICE (1549), M. CARLE JEAN (2609), Mme CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2564), Mme CARRIER MONIQUE (3916), Mme CELLIER BRIGITTE (138), M. & Mme CELLIER PATRICK (2278), M. CHADELAT Dominique (144), M. CHAINEAUX PASCAL (2149), M. & Mme CHAN MARCELIN (3181), M. & Mme CHAN MARCELLIN (429), Mme CHANTREUIL (2406), Mme CHAOUAT JACQUELINE (840), M. CHAPPEL PATRICK (795), Mme CHARPENTIER ANNIK (1692), M. CHAUVIN HUBERT (1553), STE COGEO/chez CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911), M. COHEN ALEXANDRE (2102), MM. COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL & JEAN PAUL (2053), M. COUEIGNOUX (2586), M. & Mme CROISSET OLIVIER (2490), Mme CURIE MARIE-CLAUDE (1345), M. & Mme DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (2171), Mlle DAUDET ISABELLE (2160), M. & Mme DAVID JEAN-ROGER (144), M. & Mme DAVIS PASCAL & AURELIE (2491), INDI. DEBRINCAT -MME DEBRINCAT D. (2433), M. & Mme DECONINCK Gilles/Caroline (2491), Mme DEJUST (1559), M. & Mme DELAVILLE MARC (851), Mme DELAVILLE SEVERINE (1463), M. & Mme DELEERSNYDER DOMINIQUE (144), M. & Mme DELUCINGE - ROJO SEBASTIEN-STEPHANIE (2234), Mme DEMONT ANDREE (2059), M. & Mme DESCAMPS DAMIEN (1096), M. DESILLES JEAN PHILIPPE (1388), M. DINH QUANG CHI (2272), Mme DOULCIER MARIE CLAIRE (2750), M. DUCHEIN OU MR FRANCHELLO L (2427), M. & Mme DUPE DANIEL (2522), M. & Mme DUPONT (160), M. DUSSAUD (2571), Mme DUSSAUD ANNE (1724), SCI ELISANT (2559), M. & Mlle ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582), Mme ENJALBAL CHRISTIANE (2160), M. EVENNOU ARTHUR (1139), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (2149), M. FEVRIER Pierre (1170), M. & Mme FLEISCHMANN MARTIN (1958), Mme FODRIAT ROUSSEL JOSEE (2246), Mme FODRIAT ROUSSEL JOSEE (894), Mme FODRIAT ROUSSEL JOSEE (319), Mlle FOURIER (1858), M. GAILLARD (SUCCESION) C/O (2000), Mme GARINO/MARTINOT DANIELE (149), Mme GAUDINAT MARIE-HELENE (2138), Mme GAUD MADELEINE (1389), M. & Mme GAY PASCAL (2037), M. GUILLOU MICHEL (2160), MM. GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (2618), M. & Mme HADJ-HAMDRI ERIC (2202), M. HAMDANI FOUAD (2282), Mme HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (1527), M. & Mme HROMAS FRANK ET JOUMANA (2501), M. & Mme HUTTMANN KURT (2416), Mme HUTTMANN MONIQUE (1585), INDI. ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1378), INDI. KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (2395), M. & Mme KASBARIAN/KOYOUNIAN Arthur/Nelly (329), M. KOPEL JOEL (1367), M. KULAWIK ZBIGNIEW (2470), M. LABRE JEAN (2395), M. LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2287), Mme LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745), Mme LAVERNY (2533), Mlle LECLERE LISETTE (820), M. & Mme LECOMTE DANIEL (2592), M. & Mlle LECUYER/ALBERT JEAN/EMILIE (2788), M. LE GALLOU FRANCIS (2592), M. LEGROS PHILIPPE (2582), Mme LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENC (2053), M. & Mme LEPIETRE (2229), Mme LEVY-MOREL DOMINIQUE (1431), INDI. LEVY SITBON (2687), M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585), M. LOUBIERE BERNARD (1634), M. LUCCHI FREDERIC (960), Mme MAGNIEZ (1085), M. & Mme MALOUVIER ALEXANDRE (2434), M. & Mme MANZANAL IAN (2106), Mme MARCEAU ANNIE (2287), M. & Mme MARTYNCIOW NICOLAS (2335), Mme MARZORATI JOSIANE OU (2379), Mme MENI MICHELLE (947), Mme MERAULT catherine (1660), SCI M LOUFENTRAC (1812), M. & Mme MONEGER JEAN (128), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378), Mme MOREVE NICOLE (2059), Mme MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1553), MUTUELLE DES DOUANES (29388), MUTUELLE DES DOUANES (21939), SCI MYA (3815), M. & Mme NADJAR DANY (2086), M. NATALE ALBERT (144), M. & Mme OGHINA GRIGORE (2096), M. & Mme PAPUCHON (2133), Mme PAPUCHON JACQUELINE (2144), STEC PARIVU (2374), Mme PETREMANN MARIE-LOUISE (1565), INDI. PINAS LUIS OU ELVIRE (1442), Mlle PORTEMANN MAURICETTE (1484), Mme PORTNOI MARIE-FRANCE (2049), INDI. REGOURD (1207), M. & Mme RIAZUELO MAX (3437), Mme RICHARD MICHELE (3202), Mme RIX-GEAY MARIE-THERESE (2464), Mme ROJO STEPHANIE (138), M. & Mme ROPA BERNARD (3541), SCI S.A.D.M. -MR/ME BONODOT/NURET (2064), M. SAULOUP (2224), M. & Mme SAUSSOL MARC (1538), M. SCHAAF ALAIN (1505), Mlle SEUBILLE SANDRINE (2379), M. & Mme SITBON JACQUES (186), M. SOLDI (3208), M. STEVENIN LOUIS-ROBINSON (1591), M. & Mme SUISSA DANIEL (2266), M. & Mme TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1538), M. TA ROLAND (1026), M. & Mme THOMAS BRUNO (2459), Mme THOUIN MARIE-HELENE (1058), M. THULLIEZ LUC (1192), M. & Mme TODEA MIHAI (2309), M. TORLET PATRICE (138), M. TORTEL JEAN (2405), Mme VALLEToux (1388), M. VATEPAIN PIERRE (2756), Mme VAUTRIN CHRISTIANE (616), M. & Mme VERGES / KREITMANN (2734), M. & Mme VIGER-BONILLA ANTOINE (2718), M. & Mlle VILLA - LAY GUILLAUME ET OLIVIA (1958), M. & Mlle VINOLAS/HIVERNAUD ROMAIN/DELPHINE (1687), M. VOISIN FREDERIC (149), M. & Mme WELLENSTEIN TILMAN (2512), M. & Mme ZILBERTI PIERRE (276), INDI. ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (2512)

Votes contre

140084 émes

Abstentions

61901 émes

STE AGLM IMMO (47104), Mme ANJOLINI ANNIE (2453), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2411), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme NALY Jacqueline (1112), INDI. NGUYEN (1431), M. & Mme SERVAT GEORGES (2634), M. & Mme VIALFONT ALAIN (2671)

Absents

394822 émes

Non exprimés

0 éme

Soit un total

1000000 / 1000000 émes

La résolution est rejetée

L'Assemblée Générale constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet recueille au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires.

Conformément à l'article 25-1, l'Assemblée Générale procède immédiatement à un second vote dans les conditions de la majorité de l'article 24.

Résolution 23.2

HONORAIRES DU SYNDIC POUR TRAVAUX DE SÉCURISATION LA NUIT, DE LA RUE DANJON PAR UNE CLÔTURE AVEC PORTAIL ET 2 PORTILLONS ÉQUIPÉS D'UN CONTRÔLE D'ACCÈS ÉLECTRONIQUE

L'assemblée générale, conformément à l'article 18-1 A de la Loi du 10 juillet 1965, décide de fixer les honoraires du syndic pour le suivi administratif et comptable des travaux de sécurisation des accès la nuit en prolongeant, sur toute la rue Danjon, la clôture à barreaudage existante au 15 rue Danjon (local des encombrants) et création au n°19 (accès à la galerie marchande) un portail qui restera ouvert le jour et 2 portillons pour piétons avec contrôle d'accès électronique la nuit à hauteur de 1.5% du montant HT desdits travaux.

Ce montant sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition : charges communes générales

- En 2 appels en janvier et avril 2020

Votes pour

403193 émes

Votes contre

140084 émes

M. & Mme AGRECH Claude (2422), M. AGRECH VINCENT (2053), Mme ASLANGUL MADELEINE (2352), Mme ASLANGUL MADELEINE (1000), M. & Mme AZNAR GUY (2480), M. & Mme AZNAR GUY (1021), M. & Mlle BAKU/GUEHI BOBA/STEPHANIE (2240), Mlle BASTIDE CAROLINE (1357), M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (2446), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (1064), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (149), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (138), M. BERTRAND DANIEL (1453), M. & Mme BORHANI ALAMDARI BIJAN (2875), M. & Mme BOUYSSOU Pierre / daniela (2245), SA BPIFRANCE FINANCEMENT (20001), M. & Mlle CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2401), Mme CHICAL BRIGITTE (2363), Mme CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2469), SA CMCIC LEASE (25110), Mlle CORSET Muriel (1638), M. & Mme COUTTS ANDREW & ZUZANNA (2596), M. CYWIE CHRISTIAN (494), Mme CYWIE NOELLE (1862), M. & Mme DAUBUS (2348), Mme DEROUINEAU FABIENNE (2182), M. DHIVER VINCENT (1500), M. & Mme ELFASSI PATRICK (2458), Mlle FERY ANNE MARIE (2170), M. FLEURY GILLES (2521), SCI IMMOTEC (5021), M. & Mlle KIRCH/D'AT DE SAINT FOULC YVON/ISABELLE (324), M. LAFONT EMMANUEL (1378), M. & Mme LAROCHE DIDIER / YUKA (2272), Mme LEJEUNE ANNICK (1915), Mme LEJEUNE ANNICK (168), INDI. LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2692), M. & Mme LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2438), M. & Mme MAURIERES PATRICK (1549), Mme MURINGER CATHERINE (2017), Mme PETIT FRANCOISE (2703), SCI REMO (1248), Mlle SAINT JORE CHRISTINE (1345), M. & Mme SAMIE MASCOOD (2840), M. SAPIN JIMMY (1304), INDI. STEINMULLER (186), M. STEINMULLER CLAUDE (1202), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (2043), INDI. STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191), M. STEVENSON ERIC (1580), Mme THUILLIER MONIQUE (2287), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1505), CONS. VERDIER C/O MME WOODMAN NICOLE (2298)

Abstentions

61901 émes

STE AGLM IMMO (47104), Mme ANJOLINI ANNIE (2453), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2411), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme NALY Jacqueline (1112), INDI. NGUYEN (1431), M. & Mme SERVAT GEORGES (2634), M. & Mme VIALFONT ALAIN (2671)

Absents

394822 émes

Non exprimés

0 émes

Soit un total

1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 24.1

MANDAT À DONNER AU CONSEIL SYNDICAL POUR CHOISIR L'ENTREPRISE QUI EFFECTUERA LES TRAVAUX DE SÉCURISATION DE LA RUE DANJON AVEC PROLONGEMENT DE LA CLÔTURE ET CRÉATION D'UN PORTAIL ET DE DEUX PORTILLONS AVEC CONTRÔLE D'ACCÈS ÉLECTRONIQUE

L'assemblée générale donne mandat au conseil syndical pour choisir l'entreprise qui exécutera les travaux de de sécurisation des accès la nuit en prolongeant, sur toute la rue Danjon, la clôture à barreaudage existante au 15 rue Danjon (local des encombrants) et création au n°19 (accès à la galerie marchande) un portail qui restera ouvert le jour et 2 portillons pour piétons avec contrôle d'accès électronique la nuit, dans la limite du budget voté.

Votes pour**403193** émes

M. & Mme ABERKANE AMAR ET MALIKA (1367), CONS. ANENTO CERDAN JAIME & MME (2427), M. & Mlle ANENTO F. - PERIAUX V. (3333), Mlle ANENTO FRANCOISE (1702), Mlle ANENTO FRANCOISE (190), Mlle ARNAUD (1138), Mlle ARNAUD PASCALE (995), M. & Mme AUCLAIR ALAIN (1549), Mme AZNAR LAURENCE (1623), M. BAFFET (186), INDI. BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (1936), Mlle BARBIER Noémie (925), M. & Mme BAROUKH JEAN (2565), Mme BARRAULT HELENE (2213), M. & Mme BASSO GEORGES (3458), M. BAUDRINGHIEN REMI (936), M. & Mme BAZIN LAURENT ET AGATHE (2671), Mme BEAUSSET RENEE (1921), M. BENAYOUN (917), INDI. BERTAGNOLIO (2223), Mme BERTOLI (1096), M. BERTRAND Emmanuel (1314), M. & Mme BIBIAN JEAN MARIE (2441), INDI. BIELOF-BERTEAU (2936), M. BIJAOU HUBERT (2277), M. & Mlle BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (2489), Mme & M. BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (1016), M. & Mme BOSSUET ALBERT (2427), M. & Mme BOSSUET ALBERT (1628), M. & Mme BOSSUET ALBERT OU Mlle BOSSUET (1660), Mme BOURBON CLAUDETTE (1570), M. & Mme BOURON MICHEL (2309), M. & Mme BREGIER MICHEL (4799), MM. BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (1585), M. & Mme BRUNEL JOEL (4447), Mme BUCHNER SYLVIANE (1500), M. & Mme BUCK HANS (2064), M. & Mme BUCK HANS (1485), M. & Mme BUCK HANS (1373), M. & Mme BUCK HANS (186), M. & Mme BUCK HANS (138), Mme CAJTAK JOELLE (2245), Mme CANALE CANDICE (1549), M. CARLE JEAN (2609), Mme CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (2564), Mme CARRIER MONIQUE (3916), Mme CELLIER BRIGITTE (138), M. & Mme CELLIER PATRICK (2278), M. CHADELAT Dominique (144), M. CHAINEAUX PASCAL (2149), M. & Mme CHAN MARCELIN (3181), M. & Mme CHAN MARCELLIN (429), Mme CHANTREUIL (2406), Mme CHAOUAT JACQUELINE (840), M. CHAPPEL PATRICK (795), Mme CHARPENTIER ANNIK (1692), M. CHAUVIN HUBERT (1553), STE COGEFO/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (7911), M. COHEN ALEXANDRE (2102), MM. COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (2053), M. COUEIGNOUX (2586), M. & Mme CROSET OLIVIER (2490), Mme CURIE MARIE-CLAUDE (1345), M. & Mme DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (2171), Mlle DAUDET ISABELLE (2160), M. & Mme DAVID JEAN-ROGER (144), M. & Mme DAVIS PASCAL & AURELIE (2491), INDI. DEBRINCAT -MME DEBRINCAT D. (2433), M. & Mme DECONINCK Gilles/Caroline (2491), Mme DEJUST (1559), M. & Mme DELAVILLE MARC (851), Mme DELAVILLE SEVERINE (1463), M. & Mme DELEERSNYDER DOMINIQUE (144), M. & Mme DELUCINGE - ROJO SEBASTIEN-STEPHANIE (2234), Mme DEMONT ANDREE (2059), M. & Mme DESCAMPS DAMIEN (1096), M. DESILLES JEAN PHILIPPE (1388), M. DINH QUANG CHI (2272), Mme DOULCIER MARIE CLAIRE (2750), M. DUCHEIN OU MR FRANCHELLO L (2427), M. & Mme DUPE DANIEL (2522), M. & Mme DUPONT (160), M. DUSSAUD (2571), Mme DUSSAUD ANNE (1724), SCI ELISANT (2559), M. & Mlle ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (2582), Mme ENJALBAL CHRISTIANE (2160), M. EVENNOU ARTHUR (1139), M. FALFOU SLAH OU MME BERTRAND (2149), M. FEVRIER Pierre (1170), M. & Mme FLEISCHMANN MARTIN (1958), Mme FODRIAT ROUSSEL JOSEE (2246), Mme FODRIAT ROUSSEL JOSEE (894), Mme FODRIAT ROUSSEL JOSEE (319), M. FOURIER (1858), M. GAILLARD (SUCCESSION) C/O (2000), Mme GARINO/MARTINOT DANIELE (149), Mme GAUDINAT MARIE-HELENE (2138), Mme GAUD MADELEINE (1389), M. & Mme GAY PASCAL (2037), M. GUILLOU MICHEL (2160), MM. GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (2618), M. & Mme HADJ-HAMDRI ERIC (2202), M. HAMDANI FOUAD (2282), Mme HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (1527), M. & Mme HROMAS FRANK ET JOUMANA (2501), M. & Mme HUTTMANN KURT (2416), Mme HUTTMANN MONIQUE (1585), INDI. ILLIONNET/ARCHAMBAULT (1378), INDI. KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (2395), M. & Mme KASBARIAN/KOYOUNIAN Arthur/Nelly (329), M. KOPEL JOEL (1367), M. KULAWIK ZBIGNIEW (2470), M. LABRE JEAN (2395), M. LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2287), Mme LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745), Mme LAVERNY (2533), Mlle LECLERE LISETTE (820), M. & Mme LECOMTE DANIEL (2592), M. & Mlle LECUYER/ALBERT JEAN/EMILIE (2788), M. LE GALLOU FRANCIS (2592), M. LEGROS PHILIPPE (2582), Mme LEHERICY-PELLIET MARIE-LAURENCE (2053), M. & Mme LEPIETRE (2229), Mme LEVY-MOREL DOMINIQUE (1431), INDI. LEVY SITBON (2687), M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585), M. LOUBIERE BERNARD (1634), M. LUCCHI FREDERIC (960), Mme MAGNIEZ (1085), M. & Mme MALOUVIER ALEXANDRE (2434), M. & Mme MANZANAL IAN (2106), Mme MARCEAU ANNIE (2287), M. & Mme MARTYNCIOW NICOLAS (2335), Mme MARZORATI JOSIANE OU (2379), Mme MENI MICHELLE (947), Mme MERAULT catherine (1660), SCI M LOUFENTRAC (1812), M. & Mme MONEGER JEAN (128), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (1378), Mme MOREVE NICOLE (2059), Mme MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (1553), MUTUELLE DES DOUANES (29388), MUTUELLE DES DOUANES (21939), SCI MYA (3815), M. & Mme NADJAR DANY (2086), M. NATALE ALBERT (144), M. & Mme OGHINA GRIGORE (2096), M. & Mme PAPUCHON (2133), Mme PAPUCHON JACQUELINE (2144), STEC PARIVU (2374), Mme PETREMANN MARIE-LOUISE (1565), INDI. PINAS LUIS OU ELVIRE (1442), Mlle PORTEMANN MAURICETTE (1484), Mme PORTNOI MARIE-FRANCE (2049), INDI. REGOURD (1207), M. & Mme RIAZUELO MAX (3437), Mme RICHARD MICHELE (3202), Mme RIX-GEAY MARIE-THERESE (2464), Mme ROJO STEPHANIE (138), M. & Mme ROPA BERNARD (3541), SCI S.A.D.M. -MR/ME BONODOT/NURET (2064), M. SAULOUP (2224), M. & Mme SAUSSOL MARC (1538), M. SCHAAF ALAIN (1505), Mlle SEUBILLE SANDRINE (2379), M. & Mme SITBON JACQUES (186), M. SOLDI (3208), M. STEVENIN LOUIS-ROBINSON (1591), M. & Mme SUISSA DANIEL (2266), M. & Mme TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (1538), M. TA ROLAND (1026), M. & Mme THOMAS BRUNO (2459), Mme THOUIN MARIE-HELENE (1058), M. THULLIEZ LUC (1192), M. & Mme TODEA MIHAI (2309), M. TORLET PATRICE (138), M. TORTEL JEAN (2405), Mme VALLEToux (1388), M. VATEPAIN PIERRE (2756), Mme VAUTRIN CHRISTIANE (616), M. & Mme VERGES / KREITMANN (2734), M. & Mme VIGER-BOISILLA ANTOINE (2718), M. & Mlle VILLA - LAY GUILLAUME ET OLIVIA (1958), M. & Mlle VINOLAS/HIVERNAUD ROMAIN/DELPHINE (1687), M. VOISIN FREDERIC (149), M. & Mme WELLENSTEIN TILMAN (2512), M. & Mme ZILBERTI PIERRE (276), INDI. ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (2512)

Votes contre**140084** émes**Abstentions****61901** émes

STE AGLM IMMO (47104), Mme ANJOLINI ANNIE (2453), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2411), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme NALY Jacqueline (1112), INDI. NGUYEN (1431), M. & Mme SERVAT GEORGES (2634), M. & Mme VIALFONT ALAIN (2671)

Absents**394822** émes**Non exprimés****0** émes**Soit un total****1000000 / 1000000** émes**La résolution est rejetée**

L'Assemblée Générale constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet recueille au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires.

Conformément à l'article 25-1, l'Assemblée Générale procède immédiatement à un second vote dans les conditions de la majorité de l'article 24.

Résolution 24.2

MANDAT À DONNER AU CONSEIL SYNDICAL POUR CHOISIR L'ENTREPRISE QUI EFFECTUERA LES TRAVAUX DE SÉCURISATION DE LA RUE DANJON AVEC PROLONGEMENT DE LA CLÔTURE ET CRÉATION D'UN PORTAIL ET DE DEUX PORTILLONS AVEC CONTRÔLE D'ACCÈS ÉLECTRONIQUE

L'assemblée générale donne mandat au conseil syndical pour choisir l'entreprise qui exécutera les travaux de sécurisation des accès la nuit en prolongeant, sur toute la rue Danjon, la clôture à barreaudage existante au 15 rue Danjon (local des encombrants) et création au n°19 (accès à la galerie marchande) un portail qui restera ouvert le jour et 2 portillons pour piétons avec contrôle d'accès électronique la nuit, dans la limite du budget voté.

Votes pour

403193 âmes

Votes contre

140084 âmes

M. & Mme AGRECH Claude (2422), M. AGRECH VINCENT (2053), Mme ASLANGUL MADELEINE (2352), Mme ASLANGUL MADELEINE (1000), M. & Mme AZNAR GUY (2480), M. & Mme AZNAR GUY (1021), M. & Mlle BAKU/GUEHI BOBA/STEPHANIE (2240), Mlle BASTIDE CAROLINE (1357), M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (2446), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (1064), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (149), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (138), M. BERTRAND DANIEL (1453), M. & Mme BORHANI ALAMDARI BIJAN (2875), M. & Mme BOUYSSOU Pierre / daniela (2245), SA BPIFRANCE FINANCEMENT (20001), M. & Mlle CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (2401), Mme CHICAL BRIGITTE (2363), Mme CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (2469), SA CMCIC LEASE (25110), Mlle CORSET Muriel (1638), M. & Mme COUTTS ANDREW & ZUZANNA (2596), M. CYWIE CHRISTIAN (494), Mme CYWIE NOELLE (1862), M. & Mme DAUBUS (2348), Mme DEROUINEAU FABIENNE (2182), M. DHIVER VINCENT (1500), M. & Mme ELFASSI PATRICK (2458), Mlle FERY ANNE MARIE (2170), M. FLEURY GILLES (2521), SCI IMMOTEC (5021), M. & Mlle KIRCH/D'AT DE SAINT FOULC YVON/ISABELLE (324), M. LAFONT EMMANUEL (1378), M. & Mme LAROCHE DIDIER / YUKA (2272), Mme LEJEUNE ANNICK (1915), Mme LEJEUNE ANNICK (168), INDI. LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (2692), M. & Mme LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (2438), M. & Mme MAURIERES PATRICK (1549), Mme MURINGER CATHERINE (2017), Mme PETIT FRANCOISE (2703), SCI REMO (1248), Mlle SAINT JORE CHRISTINE (1345), M. & Mme SAMIE MASCOOD (2840), M. SAPIN JIMMY (1304), INDI. STEINMULLER (186), M. STEINMULLER CLAUDE (1202), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.) (2043), INDI. STEINMULLER MR STEINMULLER C. (191), M. STEVENSON ERIC (1580), Mme THUILLIER MONIQUE (2287), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (1505), CONS. VERDIER C/O MME WOODMAN NICOLE (2298)

Abstentions

61901 âmes

STE AGLM IMMO (47104), Mme ANJOLINI ANNIE (2453), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (2411), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mme NALY Jacqueline (1112), INDI. NGUYEN (1431), M. & Mme SERVAT GEORGES (2634), M. & Mme VIALFONT ALAIN (2671)

Absents

394822 âmes

Non exprimés

0 âme

Soit un total

1000000 / 1000000 âmes

La résolution est adoptée

Résolution 25

SUITE AU RAPPORT DU BET LCO, DÉCISION DE CONFIER UNE MISSION DE MAÎTRISE D'OEUVRE POUR UNE NOUVELLE CENTRALE DE TRAITEMENT DE L'AIR POUR LA ZONE PISCINE

Suite au rapport d'analyse des installations de la piscine établi par le BET LCO, commandé par l'Assemblée générale des 2 îlots, l'Assemblée générale décide de confier à ce BET une mission de maîtrise d'œuvre pour une nouvelle centrale de traitement d'air : cahier des charges, consultations des entreprises, analyse des offres et prix fermes, pour un montant de 11 400 € TTC, sous la réserve expresse que le SDC soit éligible aux subventions de la ville de Paris dans le cadre de l'OPATB19.

Sous réserve expresse que le syndicat des copropriétaires soit éligible aux subventions de l'ANAH.

Le coût de la mission de maîtrise d'œuvre confié à LCO sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition : charges communes générales

- En 2 appels les 01/07/2020 et 01/10/2020

Votes pour

520589 âmes

Votes contre

71732 âmes

Mme ANJOLINI ANNIE (2453), M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170), SA BPIFRANCE FINANCEMENT (20001), M. & Mme BUCK HANS (2064), M. & Mme BUCK HANS (1485), M. & Mme BUCK HANS (1373), M. & Mme BUCK HANS (186), M. & Mme BUCK HANS (138), SA CMCIC LEASE (25110), M. CYWIE CHRISTIAN (494), Mme CYWIE NOELLE (1862), M. & Mme DAUBUS (2348), Mlle FERY ANNE MARIE (2170), M. & Mlle KIRCH/D'AT DE SAINT FOULC YVON/ISABELLE (324), Mme LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745), Mme PETIT FRANCOISE (2703), M. THULLIEZ LUC (1192), Mme VAUTRIN CHRISTIANE (616), CONS. VERDIER C/O MME WOODMAN NICOLE (2298)

Abstentions

12857 âmes

Mme DOULCIER MARIE CLAIRE (2750), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), M. & Mme LEPIETRE (2229), M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585), M. SOLDI (3208)

Absents
Non exprimés
Soit un total

394822 âmes
0 âme
1000000 / 1000000 âmes

La résolution est adoptée

Résolution 26

DÉCISION DE PROCÉDER AUX TRAVAUX DE REMPLACEMENT DE LA CENTRALE DE TRAITEMENT DE L'AIR DANS LE CADRE D'UN BUDGET MAXIMAL DE 77.400€ TTC

L'assemblée générale, décide de faire procéder aux travaux de remplacement de la centrale de traitement de l'air, pour un montant maximal de 77.400€, selon estimation BET LCO, sous la réserve expresse que le SDC soit éligible aux subventions de la ville de Paris dans le cadre de l'OPATB19.

Le coût des travaux de remplacement de la centrale de traitement de l'air sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

clé de répartition : charges communes générales

En 2 appels :

- 1er juillet 2020
- 1er octobre 2020

Votes pour

360732 âmes

Votes contre

23124 âmes

Mme ANJOLINI ANNIE (2279), M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2002), M. & Mme BUCK HANS (2034), M. & Mme BUCK HANS (1343), M. & Mme BUCK HANS (1311), Mme CYWIE NOELLE (1832), M. & Mme DAUBUS (2174), Mlle FERY ANNE MARIE (2002), Mme LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2534), Mme PETIT FRANCOISE (2492), M. THULLIEZ LUC (1002), CONS. VERDIER C/O MME WOODMAN NICOLE (2119)

Abstentions

11322 âmes

Mme DOULCIER MARIE CLAIRE (2492), M. LAPALUS PHILIPPE (1864), M. & Mme LEPIETRE (2055), M. & Mme LHOMME RAYMOND (2045), M. SOLDI (2866)

Absents

350078 âmes

Non exprimés

0 âme

Soit un total

745256 / 745256 âmes

La résolution est adoptée

Résolution 27

HONORAIRES DU SYNDIC POUR TRAVAUX DE REMPLACEMENT DE LA CENTRALE DE TRAITEMENT DE L'AIR

L'assemblée générale, conformément à l'article 18-1 A de la Loi du 10 juillet 1965, décide de fixer les honoraires du syndic pour le suivi administratif et comptable des travaux de remplacement de la centrale de traitement de l'air de la piscine, à hauteur de 1 % du montant HT desdits travaux, sous la réserve expresse que le SDC soit éligible aux subventions de la ville de Paris dans le cadre de l'OPATB19.

Ce montant sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

clé de répartition : charges communes générales

En 2 appels :

- 1er juillet 2020

- 1er octobre 2020

Votes pour

520589 âmes

Votes contre

71732 âmes

Mme ANJOLINI ANNIE (2453), M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170), SA BPIFRANCE FINANCEMENT (20001), M. & Mme BUCK HANS (2064), M. & Mme BUCK HANS (1485), M. & Mme BUCK HANS (1373), M. & Mme BUCK HANS (186), M. & Mme BUCK HANS (138), SA CMCIC LEASE (25110), M. CYWIE CHRISTIAN (494), Mme CYWIE NOELLE (1862), M. & Mme DAUBUS (2348), Mlle FERY ANNE MARIE (2170), M. & Mlle KIRCH/D'AT DE SAINT FOULC YVON/ISABELLE (324), Mme LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745), Mme PETIT FRANCOISE (2703), M. THULLIEZ LUC (1192), Mme VAUTRIN CHRISTIANE (616), CONS. VERDIER C/O MME WOODMAN NICOLE (2298)

Abstentions

12857 âmes

Mme DOULCIER MARIE CLAIRE (2750), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), M. & Mme LEPIETRE (2229), M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585), M. SOLDI (3208)

Absents

394822 âmes

Non exprimés

0 âme

Soit un total

1000000 / 1000000 âmes

La résolution est adoptée

Résolution 28

MANDAT À DONNER AU CONSEIL SYNDICAL POUR CHOISIR L'ENTREPRISE QUI EFFECTUERA LES TRAVAUX DE REMPLACEMENT DE LA CENTRALE DE TRAITEMENT DE L'AIR DE LA PISCINE

L'assemblée générale donne mandat au conseil syndical pour choisir l'entreprise qui exécutera les travaux de remplacement de la centrale de traitement de l'air, dans la limite du budget voté, sous la réserve expresse que le SDC soit éligible aux subventions de la ville de Paris dans le cadre de l'OPATB19.

Votes pour

520589 âmes

Votes contre

71732 âmes

Mme ANJOLINI ANNIE (2453), M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170), SA BPIFRANCE FINANCEMENT (20001), M. & Mme BUCK HANS (2064), M. & Mme BUCK HANS (1485), M. & Mme BUCK HANS (1373), M. & Mme BUCK HANS (186), M. & Mme BUCK HANS (138), SA CMCIC LEASE (25110), M. CYWIE CHRISTIAN (494), Mme CYWIE NOELLE (1862), M. & Mme DAUBUS (2348), Mlle FERY ANNE MARIE (2170), M. & Mlle KIRCH/D'AT DE SAINT FOULC YVON/ISABELLE (324), Mme LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745), Mme PETIT FRANCOISE (2703), M. THULLIEZ LUC (1192), Mme VAUTRIN CHRISTIANE (616), CONS. VERDIER C/O MME WOODMAN NICOLE (2298)

Abstentions

12857 âmes

Mme DOULCIER MARIE CLAIRE (2750), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), M. & Mme LEPIETRE (2229), M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585), M. SOLDI (3208)

Absents

394822 âmes

Non exprimés

0 âme

Soit un total

1000000 / 1000000 âmes

La résolution est adoptée

Résolution 29

DÉCISION DE CONFIER AU BET LCO LE SUIVI DES TRAVAUX DE REMPLACEMENT DE LA CENTRALE DE TRAITEMENT DE L'AIR

L'assemblée générale décide de confier au BET LCO le suivi des travaux de remplacement de la centrale de traitement d'air, sous la réserve expresse que le SDC soit éligible aux subventions de la ville de Paris dans le cadre de l'OPATB19.

Le coût de cette mission s'établit à 11.400 €.

Votes pour	520589 âmes
Votes contre	71732 âmes
Mme ANJOLINI ANNIE (2453), M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170), SA BPIFRANCE FINANCEMENT (20001), M. & Mme BUCK HANS (2064), M. & Mme BUCK HANS (1485), M. & Mme BUCK HANS (1373), M. & Mme BUCK HANS (186), M. & Mme BUCK HANS (138), SA CMCIC LEASE (25110), M. CYWIE CHRISTIAN (494), Mme CYWIE NOELLE (1862), M. & Mme DAUBUS (2348), Mlle FERY ANNE MARIE (2170), M. & Mlle KIRCH/D'AT DE SAINT FOULC YVON/ISABELLE (324), Mme LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745), Mme PETIT FRANCOISE (2703), M. THULLIEZ LUC (1192), Mme VAUTRIN CHRISTIANE (616), CONS. VERDIER C/O MME WOODMAN NICOLE (2298)	
Abstentions	12857 âmes
Mme DOULCIER MARIE CLAIRE (2750), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), M. & Mme LEPIETRE (2229), M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585), M. SOLDI (3208)	
Absents	394822 âmes
Non exprimés	0 âme
Soit un total	1000000 / 1000000 âmes

La résolution est adoptée

Résolution 30

DÉCISION DE CONFIER UNE MISSION DE MAÎTRISE D'OEUVRE POUR DES TRAVAUX THERMIQUES BBC EN CAS D'ÉLIGIBILITÉ AUX SUBVENTIONS OPATB19 SELON PROPOSITION CE TEAM D'UN MONTANT DE 10.800€ TTC

Suite au rapport fait en 2018 par le BET CETEAM sur un scénario de travaux thermiques et en cas d'éligibilité du Belvédère aux subventions de l'OPATB19, l'Assemblée générale décide de confier une mission de maîtrise d'œuvre pour des travaux thermiques, hors CTA piscine et ventilation logements, (cahier des charges, consultation d'entreprises, analyse des offres et prix fermes) en vue de l'assemblée générale 2020 pour un montant de 10.800€ TTC, sous la réserve expresse que le SDC soit éligible aux subventions de la ville de Paris dans le cadre de l'OPATB19 et aux aides personnalisées de l'ANAH.

Le coût de cette mission sera réparti et financé selon les modalités suivantes :

- clé de répartition ; charges communes générales
- En 2 appels les 1er juillet et 1er octobre 2020

Votes pour	520589 âmes
Votes contre	71732 âmes
Mme ANJOLINI ANNIE (2453), M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (2170), SA BPIFRANCE FINANCEMENT (20001), M. & Mme BUCK HANS (2064), M. & Mme BUCK HANS (1485), M. & Mme BUCK HANS (1373), M. & Mme BUCK HANS (186), M. & Mme BUCK HANS (138), SA CMCIC LEASE (25110), M. CYWIE CHRISTIAN (494), Mme CYWIE NOELLE (1862), M. & Mme DAUBUS (2348), Mlle FERY ANNE MARIE (2170), M. & Mlle KIRCH/D'AT DE SAINT FOULC YVON/ISABELLE (324), Mme LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (2745), Mme PETIT FRANCOISE (2703), M. THULLIEZ LUC (1192), Mme VAUTRIN CHRISTIANE (616), CONS. VERDIER C/O MME WOODMAN NICOLE (2298)	
Abstentions	12857 âmes
Mme DOULCIER MARIE CLAIRE (2750), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), M. & Mme LEPIETRE (2229), M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585), M. SOLDI (3208)	
Absents	394822 âmes
Non exprimés	0 âme
Soit un total	1000000 / 1000000 âmes

La résolution est adoptée

Résolution 31

DÉCISION DE PROCÉDER AU REMPLACEMENT DE TOUS LES COMPTEURS D'EAU CHAUDE ET D'EAU FROIDE ACTUELS PAR DES COMPTEURS TÉLÉRELÈVE GPRS

L'assemblée générale décide de faire procéder au remplacement de tous les compteurs d'eau chaude et d'eau froide actuels par des compteurs télérelève GPRS selon la proposition de PROXISERVE

Votes pour

527111 âmes

Votes contre

60911 âmes

Mme ANJOLINI ANNIE (2453), SA BPIFRANCE FINANCEMENT (20001), M. & Mme BUCK HANS (2064), M. & Mme BUCK HANS (1485), M. & Mme BUCK HANS (1373), M. & Mme BUCK HANS (186), M. & Mme BUCK HANS (138), Mme CELLIER BRIGITTE (138), M. & Mme CELLIER PATRICK (2278), SA CMCIC LEASE (25110), MM. COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (2053), Mlle SAINT JORE CHRISTINE (1345), Mme THUILLIER MONIQUE (2287)

Abstentions

17156 âmes

Mlle BASTIDE CAROLINE (1357), M. BAUDRINGHIEN REMI (936), Mme BUCHNER SYLVIANE (1500), M. DHIVER VINCENT (1500), M. & Mlle KIRCH/D'AT DE SAINT FOULC YVON/ISABELLE (324), M. LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2287), M. LAPALUS PHILIPPE (2085), Mlle SEUBILLE SANDRINE (2379), M. SOLDI (3208), M. STEVENSON ERIC (1580)

Absents

394822 âmes

Non exprimés

0 âme

Soit un total

1000000 / 1000000 âmes

La résolution est adoptée

Résolution 32

MANDAT À DONNER AU CONSEIL SYNDICAL POUR CHOISIR L'ENTREPRISE QUI EFFECTUERA LES TRAVAUX DE REMPLACEMENT DE TOUS LES COMPTEURS D'EAU CHAUDE ET FROIDE ACTUELS PAR DES COMPTEURS TÉLÉRELÈVE GPRS

Cette résolution est sans objet

Résolution 33

POINT D'INFORMATION SUR L'INSTALLATION DE PRISES POUR VÉHICULES HYBRIDES OU ÉLECTRIQUES DANS LES PARKINGS

Le syndic informe l'assemblée générale sur l'installation de prises pour véhicules hybrides ou électriques dans les parkings

Résolution 34.1

DÉCISION DE VALIDER UNE CONVENTION SANS EXCLUSIVITÉ AVEC UN PRESTATAIRE, POUR L'AUTORISER À INSTALLER, GÉRER ET ENTREtenir À SES FRAIS EXCLUSIFS, UNE INFRASTRUCTURE DE RECHARGE POUR VÉHICULES HYBRIDES OU ÉLECTRIQUES RECHARGEABLES

L'assemblée générale, après en avoir délibéré, autorise une entreprise à effectuer l'installation sans exclusivité, la gestion et l'entretien d'une infrastructure de recharge pour véhicules électriques et hybrides rechargeables, :

- Sans frais pour la copropriété
- Sans obligation d'abonnement pour les occupants
- Dans le cadre d'une convention sans exclusivité

Votes pour

36869 âmes

M. & Mme ABERKANE AMAR ET MALIKA (161), STE AGLM IMMO (238), M. & Mme AGRECH Claude (132), M. AGRECH VINCENT (127), CONS. ANENTO CERDAN JAIME & MME (17), M. & Mlle ANENTO F. - PERIAUX V. (17), Mlle ANENTO FRANCOISE (145), Mlle ANENTO FRANCOISE (127), Mme ANJOLINI ANNIE (132), Mlle ARNAUD (140), Mme ASLANGUL MADELEINE (161), Mme ASLANGUL MADELEINE (17), M. & Mme AUCLAIR ALAIN (132), M. & Mme AZNAR GUY (136), M. & Mme AZNAR GUY (17), Mme AZNAR LAURENCE (132), M. BAFET (149), INDI. BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (127), M. & Mlle BAKU/GUEHI BOBA/STEPHANIE (132), M. & Mme BAROUKH JEAN (281), Mme BARRAULT HELENE (136), M. & Mme BASSO GEORGES (263), Mlle BASTIDE CAROLINE (161), M. BAUDRINGHIEN REMI (17), M. & Mme BAZIN LAURENT ET AGATHE (127), Mme BEAUSSET RENEE (132), M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (127), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (144), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (119), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (110), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (17), Mme BERTOLI (127), M. BERTRAND DANIEL (132), M. BERTRAND Emmanuel (17), M. & Mme BIBIAN JEAN MARIE (250), INDI. BIELOF-BERTEAU (289), M. BIAOUI HUBERT (161), M. & Mlle BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (127), M. & Mme BORHANI ALAMDARI BIJAN (357), M. & Mme BOSSUET ALBERT (127), M. & Mme BOSSUET ALBERT (127), M. & Mme BOSSUET ALBERT OU Mlle BOSSUET (127), Mme BOURBON CLAUDETTE (132), M. & Mme BOURON MICHEL (136), M. & Mme BOUYSSOU Pierre / daniela (127), MM. BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (127), M. & Mme BRUNEL JOEL (565), M. & Mme BUCK HANS (149), M. & Mme BUCK HANS (132), M. & Mme BUCK HANS (110), M. & Mme BUCK HANS (17), M. & Mme BUCK HANS (17), Mme CAJAK JOELLE (161), Mme CANALE CANDICE (136), M. CARLE JEAN (247), M. & Mlle CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (132), Mme CARRE-BARBOU MARIE-FRANCOISE (161), Mme CARRIER MONIQUE (399), Mme CELLIER BRIGITTE (110), M. & Mme CELLIER PATRICK (127), M. CHADELAT Dominique (115), M. CHAINEAUX PASCAL (237), M. & Mme CHAN MARCELIN (183), M. & Mme CHAN MARCELLIN (340), Mme CHANTREUIL (136), Mme CHAOUAT JACQUELINE (17), Mme CHARPENTIER ANNIE (161), M. CHAUVIN HUBERT (127), Mme CHICAL BRIGITTE (127), Mme CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (127), STE COGEO/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (1337), M. COHEN ALEXANDRE (132), MM. COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL & JEAN PAUL (127), Mlle CORSET Muriel (195), M. COUEIGNOUX (161), M. & Mme COUTTS ANDREW & ZUZANNA (127), M. & Mme CROISSET OLIVIER (127), Mme CURIE MARIE-CLAUDE (127), M. & Mme DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (145), Mlle DAUDET ISABELLE (136), M. & Mme DAVID JEAN-ROGER (115), M. & Mme DAVIS PASCAL & AURELIE (153), INDI. DEBRINCAT -MME DEBRINCAT D. (123), M. & Mme DECONINCK Gilles/Caroline (136), Mme DEJUST (132), M. & Mme DELAVILLE MARC (136), Mme DELAVILLE SEVERINE (17), M. & Mme DELEERSNYDER DOMINIQUE (115), M. & Mme DELUCINGE - ROJO SEBASTIEN-STEPHANIE (127), Mme DEMONT ANDREE (132), Mme DEROUINEAU FABIENNE (145), M. & Mme DESCAMPS DAMIEN (127), M. DESILLES JEAN PHILIPPE (127), M. DHIVER VINCENT (127), M. DINH QUANG CHI (132), Mme DOULCIER MARIE CLAIRE (201), M. DUCHEIN OU MR FRANCHELLO L (127), M. & Mme DUPE DANIEL (153), M. & Mme DUPONT (128), M. DUSSAUD (132), Mme DUSSAUD ANNE (136), M. & Mme ELFASSI PATRICK (127), SCI ELISANT (132), M. & Mlle ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (251), Mme ENJALBAL CHRISTIANE (136), M. EVENNOU ARTHUR (136), M. FEVRIER Pierre (127), M. & Mme FLEISCHMANN MARTIN (127), M. FLEURY GILLES (127), Mme FOUODRIAT ROUSSEL JOSEE (254), Mme FOUODRIAT ROUSSEL JOSEE (17), Mme FOUODRIAT ROUSSEL JOSEE (17), Mme GARINO/MARTINOT DANIELE (119), Mme GAUDINAT MARIE-HELENE (127), Mme GAUD MADELEINE (17), M. & Mme GAY PASCAL (140), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (140), M. GUILLOU MICHEL (136), MM. GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (170), M. HAMDANI FOUAD (140), Mme HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (105), M. & Mme HROMAS FRANK ET JOUMANA (136), M. & Mme HUTTMANN KURT (127), Mme HUTTMANN MONIQUE (127), INDI. ILLIONNET/ARCHAMBAULT (136), SCI IMMOTEC (1093), INDI. KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (136), M. & Mme KASBARIAN/KOYOUNIAN Arthur/Nelly (263), M. & Mlle KIRCH/D'AT DE SAINT FOULC YVON/ISABELLE (259), M. KOPEL JOEL (127), M. KULAWIK ZBIGNIEW (136), M. LABRE JEAN (127), M. LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (127), Mme LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (161), M. LAFONT EMMANUEL (17), M. & Mme LAROCHE DIDIER / YUKA (150), Mme LAVERNY (170), Mlle LECLERE LISETTE (17), M. & Mme LECOMTE DANIEL (123), M. & Mlle LECUYER/ALBERT JEAN/EMILIE (204), M. LE GALLOU FRANCIS (259), Mme LEHERICY-PELLIER MARIE-LAURENC (127), Mme LEJEUNE ANNICK (127), Mme LEJEUNE ANNICK (17), M. & Mme LEPIETRE (132), Mme LEVY-MOREL DOMINIQUE (140), INDI. LEVY SITBON (140), M. & Mme LHOMME RAYMOND (425), INDI. LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (153), M. LOUBIERE BERNARD (132), M. & Mme LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (136), M. LUCCHI FREDERIC (144), Mme MAGNIEZ (127), M. & Mme MALOUVIER ALEXANDRE (297), M. & Mme MANZANAL IAN (170), Mme MARCEAU ANNIE (170), M. & Mme MARTYNCIOW NICOLAS (150), Mme MARZORATI JOSIANE OU (132), M. & Mme MAURIERES PATRICK (132), Mme MENI MICHELLE (17), Mme MERAULT catherine (136), M. & Mme MONEGER JEAN (102), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (17), Mme MOREVE NICOLE (132), Mme MURINGER CATHERINE (132), MUTUELLE DES DOUANES (2632), MUTUELLE DES DOUANES (1550), M. & Mme NADJAR DANY (119), Mme NALY Jacqueline (132), M. NATALE ALBERT (115), INDI. NGUYEN (136), M. & Mme OGHINA GRIGORE (136), M. & Mme PAPUCHON (166), Mme PAPUCHON JACQUELINE (132), STEC PARIVU (17), Mme PETIT FRANCOISE (161), Mme PETREMANN MARIE-LOUISE (123), INDI. PINAS LUIS OU ELVIRE (17), Mlle PORTEMANN MAURICETTE (136), Mme PORTNOI MARIE-FRANCE (132), INDI. REGOURD (17), Mme RICHARD MICHELE (280), Mme RIX-GEAY MARIE-THERESE (140), Mme ROJO STEPHANIE (110), M. & Mme ROPA BERNARD (132), SCI S.A.D.M. -MR/ME BONODOT/NURET (161), Mlle SAINT JORE CHRISTINE (127), M. & Mme SAMIE MASCOOD (306), M. SAPIN JIMMY (119), M. SAULOU (161), M. SCHAAF ALAIN (127), M. & Mme SERVAT GEORGES (132), Mlle SEUBILLE SANDRINE (132), M. & Mme SITBON JACQUES (149), INDI. STEINMULLER (149), M. STEINMULLER CLAUDE (17), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.). (17), INDI. STEINMULLER MR STEINMULLER C. (153), M. STEVENSON ERIC (127), M. & Mme TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (127), M. TA ROLAND (127), M. & Mme THOMAS BRUNO (161), Mme THOUIN MARIE-HELENE (127), Mme THUILLIER MONIQUE (127), M. THULLIER LUC (145), M. & Mme TODEA MIHAI (127), M. TORLET PATRICE (110), M. TorteL JEAN (127), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (127), Mme VALLETOUX (127), M. VATTEPAIN PIERRE (136), Mme VAUTRIN CHRISTIANE (492), M. & Mme VERGES / KREITMANN (127), M. & Mme VIALFONT ALAIN (314), M. & Mme VIGER-BONILLA ANTOINE (150), M. & Mlle VILLA - LAY GUILLAUME ET OLIVIA (136), M. VOISIN FREDERIC (119), M. & Mme WELLENSTEIN TILMAN (136), INDI. ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (136)

Votes contre

5905 âmes

Abstentions

937 âmes

M. & Mme BREGIER MICHEL (381), Mme BUCHNER SYLVIANE (127), M. LAPALUS PHILIPPE (170), M. SOLDI (259)

Absents

56272 âmes

Non exprimés

17 âmes

Mlle ARNAUD PASCALE (17)

Soit un total

100000 / 100000 âmes

La résolution est rejetée

L'Assemblée Générale constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet recueille au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires.

Conformément à l'article 25-1, l'Assemblée Générale procède immédiatement à un second vote dans les conditions de la majorité de l'article 24.

Résolution 34.2

DÉCISION DE VALIDER UNE CONVENTION SANS EXCLUSIVITÉ AVEC UN PRESTATAIRE, POUR L'AUTORISER À INSTALLER, GÉRER ET ENTREtenir À SES FRAIS EXCLUSIFS, UNE INFRASTRUCTURE DE RECHARGE POUR VÉHICULES HYBRIDES OU ÉLECTRIQUES RECHARGEABLES

L'assemblée générale, après en avoir délibéré, autorise une entreprise à effectuer l'installation sans exclusivité, la gestion et l'entretien d'une infrastructure de recharge pour véhicules électriques et hybrides rechargeables :

- Sans frais pour la copropriété
- Sans obligation d'abonnement pour les occupants
- Dans le cadre d'une convention sans exclusivité

Votes pour	36869 âmes
Votes contre	5905 âmes
Mlle BARBIER Noémie (127), INDI. BERTAGNOLIO (127), Mme & M. BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (17), SA CMCIC LEASE (2504), M. CYWIE CHRISTIAN (395), Mme CYWIE NOELLE (17), M. & Mme DAUBUS (132), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (170), Mlle FERY ANNE MARIE (127), Mlle FOURIER (251), M. GAILLARD (SUCCESSION) C/O (280), M. & Mme HADJ-HAMDRI ERIC (127), M. LEGROS PHILIPPE (310), Mme MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (127), M. & Mme RIAZUELO MAX (290), M. & Mme SAUSSOL MARC (132), M. STEVENIN LOUIS-ROBINSON (132), M. & Mme SUISSA DANIEL (161), CONS. VERDIER C/O MME WOODMAN NICOLE (136), M. & Mlle VINOLAS/HIVERNAUD ROMAIN/DELPHINE (123), M. & Mme ZILBERTI PIERRE (220)	
Abstentions	937 âmes
M. & Mme BREGIER MICHEL (381), Mme BUCHNER SYLVIANE (127), M. LAPALUS PHILIPPE (170), M. SOLDI (259)	
Absents	56272 âmes
Non exprimés	17 âmes
Mlle ARNAUD PASCALE (17)	
Soit un total	100000 / 100000 âmes

La résolution est adoptée

Résolution 35.1

MANDAT À DONNER AU CONSEIL SYNDICAL POUR CHOISIR L'ENTREPRISE QUI VA INSTALLER, GÉRER ET ENTREtenir UNE INFRASTRUCTURE DE RECHARGE POUR VÉHICULES ÉLECTRIQUES ET HYBRIDES

L'assemblée générale donne mandat au conseil syndical pour choisir l'entreprise qui va installer, gérer et entretenir, à ses frais exclusifs, une infrastructure de recharge pour véhicules électriques et hybrides rechargeables.

Votes pour	36869 âmes
M. & Mme ABERKANE AMAR ET MALIKA (161), STE AGLM IMMO (238), M. & Mme AGRECH Claude (132), M. AGRECH VINCENT (127), CONS. ANENTO CERDAN JAIME & MME (17), M. & Mlle ANENTO F. - PERIAUX V. (17), Mlle ANENTO FRANCOISE (145), Mlle ANENTO FRANCOISE (127), Mme ANJOLINI ANNIE (132), Mlle ARNAUD (140), Mme ASLANGUL MADELEINE (161), Mme ASLANGUL MADELEINE (17), M. & Mme AUCLAIR ALAIN (132), M. & Mme AZNAR GUY (136), M. & Mme AZNAR GUY (17), Mme AZNAR LAURENCE (132), M. BAFET (149), INDI. BAKON C/O MME BAKON SUZANNE (127), M. & Mlle BAKU/GUEHI BOBA/STEPHANIE (132), M. & Mme BAROUKH JEAN (281), Mme BARRAULT HELENE (136), M. & Mme BASSO GEORGES (263), Mlle BASTIDE CAROLINE (161), M. BAUDRINGHIEN REMI (17), M. & Mme BAZIN LAURENT ET AGATHE (127), Mme BEAUSSET RENEE (132), M. & Mme BEN HAJ KACEM -MEJID/MORGANE (127), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (144), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (119), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (110), M. BERTEAUX-LARCHER OUMR BERGHEN (17), Mme BERTOLI (127), M. BERTRAND DANIEL (132), M. BERTRAND Emmanuel (17), M. & Mme BIBIAN JEAN MARIE (250), INDI. BIELOF-BERTEAU (289), M. BIJAOUI HUBERT (161), M. & Mlle BISCHOFF/ROUX CEDRIC/ALEXANDRA (127), M. & Mme BORHANI ALAMDARI BIJAN (357), M. & Mme BOSSUET ALBERT (127), M. & Mme BOSSUET ALBERT (127), M. & Mme BOSSUET ALBERT (127), M. & Mme BOSSUET ALBERT (127), Mme BOURBON CLAUDETTE (132), M. & Mme BOURON MICHEL (136), M. & Mme BOUYSSOU Pierre / daniela (127), MM. BRIBARD - MONTEIL STEPHANE - ALAIN (127), M. & Mme BRUNEL JOEL (565), M. & Mme BUCK HANS (149), M. & Mme BUCK HANS (132), M. & Mme BUCK HANS (110), M. & Mme BUCK HANS (17), M. & Mme BUCK HANS (17), Mme CAJTAK JOELLE (161), Mme CANALE CANDICE (136), M. CARLE JEAN (247), M. & Mlle CARNEVALE/MERCIER Maxime/Cécile (132), Mme CARREBARBOU MARIE-FRANCOISE (161), Mme CARRIER MONIQUE (399), Mme CELLIER BRIGITTE (110), M. & Mme CELLIER PATRICK (127), M. CHADELAT Dominique (115), M. CHAINEAUX PASCAL (237), M. & Mme CHAN MARCELIN (183), M. & Mme CHAN MARCELLIN (340), Mme CHANTREUIL (136), Mme CHAOUAT JACQUELINE (17), Mme CHARPENTIER ANNIK (161), M. CHAUVIN HUBERT (127), Mme CHICAL BRIGITTE (127), Mme CHICAL MICHELINE (INDIVISION) (127), STE COGEOF/CHEZ CREDIT LYONNAIS GESTION DU PARC IMMO (1337), M. COHEN ALEXANDRE (132), MM. COLIN/DE OLIVEIRA CYRIL&JEAN PAUL (127), Mlle CORSET Muriel (195), M. COUEIGNOUX (161), M. & Mme COUTTS ANDREW & ZUZANNA (127), M. & Mme CROSET OLIVIER (127), Mme CURIE MARIE-CLAUDE (127), M. & Mme DAREAU FLAVIEN ET MAGALI (145), Mlle DAUDET ISABELLE (136), M. & Mme DAVID JEAN-ROGER (115), M. & Mme DAVIS PASCAL & AURELIE (153), INDI. DEBRINCAT -MME DEBRINCAT D. (123), M. & Mme DECONINCK Gilles/Caroline (136), Mme DEJUST (132), M. & Mme DELAVILLE MARC (136), Mme DELAVILLE SEVERINE (17), M. & Mme DELEERSNYDER DOMINIQUE (115), M. & Mme DELUCINGE - ROJO SEBASTIEN-STEPHANIE (127), Mme DEMONT ANDREE (132), Mme DEROUINEAU FABIENNE (145), M. & Mme DESCAMPS DAMIEN (127), M. DESILLES JEAN PHILIPPE (127), M. DHIVER VINCENT (127), M. DINH QUANG CHI (132), Mme DOULCIER MARIE CLAIRE (201), M. DUCHEIN OU MR FRANCHELLO L (127), M. & Mme DUPE DANIEL (153), M. & Mme DUPONT (128), M. DUSSAUD (132), Mme DUSSAUD ANNE (136), M. & Mme ELFASSI PATRICK (127), SCI ELISANT (132), M. & Mlle ELOY/FOTINAKIS Olivier/Constantina (251), Mme ENJALBAL CHRISTIANE (136), M. EVENNOU ARTHUR (136), M. FEVRIER Pierre (127), M. & Mme FLEISCHMANN MARTIN (127), M. FLEURY GILLES (127), Mme FODRIAT ROUSSEL JOSEE (254), Mme FODRIAT ROUSSEL JOSEE (17), Mme FODRIAT ROUSSEL JOSEE (17), Mme GARINO/MARTINOT DANIELE (119), Mme GAUDINAT MARIE-HELENE (127), Mme GAUD MADELEINE (17), M. & Mme GAY PASCAL (140), MLES GUIANVARCH/NGUYEN HELENE/THI HANH (140), M. GUILLOU MICHEL (136), MM. GUILLOU MICHEL/GALLOIS JEROME (170), M. HAMDANI FOUAD (140), Mme HORVAIS-BECQUERELLE MONIQUE (105), M. & Mme HROMAS FRANK ET JOUMANA (136), M. & Mme	

HUTTMANN KURT (127), Mme HUTTMANN MONIQUE (127), INDI. ILLIONNET/ARCHAMBAULT (136), SCI IMMOTEC (1093), INDI. KASBARIAN - M/MME KASBARIAN ARTHUR (136), M. & Mme KASBARIAN/KOYOUNIAN Arthur/Nelly (263), M. & Mlle KIRCH/D'AT DE SAINT FOULC YVON/ISABELLE (259), M. KOPEL JOEL (127), M. KULAWIK ZBIGNIEW (136), M. LABRE JEAN (127), M. LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (127), Mme LACOSTE MICHELE (INDIVISION) (161), M. LAFONT EMMANUEL (17), M. & Mme LAROCHE DIDIER / YUKA (150), Mme LAVERNY (170), Mlle LECLERE LISETTE (17), M. & Mme LECOMTE DANIEL (123), M. & Mlle LECUYER/ALBERT JEAN/EMILIE (204), M. LE GALLOU FRANCIS (259), Mme LEHERICY-PELLIER MARIE-LAURENC (127), Mme LEJEUNE ANNICK (127), Mme LEJEUNE ANNICK (17), M. & Mme LEPIETRE (132), Mme LEVY-MOREL DOMINIQUE (140), INDI. LEVY SITBON (140), M. & Mme LHOMME RAYMOND (425), INDI. LIOTARD/NADAUD-DUJARDIN MARTINE/MARIE-JOSE (153), M. LOUBIERE BERNARD (132), M. & Mme LOUET - MAZIN BERTRAND - ISABELLE (136), M. LUCCHI FREDERIC (144), Mme MAGNIEZ (127), M. & Mme MALOUVIER ALEXANDRE (297), M. & Mme MANZANAL IAN (170), Mme MARCEAU ANNIE (170), M. & Mme MARTYNCIOW NICOLAS (150), Mme MARZORATI JOSIANE OU (132), M. & Mme MAURIERES PATRICK (132), Mme MENI MICHELLE (17), Mme MERAULT catherine (136), M. & Mme MONEGER JEAN (102), Mme MONGE SALAUN DOMINIQUE (17), Mme MOREVE NICOLE (132), Mme MURINGER CATHERINE (132), MUTUELLE DES DOUANES (2632), MUTUELLE DES DOUANES (1550), M. & Mme NADJAR DANY (119), Mme NALY Jacqueline (132), M. NATALE ALBERT (115), INDI. NGUYEN (136), M. & Mme OGHINA GRIGORE (136), M. & Mme PAPUCHON (166), Mme PAPUCHON JACQUELINE (132), STEC PARIVU (17), Mme PETIT FRANCOISE (161), Mme PETREMANN MARIE-LOUISE (123), INDI. PINAS LUIS OU ELVIRE (17), Mlle PORTEMANN MAURICETTE (136), Mme PORTNOI MARIE-FRANCE (132), INDI. REGOURD (17), Mme RICHARD MICHELE (280), Mme RIX-GEAY MARIE-THERESE (140), Mme ROJO STEPHANIE (110), M. & Mme ROPA BERNARD (132), SCI S.A.D.M. -MR/ME BONODOT/NURET (161), Mlle SAINT JORE CHRISTINE (127), M. & Mme SAMIE MASCOOD (306), M. SAPIN JIMMY (119), M. SAULOUP (161), M. SCHAAF ALAIN (127), M. & Mme SERVAT GEORGES (132), Mlle SEUBILLE SANDRINE (132), M. & Mme SITBON JACQUES (149), INDI. STEINMULLER (149), M. STEINMULLER CLAUDE (17), M. STEINMULLER CLAUDE (INDIVIS.), (17), INDI. STEINMULLER MR STEINMULLER C. (153), M. STEVENSON ERIC (127), M. & Mme TACCOEN - AMABILE NICOLAS - CELIA (127), M. TA ROLAND (127), M. & Mme THOMAS BRUNO (161), Mme THOUIN MARIE-HELENE (127), Mme THUILLIER MONIQUE (127), M. THULLIEZ LUC (145), M. & Mme TODEA MIHAI (127), M. TORLET PATRICE (110), M. TORTEL JEAN (127), STEC VADATOR -MR ZARCA VICTOR (127), Mme VALLETOUX (127), M. VATTEPAIN PIERRE (136), Mme VAUTRIN CHRISTIANE (492), M. & Mme VERGES / KREITMANN (127), M. & Mme VIALFONT ALAIN (314), M. & Mme VIGER-BONILLA ANTOINE (150), M. & Mlle VILLA - LAY GUILLAUME ET OLIVIA (136), M. VOISIN FREDERIC (119), M. & Mme WELLENSTEIN TILMAN (136), INDI. ZINDY C/O MR ZINDY PIERRE Pierre (136)

Votes contre	5905 émes
Abstentions	937 émes
M. & Mme BREGIER MICHEL (381), Mme BUCHNER SYLVIANE (127), M. LAPALUS PHILIPPE (170), M. SOLDI (259)	
Absents	56272 émes
Non exprimés	17 émes
Mlle ARNAUD PASCALE (17)	
Soit un total	100000 / 100000 émes

La résolution est rejetée

L'Assemblée Générale constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet recueille au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires.

Conformément à l'article 25-1, l'Assemblée Générale procède immédiatement à un second vote dans les conditions de la majorité de l'article 24.

Résolution 35.2

MANDAT À DONNER AU CONSEIL SYNDICAL POUR CHOISIR L'ENTREPRISE QUI VA INSTALLER, GÉRER ET ENTREtenir UNE INFRASTRUCTURE DE RECHARGE POUR VÉHICULES ÉLECTRIQUES ET HYBRIDES

L'assemblée générale donne mandat au conseil syndical pour choisir l'entreprise qui va installer, gérer et entretenir, à ses frais exclusifs, une infrastructure de recharge pour véhicules électriques et hybrides rechargeables.

Votes pour	36869 émes
Votes contre	5905 émes
Mlle BARBIER Noémie (127), INDI. BERTAGNOLIO (127), Mme & M. BLAGOJEVIC ET GRUBOR NEBOJSA ET JELENA (17), SA CMCIC LEASE (2504), M. CYWIE CHRISTIAN (395), Mme CYWIE NOELLE (17), M. & Mme DAUBUS (132), M. FALFOUL SLAH OU MME BERTRAND (170), Mlle FERY ANNE MARIE (127), Mlle FOURIER (251), M. GAILLARD (SUCCESSION) C/O (280), M. & Mme HADJ-HAMDRI ERIC (127), M. LEGROS PHILIPPE (310), Mme MOUGENOT JACQUELINE (INDIVIS) (127), M. & Mme RIAZUELO MAX (290), M. & Mme SAUSSOL MARC (132), M. STEVENIN LOUIS-ROBINSON (132), M. & Mme SUISSA DANIEL (161), CONS. VERDIER C/O MME WOODMAN NICOLE (136), M. & Mlle VINOLAS/HIVERNAUD ROMAIN/DELPHINE (123), M. & Mme ZILBERTI PIERRE (220)	
Abstentions	937 émes
M. & Mme BREGIER MICHEL (381), Mme BUCHNER SYLVIANE (127), M. LAPALUS PHILIPPE (170), M. SOLDI (259)	
Absents	56272 émes
Non exprimés	17 émes
Mlle ARNAUD PASCALE (17)	
Soit un total	100000 / 100000 émes

La résolution est adoptée

Résolution 36

POINT D'INFORMATION SUR LES TRAVAUX À ÉCONOMIE D'ÉNERGIE EFFECTUÉS PAR ECO ENVIRONNEMENT POUR UN MONTANT DE 0€ (CALORIFUGEAGE DES CANALISATIONS HORIZONTALES EN SOUS-SOL)

Le syndic informe l'assemblée générale sur les travaux à économie d'énergie effectués par ECO ENVIRONNEMENT pour un montant de 0€ (calorifuge)

Résolution 37

DÉCISION DE SAISIE IMMOBILIÈRE DES LOTS 509 - 2696 ET 1123 APPARTENANT À MR ET MME BOUYAHIA

L'assemblée générale, après avoir été informée des actions menées par le syndic pour recouvrer les sommes dues par M/Mme BOUYAHIA, et des voies d'exécution diligentées et restées à ce jour infructueuses, et conformément à l'article 55 du décret du 17 mars 1967, autorise le syndic à procéder à la saisie immobilière des lots 509-2696 et 1123, appartenant à M/Mme BOUYAHIA., en vue de sa vente.

En application de l'article 19-2 de la loi du 10/07/1965 complété par la loi ALUR du 24/03/2014, les voix de M/Mme BOUYAHIA ne seront pas prises en compte pour ce vote.

Votes pour	594529 âmes
Votes contre	2585 âmes
M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585)	
Abstentions	8064 âmes
M. BAUDRINGHIEN REMI (936), Mme GAUDINAT MARIE-HELENE (2138), M. & Mlle KIRCH/D'AT DE SAINT FOULC YVON/ISABELLE (324), M. LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2287), Mlle SEUBILLE SANDRINE (2379)	
Absents	394822 âmes
Non exprimés	0 âme
Soit un total	1000000 / 1000000 âmes

La résolution est adoptée

Résolution 38

FIXATION DE LA MISE À PRIX DES LOTS 509, 2696 ET 1123 APPARTENANT À MR ET MME BOUYAHIA

Il est rappelé qu'en l'absence d'enchérisseur dans le cadre d'une vente forcée d'un lot, le syndicat des copropriétaires, en sa qualité de poursuivant, sera d'office déclaré adjudicataire et tenu de régler le montant fixé pour la mise à prix.

En conséquence, l'assemblée générale, après avoir pris connaissance du montant du solde débiteur actuel du compte de M. M/Mme BOUYAHIA, et des prévisions de charges, frais et intérêts à échoir jusqu'au jour de la vente du lot, décide de fixer la mise à prix des lots 509, 2696 et 1123 à 25.000€.

En application de l'article 19-2 de la loi du 10/07/1965 complété par la loi ALUR du 24/03/2014, les voix de M. M/Mme BOUYAHIA ne seront pas prises en compte pour ce vote.

Votes pour	594529 èmes
Votes contre M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585)	2585 èmes
Abstentions M. BAUDRINGHIEN REMI (936), Mme GAUDINAT MARIE-HELENE (2138), M. & Mlle KIRCH/D'AT DE SAINT FOULC YVON/ISABELLE (324), M. LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2287), Mlle SEUBILLE SANDRINE (2379)	8064 èmes
Absents	394822 èmes
Non exprimés	0 ème
Soit un total	1000000 / 1000000 èmes

La résolution est adoptée

Résolution 39

DOTATION POUR CRÉANCE DOUTEUSE / IRRÉCOUVRABLE

L'assemblée générale, après avoir été informée des actions menées par le syndic pour récupérer les sommes dues par M/Mme BOUYAHIA, et des voies d'exécution diligentées et restées à ce jour infructueuses, et conformément à l'article 11 du décret du 17 mars 1967, décide d'évaluer à un montant de 0 €, les sommes estimées définitivement perdues.

Votes pour	594529 èmes
Votes contre M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585)	2585 èmes
Abstentions M. BAUDRINGHIEN REMI (936), Mme GAUDINAT MARIE-HELENE (2138), M. & Mlle KIRCH/D'AT DE SAINT FOULC YVON/ISABELLE (324), M. LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2287), Mlle SEUBILLE SANDRINE (2379)	8064 èmes
Absents	394822 èmes
Non exprimés	0 ème
Soit un total	1000000 / 1000000 èmes

La résolution est adoptée

Résolution 40

DÉCISION DE SAISIE IMMOBILIÈRE DU LOT 252 APPARTENANT À LA SCI COURBET LE BELVEDERE

L'assemblée générale, après avoir été informée des actions menées par le syndic pour recouvrer les sommes dues par la SCI COURBET LE BELVEDERE, et des voies d'exécution diligentées et restées à ce jour infructueuses, et conformément à l'article 55 du décret du 17 mars 1967, autorise le syndic à procéder à la saisie immobilière du lot 252, appartenant à SCI COURBET LE BELVEDERE, en vue de sa vente.

En application de l'article 19-2 de la loi du 10/07/1965 complété par la loi ALUR du 24/03/2014, les voix de SCI COURBET LE BELVEDERE ne seront pas prises en compte pour ce vote.

Votes pour	594529 èmes
Votes contre M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585)	2585 èmes
Abstentions	8064 èmes

M. BAUDRINGHIEN REMI (936), Mme GAUDINAT MARIE-HELENE (2138), M. & Mlle KIRCH/D'AT DE SAINT FOULC YVON/ISABELLE (324), M. LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2287), Mlle SEUBILLE SANDRINE (2379)

Absents

394822 âmes

Non exprimés

0 âme

Soit un total

1000000 / 1000000 âmes

La résolution est adoptée

Résolution 41

FIXATION DE LA MISE À PRIX DU LOT 252 APPARTENANT À LA SCI COURBET LE BELVEDERE

Il est rappelé qu'en l'absence d'enchérisseur dans le cadre d'une vente forcée d'un lot, le syndicat des copropriétaires, en sa qualité de poursuivant, sera d'office déclaré adjudicataire et tenu de régler le montant fixé pour la mise à prix.

En conséquence, l'assemblée générale, après avoir pris connaissance du montant du solde débiteur actuel du compte de SCI COURBET LE BELVEDERE, et des prévisions de charges, frais et intérêts à échoir jusqu'au jour de la vente du lot, décide de fixer la mise à prix des lots 252 à 13.000€.

En application de l'article 19-2 de la loi du 10/07/1965 complété par la loi ALUR du 24/03/2014, les voix de SCI COURBET LE BELVEDERE ne seront pas prises en compte pour ce vote.

Votes pour

594529 âmes

Votes contre

2585 âmes

M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585)

Abstentions

8064 âmes

M. BAUDRINGHIEN REMI (936), Mme GAUDINAT MARIE-HELENE (2138), M. & Mlle KIRCH/D'AT DE SAINT FOULC YVON/ISABELLE (324), M. LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2287), Mlle SEUBILLE SANDRINE (2379)

Absents

394822 âmes

Non exprimés

0 âme

Soit un total

1000000 / 1000000 âmes

La résolution est adoptée

Résolution 42

DOTATION POUR CRÉANCE DOUTEUSE / IRRÉCOUVRABLE

L'assemblée générale, après avoir été informée des actions menées par le syndic pour récupérer les sommes dues par SCI COURBET LE BELVEDERE, et des voies d'exécution diligentées et restées à ce jour infructueuses, et conformément à l'article 11 du décret du 17 mars 1967, décide d'évaluer à un montant de 0€, les sommes estimées définitivement perdues.

Votes pour

594529 âmes

Votes contre

2585 âmes

M. & Mme LHOMME RAYMOND (2585)

Abstentions

8064 âmes

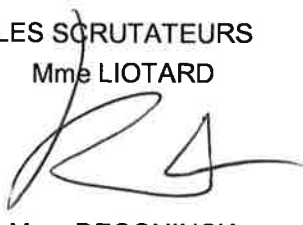
M. BAUDRINGHIEN REMI (936), Mme GAUDINAT MARIE-HELENE (2138), M. & Mlle KIRCH/D'AT DE SAINT FOULC YVON/ISABELLE (324), M. LACEY - ALLEN JONATHAN ET KATIE (2287), Mlle SEUBILLE SANDRINE (2379)

Absents
Non exprimés
Soit un total

394822 émes
0 éme
1000000 / 1000000 émes

La résolution est adoptée

Aux termes des opérations qui précèdent, l'ordre du jour se trouvant épuisé et personne ne demandant plus la parole, le Président déclare l'Assemblée close et la séance est levée le 23/05/2019 à 00:30.

LE PRÉSIDENT M. GALLOIS 	LES SCRUTATEURS Mme LIOTARD  Mme DECONINCK 	LE SECRÉTAIRE LE CABINET IMMO DE FRANCE PARIS IDF, SYNDIC, REPRÉSENTE PAR MME STANOJEVIC 
---	---	--

LOI DU 10 JUILLET 1965 - Article 42 - Alinéa 2

(modifiée par la Loi n°58-1470 du 31 DECEMBRE 1985)

Les actions qui ont pour objet de contester les décisions des Assemblées Générales doivent, à peine de déchéance, être introduites par les Copropriétaires opposants ou défaillants, dans un délai de deux mois à compter de la notification des dites décisions qui leur est faite à la diligence du Syndic dans un délai de deux mois à compter de la tenue de l'Assemblée Générale. Sauf en cas d'urgence, l'exécution par le Syndic des travaux décidés par l'Assemblée Générale en application des articles 25 et 26 est suspendue jusqu'à l'expiration du délai mentionné à la première phrase du présent alinéa.

